

WULFF-YHTIÖT OYJ:N TILINPÄÄTÖSTIEDOTE 1.1.–31.12.2019

Viimeisen vuosineljänneksen liikevaihto ja liikevoitto kasvoivat

1.10.–31.12.2019 LYHYESTI

- Liikevaihto oli 15,1 miljoonaa euroa (14,8), kasvua 1,7 %
- Käyttökate ja vertailukelpoinen käyttökate (EBITDA) olivat 1,1 miljoonaa euroa (0,8), 7,6 % liikevaihdosta (5,1)
- Liikevoitto ja vertailukelpoinen liikevoitto (EBIT) olivat 0,8 miljoonaa euroa (0,6)
- Osakekohtainen tulos ja vertailukelpoinen osakekohtainen tulos (EPS) olivat 0,09 euroa (0,07)
- Wulff-Yhtiöt Oyj päätti keskipitkän aikavälin taloudellisiksi tavoitteiksi keskimäärin 5-10 prosentin vuotuisen liikevaihdon kasvun, kasvavan vertailukelpoisen liikevoittoprosentin ja kasvavan osingon (osinko/osake)

1.1. –31.12.2019 LYHYESTI

- Liikevaihto oli 56,3 miljoonaa euroa (55,9), kasvua 0,8 %
- Käyttökate (EBITDA) oli 3,1 miljoonaa euroa (1,9), 5,4 % liikevaihdosta (3,4) ja vertailukelpoinen käyttökate (EBITDA) oli 3,2 miljoonaa euroa (1,9), 5,7 % liikevaihdosta (3,4)
- Liikevoitto (EBIT) oli 1,6 miljoonaa euroa (1,5) ja vertailukelpoinen liikevoitto (EBIT) oli 1,7 miljoonaa euroa (1,5). Vertailukelpoinen liikevoitto kasvoi 11,9 %
- Osakekohtainen tulos (EPS) oli 0,15 euroa (0,15) ja vertailukelpoinen osakekohtainen tulos EPS oli 0,17 euroa (0,15)
- Omavaraisuusaste oli 39,2 % (49,1)
- Wulff-Yhtiöt Oyj:n uutena toimitusjohtajana ja konsernin johtoryhmän puheenjohtajana aloitti Elina Pienimäki, 40
- Wulff investoi omiin toimitiloihin Suomessa ja Ruotsissa yhteensä 6,5 miljoonaa euroa
- Hallitus esittää 2.4.2020 kokoontuvalle varsinaiselle yhtiökokoukselle, että osinkoa jaetaan 0,11 euroa osakkeelta
- Wulff arvioi vuoden 2020 vertailukelpoisen liikevoiton kasvavan vuodesta 2019

WULFF-YHTIÖT OYJ:N TOIMITUSJOHTAJA ELINA PIENIMÄKI

”Kiitos asiakkaillemme, että olette olleet tekemässä kasvua kanssamme. Saimme päättää vuoden 2019 viimeisen neljänneksen myönteisiin tuloksiin. On hienoa, että sekä liikevaihtomme että liikevoittomme kasvoivat. Numerot kertovat hyvistä valinnoista ja tinkimättömästä strategiamme mukaisesta tekemisestä: myös kumppanimme ja asiakkaamme uskovat, että maailmasta on mahdollista tehdä parempi työpaikka kerrallaan. Meille on tärkeää kehittää omaa ja asiakkaidemme toimintaa jatkuvasti vastuullisemmaksi. Tuote- ja palveluvalikoimamme kehittämisen lisäksi merkittäviä vastuullisuustekojamme on viime kesänä rakennettu Espoon Kilon toimitilamme aurinkovoimala. Ilmastonmuutoksen torjuntaan osallistumme kompensoimalla kaikkien wulffilaisten hiilijalanjäljen puita istuttamalla. Wulffilaiset ovat istutustyössä keväällä 2020 yhdessä metsänhoitoyhdistys Savotan kanssa. Vuosi 2020 onkin Wulffille hyvän energian ja vastuullisuuden kehittämisen sekä kasvun vuosi: uskon, että hyvien ja osaavien ihmisten kanssa onnistumme kasvamaan kannattavasti. Upean vuodesta tekee myös Wulffin 130-vuotisjuhla! Harva yritys voi sanoa selvinneensä kahdesta maailmansodasta ja suurlamasta; Wulff voi ja saa viettää syksyllä 130-vuotisjuhliiaan yhdessä asiakkaiden ja kumppaniensa kanssa.”

KONSERNIN LIIKEVAIHTO JA TULOSKEHITYS

Tammi-joulukuussa 2019 liikevaihto oli 56,3 miljoonaa euroa (55,9), ja 15,1 miljoonaa euroa (14,8) neljännellä vuosineljänneksellä. Koko tilikauden liikevaihto kasvoi 0,8 % pääosin Canon Business Center -tulostusratkaisupalveluiden myynnistä johtuen. Asiakkaiden Wulffin valikoimaan toivotat tulostusratkaisupalvelut hankittiin konserniin elokuussa 2018. Viimeisen vuosineljänneksen liikevaihto kasvoi erityisesti messuliiketoiminnan kasvun ansiosta.

Tammi-joulukuun 2019 myyntikate oli 19,8 miljoonaa euroa (19,7) eli 35,2 % (35,2), ja 5,5 miljoonaa euroa (5,6) neljännellä vuosineljänneksellä eli 36,3 % (37,5). Koko katsauskauden myyntikate kasvoi tulostusratkaisupalveluiden myynnistä.

Henkilöstökulut tammi-joulukuussa 2019 olivat 11,9 miljoonaa euroa (11,5), eli 21,2 % (20,7) liikevaihdosta ja vastaavasti 3,2 miljoonaa euroa (3,1), eli 20,9 % (20,9) liikevaihdosta neljännellä vuosineljänneksellä. Henkilöstökulut kasvoivat erityisesti konserniin 2018 ostetun uuden yhtiön, Canon Business Centerin, tulostuspalveluliiketoiminnan myötä. Yhtiö työllistää 11 ihmistä.

Liiketoiminnan muut kulut olivat 5,0 miljoonaa euroa (6,3) tammi-joulukuussa 2019, eli 9,0 % (11,4) liikevaihdosta, ja vastaavasti 1,2 miljoonaa euroa (1,8) neljännellä neljänneksellä eli 8,2 % (11,8) liikevaihdosta. Liiketoiminnan muut kulut olivat koko katsauskaudella edellisvuotta alemmalla tasolla 1,3 miljoonaa euroa. Tämä johtuu pääosin toimitila- ja laitevuokrien esittämisestä IFRS 16 Vuokrasopimukset -standardin mukaisesti liiketoiminnan muiden kulujen sijaan poistoissa -0,9 miljoonaa euroa ja korkokuluissa -0,0 miljoonaa euroa. IFRS 16 Vuokrasopimukset -standardin käyttöönoton vaikutuksista on esitetty lisätietoja laadin-taperiaatteissa.

Kolmannella vuosineljänneksellä Wulff muutti omiin toimitiloihin Suomessa Espoon Kilon syyskuussa 2019. Muuttoon liittyvät järjestelyt aiheuttivat kertaluonteisia liiketoiminnan muita kuluja ja henkilöstökustannuksia, jotka olivat yhteensä noin 0,1 miljoonaa euroa. Muuttoon liittyvät järjestelyt on esitetty vertailukelpoisuuteen vaikuttavina erinä, joiden vaikutus on otettu huomioon katsauskauden käyttökatteessa (EBITDA), liiketuloksessa (EBIT) ja osakekohtaisessa tuloksessa (EPS). Katsauskauden neljännellä vuosineljänneksellä tai tilikaudella 2018 ei ollut vertailukelpoisuuteen vaikuttavia eriä.

Tammi-joulukuussa 2019 käyttökate (EBITDA) oli 3,1 miljoonaa euroa (1,9) eli 5,4 % (3,4) liikevaihdosta, ja 1,1 miljoonaa euroa (0,8) neljännellä vuosineljänneksellä, eli 7,6 % (5,1) liikevaihdosta. Käyttökateen kasvusta 0,9 miljoonaa euroa ja 1,5 %-yksikköä johtui IFRS 16 Vuokrasopimukset -standardin käyttöönotosta. Vertailukelpoinen käyttökate (EBITDA) tammi-joulukuussa 2019 oli 3,2 miljoonaa euroa (1,9) eli 5,7 % (3,4) liikevaihdosta.

Kiinteistöjen poistot olivat katsauskaudella -0,2 miljoonaa euroa ja -0,1 miljoonaa euroa neljännellä vuosineljänneksellä. Espoon Kilon ja Ruotsin Ljungbyn toimitilat hankittiin katsauskauden aikana, joten vertailukaudella ei ollut poistoja kiinteistöistä.

Tammi-joulukuussa 2019 liikevoitto (EBIT) oli 1,6 miljoonaa euroa (1,5), eli 2,8 % (2,7) liikevaihdosta, ja 0,8 miljoonaa euroa (0,6) neljännellä vuosineljänneksellä, eli 5,1 % (4,3) neljännellä vuosineljänneksellä. Koko katsauskauden vertailukelpoinen liikevoitto (EBIT) oli 1,7 miljoonaa euroa (1,5), eli 3,0 % (2,7) liikevaihdosta. Vertailukelpoinen liikevoitto (EBIT) tammi-joulukuussa 2019 kasvoi 11,9 %.

Rahoitustuotot ja -kulut olivat tammi-joulukuussa 2019 nettomääräisesti -0,4 miljoonaa euroa (-0,3), sisältäen korkokuluja -0,2 miljoonaa euroa (-0,1) sekä lähinnä valuuttakurssien vaihteluista johtuvia muita rahoituseriä ja pankkikuluja nettomääräisesti -0,2 miljoonaa euroa (-0,2). Neljännellä vuosineljänneksellä rahoitustuotot ja -kulut olivat nettomääräisesti -0,1 miljoonaa euroa (-0,1).

Tammi-joulukuussa 2019 tulos ennen veroja oli 1,2 miljoonaa euroa (1,2), ja 0,7 miljoonaa euroa (0,5) neljännellä vuosineljänneksellä. Vertailukelpoinen tulos ennen veroja oli 1,3 miljoonaa euroa (1,2).

Katsauskauden tulos oli 1,0 miljoonaa euroa (1,1) tammi-joulukuussa 2019, ja 0,6 miljoonaa euroa (0,4) neljännellä vuosineljänneksellä. Tammi-joulukuussa 2019 vertailukelpoinen tulos oli 1,2 miljoonaa euroa (1,1).

Osakekohtainen tulos (EPS) oli 0,15 euroa (0,15) tammi-joulukuussa 2019, ja 0,09 (0,07) neljännellä vuosineljänneksellä. Koko katsauskauden vertailukelpoinen osakekohtainen tulos (EPS) oli 0,17 euroa (0,15) tammi-joulukuussa 2019.

SOPIMUSASIAKKAAT-SEGMENTTI

Wulffin Sopimusasiakkaat-segmentti on asiantunteva kumppani työpaikkapalveluiden ja -tuotteiden, Canonin tulostus- ja monitoimilaiteratkaisujen sekä kansainvälisten messupalvelujen hankinnassa Suomessa ja Skandinaviassa.

Tammi-joulukuussa 2019 Sopimusasiakkaat-segmentin liikevaihto oli 47,2 miljoonaa euroa (47,0), ja 12,6 miljoonaa euroa (12,4) neljännellä vuosineljänneksellä. Tammi-joulukuussa 2019 liikevoitto (EBIT) oli 1,8 miljoonaa euroa (1,4), ja 0,9 miljoonaa euroa (0,6) neljännellä vuosineljänneksellä.

Koko katsauskauden liikevaihtoa kasvattivat erityisesti Canon Business Center -tulostusratkaisupalvelut, jotka hankittiin osaksi konsernia elokuussa 2018.

Wulffille on tärkeää kehittää palvelujaan yhdessä asiakkaidensa kanssa. Nopeasti muuttuvassa maailmassa uusien, kiinnostavien tuotteiden ja kehityksen kärjessä olevien palvelujen tarjoaminen asiakkaille vaatii vahvaa panostusta. Wulffin tavoitteena on tehdä sekä asiakkaidensa että omasta toiminnasta mahdollisimman kannattavaa. Siksi Wulff kehittää omaa toimintaansa jatkuvasti yhä kustannustehokkaammaksi. Digitalisaatio, automatisaatio, uudenlaiset työympäristöt ja liikkuva työ ovat Wulffille mahdollisuus kasvaa uudella markkinalla. Strategiaan kuuluvien Wulff Lab ja Better Products -hankkeiden myötä asiakkaat ovat vahvasti mukana uusien palvelujen, tuotteiden ja toiminnan ideoimisessa ja kehittämisessä.

Kustannuksia ja aikaa säästävistä hankintakanavista suosituimpia Suomessa on Wulffin MiniBar ja Skandinaviassa Cabinet Service, joita löytyy sadoista yrityksistä. MiniBar ja Cabinet Service toimivat kuin kaimansa hotellissa. Automaattisen täyttöpäalvelun ansiosta hyllyiltä löytyy aina valmiina käyttöön mm. toimisto-, it-, kahvio- ja kiinteistöhuollon tuotteita. Wulffin MiniBarin TOP3-tuotteita ovat kahvi, värikasetit ja paperi. Suomessa Wulff on alansa vahvin toimija ja Skandinaviassa yksi merkittävimmistä pelureista.

Wulffin pienille yrityksille suunnattu, avoin verkkokauppa Wulffinkulma.fi palvelee monipuolisesti ja mobiilystävällisesti noin 4 000 tuotteen valikoimalla. Wulffinkulma.fi tunnetaan nopeista ja luotettavista toimituksista ja perinteisiä kilpailijoita laajemmasta valikoimastaan. Verkkokauppaa, sen palveluja, toiminnallisuuksia ja markkinointia kehitetään jatkuvasti. Kaupan kävijämäärät ja myynti kasvoivat vuonna 2019.

Kansainväliset messupalvelut ovat osa Wulffin toimintaa. Wulff Entre palvelee suomalaisten asiakkaiden lisäksi asiakkaita mm. Saksasta, Ruotsista, Norjasta, Venäjältä ja Yhdysvalloista. Vuosittain Wulff Entre vie suomalaisten yritysten osaamista yli 30 maahan. Wulff Entre on alansa markkinajohtaja Suomessa ja sen taitoon löytää oikeat kansainväliset kohtaamispaikat on luotettu jo lähes 100 vuotta. Yritys panostaa erityisesti uusien asiakkaiden hankintaan sekä uusien asiakasvastaavien rekrytointiin. Läsnäolo ja löydettävyyden verkossa ja sosiaalisessa mediassa on kansainväliselle yritykselle tärkeää ja siihen panostusta jatketaan vuonna 2020.

ASiantuntijamyynni-segmentti

Asiantuntijamyynni-segmentti tekee arjen työpaikalla sujuvammaksi tarjoamalla markkinoiden parhaimpia työpaikkatuotteita ja uutuusia ammattitaitoisimmalla, henkilökohtaisella ja paikallisella palvelulla.

Tammi-joulukuussa 2019 Asiantuntijamyynni-segmentin liikevaihto oli 9,1 miljoonaa euroa (9,1), ja 2,5 miljoonaa euroa (2,5) neljännellä vuosineljänneksellä. Tammi-joulukuussa 2019 liikevoitto oli 0,2 miljoonaa euroa (0,5) ja 0,1 miljoonaa euroa (0,2) neljännellä vuosineljänneksellä. Liikevoittoon vaikutti kysynnän kohdistuminen vertailukautta matalamman katetason tuotteisiin. Myös Asiantuntijamyynnin logistiikkapalvelujen ja varaston syyskuun muutto Suomessa aiheutti kertaluontoisia kustannuksia kolmannelle vuosineljännekselle. Asiantuntijamyynnin tuote- ja palveluvalikoimassa on keskitytty asiakkaalle parhaiten arvoa tuottaviin ratkaisuihin sekä uutuusien säännölliseen tuomiseen markkinoille. Hyviä esimerkkejä valikoimaan nopeasti vakiintuneista palveluista ja tuotteista ovat mm. suurkuvatulostus ja siirtokuvatekniikka sekä Aeramax-ilmanpuhdistimet. Ketterä organisaatio reagoi markkinamuutoksiin nopeasti.

Asiantuntijamyynni on palvelua, jossa asiakkaan, hänen liiketoimintansa ja toimintaympäristön tunteminen on tärkeää ja henkilökohtaisen kontaktin merkitys korostuu. Wulff erottuu eduksi kilpailijoistaan paikallisuudellaan ja kotimaisuudellaan. Asiantuntijamyynni-segmentti tarjoaa asiakkailleen uutuusia ja suosikkituotteita ja laajan valikoiman erilaisia työhyvinvointi-, ergonomia- ja ensiaputuotteita sekä työturvallisuutta parantavia tuotteita. Ergonomiaan ja ensiapuvalmiuteen panostetaan yhä enemmän pohjoismaisissa yrityksissä työtä tekevän väestön ikääntyessä. Toimistotyön osuus kaikesta tehtävästä työstä lisääntyy jatkuvasti ja siksi hyvään ergonomiaan panostetaan yhä enemmän myös ennaltaehkäisevästi. Hyvällä ergonomialla on mahdollista säästää merkittäviä summia sairauspoissaolojen vähenemisenä. Asiantuntija-segmentti tarjoaa asiakkailleen henkilökohtaista palvelua, jossa tarjottava tuotekonsepti rakennetaan aina yhdessä asiakkaan kanssa ja juuri asiakkaan tarpeisiin sopivaksi. Asiantuntijamyynni tuo asiakkaiden tietoisuuteen aktiivisesti innovatiivisia ratkaisuja, joilla tehdä työpäivästä parempi. Yksi tärkeistä ja ajankohtaisista teemoista on sisäilman parantaminen.

Wulff on tunnettu myynnin menestyjien työpaikka. Yhä useammalla huippujohtajalla on kokemusta ja osaamista myynnistä ja myyntitaitojen arvostus yhteiskunnassamme kasvaa jatkuvasti. Onnistuneet rekrytoinnit ja myyjien määrä vaikuttavat merkittävästi erityisesti Wulffin Asiantuntijamyynniin. Asiantuntijamyynnissä on jatkuva valmius uusien osaajien rekrytointiin. Wulffin omat perehdytys- ja koulutusohjelmat varmistavat, että jokainen myyjä saa kattavan aloituskoulutuksen ja innostavan startin uralleen sekä omaa osaamista kehittävää jatkokoulutusta.

RAHOITUS, INVESTOINNIT JA TALOUDELLINEN ASEMA

Tammi-joulukuussa 2019 liiketoiminnan rahavirta oli 3,8 miljoonaa euroa (1,1). IFRS 16 Vuokrasopimukset -standardin käyttöönotto paransi liiketoiminnan rahavirtaa noin 0,9 miljoonaa euroa, kun kaikki vuokrasopimuksista johtuvat maksut on esitetty rahoituksen rahavirrassa. Toimialalle on tyypillistä, että tulos ja rahavirta kertyvät erityisesti viimeisen vuosineljänneksen aikana. Katsauskauden liiketoiminnan rahavirta kasvoi myös, kun yhtiö esimerkiksi keskittyi varaston kiertonopeuden kasvattamiseen syksyllä.

Joulukuun 2019 lopussa konsernin omavaraisuusaste oli 39,2 % (49,1) ja nettovelkaantumisaste 66,2 % (15,8). Omavaraisuusasteen laskuun ja nettovelkaantumisasteen kasvuun vaikuttivat tammi- ja huhtikuussa toteutetut toimitilojen hankinnat Ruotsissa ja Suomessa, yhteensä noin 5,7 miljoonaa euroa, investoinnit Suomen uusiin Wulffin toimitiloihin 0,8 miljoonaa euroa, vuokraso-

pimusten merkitseminen taseeseen 1.1.2019 käyttöön otetun IFRS 16 Vuokrasopimukset -standardin mukaisesti sekä muut tavanomaiset kalusto- ja IT-järjestelmäinvestoinnit. Omavaraisuus laski 1,4 %-yksikköä ja nettovelkaantumisaste kasvoi 8,6 %-yksikköä IFRS 16 Vuokrasopimukset -standardin käyttöönoton johdosta.

Ruotsin logistiikkakiinteistön hankinta rahoitettiin tammikuussa nostamalla kaksi uutta pitkäaikaista rahoituslainaa ruotsin kruunuissa, yhteensä noin 2,9 miljoonaa euroa. Espoon Kilon toimitilojen hankinta rahoitettiin huhtikuussa nostamalla uusi pitkäaikainen 2,0 miljoonan euron rahoituslaina. Uusien rahoituslainojen takaisinmaksuaika on 10 vuotta. Pitkäaikaisia lainoja maksettiin takaisin yhteensä 0,8 miljoonaa euroa (0,5) katsauskauden aikana. Lyhytaikaisia lainoja nostettiin 1,0 miljoonaa euroa (0,5). Lyhytaikaisten lainojen kasvu johtui pääosin luottolimiitin nostosta, jolla rahoitettiin Ruotsin logistiikkakiinteistön ja Suomen toimitilojen hankinnasta osuus, jota ei rahoitettu ulkopuolisella pitkäaikaisella rahoituslainalla. Rahoitusleasingvelkojen maksut olivat 0,9 miljoonaa euroa. Rahoituksen rahavirta oli tammi-joulukuussa 3,5 miljoonaa euroa (-0,4).

Vuokrasopimusten arvo konsernin varallisuudessa ja veloissa oli 1,0 miljoonaa euroa raportointikauden lopussa. Vuokrasopimusvarallisuuden poistot olivat katsauskaudella -0,9 miljoonaa euroa ja korkokulut -0,0 miljoonaa euroa.

Elokuussa 2018 hankitun Canon Business Center -liiketoiminnan vaikutuksesta konsernin taloudelliseen asemaan on annettu tietoja Osakkeet ja osakepääoma -osiossa ja tilinpäätöstiedotteen liitetiedoissa.

Huhtikuussa 2019 maksettiin osinkoja yhteensä 0,7 miljoonaa euroa (0,3) emoyhtiön omistajille.

Kokonaisuutena tarkasteltuna konsernin rahavarat laskivat 0,1 miljoonaa euroa tammi-joulukuussa (0,3). Vuoden alussa rahavaroja oli 0,5 miljoonaa euroa ja katsauskauden lopussa 0,3 miljoonaa euroa.

Emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva oma pääoma osaketta kohden oli 1,76 euroa (1,72) joulukuun lopussa 2019.

OSAKKEET JA OSAKEPÄÄOMA

Wulff-Yhtiöt Oyj:n osake on noteerattu NASDAQ OMX Helsinki Oy:n pörssilistalla Small Cap -markkina-arvoryhmässä Teollisuustuotteet ja palvelut -toimialaluokassa. Wulff-osakkeen kaupankäyntitunnus on WUF1V. Katsauskauden lopussa osakkeen arvo oli 1,77 euroa (1,69) ja ulkona olevien osakkeiden markkina-arvo oli 12,1 miljoonaa euroa (11,5).

Osana Canon Business Center -tulostusratkaisupalveluiden Mavecom Palvelut Oy:n hankintaa Wulff-Yhtiöt Oyj toteutti yhtiökoukousen hallitukselle antaman valtuutuksen perusteella 300 000 kappaleen suunnatun osakeannin Mavecom Palvelut Oy:n omistajille 14.8.2018. Osakeannin myötä Wulff-Yhtiöt Oyj:n osakkeiden määrä kasvoi 6 607 628 osakkeesta 6 907 628 osakkeeseen. Osakkeet otettiin kaupankäynnin kohteeksi yhdessä yhtiön muiden osakkeiden kanssa 27.8.2018. Suunnattu osakeanti kasvatti Wulff-Yhtiöt Oyj:n sijoitetun vapaan oman pääoman määrää 0,5 miljoonalla eurolla. Osakkeen merkintähinta vastasi Wulff-Yhtiöt Oyj:n osakkeen NASDAQ OMX Helsinki Oy:ssä ("Helsingin Pörssi") määräytynyttä kaupankäyntimäärillä painotettua keskimäärää 1.5.–31.7.2018.

Tammi-joulukuussa 2019 ei ostettu takaisin omia osakkeita. Joulukuun 2019 lopussa yhtiön hallussa oli 79 000 omaa osaketta (79 000), mikä vastasi 1,1 % (1,1) emoyhtiön koko osake- ja äänimäärästä.

VARSINAISEN YHTIÖKOKOUKSEN JA HALLITUKSEN PÄÄTÖKSET

Wulff-Yhtiöt Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin Helsingissä 4.4.2019. Kokous vahvisti tilinpäätöksen ja myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle tilikaudelta 1.1.–31.12.2018. Osingoksi vahvistettiin 0,10 euroa osakkeelta eli yhteensä 0,7 miljoonaa euroa tilikaudelta 2018. Osingonmaksun täsmäytyspäivä oli 8.4.2019 ja maksupäivä 17.4.2019.

Hallitukseen valittiin uudelleen jäseniksi Kari Juutilainen, Ari Pikkarainen, Jussi Vienola ja Kristina Vienola. Yhtiökokouksen jälkeen pidetyssä järjestäytymiskokouksessa hallitus valitsi puheenjohtajakseen Kari Juutilaisen. Hallituksen jäsenten palkkioksi vahvistettiin 1 250 euroa kuukaudessa.

Yhtiön tilintarkastajaksi valittiin toistaiseksi BDO Oy, jonka päävastuullisena tilintarkastajana toimii KHT Juha Selänne.

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään enintään 300 000 oman osakkeen hankkimisesta. Valtuutus on voimassa 30.4.2020 saakka. Wulff-Yhtiöt Oyj:n varsinaiselta yhtiökokoukselta 4.4.2019 saamansa valtuutuksen perusteella yhtiön hallitus päätti yhtiökokouksen jälkeen pidetyssä järjestäytymiskokouksessaan omien osakkeiden hankinnan jatkamisesta.

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään uusien osakkeiden antamisesta, yhtiön hallussa olevien omien osakkeiden luovuttamisesta ja/tai erityisten oikeuksien antamisesta seuraavasti siten, että valtuutuksen nojalla hallitus voi yhdellä tai useammalla päätöksellä antaa osakkeita korkeintaan 1 300 000 kappaletta, joka vastaa noin 20 % yhtiön kaikista osakkeista tällä hetkellä. Valtuutus on voimassa 30.4.2020 saakka.

HENKILÖSTÖ

Tammi-joulukuussa 2019 Wulff-konsernin palveluksessa työskenteli keskimäärin 198 (191) henkilöä. Joulukuun lopussa konsernin palveluksessa oli 200 (191) henkilöä, joista 67 (61) työskenteli Ruotsissa, Norjassa tai Tanskassa. Suurin osa, eli 57 % (54), konsernin henkilökunnasta toimii myyntitehtävissä ja 43 % (46) työskentelee myynnin tukitehtävissä, logistiikkapalveluissa ja hallinnossa. Henkilökunnasta 48 % (45) on naisia ja 52 % (55) on miehiä.

RISKIT JA EPÄVARMUUSTEKIJÄT

Työpaikka- ja toimistotuotteiden kysyntään vaikuttaa merkittävästi yleinen talouden kehitys sekä toimialan kilpailu. Liiketoiminnan harjoittamiseen liittyy myös tavanomaisia riskejä, kuten konsernin strategian toteuttamisen onnistuminen sekä henkilöstö-, logistiikka- ja IT-ympäristöstä johtuvat operatiiviset riskit. Wulff-konsernin liikevaihdosta noin puolet tulee muista kuin euro-maista. Valuuttakurssien muutokset vaikuttavat konsernin nettotulokseen ja taseeseen.

TILIKAUDEN JÄLKEISET TAPAHTUMAT

Konsernissa ei ole ollut olennaisia tilikauden 2019 jälkeisiä tapahtumia.

HALLITUKSEN VOITONKÄSITTELYEHDOTUS

Konsernin emoyhtiön Wulff-Yhtiöt Oyj:n voitonjakokelpoiset varat ovat 1,6 miljoonaa euroa. Emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva konsernin tilikauden tulos oli 1,0 miljoonaa euroa (1,0) eli 0,15 euroa/osake (0,15). Hallitus esittää 2.4.2020 kokoontuvalle varsinaiselle yhtiökokoukselle, että emoyhtiön voittovaroista jaetaan osinkoa 0,11 euroa/osake vuodelta 2019 eli 0,8 miljoonaa euroa ja loput voitonjakokelpoisista varoista jätetään voittovarat-tilille omaan pääomaan.

MARKKINATILANNE JA TULEVAISUUDEN NÄKYMÄT

Wulff on alansa merkittävin pohjoismainen toimija. Sen tavoitteena on näyttää suuntaa, uudistaa alaa ja johtaa muutosta. Wulffilla uskotaan arvojen ja vastuullisuuden vahvistuvan hankintapäätöksissä ja yritysten kumppanivalinnoissa tulevaisuudessa. Strategiallaan Wulff rakentaa kilpailukykyään ja varmistaa, että voi tarjota asiakkailleen sitä, mitä he haluavat ja tarvitsevat: ratkaisuja, joilla tehdään arjesta sujuvaa ja maailmasta parempi työpaikka kerrallaan. Perinteisesti toimistomaailmana tunnetut markkinat kehittyvät ja uudistuvat nopeasti. Perinteisellä markkinalla kilpailutilanne on kovaa ja uudistuvalla markkinalla on runsaasti mahdollisuuksia. Wulff uskoo tulevaisuutensa olevan valoisa vahvan ja jatkuvasti kehittyvän strategiansa, toimivan asiakas- ja kumppaniverkostonsa ja alan parhaiden, sitoutuneiden ammattilaisten, wulffilaisten, ansiosta. Konsernilla on myös jatkuva valmius tehdä strategian mukaisia uusia yritysostoja. Listattuna yhtiönä Wulffilla on hyvät mahdollisuudet olla yritysostoissa kilpailijoitaan aktiivisempi toimija.

Nykyinen markkinatilanne mahdollistaa Wulffin liiketoiminnan positiivisen kehittymisen. Wulff arvioi vuoden 2020 vertailukelpoisen liikevoiton kasvavan vuodesta 2019. Toimialalle on tyypillistä, että tulos ja kassavirta kertyvät viimeisen vuosineljänneksen aikana.

WULFF-YHTIÖT OYJ:N TALOUDELLINEN TIEDOTTAMINEN JA YHTIÖKOKOUS 2020

Wulff-Yhtiöt Oyj julkistaa seuraavat taloudelliset katsaukset vuonna 2020:

Vuosikertomus 2019	ma 9.3.2020
Osavuositarkastus tammi-maaliskuu 2020	ma 27.4.2020
Puolivuositarkastus tammi-kesäkuu 2020	ma 27.7.2020
Osavuositarkastus tammi-syyskuu 2020	ma 26.10.2020

Wulff-Yhtiöt Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidetään torstaina 2.4.2020. Yhtiökokouskutsu julkaistaan erikseen ennen kokousta.

Espoossa 17.2.2020

WULFF-YHTIÖT OYJ
HALLITUS

Lisätietoja:

Toimitusjohtaja Elina Pienimäki
p. 040 647 1444
sähköposti: elina.pienimaki@wulff.fi

JAKELU
NASDAQ OMX Helsinki Oy
Keskeiset tiedotusvälineet
www.wulffyhtiot.fi

Parempi maailma – työpaikka kerrallaan. Wulffin tavoitteena on täydellinen työpäivä! Mahdollistamme paremmat työympäristöt ja teemme työpaikan – sinne, missä se ikinä tänä päivänä onkin. Viihtyisämpi, terveempi, turvallisempi, miellyttävämpi, tehokkaampi, toiminnallisempi, monipuolisempi? Miten sinä haluat parantaa työpäivää ja -ympäristöä? Wulffilta löydät ratkaisun. Meiltä löydät mm. työpaikkatuotteita, kahviotarvikkeita, kiinteistö- ja siivoushuollon tuotteita, toimisto- ja it-tarvikkeita, ergonomiaa, ensiapua, ilmanpuhdistusta sekä innovatiivisia tuotteita työmaille. Asiakkaat voivat hankkia meiltä myös kansainvälisiä messupalveluja. Suomen lisäksi Wulff-konserni toimii Ruotsissa, Norjassa ja Tanskassa. Tutustu palveluihimme ja tuotteisiimme osoitteessa wulff.fi.

TILINPÄÄTÖSTIEDOTTEEN 1.1.–31.12.2019 TAULUKKO-OSA

Tilinpäätöstiedotteessa esitetyt tiedot ovat tilintarkastamattomia.

KONSERNIN TULOSLASKELMA (IFRS), lyhennetty	IV	IV	I-IV	I-IV
1 000 euroa	2019	2018	2019	2018
Liikevaihto	15 081	14 831	56 344	55 889
Liiketoiminnan muut tuotot	67	43	237	141
Aineiden ja tarvikkeiden käyttö	-9 604	-9 274	-36 519	-36 219
Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	-3 159	-3 096	-11 949	-11 542
Liiketoiminnan muut kulut	-1 237	-1 754	-5 047	-6 349
Käyttökate (EBITDA)	1 148	750	3 067	1 920
Poistot	-385	-106	-1 497	-412
Liikevoitto/-tappio	763	643	1 570	1 508
Rahoitustuotot	38	3	62	16
Rahoituskulut	-99	-98	-438	-281
Voitto/tappio ennen veroja	703	548	1 194	1 243
Tuloverot	-96	-118	-151	-169
Katsauskauden tulos	607	430	1 043	1 074
Jakautuminen:				
Emoyhtiön omistajille	606	424	1 039	1 025
Määräysvallattomille omistajille	1	5	4	49
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta tuloksesta laskettu osakekohtainen tulos:				
(laimennettu = laimentamaton)	0,09	0,07	0,15	0,15
KONSERNIN LAAJA TULOSLASKELMA, (IFRS), lyhennetty				
1 000 euroa				
Katsauskauden tulos	607	430	1 043	1 074
Muut laajan tuloksen erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi (verojen jälkeen)				
Muuntoerot	66	-10	-17	-86
Muut laajan tuloksen erät yhteensä	66	-10	-17	-86
Katsauskauden laaja tulos yhteensä	673	420	1 027	988
Laaajan tuloksen jakautuminen:				
Emoyhtiön omistajille	663	416	1 021	949
Määräysvallattomille omistajille	10	4	6	39

TASE (IFRS), lyhennetty		
1 000 euroa	31.12.2019	31.12.2018
VARAT		
Pitkäaikaiset varat		
Liikearvo	8 131	8 160
Muut aineettomat hyödykkeet	501	274
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	8 025	663
Pitkäaikaiset rahoitusvarat		
Korottomat pitkäaikaiset rahoitusvarat	105	105
Laskennalliset verosaamiset	1 113	1 134
Pitkäaikaiset varat yhteensä	17 874	10 336
Lyhytaikaiset varat		
Vaihto-omaisuus	6 864	7 227
Lyhytaikaiset saamiset		
Korolliset lyhytaikaiset saamiset	15	18
Korottomat lyhytaikaiset saamiset	7 991	8 354
Rahavarat	348	476
Lyhytaikaiset varat yhteensä	15 219	16 076
VARAT YHTEENSÄ	33 093	26 412
OMA PÄÄOMA JA VELAT		
Oma pääoma yhteensä		
Emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva oma pää- oma:		
Osakepääoma	2 650	2 650
Ylikurssirahasto	7 662	7 662
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	676	676
Kertyneet voittovarot	1 041	729
Määräysvallattomien omistajien osuus	350	369
Oma pääoma yhteensä	12 380	12 086
Pitkäaikaiset velat		
Korolliset pitkäaikaiset velat	4 972	1 258
Vuokrasopimusvelat	480	-
Korottomat pitkäaikaiset velat	646	853
Laskennalliset verovelat	178	108
Pitkäaikaiset velat yhteensä	6 276	2 219
Lyhytaikaiset velat		
Korolliset lyhytaikaiset velat	2 539	1 151
Vuokrasopimusvelat	568	-
Korottomat lyhytaikaiset velat	11 331	10 955
Lyhytaikaiset velat yhteensä	14 438	12 107
OMA PÄÄOMA JA VELAT YHT.	33 093	26 412

RAHAVIRTALASKELMA (IFRS), lyhennetty	I-IV	I-IV
1 000 euroa	2019	2018
<i>Liiketoiminnan rahavirta:</i>		
Myynnistä saadut maksut	56 735	56 184
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	222	141
Maksut liiketoiminnan kuluista	-52 975	-55 054
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	3 982	1 272
Maksetut korot	-171	-80
Saadut korot liiketoiminnasta	52	16
Maksetut tuloverot	-87	-123
Liiketoiminnan nettorahavirta	3 777	1 085
<i>Investointien rahavirta:</i>		
Investoinnit aineettomiin ja aineellisiin hyödykkeisiin	-7 359	-446
Tytäryhtiöosakkeiden hankinnat	-120	-
Aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden luovutustulot	15	14
Investointien nettorahavirta	-7 463	-432
<i>Rahoituksen rahavirta:</i>		
Maksetut osingot	-707	-326
Saadut osingot	4	-
Määräysvallattomien omistajien osuuksien hankinta	-	-44
Rahoitusleasingvelkojen maksu	-852	-60
Lyhytaikaisten lainojen nostot ja takaisinmaksut	996	542
Pitkäaikaisten lainojen nostot	4 922	-
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-815	-486
Rahoituksen nettorahavirta	3 546	-375
Rahavarojen muutos	-140	278
Rahavarat kauden alussa	476	213
Rahavarojen muuntoero	12	-14
Rahavarat kauden lopussa	348	476

LASKELMA OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSISTA

1 000 euroa	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma								
	Osake- pääoma	Ylikurssi- rahasto	Sijoitetun vapaan oman- pääoman rahasto	Omat osakkeet	Muunto- erot	Kertyneet voitto- varat	Yht.	Mää- räys- vallatto- mien omista- jien osuus	YHT.
Oma pääoma 1.1.2019	2 650	7 662	676	-260	-583	1 572	11 718	368	12 086
IAS 17 oikaisu 1.1.2019 kertyneisiin voittovaroi- hin						-26	-26	-	-26
Oikaistu oma pääoma 1.1.2019	2 650	7 662	676	-260	-583	1 546	11 692	368	12 060
Kauden voitto / tappio						1 039	1 039	4	1 043
Kauden voitto / tappio yhteensä						1 039	1 039	4	1 043
Muut laajan tuloksen erät (verojen jälkeen):									
Muuntoerot					-18		-18	2	-17
Kauden laaja tulos					-18	1 039	1 021	6	1 027
Osingonjako						-683	-683	-24	-707
Oma pääoma 31.12.2019	2 650	7 662	676	-260	-601	1 902	12 029	350	12 380
Oma pääoma 1.1.2018	2 650	7 662	223	-260	-508	935	10 702	374	11 076
IFRS 15 oikaisu 1.1.2018 kertyneisiin voittovaroihin						-61	-61	-	-61
Oikaistu oma pääoma 1.1.2018	2 650	7 662	223	-260	-508	874	10 642	374	11 016
IFRS 15 standardimuu- toksesta johtuva tilikau- den 2018 tulosvaikutus						61	61	-	61
Kauden voitto / tappio						963	963	49	1 013
Kauden voitto / tappio yhteensä						1 025	1 025	49	1 074
Muut laajan tuloksen erät (verojen jälkeen):									
Muuntoerot					-76		-76	-10	-86
Kauden laaja tulos					-76	1 025	949	39	988
Osingonjako						-326	-326	-	-326
Tytäryritysten hankinta			453				453	-	453
Määräysvallattomien omistajien osuuksien muutokset, jotka eivät johtaneet muutokseen määräysvallassa								-44	-44
Oma pääoma 31.12.2018	2 650	7 662	676	-260	-583	1 572	11 718	368	12 086

TILINPÄÄTÖSTIEDOTTEEN LIITETIEDOT

1. LAADINTAPERIAATTEET

Tämä tilinpäätöstiedote on laadittu IAS 34 -standardin mukaisesti. Noudatetut laatimisperiaatteet ovat yhtenevät tilinpäätöksessä 2018 noudatettujen periaatteiden kanssa ja ottaen huomioon 1.1.2019 voimaan tulleet standardimuutokset.

Merkittävin muutos laadintaperiaatteissa 1.1.2019 alkavalla tilikaudella syntyi siirtymisestä IFRS 16 Vuokrasopimukset -standardin soveltamiseen. Käyttöönotto 1.1.2019 tehtiin yksinkertaistetulla lähestymistavalla, joten vertailutietoja tilikaudelta 2018 ei ole muutettu vastaamaan muuttunutta raportointikäytäntöä, vaan tilikausi 2018 on esitetty aiemmin voimassa olleen IAS 17 Vuokrasopimukset -standardin mukaisesti. IFRS 16 Vuokrasopimukset -standardin käyttöönoton vaikutus katsauskaudella 2019 oli seuraava:

Konsernin tuloslaskelma (IFRS)	MEUR
Liiketoiminnan muut kulut	0,9
Käyttökate (EBITDA)	0,9
Poistot	-0,9
Liikevoitto/-tappio	-0,0
Rahoitustuotot ja -kulut	-0,0
Tuloverot	0,0
Katsauskauden tulos	-0,0

Tase (IFRS)	MEUR
Pitkäaikaiset varat	
Rahoitusleasing	1,0
Laskennalliset verosaamiset	0,0
Pitkäaikaiset velat	
Rahoitusleasing	0,5
Lyhytaikaiset velat	
Rahoitusleasing	0,6

Konsernin rahavirtalaskelma	MEUR
Liiketoiminnan rahavirta	0,9
Rahoituksen rahavirta	-0,9

Vuokrasopimusten vuokratulot, joita ei enää IFRS 16 -standardin voimaantulon johdosta esitetä osana konsernituloslaskelman vuokratuloja, olivat 0,9 miljoonaa euroa katsauskaudella 2019, mistä johtuen käyttökatteprosentti kasvoi 1,5 %-yksikköä. IFRS 16 -standardi edellyttää vuokralle otajilta vuokrasopimusten merkitsemistä taseeseen vuokranmaksuvelvoitteena sekä käyttöikeusomaisuuseränä. Vaikutus konsernitaseen varallisuuteen ja velkoihin oli 1,0 miljoonaa euroa katsauskauden lopussa 2019. IFRS 16 Vuokrasopimukset -standardin käyttöönotto paransi liiketoiminnan rahavirtaa noin 0,9 miljoonaa euroa, kun kaikki vuokrasopimuksista johtuvat maksut on esitetty rahoituksen rahavirrassa. Katsauskauden omavaraisuus laski 1,4 %-yksikköä ja nettovelkaantumisaste kasvoi 8,6 %-yksikköä IFRS 16 Vuokrasopimukset -standardin käyttöönoton johdosta.

Wulff kirjaa IFRS 15 Myyntituotot asiakassopimuksista -standardin mukaisesti sopimuksen saamisesta aiheutuvat lisämenot muihin aineettomiin omaisuuseriin, kun yhtiö on saanut yli vuoden kestoisen asiakassopimuksen ja menoista odotetaan olevan kerrytettävissä niitä vastaava rahamäärä. Sopimuksen saamisesta aiheutuvat lisämenot ovat menoja, joita yhteisölle syntyy asiakassopimuksen saamisesta, joita sille ei olisi syntynyt, jos sopimusta ei olisi saatu. Tilikauden päättyessä sopimuksen saamisesta aiheutuvia menoja oli muissa aineettomissa omaisuuserissä 0,1 miljoonaa euroa (0,0). Lisämenot kirjataan kuluksi sopimuskauden, eli tavanomaisesti kolmen vuoden aikana. Sellaiset sopimuksen saamisesta aiheutuvat menot, jotka olisivat syntyneet riippumatta siitä, onko sopimus saatu, on kirjattu tuloslaskelmaan kuluksi. Sopimuksien täyttämistä aiheutuvat menot kuuluvat IAS 2 Vaihto-omaisuus -standardin soveltamisalaan.

IFRS 15 Myyntituotot asiakassopimuksista -standardi korvasi aiemmat IAS 18 Tuotot ja IAS 11 Pitkäaikaishankkeet -standardit ja tulkinnat. IFRS 15 -standardin voimaan tultua 1.1.2018 lähtien messutoimintaan liittyvät hankkeet tuloutetaan messuajankohtana, eikä osatuloutusta enää sovelleta. IFRS 15 -standardimuutoksesta johtuen tilikauden 2017 viimeisen vuosineljänneksen osatuloutettuja messuhankeprojekteja on esitetty tilikauden 2018 ensimmäisellä vuosineljänneksellä messujen pitoajankohtana liikevaihdossa yhteensä 0,1 miljoonaa euroa ja ostoissa -0,1 miljoonaa euroa. Vastaava oikaisu on tehty oman pääoman kertyneisiin voittovaroihin. Siirtymä messuhankeiden osatuloutuksesta kertatuloutukseen kasvattaa vuosineljänneksien välisiä eroja liikevaihdossa ja tuloksessa. Messuja järjestetään eniten vuoden ensimmäisellä ja viimeisellä vuosineljänneksellä.

IFRS 9 Rahoitusinstrumentit -standardimuutoksen johdosta tilikauden 2018 ensimmäisellä vuosineljänneksellä luottotappiova-
rausta nostettiin 0,0 miljoonaa euroa. Muilla 1.1.2018 voimaan tulleilla IFRS-standardien muutoksilla ja tulkintoilla ei ole ollut
olennaista vaikutusta tilinpäätöstiedotteeseen. Muutoksia on kuvattu vuoden 2018 IFRS-konsernitiilinpäätöksessä. Tilinpäätös-
tiedotteen laadinnassa ei ole sovellettu aikaistettuna sellaisia standardimuutoksia ja tulkintoja, jotka eivät olleet voimassa rapor-
tointikauden päättyessä.

Konserni noudattaa raportoinnissaan Euroopan arvopaperiviranomaisen (ESMA) suositusta vaihtoehtoisista tunnusluvuista
(APM). Tällaisia vaihtoehtoisia tunnuslukuja, kuten myyntikate, vertailukelpoinen käyttökatte (EBITDA) ja vertailukelpoinen liike-
voitto, käytetään kuvaamaan liiketoiminnan taloudellista kehitystä ja parantamaan eri kausien välistä vertailukelpoisuutta. Vertai-
luelpoinen käyttökatte ja liikevoitto eivät sisällä vertailukelpoisuuteen vaikuttavia eriä. Tällaisia eriä ovat normaaliin liiketoimin-
taan kuulumattomat merkittävät tuotot ja kulut, kuten tytäryhtiöiden myyntitulokset sekä liikearvon arvonalentumiset. Kolman-
nella vuosineljänneksellä 2019 vertailukelpoisuuteen vaikutti Wulffin Suomen toimitilojen muutto Espoon Kiloon. Vertailukelpoi-
suuteen vaikuttavina erinä käsiteltiin muuttoon liittyvät kulut ja muuton henkilöstökustannukset. Vaihtoehtoisia tunnuslukuja ei
tule pitää korvaavina mittareina verrattuna IFRS-tilinpäätösnormistossa määriteltyihin tunnuslukuihin.

Toimialalle on tyypillistä, että tulos ja rahavirta kertyvät viimeisen vuosineljänneksen aikana. Messuliiketoiminnan kausiluontei-
suus ja samojen vuotuisten ja joka toinen vuosi järjestettävien messujen ajoittuminen eri kuukausille vaikuttavat liikevaihdon ja
liiketuloksen kertymiseen konsernissa.

Vuosittainen liikearvon arvonalentumistestaus tehtiin vuositiilinpäätöksen yhteydessä, eikä liikearvossa todettu olevan tarvetta
liikearvon alaskirjaukselle.

Tilinpäätöstiedotteen laatiminen IFRS:n mukaan edellyttää johdon arvioiden ja oletusten käyttämistä. Vaikka arviot perustuvat
johdon tämänhetkiseen parhaaseen näkemykseen, on mahdollista, että toteumat poikkeavat käytetyistä arvioista.

Konsernijohdon tiedossa ei ole tiedotteessa annettuihin tietoihin liittyen muita olennaisia raportointikauden päättymisen jälkeisiä
tapahtumia.

Taulukoiden yksittäiset luvut ja loppusummat on pyöristetty tuhansiksi euroiksi tarkemmista luvuista.

Tilinpäätöstiedotteessa esitetyt tiedot ovat tilintarkastamattomia.

2. KONSERNIRAKENTEEN TAPAHTUNEET MUUTOKSET

Yrityshankinnat

Wulff investoi toimitilojensa hankintaan Suomessa 2,2 miljoonaa euroa 15.4.2019 sekä logistiikkakiinteistön hankintaan Ruot-
sista 3,4 miljoonaa euroa 9.1.2019. Kiinteistöosakeyhtiöiden arvostus ja hankinta konsernissa on laadittu IAS 16 Aineelliset
käyttöomaisuushyödykkeet -standardin mukaisesti, koska kiinteistöosakeyhtiöiden hankinnat eivät muodosta IFRS 3 Liiketoim-
intojen yhdistäminen -standardin mukaista liiketoimintaa konsernin ulkopuolisiin asiakkaisiin nähden.

Wulff-konsernissa ei tehty liiketoimintahankintoja katsauskaudella 2019.

Wulff-Yhtiöt Oyj hankki 14.8.2018 tulostusratkaisuihin erikoistuneen Mavecom Palvelut Oy:n koko osakekannan. Kaupan myötä
Wulffin asema alansa monipuolisimpana tuote- ja palveluntarjoajana on vahvistunut: yhtiön valikoima kasvoi laadukkailla Canon
Business Centerin tarjoamilla palveluilla. Mavecom myy ja tuottaa Canon Business Center -brändin tulostuspalveluja, tiedonhal-
lantaratkaisuja, ICT-ulkoistuspalveluja sekä suurkuvatulostusta pääkaupunkiseudulla. Asiakkaat saavat Mavecomilta myös pal-
velujen nykyaikaiset ylläpito- ja etävalvontaratkaisut. Wulffin kasvustrategian mukainen yrityskauppa mahdollistaa erityisesti
sopimusasiakaskonseptin kehittämisen kotimaisille asiakkaille ja on yhtiölle merkittävä kilpailuetu. Yrityshankinta kasvatti tilikau-
den 2018 liikevaihtoa 0,9 miljoonaa euroa, myyntikatetta 0,5 miljoonaa euroa ja liikevoittoa 0,1 miljoonaa euroa. Mikäli Mave-
com Palvelut Oy olisi kuulunut Wulff-konserniin tilikauden 2018 alusta lähtien, Wulffin liikevaihto olisi ollut 57,3 miljoonaa euroa
ja liikevoitto 1,5 miljoonaa euroa.

Mavecomin osakekannan alustava kauppahinta on noin 1,5 miljoonaa euroa. Wulff-Yhtiöt Oyj toteutti yhtiökokouksen hallituk-
selle antaman valtuutuksen perusteella 300 000 kappaleen suunnatun osakeannin Mavecom Palvelut Oy:n omistajille. Uusien
osakkeiden arvo oli noin 0,5 miljoonaa euroa. Osakkeen merkintähinta vastasi Wulff-Yhtiöt Oyj:n osakkeen NASDAQ OMX Hel-
sinki Oy:ssä ("Helsingin Pörssi") määräytynyttä kaupankäyntimäärällä painotettua keskimurssia 1.5.–31.7.2018. Toteutettu suun-
nattu osakeanti kasvatti Wulff-Yhtiöt Oyj:n sijoitetun vapaan oman pääoman määrää 0,5 miljoonalla eurolla.

Lopullinen osakkeiden lisäkauppahinta maksetaan käteisellä Mavecom Palvelut Oy:n liiketoiminnan 2018–2022 kannattavuuden
perusteella. Ehdollisen lisäkauppahinnan enimmäismäärää ei ole rajoitettu. Lopullisen lisäkauppahinnan arvioitua vaihteluväliä
ei esitetä liiketoiminnan luonteen johdosta, koska liiketoiminta perustuu pääosin tulostuslaitteiden myyntiin sekä ylläpitösopimuk-

siin, joiden kesto on lyhyempi kuin viisi vuotta. Muodostunut liikearvo perustuu yhtiön arvioituihin tulevien tilikausien liiketuloksiin. Maksamaton osuus arvioidusta lisäkauppahinnasta, 0,9 miljoonaa euroa, on esitetty pitkä- ja lyhytaikaisissa korottomissa veloissa. Ensimmäinen lisäkauppahinnan lyhennys, konsernitilinpäätöksen 2018 lyhytaikaisissa korottomissa veloissa esitetty 0,1 miljoonan euron velka, maksettiin katsauskauden huhtikuussa erillisyyhtiön vahvistetun tilinpäätöksen 2018 perusteella.

1 000 euroa	
Hankittujen varojen ja velkojen käyvät arvot hankintahetkellä	14.8.2018
Varat	
Aineelliset ja aineettomat käyttöomaisuushyödykkeet	142
Vaihto-omaisuus	158
Myyntisaamiset ja muut lyhytaikaiset varat	267
Rahavarat ja pankkisaamiset	21
Varat yhteensä	588
Velat	
Lainat rahoituslaitoksilta	155
Ostovelat	184
Siirtovelat ja muut velat	193
Velat yhteensä	531
Yksilöitävissä oleva nettovarallisuuden käypä arvo yhteensä	57
Liikearvo liiketoimintahankinnasta	1 465
Luovutettu vastike yhteensä	1 522

Määräysvallattomien omistajien osuuksien muutokset

Katsauskaudella 2019 ei tapahtunut muutoksia määräysvallattomien omistajien omistuksissa. Heinäkuussa 2018 Wulff-Yhtiöt Oyj hankki kahden prosentin osuuden S Supplies Holding AB:n osakekannasta, ja omistaa hankinnan jälkeen 89 % yhtiön osakekannasta. Kauppahinta oli 44 tuhatta euroa. S Supplies Holding AB:n nettovarallisuuden kirjanpitoarvo oli 2,3 miljoonaa euroa ilman liikearvoa joulukuun 2018 lopussa.

3. SEGMENTTITIEDOT

	IV	IV	I-IV	I-IV
1 000 euroa	2019	2018	2019	2018
Liikevaihto toimintasegmenteittäin				
Sopimusasiakkaat-segmentti	12 569	12 386	47 231	46 974
Asiantuntijamyynti-segmentti	2 507	2 471	9 088	9 144
Konsernipalvelut	299	178	1 076	563
Segmenttien väliset eliminoinnit	-293	-205	-1 051	-792
LIKEVAIHTO YHTEENSÄ	15 081	14 831	56 344	55 889
Liikevoitto/-tappio toimintasegmenteittäin				
Sopimusasiakkaat-segmentti	869	593	1 774	1 388
Asiantuntijamyynti-segmentti	51	159	165	455
Konsernipalvelut ja kohdistamattomat erät	-158	-109	-369	-335
LIKEVOITTO/-TAPPIO YHTEENSÄ	763	643	1 570	1 508

4. TUNNUSLUVUT

	IV	IV	I-IV	I-IV
1 000 euroa	2019	2018	2019	2018
Liikevaihto	15 081	14 831	56 344	55 889
Liikevaihdon muutos, %	1,7 %	-6,3 %	0,8 %	-1,8 %
Myyntikate	5 477	5 557	19 825	19 670
Myyntikate, % liikevaihdosta	36,3 %	37,5 %	35,2 %	35,2 %
Käyttökate (EBITDA)	1 148	750	3 067	1 920
Käyttökate (EBITDA), % liikevaihdosta	7,6 %	5,1 %	5,4 %	3,4 %
Liikevoitto/-tappio	763	643	1 570	1 508
Liikevoitto/-tappio, % liikevaihdosta	5,1 %	4,3 %	2,8 %	2,7 %
Tulos ennen veroja	703	548	1 194	1 243
Tulos ennen veroja, % liikevaihdosta	4,7 %	3,7 %	2,1 %	2,2 %
Katsauskauden tulos (emoyhtiön omistajille kuuluva)	605	424	1 039	1 025
Katsauskauden tulos, % liikevaihdosta	4,0 %	2,9 %	1,8 %	1,8 %
Tulos/osake, EUR (laimennettu = laimentamaton)	0,09	0,07	0,15	0,15
Oman pääoman tuotto (ROE), %	4,9 %	3,6 %	8,5 %	9,3 %
Sijoitetun pääoman tuotto (ROI), %	4,5 %	4,4 %	7,9 %	9,5 %
Omavaraisuusaste kauden lopussa, %	39,2 %	49,1 %	39,2 %	49,1 %
Nettovelkaantumisaste kauden lopussa	66,2 %	15,8 %	66,2 %	15,8 %
Oma pääoma/osake, EUR*	1,76	1,72	1,76	1,72
Bruttoinvestoinnit aineettomiin ja aineellisiin hyödykkeisiin	290	59	7 359	446
Bruttoinvestoinnit, % liikevaihdosta	1,9 %	0,4 %	13,1 %	0,8 %
Omat osakkeet kauden lopussa	79 000	79 000	79 000	79 000
Omat osakkeet, % osakepääomasta ja äänimäärästä	1,1 %	1,1 %	1,1 %	1,1 %
Keskimääräinen osakemäärä ulkona olevista osakkeista	6 828 628	6 828 628	6 828 628	6 643 696
Osakemäärä kauden lopussa	6 907 628	6 907 628	6 907 628	6 907 628
Henkilöstö keskimäärin	200	193	198	191
Henkilöstö kauden lopussa	200	191	200	191

* Emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva oma pääoma / Osakemäärä ilman lunastettuja omia osakkeita.

TUNNUSLUKUJEN LASKENTAPERIAATTEET

Myyntikate	Liikevaihto - Materiaalit ja palvelut
Myyntikate, prosenttia	$(\text{Liikevaihto} - \text{Materiaalit ja palvelut}) / \text{Liikevaihto} \times 100$
Käyttökate (EBITDA)	Liikevoitto ennen poistoja
Käyttökate (EBITDA), prosenttia	$\text{Liikevoitto ennen poistoja} / \text{Liikevaihto} \times 100$
Liikevoittoprosentti	$\text{Liiketoiminnan tulos} / \text{Liikevaihto} \times 100$
Oman pääoman tuotto (ROE), %	$\frac{\text{Katsauskauden tulos yhteensä ennen määräysvallattomien omistajien osuuden erottamista} \times 100}{\text{Oma pääoma keskimäärin kauden aikana (sis. määräysvallattomien omistajien osuus)}}$
Sijoitetun pääoman tuotto (ROI), %	$\frac{(\text{Voitto/Tappio ennen veroja} + \text{Korkokulut}) \times 100}{\text{Taseen loppusumma} - \text{Korottomat velat keskimäärin kauden aikana}}$
Omavaraisuusaste, %	$\frac{(\text{Oma pääoma kauden lopussa (sis. määräysvallattomien omistajien osuus)}) \times 100}{\text{Taseen loppusumma} - \text{Saadut ennakot (kauden lopussa)}}$
Korollinen nettovelka	Korolliset velat - Korolliset saamiset - Rahavarat
Nettovelkaantumisaste, %	$\frac{\text{Korollinen nettovelka kauden lopussa} \times 100}{\text{Oma pääoma yhteensä kauden lopussa (sis. määräysvallattomien omistajien osuus)}}$
Osakekohtainen tulos (EPS), EUR	$\frac{\text{Emoyhtiön omistajille kuuluva tulos}}{\text{Osakkeiden antioikaistu lukumäärä keskimäärin kauden aikana (ilman omia osakkeita)}}$
Oma pääoma / osake, EUR	$\frac{\text{Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma kauden lopussa}}{\text{Osakkeiden antioikaistu lukumäärä kauden lopussa (ilman omia osakkeita)}}$
Osakekannan markkina-arvo	Ulkona olevien osakkeiden antioikaistu lukumäärä kauden lopussa x osakkeen päätöskurssi kauden lopussa