

OSAVUOSIKATSAUS

Q3 2014



Varainhoito
Private Equity
Corporate Finance

6.11.2014, klo 13:00

eQ OYJ:N OSAVUOSIKATSAUS 1.1.-30.9.2014 - eQ:N TULOS VAHVASSA KASVUSSA – TULOS NOUSI YLI 70%
Heinä-syyskuu 2014 lyhyesti

- Konsernin nettoliikevaihto vuoden kolmannella neljänneksellä oli 5,2 miljoonaa euroa (3,9 M€ 1.7.-30.9.2013).
 - Konsernin nettopalkkiotuotot olivat 5,3 miljoonaa euroa (3,4 M€).
 - Konsernin oman sijoitustoiminnan nettotuotot olivat -0,1 miljoonaa euroa (0,5 M€).
- Asiakasliiketoimintojen (Varainhoito ja Corporate Finance) liikevoitto oli 2,4 miljoonaa euroa (0,6 M€).
- Konsernin liikevoitto oli 2,0 miljoonaa euroa (0,6 M€).
- Osakekohtainen tulos oli 0,04 euroa (0,01 euroa).

Tammi-syyskuu 2014 lyhyesti

- Konsernin nettoliikevaihto katsauskaudella oli 16,4 miljoonaa euroa (13,7 M€ 1.1.-30.9.2013).
 - Konsernin nettopalkkiotuotot olivat 15,6 miljoonaa euroa (10,8 M€).
 - Konsernin oman sijoitustoiminnan nettotuotot olivat 0,1 miljoonaa euroa (2,9 M€).
- Konsernin kertaluonteiset muut tuotot ja kulut olivat nettona 0,6 miljoonaa euroa (0,0 M€).
- Asiakasliiketoimintojen (Varainhoito ja Corporate Finance) liikevoitto oli 6,9 miljoonaa euroa (2,4 M€).
- Konsernin liikevoitto oli 5,6 miljoonaa euroa (3,8 M€).
- Osakekohtainen tulos oli 0,12 euroa (0,07 euroa).
- Hallinnoitavat varat olivat katsauskauden lopussa 7,4 miljardia euroa (6,7 Mrd € 31.12.2013).
- Oman sijoitustoiminnan nettokassavirta oli 4,8 miljoonaa euroa (8,2 M€ 1.1.-30.9.2013) ja käyvän arvon muutos 4,4 M€ (-0,8 M€).

Avainluvut	7-9/ 2014	7-9/ 2013	Muutos %	1-9/ 2014	1-9/ 2013	Muutos %	1-12/ 2013
Nettoliikevaihto konserni, M€	5,2	3,9	35 %	16,4	13,7	20 %	18,8
Varainhoito nettoliikevaihto, M€	4,4	3,2	38 %	12,9	9,9	31 %	13,6
Corporate Finance nettoliikevaihto, M€	1,0	0,3	187 %	3,6	1,2	192 %	2,2
Sijoitukset nettoliikevaihto, M€	-0,1	0,4	-135 %	-0,2	2,6	-106 %	3,0
Muut segmentit ja eliminoinnit nettoliikevaihto, M€	0,0	0,0	0 %	0,0	0,0	0 %	0,0
Liikevoitto konserni, M€	2,0	0,6	251 %	5,6	3,8	48 %	4,9
Varainhoito liikevoitto, M€	2,0	0,6	209 %	5,4	2,3	131 %	3,1
Corporate Finance liikevoitto, M€	0,4	0,0	1125 %	1,5	0,1	1979 %	0,4
Sijoitukset liikevoitto, M€	-0,1	0,4	-135 %	-0,2	2,6	-106 %	3,0
Muut segmentit liikevoitto, M€	-0,3	-0,4	33 %	-1,1	-1,2	10 %	-1,6
Kauden tulos, M€	1,6	0,4	319 %	4,4	2,6	72 %	3,4

Avainluvut	7-9/ 2014	7-9/ 2013	Muutos %	1-9/ 2014	1-9/ 2013	Muutos %	1-12/ 2013
Tulos per osake, €	0,04	0,01	300 %	0,12	0,07	71 %	0,10
Oma pääoma per osake, €	2,04	1,96	4 %	2,04	1,96	4 %	1,97
Likvidit varat ja korolliset saamiset, M€	16,4	7,8	110 %	16,4	7,8	110 %	11,3
Pääomarahastosijoitukset, M€	30,3	32,7	-7 %	30,3	32,7	-7 %	30,6
Korolliset velat, M€	0,0	0,0	0 %	0,0	0,0	0 %	0,0
Hallinnoitavat varat, Mrd €	7,4	6,4	15 %	7,4	6,4	15 %	6,7

Toimitusjohtaja Janne Larma

eQ:n asiakasliiketoimintojen (Varainhoito ja Corporate Finance) kasvu on ollut erinomaista. Asiakasliiketoimintojen tuotot kasvoivat yhdeksän ensimmäisen kuukauden aikana 48 prosenttia viime vuodesta ja liiketulos kasvoi 188 prosenttia. Olemme onnistuneet vahvistamaan asemiamme kaikilla varainhoidon osa-alueilla sekä Corporate Financessa. Tämän seurauksena konsernin liiketulos kasvoi 48 prosenttia ja osakekohtainen tulos yli 70 prosenttia viime vuodesta.

Vuoden ensimmäisen puoliskon positiivinen vire jatkui kolmannella neljänneksellä useilla osakemarkkinoilla. Maailman pörssi-indeksi (MSCI World) nousi yhdeksän ensimmäisen kuukauden aikana 13,3 prosenttia ja kehittyvät markkinat (MSCI) tuottivat 11,7 prosenttia. Helsingin pörssi polki paikallaan kolmannella neljänneksellä, mutta vuoden alusta (OMXH Cap) nousua kertyi kuitenkin 8,6 prosenttia. Pitkät korot jatkoivat laskuaan kolmannella neljänneksellä sekä kehittyneillä että kehittyvillä markkinoilla ja ovat antaneet sijoittajille tänä vuonna poikkeuksellisen hyviä tuottoja.

eQ Varainhoidon nettomyynti Suomeen rekisteröityihin rahastoihin oli vuoden yhdeksän ensimmäisen kuukauden aikana 170 miljoonaa euroa. Erinomaisen myynnin ja arvonmuutoksen ansiosta eQ:n hallinnoitavat varat olivat syyskuun lopussa 7,4 miljardia euroa. Varojen määrällä mitattuna suurin rahastomme on yhä eQ Kehittyvät Markkinat Osinko -rahasto, jossa oli varoja syyskuun lopussa 302 miljoonaa euroa. Kolmannen neljänneksen aikana Suomen Kulttuurirahasto päätti ulkoistaa pääoma- ja muiden vaihtoehtojen sijoitustensa hallinnoinnin eQ:lle, mikä on osoitus meidän vahvasta osaamisestamme pääomasijoituksissa. eQ Hoivakiinteistöt -rahastossa oli katsauskauden lopussa varoja 137 miljoonaa euroa ja syyskuussa saimme sovittua yhteensä 65 miljoonan euron kiinteistökaupoista. Kaikki nämä uudiskohteet valmistuvat ensi vuoden aikana ja täydentävät erinomaisesti Hoivakiinteistöt -rahaston salkkua.

Myös Corporate Finance -liiketoiminta jatkoi samalla positiivisella uralla kuin alkuvuonna. Advium toimi kolmannella neljänneksellä neuvonantajana kolmessa transaktiossa, mm. kun Suomen valtio ja saksalainen laivanrakennusyritys Meyer Werft hankkivat omistukseensa koko STX Finland Oy:n osakekannan. Lisäksi Advium toimi neuvonantajana KSF Media Holding Ab:lle sen myydessä Vantaalla sijaitsevan painotalokiinteistönsä ruotsalaiselle AB Sagaxille. Transaktioiden lisäksi on hienoa, että Advium valittiin syyskuussa jo kahdeksatta kertaa parhaaksi Suomessa kiinteistöalalla toimivaksi investointipankiksi arvostetun Euromoney -lehden kyselyssä (kategoriassa Best Real Estate M&A Advisory). Tämä on jälleen yksi osoitus Adviumin johtavasta markkina-asemasta isoissa kiinteistötransaktioissa.

Varainhoito -segmentin tuotot kasvoivat yli 30 prosenttia, liikevoitto yli kaksinkertaistui ja nousi 5,4 miljoonaan euroon viime vuoden 2,3 miljoonasta. Corporate Finance -segmentin tuotot lähes kolminkertaistuivat ja tulos kasvoi selvästi liikevoiton ollessa 1,5 miljoonaa euroa verrattuna viime vuoden 0,1 miljoonaan. Sijoitukset -segmentissä kassavirta oli 4,8 miljoonaa positiivinen ja sijoitusten arvonmuutos vuoden alusta oli 4,4 miljoonaa euroa positiivinen. Sijoitukset -segmentin liiketulos oli -0,2 miljoonaa sisältäen 1,1 miljoonan euron arvonalennuskirjauksen.

Konsernin kassavirta on ollut vahva tämän vuoden aikana. Syyskuun lopussa konsernin likvidit varat ja korolliset saamiset olivat 16,4 miljoonaa euroa ja pääomasijoitusten tasearvo 30,3 miljoonaa euroa.

eQ:n osavuosikatsaus 1.1.-30.9.2014 on tämän tiedotteen liitteenä sekä saatavilla yhtiön internetsivuilta www.eQ.fi.

Lisätietoja: toimitusjohtaja Janne Larma, puh. +358 40 500 4366

Jakelu: NASDAQ Helsinki, www.eQ.fi

eQ-konserni on kotimainen varainhoitoon ja Corporate Finance -toimintaan keskittyvä yhtiöryhmä. eQ Varainhoito tarjoaa monipuolisia varainhoitopalveluita (ml. pääomarahastot ja kiinteistövarainhoito) sekä instituutioasiakkaille että yksityishenkilöille. Konsernin hallinnoitavat varat ovat noin 7,4 miljardia euroa. Konserniin kuuluva Advium Corporate Finance tarjoaa yritys- ja kiinteistöjärjestelyihin sekä pääomajärjestelyihin liittyviä palveluja.

Lisätietoa konsernista saa sivuilta www.eQ.fi.

eQ OYJ:N OSAVUOSIKATSAUS 1.1.-30.9.2014

Toiminnan tulos ja taloudellinen asema kaudella 1.7.-30.9.2014

- Konsernin nettoliikevaihto vuoden kolmannella neljänneksellä oli 5,2 miljoonaa euroa (3,9 M€ 1.7.-30.9.2013).
 - Konsernin nettopalkkiotuotot olivat 5,3 miljoonaa euroa (3,4 M€).
 - Konsernin oman sijoitustoiminnan nettotuotot olivat -0,1 miljoonaa euroa (0,5 M€).
- Asiakasliiketoimintojen (Varainhoito ja Corporate Finance) liikevoitto oli 2,4 miljoonaa euroa (0,6 M€).
- Konsernin liikevoitto oli 2,0 miljoonaa euroa (0,6 M€).
- Konsernin tulos verojen jälkeen oli 1,6 miljoonaa euroa (0,4 M€).
- Osakekohtainen tulos oli 0,04 euroa (0,01 euroa).

Toiminnan tulos ja taloudellinen asema kaudella 1.1.-30.9.2014

- Konsernin nettoliikevaihto katsauskaudella oli 16,4 miljoonaa euroa (13,7 M€ 1.1.-30.9.2013).
 - Konsernin nettopalkkiotuotot olivat 15,6 miljoonaa euroa (10,8 M€).
 - Konsernin oman sijoitustoiminnan nettotuotot olivat 0,1 miljoonaa euroa (2,9 M€).
- Konsernin kertaluonteiset muut tuotot ja kulut olivat nettona 0,6 miljoonaa euroa (0,0 M€).
- Asiakasliiketoimintojen (Varainhoito ja Corporate Finance) liikevoitto oli 6,9 miljoonaa euroa (2,4 M€).
- Konsernin liikevoitto oli 5,6 miljoonaa euroa (3,8 M€).
- Konsernin tulos verojen jälkeen oli 4,4 miljoonaa euroa (2,6 M€).
- Osakekohtainen tulos oli 0,12 euroa (0,07 euroa).
- Osakekohtainen oma pääoma oli 2,04 euroa (1,97 euroa 31.12.2013).
- Hallinnoitavat varat olivat katsauskauden lopussa 7,4 miljardia euroa (6,7 Mrd € 31.12.2013).
- Oman sijoitustoiminnan nettokassavirta oli 4,8 miljoonaa euroa (8,2 M€ 1.1.-30.9.2013) ja käyvän arvon muutos 4,4 M€ (-0,8 M€).

Toimintaympäristö

Maailmantalouden kasvun rakenne pysyi vuoden 2014 kolmannella neljänneksellä hyvin samanlaisena kuin aiempina neljänneksinä. USA:n talouskasvu on pysynyt lähes kaikilla mittareilla odotusten mukaisena ja varsin vahvana. Euroalueen kasvu on sen sijaan edelleen ollut heikkoa ja Ukrainan kriisin syveneminen heikensi myös aiemmin alueen vahvimman Saksan näkymiä loppukesän aikana. Venäjän sotatoimet Ukrainassa ja malesialaisen matkustajakoneen alas ampuminen johtivat kahteen pakotekierrokseen EU:n puolelta ja Venäjä vastasi näihin omilla pakotteillaan. Suomen talousnäköymät kärsivät pakotteista muuta Eurooppaa enemmän ja Suomen talous jatkoi supistumistaan. Kiinan kasvu sen sijaan jatkui varsin hyvänä myös kolmannella vuosineljänneksellä. Asuntojen hintojen lasku on ollut Kiinan keskeinen epävarmuustekijä, mutta tähän vastattiin purkamalla asuntojen ostarajoitteita joillakin alueilla. Kiina on ilmoittanut myös muista markkinoiden sääntelyn purkutoimista – näistä keskeisimpänä A- ja H-osakkeiden kaupankäynnin asteittainen vapauttaminen.

USA:n ja euroalueen keskuspankeilla oli merkittävä rooli kolmannen vuosineljänneksen toimintaympäristöön sekä talouskasvuodotusten että korko- ja osakemarkkinoiden osalta. Vahva USA:n talousdata alkoi synnyttää yhä enemmän odotuksia FED:n koronnostoista, mutta keskuspankki piti toistaiseksi linjansa hilliten markkinoiden pahimpia pelkoja nostojen vauhdista. Euroopan Keskuspankki yllätti markkinat syyskuussa laskemalla ohjauskorkonsa 0,05 prosenttiin (0,15 prosentista) ja samalla laskemalla keskuspankkitalletuskoton -0,10 prosentista -0,20 prosenttiin. Tällä pyritään kannustamaan pankkeja

luotonantoon markkinoille. Lisäksi EKP ilmoitti käynnistävänsä vakuudellisten lainojen ostot lokakuussa 2014. EKP:n toimenpiteiden seurauksena euro heikkeni hieman. Odotukset euroalueen talouskasvun elpymisestä jäivät kuitenkin epävarmalle pohjalle, kun näkemystä osto-ohjelman koosta ja laajuudesta ei edelleenkään julkaistu.

Osakemarkkinat

Osakemarkkinoiden kehitys oli kolmannella vuosineljänneksellä hyvin kaksijakoinen. Eurosijoittajan näkökulmasta USA:n pörssiä kuvaava S&P 500 -indeksi nousi neljänneksen aikana 9,4 prosenttia ja oli vuoden alusta lähtien peräti 17,6 prosentin nousussa. Merkittävä osa kolmannen neljänneksen noususta johtui dollarin vahvistumisesta – dollareissa mitattuna nousua kertyi vain 0,6 prosenttia. USA:n tuloksensa julkaisseista pörssiyrityksistä yli 60 prosenttia oli ylittänyt analyytikoiden tulosennusteen kolmannella neljänneksellä. Liikevaihdon kasvu tuloksen julkaisseilla yhtiöillä oli 3,8 prosenttia ja tuloskasvu 10 prosenttia.

Myös kehittyvillä osakemarkkinoilla kurssit nousivat. MSCI:n kehittyviä markkinoita kuvaava indeksi nousi 4,6 prosenttia ja ns. Frontier -markkinoita kuvaava indeksi 10 prosenttia. Vuoden alusta vastaavat prosentit olivat 11,7 ja peräti 33,1 prosenttia.

Euroopan aneeminen talouskehitys ja siihen lisäepävarmuutta aiheuttanut Venäjän tilanne johtivat USA:ta vaisumpaan kurssikehitykseen: MSCI Europe nousi neljänneksen aikana 0,8 prosenttia ja oli vuoden alusta noussut 7,0 prosenttia. Suomen pörssi nousi 0,2 prosenttia, mutta vuoden alusta nousua oli kertynyt 8,6 prosenttia. Myös Euroopassa yli 60 prosenttia tuloksensa julkaisseista yhtiöistä oli ylittänyt analyytikoiden ennusteet. Euroopassa liikevaihto laski edelleen 1,9 prosenttia, mutta tulokset olivat nousseet yli 10 prosenttia eli tulosparannus johtui pääosin kustannusleikkauksista. Suomen luvut olivat edelleen erittäin heikot: tuloksensa julkaisseiden yhtiöiden yhteenlaskettu liikevaihto oli supistunut 2,2 prosenttia. Tulokset sen sijaan olivat kasvaneet 2,5 prosenttia kovien kustannusleikkausten seurauksena.

Korkomarkkinat

Vähäriskisten korkosijoitusten tuotto oli hyvä kolmannella vuosineljänneksellä. Euroopan heikko talouskasvu, Ukrainan kriisin syveneminen ja EKP:n koronlasku, sekä lupaukset arvopaperiostoista laskivat Saksan valtionlainojen korkoja kaikissa maturiteeteissa ja vuosineljänneksen lopussa Saksan valtion 10 vuoden korko oli laskenut jo alle 0,9 prosenttiin. Euroopan ns. reunavalttioiden lainojen korkoero Saksaan kapeni hieman edelleen, joskin esim. Portugalin korkotasoa heiluttivat paikallisen pankin Banco Espiritoon epäselvyydet. Koko euroaluetta kuvaavan valtionobligatioindeksin tuotto neljänneksen aikana oli erinomaiset 2,9 prosenttia ja vuoden alusta tuotto oli peräti 10,1 prosenttia. Hyvin luokitettujen yrityslainojen tuotto oli neljänneksen aikana 1,8 prosenttia ja vuoden alusta 6,7 prosenttia. Riskillisemmissä korko-omaisuuslajeissa tuotto jäi neljänneksen aikana lievästi negatiiviseksi. Tämä johtui ennen kaikkea USA:n koronosto-odotuksista. Eurooppalaisten high yield -lainojen tuotto oli neljänneksen aikana -0,6 prosenttia (vuoden alusta +4,4, prosenttia) ja kehittyvien maiden lainojen tuotto (euroissa) myös -0,6 prosenttia, ja vuoden alusta +5,8 prosenttia.

Merkittävimmät tapahtumat katsauskaudella

Konsernin tytäryhtiön Finnreit Rahastoyhtiö Oy:n liiketoiminta siirrettiin vuoden alussa liiketoimintasiirrolla toiselle tytäryhtiölle eQ Rahastoyhtiö Oy:lle. Finnreit Rahastoyhtiö Oy fuusioitiin eQ Rahastoyhtiö Oy:öön lokakuun 2014 lopussa.

eQ Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 27.3.2014. Yhtiökokouksen päätökset on esitetty omassa kappaleessaan jäljempänä.

eQ Oyj hankki ja mitätöi vuoden toisen neljänneksen aikana yhteensä 85.000 kappaletta omia osakkeita.

eQ:n perustama ja hallinnoima eQ PE VI North -sijoitusohjelma kasvoi 130,0 miljoonaan euroon 30.6.2014, kun eQ PE VI North -rahasto toteutti lopullisen sulkemisensa.

Finanssivalvonta myönsi 8.7.2014 eQ Rahastoyhtiö Oy:lle toimiluvan vaihtoehtorahastojen hoitajana toimimiseen (ns. AIFM-toimilupa).

Konsernin liikevaihto ja tuloskehitys

Konsernin nettoliikevaihto katsauskaudella oli 16,4 miljoonaa euroa (13,7 miljoonaa euroa 1.1.-30.9.2013). Konsernin nettopalkkiotuotot kasvoivat 15,6 miljoonaan euroon (10,8 M€). Oman sijoitustoiminnan tuotot puolestaan laskivat vertailukaudesta. Konsernin sijoitustoiminnan nettotuotot olivat 0,1 miljoonaa euroa (2,9 M€) sisältäen 1,1 miljoonan euron (0,6 M€) tulosvaikuttaisen arvonalennuskirjauksen.

Konsernin ja Varainhoito -segmentin muihin tuottoihin sisältyy 0,7 miljoonaa euroa kertaluonteisia eriä liittyen tilikaudella 2013 tehdyn yrityskaupan lisäkauppahinnan tarkistukseen.

Konsernin kulut ja poistot olivat yhteensä 10,7 miljoonaa euroa (9,9 M€). Henkilöstökulut olivat 7,4 miljoonaa euroa (5,6 M€), muut hallintokulut 1,3 miljoonaa euroa (1,7 M€) ja liiketoiminnan muut kulut olivat 1,5 miljoonaa euroa (1,6 M€). Henkilöstökuluja edellisvuoteen verrattuna nostavat tulossidonnaiset palkkiot. Liiketoiminnan muut kulut sisältävät 0,1 miljoonaa euroa kertaluonteisia kuluja. Poistojen osuus oli 0,6 miljoonaa euroa (0,9 M€). Poistot sisältävät 0,4 miljoonaa euroa (0,7 M€) yrityshankintojen yhteydessä aineettomiin hyödykkeisiin kohdistettujen asiakassopimusten poistoja.

Konsernin liikevoitto oli 5,6 miljoonaa euroa (3,8 M€). Katsauskauden tulos oli 4,4 miljoonaa euroa (2,6 M€).

Liiketoiminta-alueet

Varainhoito

eQ Varainhoito tarjoaa monipuolisia ja innovatiivisia varainhoitopalveluita sekä instituutioasiakkaille että yksityishenkilöille. Varainhoito -segmentti muodostuu sijoituspalveluyhtiö eQ Varainhoito Oy:stä ja sen tytäryhtiöistä, joista keskeisin on eQ Rahastoyhtiö Oy.

Sijoitusrahastot ja varainhoito

Kolmannen neljänneksen aikana eQ:n Suomeen rekisteröityjen sijoitusrahastojen määrä pysyi ennallaan ja syyskuun lopussa eQ Varainhoidolla oli 25 sijoitusrahastoa.

eQ:n korkorahastojen tuotot ovat tänä vuonna olleet erittäin hyviä ja edelleen markkinan parhaimmista. Kolmannella neljänneksellä nähtiin kuitenkin erityisesti korkeamman riskin yritysainoissa selkeä korjausliike ja niiden tuotot jäivät hieman negatiivisiksi valtionlainasijoitusten tuottaessa erinomaisesti. Myös osakerahastoissa alkuvuoden tuotot ovat erittäin hyviä. Kolmannella neljänneksellä dollarin vahvistuminen tuki tuottoja merkittävästi ja parhaiten tuottivat yhdysvaltalaiset ja kehittyvien markkinoiden osakkeet Euroopan pörssien polkiessa paikallaan. Yli 20 prosentin tuottoon alkuvuoden aikana ylsivät eQ Kehittyvä Aasia- ja eQ Frontier Osake -rahastot. eQ Eurooppa Kiinteistö-, eQ Globaali Yhdyskuntatekniikka ja Energia- sekä eQ USA Indeksi -rahastot tuottivat myös erinomaisesti. Ainoastaan Venäjälle sijoittavan rahaston arvo laski alkuvuonna. Suhteessa vertailuindeksiinsä erinomaisesti tuottivat kaikki korkorahastot ja osakerahastoissa parhaiten eQ Kehittyvä Aasia-, eQ Eurooppa Kiinteistö- ja eQ Venäjä -rahastot.

Myynnin osalta alkuvuosi on sujunut erinomaisesti. eQ:n Suomeen rekisteröityjen rahastojen nettomyynti oli alkuvuoden aikana noin 170 miljoonaa euroa. eQ Kehittyvät Markkinat Osinko -rahasto kasvoi neljänneksen aikana edelleen ja nousi vuoden alun noin 160 miljoonasta yli 300 miljoonaan euroon. Rahasto on tuotoltaan yksi parhaista globaaleille kehittyville markkinoille sijoittavista rahastoista maailmanlaajuisesti.

Private Equity

eQ allekirjoitti 2.9.2014 Suomen Kulttuurirahaston kanssa monivuotisen sopimuksen, jolla Suomen Kulttuurirahasto ulkoistaa pääoma- ja muiden vaihtoehtoisten sijoitustensa hallinnoinnin eQ Varainhoidolle. Ulkoistaminen koskee sekä olemassa olevia, että jatkossa tehtäviä sijoituksia.

eQ PE VI North -rahaston lopullinen sulkeminen toteutettiin 30.6.2014 100 miljoonan euron kokoisena. Rahastoon tuli mukaan yhteensä 35 sijoittajaa, joista uusia sijoittajia eQ:n pääomarahastoissa on yhteensä 23. Rahaston rinnalla sijoitettavan sijoitusohjelman ja rahaston yhteenlaskettu sijoituskapasiteetti on 130 miljoonaa euroa, mikä ylitti 100 miljoonan euron tavoitteen merkittävästi. Rahaston sijoitustoiminta on rahastoon tehtyjen jälkimarkkinatransaktioiden myötä jo hyvässä vauhdissa ja on jatkunut neljänneksen aikana suunnitellun mukaisena.

Kiinteistösijoittaminen

eQ:n uusi kiinteistövarainhoidon organisaatio aloitti kolmannen neljänneksen aikana. Tero Estovirta, Robert Landtman ja Samuel Granvik vahvistavat organisaatiota sekä mahdollistavat myös uusien kiinteistösijoittamisen tuotteiden kehittämisen. Tavoitteena on vielä loppuvuoden aikana käynnistää uusi eQ Liikekiinteistöt -rahasto.

eQ Hoivakiinteistöt -rahasto kasvoi neljänneksen aikana. Rahaston koko oli syyskuun lopussa 137 miljoonaa euroa ja sen sijoituskapasiteetti on jo yli 270 miljoonaa euroa. eQ sopi neljänneksen aikana yli 65 miljoonan euron hoivakiinteistöjen ostosta rahastoon. Rahaston viimeisen 12 kuukauden tuotto oli 7 prosenttia ja rahastossa on jo yli tuhat osuudenomistajaa. Rahasto on auki merkinnöille neljännesvuosittain ja lunastuksille puolivuositain.

Hoidossa olevat varat ja asiakkaat

eQ Varainhoidon hallinnoitavat varat olivat neljänneksen lopussa 7 369 miljoonaa euroa ja varat ovat siten kasvaneet vuoden alusta 10 prosenttia (6 700 miljoonaa euroa 31.12.2013). Kotimaahan rekisteröityjen sijoitusrahastojen varat olivat katsauskauden lopussa yhteensä 1 401 miljoonaa euroa (1 151 M€ 31.12.2013). Kansainvälisten yhteistyökumppaneiden sijoitusrahastot ja muun varainhoidon piirissä oleva hallinnoitava varallisuus oli yhteensä 2 905 miljoonaa euroa (2 846 M€). Pääomasijoitusrahastojen ja -varainhoidon hallinnoitavat varat olivat 3 062 miljoonaa euroa (2 704 M€), josta raportointipalvelun piirissä olevia varoja oli 1 695 miljoonaa euroa (1 414 M€).

Varainhoito -segmentin tulos

Varainhoito -segmentin nettoliikevaihto kasvoi vuoden 2013 kolmannelta neljänneksestä lähes 40 prosenttia ja liikevoitto yli kolminkertaistui edellisen vuoden kolmanteen neljännekseen verrattuna. Vuoden alusta liikevaihto kasvoi yli 30 prosenttia ja liikevoitto yli kaksinkertaistui 5,4 miljoonaan euroon. Varainhoito -segmentin henkilöstömäärä neljänneksen lopussa oli 58 henkilöä.

Varainhoito	7-9/ 2014	7-9/ 2013	Muutos %	1-9/ 2014	1-9/ 2013	Muutos %	1-12/ 2013
Nettoliikevaihto, M€	4,4	3,2	38 %	12,9	9,9	31 %	13,6
Liikevoitto, M€	2,0	0,6	209 %	5,4	2,3	131 %	3,1
Hallinnoitavat varat, Mrd €	7,4	6,4	15 %	7,4	6,4	15 %	6,7
Henkilöstö	58	61	-5 %	58	61	-5 %	59

Finnreit Rahastoyhtiö Oy:n tulos on yhdistelty eQ-konsernin tuloslaskelmaan ja Varainhoito -segmenttiin tytäryhtiönä 1.10.2013 alkaen.

Corporate Finance

Corporate Finance -segmentissä Advium Corporate Finance toimii neuvonantajana yrityskaupoissa, suurissa kiinteistökaupoissa ja erilaisissa pääomajärjestelyissä.

Tämän vuoden kolmas vuosineljännes jatkoi Adviumin hyvin alkanutta vuotta. Vaikka yleiset talousnäkymät ovat jälleen aiempaa epävarmemmat, niin yritys- ja kiinteistökauppojen aktiviteetti on edelleen ollut viimevuotista paremmalla tasolla.

Advium valittiin syyskuussa jo kahdeksatta kertaa parhaaksi Suomessa kiinteistöalalla toimivaksi investointipankiksi arvostetun Euromoney -lehden kyselyssä (kategoriassa Best Real Estate M&A Advisory).

Vuoden kolmannen neljänneksen aikana Advium toimi neuvonantajana kolmessa päätökseen saadussa transaktiossa. Advium toimi myyjän neuvonantajana, kun Suomen valtio myi infra- ja rakennusalan palveluyrityksen Destia Oy:n koko osakekannan Ahlström Capitalille. Advium toimi myös ostajien neuvonantajana, kun Suomen valtio ja saksalainen laivanrakennusyhtiö Meyer Werft saivat päätökseen STX Finland Oy:n osakekannan oston korealaisomisteiselta STX Europelta. Lisäksi Advium toimi myyjien neuvonantajana, kun KSF Media Holding Ab myi Vantaalla sijaitsevan painotalokiinteistön ruotsalaiselle AB Sagaxille. Katsauskauden jälkeen lokakuun alussa Advium toimi Rettig Groupin neuvonantajana Rettigin varustamoliiketoiminnan, Boren irtautuessa yhdestä liiketoiminnastaan.

Corporate Finance -segmentin nettoliikevaihto kasvoi merkittävästi viime vuodesta. Segmentin henkilöstömäärä oli syyskuun lopussa 13 henkilöä.

Corporate Finance -toiminnalle on tyypillistä, että menestyspalkkioiden vaikutus laskutuksessa on huomattava, minkä takia segmentin tulos voi vaihdella merkittävästi vuosineljänneksittäin.

Corporate Finance	7-9/ 2014	7-9/ 2013	Muutos %	1-9/ 2014	1-9/ 2013	Muutos %	1-12/ 2013
Nettoliikevaihto, M€	1,0	0,3	187 %	3,6	1,2	192 %	2,2
Liikevoitto, M€	0,4	0,0	1125 %	1,5	0,1	1979 %	0,4
Henkilöstö	13	13	0 %	13	13	0 %	13

Sijoitukset

Sijoitukset -segmentin liiketoiminta muodostuu eQ-konsernin omasta taseesta tehdyistä pääomarahastosijoituksista. Lisätietoa konsernin sijoituksista löytyy yhtiön kotisivuilta osoitteesta www.eQ.fi.

Katsauskauden aikana Sijoitukset -segmentin nettoliikevaihto oli -0,2 miljoonaa euroa (2,6 miljoonaa euroa 1.1.-30.9.2013). Kauden lopussa pääomarahastosijoitusten käypä arvo oli 30,3 miljoonaa euroa (30,6 M€ 31.12.2013). Jäljellä olevien sijoitussitoumusten määrä pääomarahastosijoitusten osalta oli 11,7 miljoonaa euroa (11,2 M€). eQ Oyj nosti oman sijoitussitoumuksensa eQ PE VI North -pääomarahastossa 3,0 miljoonasta eurosta 5,0 miljoonaan euroon 30.6.2014 rahaston lopullisen sulkemisen yhteydessä.

Sijoitusten pääomapalautukset kaudella olivat 5,5 miljoonaa euroa (6,5 M€ 1.1.-30.9.2013), voitonjako 1,1 miljoonaa euroa (3,5 M€) ja rahastojen pääomakutsut 1,8 miljoonaa euroa (1,8 M€). Sijoituksista saatu nettokassavirta kauden aikana oli näin 4,8 miljoonaa euroa (8,2 M€). Vuoden ensimmäiselle neljännekselle kirjattu tulosvaikutteinen arvonlennus oli 0,7 miljoonaa euroa ja vuoden kolmannelle neljännekselle kirjattu arvonlennus 0,4 miljoonaa euroa (0,6 M€ 1.1.-30.9.2013).

Sijoitusten arvonmuutos katsauskauden aikana käyvän arvon rahastossa ennen veroja oli 4,4 miljoonaa euroa (-0,8 M€). Sijoitusten realisoitumattomat arvonmuutokset käyvän arvon rahastossa verojen jälkeen olivat katsauskauden lopussa 1,0 miljoonaa euroa (-2,6 M€ 31.12.2013). eQ:n oman sijoitustoiminnan tuotto toiminnan alusta alkaen on ollut 21,3 prosenttia p.a. (IRR).

Vuoden 2014 kolmannen neljänneksen suurimmat irtautumiset ja kassavirrat olivat seuraavat:

- Amanda III -rahastojen rahasto palautti varoja 0,4 miljoonaa euroa lukuisten salkussa tapahtuneiden irtautumisten seurauksena.
- Montagu III -rahasto irtautui Visma -nimisestä yhtiöstä, joka tarjoaa kirjanpito- ja it-ratkaisuja sekä niihin liittyviä palveluita. eQ:lle palautui kassavirtaa 0,3 miljoonaa euroa.

eQ-konsernin oman sijoitustoiminnan tuotot tuloutuvat yhtiöstä riippumattomista tekijöistä, minkä takia segmentin liikevaihto ja tulos voivat vaihdella merkittävästi. eQ on tehnyt päätöksen, että jatkossa uusia sijoituksia tehdään vain eQ:n itse hallinnoimiin rahastoihin.

Sijoitukset	7-9/ 2014	7-9/ 2013	Muutos %	1-9/ 2014	1-9/ 2013	Muutos %	1-12/ 2013
Nettoliikevaihto, M€	-0,1	0,4	-135 %	-0,2	2,6	-106 %	3,0
Liikevoitto, M€	-0,1	0,4	-135 %	-0,2	2,6	-106 %	3,0
Sijoitusten käypäarvo, M€	30,3	32,7	-7 %	30,3	32,7	-7 %	30,6
Sijoitussitoumukset, M€	11,7	9,7	20 %	11,7	9,7	20 %	11,2

Tase

Konsernin taseen loppusumma katsauskauden lopussa oli 81,8 miljoonaa euroa (77,7 miljoonaa euroa 31.12.2013). Katsauskauden lopussa oma pääoma oli 74,2 miljoonaa euroa (71,8 M€). Oman pääoman määrään katsauskaudella vaikutti kauden tulos 4,4 miljoonaa euroa, käyvän arvon rahaston muutos 3,5 miljoonaa euroa, osingonjako -5,5 miljoonaa euroa sekä omien osakkeiden hankkiminen ja mitätöinti -0,2 miljoonaa euroa. Tämän tiedotteen taulukko-osassa on tarkempi erittely oman pääoman muutoksista.

Rahavarojen määrä kauden lopussa oli 11,4 miljoonaa euroa (10,0 M€), korollisten saamisten määrä 1,2 miljoonaa euroa (1,3 M€) sekä likvidien sijoitusrahastosijoitusten määrä 3,7 miljoonaa euroa (0,0 M€). Rahoituksen saatavuuden turvaamiseksi konsernilla on lisäksi tarvittaessa käytettävissään 4,0 miljoonan euron luottolimiitti. Konsernilla ei ollut korollisia velkoja katsauskauden lopussa (0,0 M€). Pitkäaikainen koroton velka kauden lopussa oli 1,0 miljoonaa euroa (1,4 M€) ja lyhytaikainen koroton velka oli 6,6 miljoonaa euroa (4,4 M€). eQ:n omavaraisuusaste oli 90,8 % (92,4 %).

Osakkeet ja osakepääoma

eQ Oyj:n osakkeiden lukumäärä katsauskauden lopussa 30.9.2014 oli 36.357.198 kappaletta ja osakepääoma 11 383 873 euroa. Osakkeiden lukumäärä laski katsauskauden aikana 85.000 osakkeella yhtiön omassa hallussa olleiden osakkeiden mitätöinnin myötä. Osakepääomassa ei tapahtunut muutoksia katsauskauden aikana.

Omat osakkeet

eQ Oyj:n hallussa ei ollut katsauskauden lopussa 30.9.2014 omia osakkeita. eQ Oyj hankki 17.4.2014 yhtiökokouksen myöntämän valtuutuksen perusteella 85.000 omaa osaketta, jotka oli annettu eQ-konsernin työntekijöille suunnatussa osakeannissa. Yhtiö hankki osakkeet osakeannin ehtojen mukaisesti niiden alkuperäisellä merkintähinnalla työsuhteen päättymiseen perustuen. Yhtiö mitätöi kyseiset osakkeet 17.6.2014. Määrä vastasi noin 0,23 prosenttia yhtiön koko osakemäärästä.

Osakkeenomistajat

Kymmenen suurinta osakkeenomistajaa 30.9.2014

	% -osuus osake- ja äänimääristä
Fennogens Investements SA	16,68 %
Chilla Capital	12,47 %
Ulkomarkkinat Oy	10,39 %
Veikko Laine Oy	10,10 %
Oy Hermitage Ab	6,31 %
Mandatum Henkivakuutusosakeyhtiö	5,65 %
Oy Cevante Ab	3,90 %
Fazer Jan Peter	3,82 %
Teamet Oy	3,30 %
Louko Antti Jaakko	2,06 %

eQ Oyj:llä oli 3 207 osakkeenomistajaa 30.9.2014.

Optio-ohjelma 2010

eQ Oyj:llä oli katsauskauden lopussa voimassa yksi optio-ohjelma. Optio-ohjelma on tarkoitettu osaksi konsernin avainhenkilöiden kannustus- ja sitouttamisjärjestelmää.

Katsauskauden lopussa optioita on myönnetty yhteensä 1.700.000 kappaletta. Yhtiökokouksen hallitukselle 14.4.2010 antaman valtuutuksen nojalla katsauskauden lopussa optioita oli edelleen jaettavissa yhteensä 20.000 kappaletta. Optio-ohjelman ehdot on julkaistu pörssitiedotteella 18.8.2010 ja ne löytyvät kokonaisuudessaan yhtiön kotisivuilta osoitteesta www.eQ.fi.

Yhtiökokouksen päätökset

eQ Oyj:n varsinainen yhtiökokous, joka pidettiin torstaina 27. maaliskuuta 2014 Helsingissä, teki päätöksen seuraavista asioista.

Tilinpäätöksen vahvistaminen

eQ Oyj:n varsinainen yhtiökokous vahvisti yhtiön tilinpäätöksen, sisältäen konsernitilinpäätöksen, toimintakertomuksen ja tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2013.

Taseen osoittaman tuloksen käsitteleminen

Yhtiökokous vahvisti hallituksen ehdotuksen mukaisesti, että osinkoa jaetaan 0,15 euroa osakkeelta. Osinko maksettiin osakkeenomistajalle, joka osingonmaksun täsmäytyspäivänä 1.4.2014 oli merkittynä Euroclear Finland Oy:n pitämään yhtiön osakasluetteloon. Osingon maksupäivä oli 8.4.2014.

Vastuuvapaus hallitukselle ja toimitusjohtajalle

Yhtiökokous myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle.

Hallituksen jäsenten lukumäärän ja jäsenten valitseminen sekä hallituksen jäsenten palkkiot

Yhtiökokouksen päätöksen mukaan eQ Oyj:n hallitukseen valitaan viisi jäsentä ja jäseniksi valittiin uudelleen Nicolas Berner, Christina Dahlblom, Georg Ehrnrooth, Ole Johansson sekä Jussi Seppälä toimikaudeksi, joka päättyy seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Yhtiökokous päätti, että hallituksen jäsenille maksetaan palkkioita seuraavasti: hallituksen puheenjohtajalle 3 300 euroa ja jäsenille 1 800 euroa kuukaudessa ja että matkustus- ja majoituskustannukset korvataan yhtiön kulukorvauskäytännön mukaan. Kokouksessaan heti yhtiökokouksen jälkeen hallitus valitsi Ole Johanssonin hallituksen puheenjohtajaksi.

Tilintarkastajat ja tilintarkastajien palkkiot

Yhtiökokous päätti, että yhtiön tilintarkastajaksi valitaan KHT yhteisö KPMG Oy Ab. Tilintarkastusyhteisön nimeämänä vastuunalaisena tilintarkastajana toimii KHT Raija-Leena Hankonen. Tilintarkastajalle päätettiin maksaa palkkio yhtiön hyväksymän laskun perusteella.

Hallituksen valtuuttaminen päättämään omien osakkeiden hankkimisesta

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään yhtiön omien osakkeiden hankkimisesta yhdessä tai useammassa erässä seuraavin ehdoin: Hallitus valtuutettiin päättämään enintään 1.000.000 oman osakkeen hankkimisesta, mikä vastasi noin 2,74 prosenttia yhtiön osakkeiden kokonaismäärästä kokouskutsun päivämääränä. Osakkeet hankitaan yhtiön vapaaseen omaan pääomaan kuuluvilla varoilla, jolloin hankinnat vähentävät voitonjakoon käytettävissä olevia varoja. Osakkeita voidaan hankkia muutoin kuin osakkeenomistajien omistamien osakkeiden suhteessa yhtiön vapaalla omalla pääomalla osakkeille hankintapäivänä NASDAQ OMX Helsinki Oy:n järjestämässä julkisessa kaupankäynnissä muodostuvaan tai sitä alhaisempaan hintaan.

Osakkeita voidaan hankkia yhtiön pääomarakenteen kehittämiseksi, käytettäväksi mahdollisten yrityskauppojen tai -järjestelyjen rahoittamisessa, investointien tai muiden liiketoimintaan kuuluvien järjestelyjen rahoittamisessa tai toteuttamisessa tai osana yhtiön kannustinohjelmaa. Osakkeet voidaan edellä mainittujen tarkoitusten toteuttamiseksi pitää yhtiöllä, luovuttaa tai mitätöidä. Hallitus päättää muista omien osakkeiden hankkimiseen liittyvistä seikoista. Valtuutus kumoaa aiemmat omien osakkeiden hankkimisvaltuutukset ja on voimassa seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka, kuitenkin enintään 18 kuukautta yhtiökokouksen päätöksestä.

Hallituksen valtuuttaminen päättämään osakeannista sekä osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään yhteensä enintään 5.000.000 osakkeen antamisesta yhdessä tai useammassa erässä osakeannilla ja/tai antamalla osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:ssä tarkoitettuja osakkeisiin oikeuttavia erityisiä oikeuksia. Määrä vastasi noin 13,72 prosenttia yhtiön osakkeiden kokonaismäärästä kokouskutsun päivämääränä.

Valtuutusta voidaan käyttää mahdollisten yrityskauppojen tai -järjestelyjen rahoittamiseen ja toteuttamiseen, yhtiön taseen ja rahoitusaseman vahvistamiseen, yhtiön kannustinohjelmien toteuttamiseen tai muihin hallituksen päättämiin tarkoituksiin. Valtuutus sisältää hallituksen oikeuden päättää kaikista osakeannin sekä osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:n mukaisten erityisten oikeuksien antamisen ehdoista, mukaan lukien osakkeiden tai osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien saajat ja maksettavan vastikkeen määrän. Valtuutus sisältää siten myös oikeuden antaa osakkeita tai erityisiä oikeuksia suunnatusti eli osakkeenomistajien etuoikeudesta poiketen laissa määritellyin edellytyksin. Osakeanti voi osakeyhtiölaissa mainituin edellytyksin olla myös maksuton. Valtuutus kumoaa aiemmat antivaltuutukset ja on voimassa seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka, kuitenkin enintään 18 kuukautta yhtiökokouksen päätöksestä.

Henkilöstö ja organisaatio

Konsernin henkilöstömäärä katsauskauden lopussa oli 78 henkilöä (82 henkilöä 31.12.2013). Henkilöstömäärä Varainhoito -segmentissä oli 58 henkilöä (59), Corporate Finance -segmentissä 13 (13) ja Sijoitukset -segmentissä 1 (1). Konsernihallinnon henkilöstömäärä oli 6 (9). Varainhoito -segmentin henkilöstömäärä sisältää kaksi määräaikaista henkilöä ja Corporate Finance -segmentti yhden määräaikaisen henkilön. Henkilöstöstä 77 henkilöä (79) työskenteli Suomessa ja 1 henkilö (3) muissa pohjoismaissa.

eQ-konsernin henkilöstön kokonaispalkat katsauskauden aikana olivat 7,4 miljoonaa euroa (5,6 miljoonaa euroa 1.1.-30.9.2013). Palkkakustannusta edellisvuoteen verrattuna nostavat tulossidonnaiset palkkiot.

Merkittävät riskit ja lähiajan epävarmuustekijät

Varainhoito -segmentin tulokseen vaikuttaa hallinnoitavien varojen kehitys, joka on paljon riippuvainen pääomamarkkinoiden kehityksestä. Toisaalta pääomarahastojen hallinnointipalkkiot perustuvat pitkäaikaisiin sopimuksiin, jotka tuovat tasaista kassavirtaa.

Corporate Finance -segmentin tulokseen vaikuttaa merkittävästi menestyspalkkiot, jotka ovat riippuvaisia yritys- ja kiinteistökauppojen määrästä. Nämä vaihtelevat merkittävästi vuoden sisällä sekä suhdanteiden mukaisesti.

eQ-konsernin omaan sijoitustoimintaan liittyvät riskit ovat markkinariski, valuuttariski ja maksuvalmiusriski. Mainituista riskeistä markkinariskillä on suurin vaikutus sijoituksiin. Konsernin omat sijoitukset ovat varsin hyvin hajautettuja eli yksittäisen rahaston yksittäiseen yhtiöön tekemän sijoituksen vaikutus sijoitusten tuottoon on usein pieni. eQ-konsernin oman sijoitustoiminnan tuotot tuloutuvat yhtiöstä riippumattomista tekijöistä eri vuosineljänneksille riippuen pääomarahastoissa tapahtuvista irtautumisista. Sijoitustoiminnan tuotot saattavat vaihdella merkittävästi vuosineljänneksittäin.

Katsauskauden jälkeiset tapahtumat

Sijoitukset -segmentissä pääomarahastot, joihin eQ on sijoittanut, ovat ilmoittaneet irtautumisista, jotka eivät ole toteutuneet katsauskauden aikana. Mikäli ilmoitetut irtautumiset toteutuvat suunnitellusti, eQ:n saama kassavirta irtautumisista katsauskauden jälkeen vuoden 2014 neljännellä neljänneksellä tai vuoden 2015 ensimmäisellä neljänneksellä tulee olemaan arviolta noin 3,5 miljoonaa euroa, josta voitonjaon osuus arviolta noin 0,3 miljoonaa euroa.

Katsauskauden jälkeen Advium toimi Rettig Groupin taloudellisena neuvonantajana Rettigin varustamoliiketoiminnan, Boren, irtautuessa yhdestä liiketoiminnastaan.

eQ Oyj
Hallitus

TAULUKKO-OSIO

Laadintaperiaatteet

Osavuositarkastus on laadittu EU:n hyväksymiä kansainvälisiä tilinpäätösstandardeja (IFRS) ja IAS 34 Osavuositarkastukset -standardia noudattaen.

eQ-konsernin oman pääomarahastosijoitustoiminnan tuotot tuloutuvat yhtiöstä riippumattomista tekijöistä, minkä takia myytävissä olevien rahoitusvarojen nettotuotot voivat vaihdella merkittävästi.

eQ nosti 30.9.2013 omistuksensa Finnreit Rahastoyhtiö Oy:ssä 50 prosentista 100 prosenttiin. Finnreit Rahastoyhtiö on yhdistelty konsernin tulokseen tytäryhtiönä 1.10.2013 alkaen.

Osavuositarkastus on tilintarkastamaton.

KONSERNIN TULOSLASKELMA, 1 000 EUR

	7-9/14	7-9/13	1-9/14	1-9/13	1-12/13
Palkkiotuotot	5 343	3 496	15 763	11 025	15 670
Valuuttatoiminnan nettotuotot	2	-8	-2	-16	-24
Korkotuotot	7	4	17	12	28
Myytävissä olevien rahoitusvarojen nettotuotot	-53	469	66	2 930	3 430
Liiketoiminnan muut tuotot	-	-	710	-	-
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	5 298	3 961	16 555	13 951	19 105
Palkkiokulut	-68	-74	-176	-210	-269
Korkokulut	0	-4	-16	-58	-69
NETTOLIIKEVAIHTO	5 230	3 883	16 364	13 684	18 767
Hallintokulut					
Henkilöstökulut	-2 203	-2 011	-7 353	-5 649	-8 052
Muut hallintokulut	-400	-473	-1 299	-1 709	-2 263
Poistot aineellisista ja aineettomista hyödykkeistä	-180	-314	-558	-939	-1 388
Liiketoiminnan muut kulut	-417	-507	-1 471	-1 568	-2 136
Muiden rahoitusvarojen arvonalentumistappiot		-	-38	-	-
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	2 031	579	5 645	3 818	4 928
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	-	-1	-	-71	-71
TULOS ENNEN VEROJA	2 031	578	5 645	3 746	4 857
Tuloverot	-435	-197	-1 220	-1 168	-1 443
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	1 595	381	4 426	2 579	3 414

KONSERNIN LAAJA TULOSLASKELMA

	7-9/14	7-9/13	1-9/14	1-9/13	1-12/13
Muut laajan tuloksen erät:					
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi:					
Myytavissä olevat rahoitusvarat, netto	1 089	-178	3 537	-566	-1 083
Muuntoerot	-1	11	-12	15	15
Muut laajan tuloksen erät verojen jälkeen	1 088	-167	3 525	-551	-1 068
TILIKAUDEN LAAJA TULOS YHTEENSÄ	2 683	215	7 951	2 027	2 346

Tilikauden voiton jakautuminen:					
Emoyhtiön omistajille	1 595	390	4 403	2 623	3 487
Määräysvallattomille omistajille	0	-8	22	-44	-73
Tilikauden laajan tuloksen jakautuminen:					
Emoyhtiön omistajille	2 683	223	7 929	2 072	2 419
Määräysvallattomille omistajille	0	-8	22	-44	-73
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta voitosta laskettu osakekohtainen tulos:					
Tulos/keskimääräinen osakemäärä, EUR	0,04	0,01	0,12	0,07	0,10
Tulos/keskimääräinen osakemäärä, laimennusvaikutuksella oikaistu, EUR	0,04	0,01	0,12	0,07	0,09

KONSERNIN TASE, 1 000 EUR

	30.9.2014	30.9.2013	31.12.2013
VARAT			
Käteiset varat	44	26	28
Saamiset luottolaitoksilta	11 383	6 442	9 955
Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä	1 200	1 300	1 300
Myytavissä olevat rahoitusvarat			
Rahoitusarvopaperit	3 807	50	51
Pääomarahastosijoitukset	30 287	32 725	30 600
Aineettomat hyödykkeet	30 585	30 721	31 120
Aineelliset hyödykkeet	100	114	116
Muut varat	2 631	1 889	2 214
Siirtosaamiset ja maksetut ennakot	892	1 438	1 647
Tuloverosaamiset	510	1 345	96
Laskennalliset verosaamiset	320	684	527
VARAT YHTEENSÄ	81 758	76 736	77 653
VELAT JA OMA PÄÄOMA			
VELAT			
Muut velat	3 047	1 848	2 618
Siirtovelat ja saadut ennakot	2 456	2 077	2 382
Tuloverovelat	1 059	475	131
Laskennalliset verovelat	956	930	732
VELAT YHTEENSÄ	7 518	5 331	5 863
OMA PÄÄOMA			
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma:			
Osakepääoma	11 384	11 384	11 384
Käyvän arvon rahasto	970	-2 051	-2 567
Muuntoero	-2	10	10
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	52 167	52 167	52 167
Voittovarat	5 628	7 600	7 654
Tilikauden voitto (tappio)	4 403	2 623	3 487
Määräysvallattomien omistajien osuus	-310	-329	-345
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	74 240	71 405	71 790
VELAT JA OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	81 758	76 736	77 653

KONSERNIN RAHAVIRTALASKELMA, 1 000 EUR

	1-9/2014	1-9/2013	1-12/2013
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA			
Liikevoitto	5 645	3 818	4 929
Poistot ja arvonalentumiset	1 671	939	2 438
Korkotuotot ja -kulut	-2	46	41
Liiketoimet, joihin ei liity maksutapahtumaa	-596	253	337
Myytävissä olevat sijoitukset, muutos	-96	4 676	5 883
Käyttöpääoman muutos			
Liikesaamiset, lisäys (-) / vähennys (+)	412	1 323	1 473
Korottomat velat, lisäys (+) / vähennys (-)	1 081	-1 776	-1 722
Käyttöpääoman muutos yhteensä	1 494	-453	-249
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	8 116	9 280	13 378
Saadut korot	17	12	28
Maksetut korot	-16	-58	-69
Verot	-1 021	-2 028	-1 870
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA	7 097	7 206	11 467
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA			
Tytäryritysten hankinta vähennettynä hankintahetken rahavaroilla	-	-1 742	-1 932
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-25	-265	-438
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	-25	-2 007	-2 370
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA			
Maksetut osingot	-5 466	-4 411	-4 411
Osakeannista saadut maksut	-	291	291
Omien osakkeiden mitätöinti	-161	-	-
Lainojen takaisinmaksut	-	-4 000	-4 000
Omistusosuuksien muutokset tytäryrityksissä	-	-	-386
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA	-5 627	-8 119	-8 505
RAHAVAROJEN LISÄYS/VÄHENNYS	1 444	-2 920	593
Rahavarat 1.1.	9 982	9 389	9 389
Rahavarat 30.9./31.12.	11 427	6 469	9 982

LASKELMA KONSERNIN OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSISTA, 1 000 EUR

Emoyrityksen omistajille kuuluva oma pääoma								
	Osake- pääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Käyvän arvon rahasto	Muunto- erot	Voitto- varat	Yht.	Määräys- vallattomien omistajien osuus	Oma pääoma yht.
Oma pääoma 1.1.2013	11 384	51 875	-1 484	-5	11 758	73 528	77	73 604
Tilikauden voitto (tappio)					2 623	2 623	-44	2 579
Muut laajan tuloksen erät								
Myytävissä olevat rah.varat			-566			-566		-566
Muuntoerot				15		15		15
Laaja tulos yhteensä			-566	15	2 623	2 072	-44	2 027
Osakeanti		291				291		291
Osingon jako					-4 411	-4 411		-4 411
Muut muutokset					2	2		2
Myönnetyt optiot					252	252		252
muutokset							-361	-361
Oma pääoma 30.9.2013	11 384	52 167	-2 051	10	10 223	71 733	-329	71 405
Oma pääoma 1.1.2014	11 384	52 167	-2 567	10	11 141	72 135	-345	71 790
Tilikauden voitto (tappio)					4 403	4 403	22	4 426
Muut laajan tuloksen erät								
Myytävissä olevat rah.varat			3 537			3 537		3 537
Muuntoerot				-12		-12		-12
Laaja tulos yhteensä			3 537	-12	4 403	7 929	22	7 951
Osingon jako					-5 466	-5 466		-5 466
Omien osakkeiden mitätöinti					-161	-161		-161
Myönnetyt optiot					114	114		114
Muut muutokset							12	12
Oma pääoma 30.9.2014	11 384	52 167	970	-2	10 031	74 550	-310	74 240

RAHOITUSVAROJEN JA VELKOJEN KÄYVÄT ARVOT, 1 000 EUR

	30.9.2014		30.9.2013		31.12.2013	
	Käypä arvo	Kirjanpitoarvo	Käypä arvo	Kirjanpitoarvo	Käypä arvo	Kirjanpitoarvo
Rahoitusvarat						
Myytavissä olevat rahoitusvarat						
Pääomarahastosijoitukset	30 287	30 287	32 725	32 725	30 600	30 600
Rahoitusarvopaperit	3 807	3 807	50	50	51	51
Lainasaamiset	1 200	1 200	1 300	1 300	1 300	1 300
Myyntisaamiset ja muut saamiset	4 033	4 033	4 672	4 672	3 957	3 957
Rahavarat	11 427	11 427	6 469	6 469	9 982	9 982
Yhteensä	50 753	50 753	45 216	45 216	45 890	45 890
Rahoitusvelat						
Ostovelat ja muut velat	6 562	6 562	4 401	4 401	5 131	5 131
Yhteensä	6 562	6 562	4 401	4 401	5 131	5 131

Taulukossa esitetään rahoitusvarojen ja -velkojen käyvät arvot ja kirjanpitoarvot tase-erittäin. Käypien arvojen arviointiperiaatteet esitetään tilinpäätösperiaatteissa. Myyntisaamisten ja ostovelkojen alkuperäinen kirjanpitoarvo vastaa niiden käypää arvoa, koska diskonttauksen vaikutus ei ole olennainen saamisten ja velkojen maturiteetti huomioon ottaen.

Käyvän arvon hierarkia käypään arvoon arvostetuista rahoitusvaroista

	30.9.2014		30.9.2013		31.12.2013	
	Taso 1	Taso 3	Taso 1	Taso 3	Taso 1	Taso 3
Myytavissä olevat rahoitusvarat						
Pääomarahastosijoitukset	-	30 287	-	32 725	-	30 600
Rahoitusarvopaperit	3 725	81	-	50	-	51
Yhteensä	3 725	30 368	-	32 775	-	30 652

Tason 3 täsmäytyslaskelma - Myytävissä olevat rahoitusvarat:

	Pääoma- rahasto- sijoitukset	Rahoitus- arvo- paperit	Yhteensä
Alkusaldo 1.1.2014	30 600	51	30 652
Kutsut	1 881	30	1 911
Palautukset	-5 534	-	-5 534
Arvonlennustappio	-1 076	-	-1 076
Käyvän arvon muutos	4 416	-	4 416
Loppusaldo 30.9.2014	30 287	81	30 368

	Pääoma- rahasto sijoitukset	Rahoitus- arvo- paperit	Yhteensä
Alkusaldo 1.1.2013	38 691	50	38 741
Kutsut	1 798	-	1 798
Palautukset	-6 464	-	-6 464
Arvonlennustappio	-550	-	-550
Käyvän arvon muutos	-750	-	-750
Loppusaldo 30.9.2013	32 725	50	32 775

	Pääoma- rahasto sijoitukset	Rahoitus- arvo- paperit	Yhteensä
Alkusaldo 1.1.2013	38 691	50	38 741
Kutsut	3 046	-	3 046
Palautukset	-8 928	-	-8 928
Arvonlennustappio	-1 050	-	-1 050
Käyvän arvon muutos	-1 158	1	-1 157
Loppusaldo 31.12.2013	30 600	51	30 652

Taso 1 sisältää rahoitusvarat, joiden arvo määräytyy likvideiltä markkinoilta saatavien noteerausten perusteella. Likvidiksi markkinaksi katsotaan sellainen markkina, josta hinnat ovat saatavilla helposti ja riittävän säännöllisesti.

Tason 3 instrumenttien käyvät arvot perustuvat pääomarahaston hallintayhtiön ilmoittamaan rahaston arvoon ja niiden käyttöön yleisesti hyväksytyissä arvostusmalleissa. Pääomarahastosijoitukset arvostetaan yleisesti alalla vallitsevan käytännön, International Private Equity and Venture Capital Guidelines mukaisesti. Pääomarahastosijoitusten arvonalennustappiot perustuvat johdon harkintaan tilinpäätöksen laadintaperiaatteissa kuvatulla tavalla. Päätyneen kauden aikana ei tapahtunut siirtoja käypien arvojen hierarkian tasojen välillä.

SEGMENTTI-INFORMAATIO, 1 000 EUR

7-9/14	Varain- hoito	Corporate Finance	Sijoi- tukset	Muut	Elimi- noinnit	Konserni yhteensä
Palkkiotuotot	4 352	991	-	-		5 343
Toisilta segmenteiltä	75	-	-	-	-75	-
Valuuttatoiminnan nettotuotot	2	-	-	0		2
Korkotuotot	-	-	-	7		7
Myytavissä olevien rah.varojen nettotuot.	-	-	-53	-		-53
Liiketoiminnan muut tuotot	-	-	-	-		-
Toisilta segmenteiltä	-	-	-	19	-19	-
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	4 429	991	-53	26	-94	5 298
Palkkiokulut	-63	-	-	-5		-68
Toisille segmenteille	-	-	-75	-	75	-
Korkokulut	-	-	-	0		0
NETTOLIIKEVAIHTO	4 365	991	-128	21	-19	5 230
Hallintokulut						
Henkilöstökulut	-1 611	-426	-	-166		-2 203
Muut hallintokulut	-294	-75	-	-49	19	-400
Poistot aineell. ja aineettomista hyöd.	-171	-3	-	-6		-180
Liiketoiminnan muut kulut	-283	-66	-	-68		-417
Muiden rahoitusvar. arvonalentumistappiot	-	-	-	-		-
LIIVEVOITTO (-TAPPIO)	2 006	420	-128	-267	0	2 031
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	-	-	-	-		-
TULOS ENNEN VEROJA	2 006	420	-128	-267		2 031
Tuloverot				-435		-435
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)				-703		1 595

7-9/13	Varain- hoito	Corporate Finance	Sijoi- tukset	Muut	Elimi- noinnit	Konserni yhteensä
Palkkiotuotot	3 151	345	-	-		3 496
Toisilta segmenteiltä	100	-	-	-	-100	-
Valuuttatoiminnan nettotuotot	-7	-	-	0		-8
Korkotuotot	-	-	-	4		4
Myytavissä olevien rah.varojen nettotuot.	-	-	469	-		469
Liiketoiminnan muut tuotot	-	-	-	-		-
Toisilta segmenteiltä	-	-	-	19	-19	-
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	3 244	345	469	23	-119	3 961
Palkkiokulut	-74	-	-			-74
Toisille segmenteille	-	-	-100	-	100	-
Korkokulut	-	-	-	-4		-4
NETTOLIIKEVAIHTO	3 170	345	369	19	-19	3 883

7-9/13	Varain- hoito	Corporate Finance	Sijoi- tukset	Muut	Elimi- noinnit	Konserni yhteensä
Hallintokulut						
Henkilöstökulut	-1 478	-270	-	-263		-2 011
Muut hallintokulut	-384	-51	-	-57	19	-473
Poistot aineell. ja aineettomista hyöd.	-304	-3	-	-6		-314
Liiketoiminnan muut kulut	-355	-63	-	-89		-507
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	649	-41	369	-397	0	579
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	-1	-	-	-		-1
TULOS ENNEN VEROJA	648	-41	369	-397		578
Tuloverot				-197		-197
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)				-594		381

1-9/14	Varain- hoito	Corporate Finance	Sijoi- tukset	Muut	Elimi- noinnit	Konserni yhteensä
Palkkiotuotot	12 176	3 587	-	-		15 763
Toisilta segmenteiltä	225	-	-	-	-225	-
Valuuttatoiminnan nettotuotot		-	-	-2		-2
Korkotuotot	-	-	-	17		17
Myytavissä olevien rah.varojen nettotuot.	-	-	66	-		66
Liiketoiminnan muut tuotot	710	-	-	-		710
Toisilta segmenteiltä	-	-	-	58	-58	-
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	13 112	3 587	66	73	-283	16 555
Palkkiokulut	-162	-	-	-14		-176
Toisille segmenteille	-	-	-225	-	225	-
Korkokulut	-	-	-	-16		-16
NETTOLIIKEVAIHTO	12 949	3 587	-159	44	-58	16 364
Hallintokulut						
Henkilöstökulut	-5 005	-1 631	-	-717		-7 353
Muut hallintokulut	-963	-204	-	-190	58	-1 299
Poistot aineell. ja aineettomista hyöd.	-530	-10	-	-18		-558
Liiketoiminnan muut kulut	-1 043	-207	-	-221		-1 471
Muiden rahoitusvar. arvonalentumistappiot	-	-38	-	-		-38
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	5 408	1 498	-159	-1 102	0	5 645
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	-	-	-	-		-
TULOS ENNEN VEROJA	5 408	1 498	-159	-1 102		5 645
Tuloverot				-1 220		-1 220
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)				-2 322		4 426

1-9/13	Varain- hoito	Corporate Finance	Sijoi- tukset	Muut	Elimi- noinnit	Konserni yhteensä
Palkkiotuotot	9 797	1 229	-	-		11 025
Toisilta segmenteiltä	300	-	-	-	-300	-
Valuuttatoiminnan nettotuotot	-16	-	-	0		-16
Korkotuotot	-	-	-	12		12
Myytavissä olevien rah.varojen nettotuot.	-	-	2 930	-		2 930
Liiketoiminnan muut tuotot	-	-	-	-		-
Toisilta segmenteiltä	-	-	-	57	-57	-
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	10 081	1 229	2 930	68	-357	13 951
Palkkiokulut	-208	-	-	-2		-210
Toisille segmenteille	-	-	-300	-	300	-
Korkokulut	-	-	-	-58		-58
NETTOLIIKEVAIHTO	9 873	1 229	2 630	9	-57	13 684
Hallintokulut						
Henkilöstökulut	-4 132	-784	-	-733		-5 649
Muut hallintokulut	-1 367	-166	-	-232	57	-1 709
Poistot aineell. ja aineettomista hyöd.	-911	-9	-	-20		-939
Liiketoiminnan muut kulut	-1 124	-197	-	-246		-1 568
Muiden rahoitusvar. arvonalentumistappiot	-	-	-	-		-
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	2 337	72	2 630	-1 222	0	3 818
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	-71	-	-	-		-71
TULOS ENNEN VEROJA	2 266	72	2 630	-1 222		3 746
Tuloverot				-1 168		-1 168
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)				-2 389		2 579

1-12/13	Varain- hoito	Corporate Finance	Sijoi- tukset	Muut	Elimi- noinnit	Konserni yhteensä
Palkkiotuotot	13 511	2 159	-	-		15 670
Toisilta segmenteiltä	400	-	-	-	-400	-
Valuuttatoiminnan nettotuotot	-23	-	-	-1		-24
Korkotuotot	-	-	-	28		28
Myytavissä olevien rah.varojen nettotuot.	-	-	3 430	-		3 430
Liiketoiminnan muut tuotot	-	-	-	-		-
Toisilta segmenteiltä	-	-	-	76	-76	-
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	13 888	2 159	3 430	103	-476	19 105
Palkkiokulut	-267	-	-	-2		-269
Toisille segmenteille	-	-	-400	-	400	-
Korkokulut	-	-	-	-69		-69
NETTOLIIKEVAIHTO	13 621	2 159	3 030	33	-76	18 767
Hallintokulut						
Henkilöstökulut	-5 774	-1 253	-	-1 025		-8 052
Muut hallintokulut	-1 806	-243	-	-290	76	-2 263
Poistot aineell. ja aineettomista hyöd.	-1 350	-12	-	-26		-1 388
Liiketoiminnan muut kulut	-1 552	-261	-	-323		-2 136
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	3 139	389	3 030	-1 631	0	4 928
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	-71	-	-	-		-71
TULOS ENNEN VEROJA	3 068	389	3 030	-1 631		4 857
Tuloverot				-1 443		-1 443
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)				-3 074		3 414

Varainhoito -segmentin palkkiotuotot toisilta segmenteiltä sisältävät eQ-konsernin omien pääomarahastosijoitusten hallinnointipalkkiotuoton. Vastaava kulu kohdistetaan Sijoitukset -segmentille. Kohdassa Muut -segmentit esitetään tuotoissa toisilta segmenteiltä konsernihallinnon tuottamat hallintopalvelut toisille segmenteille sekä jakamattomat korkotuotot ja -kulut. Muut -segmentit kohdassa esitetään myös konsernihallintoon kohdistuvat jakamattomat henkilöstö-, hallinto- ja muut kulut. Liiketoiminta-alueille jakamattomat verot esitetään samoin Muut -segmentit kohdassa.

Ylin operatiivinen päätöksentekijä ei tarkastele varoja ja velkoja segmenttitasolla, jonka vuoksi konsernin varoja ja velkoja ei esitetä segmenteille jaettuna.

Varainhoito -segmentin vuoden 2014 muihin tuottoihin sisältyy 0,7 miljoonaa euroa kertaluonteisia erä liittyy tilikaudella 2013 tehdyn Finnreit Rahastoyhtiö Oy kaupan lisäkauppahinnan tarkistukseen.

KONSERNIN TUNNUSLUVUT

	30.9.2014	30.9.2013	31.12.2013
Kauden voitto/tappio emoyrityksen omistajille (1 000 EUR)	4 403	2 623	3 487
Tulos/keskimääräinen osakemäärä, EUR	0,12	0,07	0,10
Tulos/keskimääräinen osakemäärä, laimennusvaikutuksella oikaistu, EUR	0,12	0,07	0,09
Oma pääoma/osake, EUR	2,04	1,96	1,97
Oma pääoma/keskimääräinen osakemäärä, EUR *)	2,04	1,96	1,97
Sijoitetun pääoman tuotto, ROI % p.a.	8,1	4,7	4,7
Oman pääoman tuotto, ROE % p.a.	8,1	4,7	4,7
Omavaraisuusaste, %	90,8	93,1	92,4
Konsernin vakavaraisuussuhdeluku, %	33,0	32,7	35,7
Pörssikurssi kauden lopussa, EUR	3,28	2,44	2,29
Henkilöstö kauden lopussa	78	83	82

*) Käytetty ulkona olevien osakkeiden painotettua keskiarvoa.

LÄHIPIIRITAPAHTUMAT

Avoimet saldot johtoon kuuluvien avainhenkilöiden kanssa

eQ Oyj:n hallitus päätti 4.9.2012 antaa eQ Varainhoito Oy:n toimitusjohtajan ja eQ-konsernin johtoryhmän jäsenen Mikko Koskimiehen kokonaan omistamalla yhtiölle 1,3 miljoonan euron suuruisen korollisen lainan eQ Oyj:n osakkeiden hankinnan rahoittamiseksi osana johdon pitkäkestoista kannustinjärjestelmää. Tästä lainasta oli avoimena saatavana 1,2 miljoonaa euroa 30.9.2014.

Lainan vakuutena toimii hankitut eQ Oyj:n osakkeet. Lainan korko määräytyy markkinaehtoisesti. Laina maksetaan kokonaisuudessaan takaisin viimeistään 5 vuoden kuluessa. Koskimiehen kokonaan omistamalla yhtiöllä on oikeus maksaa laina ennenaikaisesti takaisin milloin tahansa. Yhtiön omistamien eQ:n osakkeiden luovuttamista on rajoitettu 3 vuoden ajan järjestelmän voimassaoloaikana.

Lähipiirin kanssa toteutuneet liiketoimet ja lähipiirisaamiset, 1 000 EUR

Osakkuusyritykset - Finnreit Rahastoyhtiö Oy, osakkuusyritys 30.9.2013 saakka

	1-9/14	1-9/13	1-12/13
Myyntit	-	156	156
Saamiset	-	-	-

VASTUUSITOUMUKSET

eQ:n antamat jäljellä olevat sijoitussitoumukset pääomarahastoihin olivat 30.9.2014 yhteensä 11,7 miljoonaa euroa (11,2 M€ 31.12.2013). Muut vastuut olivat katsauskauden lopussa 0,2 miljoonaa euroa (0,4 M€ 31.12.2013).