

A woman with blonde hair is smiling and holding a light blue and white striped shirt on a hanger. She is in a clothing store with several other shirts hanging on racks in the background. The background is a bright red wall.

TOKMANNI

Q2

1.1. – 30.6.2018

Puolivuosikatsaus

Q218: Vahvaa kasvua ja kannattavuus parani

Suluissa olevat luvut viittaavat edellisvuoden vastaavaan kauteen, ellei muuta mainita.

KESKEISTÄ TOISELTA NELJÄNNEKSELTÄ

- Liikevaihto kasvoi 11,0% 217,7 milj. euroon (196,0)
- Vertailukelpoisten myymälöiden liikevaihto kasvoi 7,7% (-1,9%)
- Myyntikate oli 76,8 milj. euroa (65,6) ja myyntikatemarginaali oli 35,3% (33,5%)
- Vertailukelpoinen myyntikate oli 76,1 milj. euroa (66,8) ja vertailukelpoinen myyntikatemarginaali oli 34,9% (34,1%)
- Käyttökate oli 17,5 milj. euroa (10,7), 8,0% liikevaihdosta (5,4%)
- Vertailukelpoinen käyttökate oli 16,0 milj. euroa (11,6), 7,4% liikevaihdosta (5,9%)
- Liikevoitto oli 13,9 milj. euroa (7,2), 6,4% liikevaihdosta (3,7%)
- Vertailukelpoinen liikevoitto oli 12,4 milj. euroa (8,1), 5,7% liikevaihdosta (4,1%)
- Liiketoiminnan rahavirta oli 21,2 milj. euroa (18,8)
- Osakekohtainen tulos oli 0,17 euroa (0,08)

KESKEISTÄ KATSAUSKAUDELTA TAMMI-KESÄKUU 2018

- Liikevaihto kasvoi 11,0% 391,3 milj. euroon (352,6)
- Vertailukelpoisten myymälöiden liikevaihto kasvoi 7,0% (-2,7%)
- Myyntikate oli 131,5 milj. euroa (114,3), ja myyntikatemarginaali oli 33,6% (32,4%)
- Vertailukelpoinen myyntikate oli 130,6 milj. euroa (116,0), ja vertailukelpoinen myyntikatemarginaali oli 33,4% (32,9%)
- Käyttökate oli 18,7 milj. euroa (7,1), 4,8% liikevaihdosta (2,0%)
- Vertailukelpoinen käyttökate oli 16,8 milj. euroa (10,1), 4,3% liikevaihdosta (2,9%)
- Liikevoitto oli 11,5 milj. euroa (-0,1), 2,9% liikevaihdosta (0,0%)
- Vertailukelpoinen liikevoitto oli 9,6 milj. euroa (2,9), 2,5% liikevaihdosta (0,8%)
- Liiketoiminnan rahavirta oli -2,8 milj. euroa (-19,1)
- Osakekohtainen tulos oli 0,12 euroa (-0,04)

TOKMANNIN VUODEN 2018 NÄKYMÄT ENNALLAAN: HYVÄ LIIKEVAIHDON KASVU, KANNATTAVUUS PARANEE

Tokmanni ennustaa hyvää liikevaihdon kasvua vuodelle 2018 perustuen vuosina 2018 avattaviin ja 2017 avattujen uusien myymälöiden tuomaan liikevaihtoon sekä vertailukelpoisten myymälöiden lievään liikevaihdon kasvuun. Konsernin kannattavuuden (vertailukelpoinen käyttökate %) odotetaan paranevan viime vuodesta.



TOIMITUSJOHTAJA MIKA RAUTIAINEN:

KEVÄTSESONGISSA ONNISTUTTIIN ERITYISEN HYVIN

”Vuoden 2018 ensimmäisen vuosipuoliskon aikana olemme keskittyneet vahvistamaan Tokmannin asiakasluottamusta monipuolistamalla valikoimiamme ja panostamalla halpuihin hintoihin. Valikoimissa, hinnoittelussa ja myymäläkonseptissa tekemämme ratkaisut olivat asiakkaidemme mielestä onnistuneita. Parantuneista valikoimistamme varsinkin työkalu-, piha- ja puutarhapuolella saimme positiivista palautetta. Myös kevätsezongin vaatemallisto oli asiakkaiden mieleen. Mainio kevätsezonki tuki myyntiämme ja kevätuotteiden menekkiä, mutta silti voidaan todeta, että onnistuimme kevätsezonkissa erityisen hyvin ja varsinkin toukokuu oli kaikilla mittareilla poikkeuksellisen hyvä.

Toisen neljänneksen vertailukelpoinen liikevaihtomme kasvoi 7,7% ja kokonaisliikevaihtomme kasvoi 11,0%. Onnistuimme myös houkuttelemaan uusia asiakkaita Tokmannille ja asiakaskäyntiemme määrä kasvoi 8,5%. Myynnin rakenteella, joka painottui enemmän omien tuotemerkkien sesonkituotteisiin, oli selkeästi myönteinen vaikutus parantuneeseen kannattavuuteemme. Olen ylpeä koko Tokmannin henkilökunnan panoksesta, jonka vaikutus Tokmannin asiakastytytyvyyden paranemiseen on äärimmäisen merkittävä.

Sesongit ovat Tokmannille tärkeitä ja kevät on joulun jälkeen tärkein sesonkimme. Tänä vuonna onnistuimme kevätsezonkissa erittäin hyvin. On kuitenkin huomattava, että viime vuoden kevät oli hyvin lyhyt ja näin ollen viime vuoden vertailuluvut heikot. Syyskausi on sesonkina kevättä pienempi mutta joulumyynti ja neljäs neljännes sen sijaan yhtiölle perinteisesti kaikkein tärkeimmät. Joulusezongin valmistelut ovatkin jo pitkällä, ja tavoitteenamme on ilahduttaa asiakkaitamme jälleen mielenkiintoisella valikoimalla ja halvoilla hinnoilla.

Verkkokaupan kehittyminen ja markkinamuutokset muuttavat kilpailuasetelmaa ja -dynamiikkaa jatkuvasti. Tokmannilla tehdään määrätietoisesti töitä konseptin, valikoiman, hinnoittelun ja asiakaspalvelun parantamiseksi. Tokmannin liiketoiminta on kausiluonteista ja yleensä isompi osa liikevaihdosta ja tuloksesta kertyvät toisella vuosipuoliskolla. Säilytämme ohjeistuksemme ennallaan: vuonna 2018 Tokmannin liikevaihto kasvaa hyvin, perustuen uusien myymälöiden liikevaihtoon ja lievään vertailukelpoisen myynnin kasvuun. Samalla vertailukelpoinen käyttökatemarginaalimme paranee.”



Toukokuu oli
kaikilla
mittareilla
poikkeuksellisen
hyvä

Avainluvut

	4-6/2018	4-6/2017	Muutos%	1-6/2018	1-6/2017	Muutos%	1-12/2017
Liikevaihto, MEUR	217,7	196,0	11,0 %	391,3	352,6	11,0 %	796,5
Vertailukelpoisten myymälöiden liikevaihdon kehitys, %	7,7	-1,9		7,0	-2,7		-1,3
Asiakaskäyntien kehitys, %	8,5	3,1		7,8	3,4		3,7
Myyntikate, MEUR	76,8	65,6	17,0 %	131,5	114,3	15,1 %	267,1
Myyntikatemarginaali, %	35,3	33,5		33,6	32,4		33,5
Vertailukelpoinen myyntikate, MEUR	76,1	66,8	13,9 %	130,6	116,0	12,6 %	268,1
Vertailukelpoinen myyntikatemarginaali, %	34,9	34,1		33,4	32,9		33,7
Liiketoiminnan kulut	-60,2	-55,8	7,9 %	-114,7	-108,9	5,3 %	-217,8
Vertailukelpoiset liiketoiminnan kulut	-61,0	-56,0	8,8 %	-115,6	-107,6	7,5 %	-217,0
Käyttökate (EBITDA), MEUR	17,5	10,7	64,0 %	18,7	7,1	163,8 %	53,1
Käyttökatemarginaali, %	8,0	5,4		4,8	2,0		6,7
Vertailukelpoinen käyttökate (EBITDA), MEUR	16,0	11,6	38,2 %	16,8	10,1	66,4 %	55,0
Vertailukelpoinen käyttökatemarginaali, %	7,4	5,9		4,3	2,9		6,9
Liikevoitto (EBIT), MEUR	13,9	7,2	93,2 %	11,5	-0,1		38,8
Liikevoittomarginaali, %	6,4	3,7		2,9	0,0		4,9
Vertailukelpoinen liikevoitto, MEUR	12,4	8,1	53,1 %	9,6	2,9	226,6 %	40,6
Vertailukelpoinen liikevoittomarginaali, %	5,7	4,1		2,5	0,8		5,1
Nettorahoituskulut, MEUR	-1,3	-1,4	-11,1 %	-2,8	-2,8	-0,4 %	-5,8
Nettoinvestoinnit, MEUR	6,2	0,0		7,6	1,5		8,1
Nettovelat / vertailukelpoinen käyttökate (EBITDA) **	2,7	3,1		2,7	3,1		2,4
Liiketoiminnan rahavirta, MEUR	21,2	18,8		-2,8	-19,1		27,1
Sijoitetun pääoman tuotto, %	4,4	2,2		3,7	0,0		11,4
Sijoitetun pääoman tuotto, % liukuva 12 kk	15,2	12,0		15,2	12,0		12,0
Oman pääoman tuotto, %	7,2	3,4		5,0	-1,7		16,0
Oman pääoman tuotto, % liukuva 12 kk	24,3	18,3		24,3	18,3		18,3
Osakkeiden lukumäärän painotettu keskiarvo tilikauden aikana (1 000 kpl)	58 869	58 869		58 869	58 869		58 869
Osakekohtainen tulos (euroa/osake)	0,17	0,08		0,12	-0,04		0,45
Henkilöstö kauden lopussa	3 724	3 534		3 724	3 534		3 255
Henkilöstö keskimäärin	3 512	3 312		3 336	3 184		3 232

** Liukuva 12 kk vertailukelpoinen käyttökate (EBITDA).



Vertailtavuuteen vaikuttavat oikaisut

Tokmanni on käyttänyt käyttökatetta mittarina ja tehnyt oikaisuja, jotka parantavat vertailtavuutta sekä antavat paremman kuvan yhtiön toiminnallisesta tuloksesta. Käyttökate ei ole IFRS-tunnusluku ja se kuvaa liikevoittoa ennen poistoja. Vertailukelpoinen käyttökatte kuvaa käyttökatetta, josta on poistettu Tokmannin johdon poikkeukselliseksi ja kertaluonteiseksi katsomat erät sisältäen Tokmannin omistaman kiinteistön vuonna 2017 myynnistä aiheutuneen myyntitappion. Lisäksi se sisältää muutokset sähköjohdannaissopimusten ja valuuttajohdannaisten käyvissä arvoissa, jotka Tokmanni oikaisee, koska ne ovat Tokmannin avoimiin rahavirran suojauspositioihin liittyviä realisoitumattomia voittoja ja tappioita, eivätkä ne siten liity Tokmannin toiminnalliseen tulokseen katsauskausilla. Tokmannin johto käyttää vertailukelpoista käyttökatetta yhtenä keskeisenä tunnuslukuna Tokmannin liiketoiminnallisen tuloksen kehittymisen arvioimiseksi.

Vertailtavuuteen vaikuttavat oikaisut					
Milj. euroa	4-6/2018	4-6/2017	1-6/2018	1-6/2017	1-12/2017
Myyntikate	76,8	65,6	131,5	114,3	267,1
Muutokset valuuttajohdannaisten markkina-arvossa	-0,7	1,1	-0,9	1,7	1,0
Vertailukelpoinen myyntikate	76,1	66,8	130,6	116,0	268,1
Liiketoiminnan kulut	-60,2	-55,8	-114,7	-108,9	-217,8
Muutokset sähköjohdannaisten markkina-arvossa	-0,8	-0,2	-1,0	0,1	-0,4
Kiinteistön myyntitappio	-	-	-	1,2	1,2
Vertailukelpoiset liiketoiminnan kulut	-61,0	-56,0	-115,6	-107,6	-217,0
Käyttökate (EBITDA)	17,5	10,7	18,7	7,1	53,1
Liikevoitto (EBIT)	13,9	7,2	11,5	-0,1	38,8
Muutokset valuuttajohdannaisten markkina-arvossa	-0,7	1,1	-0,9	1,7	1,0
Muutokset sähköjohdannaisten markkina-arvossa	-0,8	-0,2	-1,0	0,1	-0,4
Kiinteistön myyntitappio	-	-	-	1,2	1,2
Vertailukelpoinen käyttökatte (EBITDA)	16,0	11,6	16,8	10,1	55,0
Vertailukelpoinen liikevoitto (EBIT)	12,4	8,1	9,6	2,9	40,6



MARKKINAKEHITYS

Suomen halpakaupan alalla nähtiin keväällä pitkästä aikaa kansainvälistä yritysjärjestelyaktiiviteettia, kun ruotsalainen halpakauppa Rusta ilmoitti ostavansa Hong Kongin. Kesäkuussa norjalainen Europris-ketju ilmoitti ostavansa osuuden ruotsalaisesta halpakaupasta ÖoB:sta. Yhteistyön odotetaan johtavan synergioihin ensisijaisesti ostoissa vahvistuvan neuvotteluaseman ansiosta. Tokmannilla on yhteinen hankintayhtiö Shanghaissa Europrisin kanssa ja yhdistettyjen ostovolyyymien odotetaan hyödyttävän myös Tokmannia pidemmällä tähtäimellä. Tokmanni seuraa markkinakehitystä ja kilpailutilannetta jatkuvasti ja kehittää omaa liiketoimintaansa aktiivisesti vahvan halpakauppa-asemansa ja kilpailukykyä ylläpitämiseksi.

Päivittäistavarayhdistyksen PTY:n (www.pty.fi) tilaston mukaan käyttötavaramarkkina kasvoi 1,6% toisella neljänneksellä, ja varsinkin toukokuun kehitys oli vahvaa. Katsauskaudella tammi-kesäkuu 2018 käyttötavaramarkkina kasvoi 1,5%. Tavaratalo- ja hypermarketketjujen liikevaihto kasvoi 1,0% toisella neljänneksellä 2018 ja 3,5% kaudella tammi-kesäkuu 2018. Tokmanni kasvoi selkeästi markkinoita nopeammin.

PTY:n jäsenyritysten tavaratalo- ja hypermarketketjut ovat K-Citymarket, Prisma, Sokos, Stockmann, Tokmanni ja Minimani. On tärkeä huomioda, että PTY:n tilasto kattaa vain osan Tokmannille olennaisesta markkinasta eikä sisällä esimerkiksi verkkokauppaa.

LIIKETOIMINNAN KEHITYS

Digitaalisten palvelujen kehittäminen eteni suunnitelmien mukaisesti

Katsauskaudella Tokmannin digitalisointiprojekti eteni suunnitelmien mukaisesti. Projektin ensimmäisessä vaiheessa Tokmanni on keskittynyt rakentamaan monikanavaisen Tokmannin mahdollistavan järjestelmälustan, jonka tavoitteena on luoda uudet työkalut asiakkaiden tavoittamiseen ja palvelemiseen ja myynnin kehittämiseen digitaalisesti. Maaliskuussa Tokmannin verkkokauppa siirrettiin uudelle alustalle ja kevään aikana yhtiö on jatkanut verkkokaupan kehittämistä suunnitelmiensa mukaisesti. Verkkokaupan nimikemäärä on lähes kaksinkertaistunut vuodenvaihteeseen verrattuna, ja kesäkuun lopussa verkkokaupassa oli yli 10.000 nimikettä. Tokmanni jatkaa verkkokaupan kehittämistä ja nimikemäärän kasvattamista, tavoitteenaan kasvattaa verkossa myytävien tuotteiden määrää merkittävästi ja samalla tukea kivijalkamyymälöiden myyntiä ja Tokmanni brändiä.

Myymäläverkoston kehittäminen

Uusien myymälöiden avaaminen on yksi Tokmannin liikevaihdon ja tuloksen ajureista, joka perustuu tehokkaaseen myymälöiden perustamiseen ja käynnistämiseen. Vuoden 2018 kesäkuun lopussa Tokmannilla oli 177 (168) myymälää ympäri Suomea. Tokmannin tavoitteena on avata vuosittain noin 5 uutta tai uudelleensijoitettua myymälää, yhteensä noin 12.000 neliometriä nettomääräisesti laskettuna.

Toisen neljänneksen aikana Tokmanni avasi uudet myymälät Ylämyllyyn sekä Kalajoelle ja Tammisaaren myymälä siirtyi uusiin tiloihin kesäkuussa. Tokmanni lisäsi näin myyntipinta-alansa noin 4.750 neliometrillä vuoden toisella neljänneksellä.

**” Kesäkuun
lopussa
verkkokaupassa
oli yli 10.000
nimikettä.**

Vuoden 2018 alusta yhtiön myyntipinta-ala on kasvanut noin 6.000 m² ja koko vuoden 2018 osalta yhtiön myyntipinta-alan arvioidaan kasvavan noin 8.000 m².

Vuonna 2018 Tokmanni panostaa investointiohjelmassaan edellisiä vuosia voimakkaammin myymäläverkoston ylläpitoinvestointeihin, ja etenkin tuore-elintarvikemyymälöidensä kunnostamiseen. Tokmannilla on 12 tuore-elintarvikemyymälää ympäri Suomea. Toisella neljänneksellä 7 elintarvikemyymälän elintarvikeosastot uudistettiin täysin.



Vuonna 2017 avatut myymälät ja uuden myymälän määritelmä

Vuonna 2017 Tokmanni avasi 13 uutta myymälää ja 2 uudelleensijoitettua myymälää, ja Tokmannin myyntipinta-ala kasvoi näin ollen nettomääräisesti n. 24.000 neliömetrillä.

Tokmannin määritelmän mukaan myymälää pidetään uutena tai uudelleensijoitettuna myymälänä avaamisvuonna ja sitä seuraavana kalenterivuonna. Keskimäärin uusi myymälä on kannattava noin 12 kuukauden jälkeen ja saavuttaa täyden tehon noin 24 kuukauden sisällä.

Uusiin ja uudelleensijoitettuihin myymälöihin kuuluvat: (i) uudet avatut myymälät; (ii) myymälöiden uudelleensijoittamiset, kun myymälän koko muuttuu 30 prosenttia tai enemmän ja kun valikoima laajenee tai supistuu merkittävästi; ja (iii) myymälöiden laajentamiset, kun myymälän koko muuttuu 30 prosenttia tai enemmän. Nettomääräisesti laskettuna Tokmanni vähentää uusista ja uudelleensijoitetuista myymälöistä tilikaudella suljetut myymälät.

TALOUELLINEN KEHITYS

Kausiluonteisuus

Tokmannin liiketoiminta on kausiluonteista, mikä vaikuttaa merkittävästi Tokmannin liikevaihtoon, liiketoiminnan tulokseen ja rahavirtoihin. Tokmannin liikevaihto, kannattavuus ja rahavirta ovat yleensä matalimmat ensimmäisellä vuosineljänneksellä ja korkeimmat neljännellä vuosineljänneksellä joulumyynnin ansiosta.

Vahva liikevaihdon kasvu

Tokmannin vuoden 2018 toisen neljänneksen liikevaihto kasvoi 11,0% 217,7 milj. euroon (196,0). Tokmanni onnistui kevätsesongissaan erittäin hyvin, ja varsinkin toukokuu oli erittäin vahva. Toisella neljänneksellä vertailukelpoisten myymälöiden liikevaihto kasvoi ennätysmäiset 7,7%. Yhtiön panostukset valikoimansa kehittämiseen ja laajentamiseen tuottivat tulosta. Viime vuosina Tokmanni on panostanut vaatevalikoimansa kehittämiseen ja vuoden 2018 kevään ja kesän vaatelistot otettiin erittäin hyvin vastaan. Tuotteita oli hyvin saatavilla myymälöissä heti kevätsesongin alussa ja samalla vaatemyyntiä tuettiin entistä voimakkaammin markkinoinnilla ja mainonnalla kaikissa kanavissa. Kysyntä oli vahvaa myös työkaluissa ja puutarhatuotteissa uudistuneen ja laajentuneen valikoiman ansiosta. Tokmanni on kevään aikana laajentanut työkalutarjontaan ja lanseerannut uuden oman tuotemerkin Brücke-tökalusarjan. Sarjaan kuuluu sähkötyökaluja ja -tarvikkeita sekä



Asiakaskäyntien määrä kasvoi 8,5% vuoden toisella neljänneksellä.



erilaisia puutarhakoneita ja -laitteita. Myös erittäin hyvä kevätsää lisäsi asiakkaiden kiinnostusta Tokmannin puutarha- ja pihat tuotteita kohtaan.

Vuoden 2018 toisen neljänneksen asiakaskäyntien määrä kasvoi 8,5% edellisvuoden vastaavaan kauteen verrattuna. Samalla keskiostos kasvoi 2,5% ja keskihinta parani.

Tokmannin tammi-kesäkuun 2018 liikevaihto oli 391,3 milj. euroa (352,6), kasvua oli 11,0%. Vertailukelpoinen liikevaihto kasvoi 7,0%. Jatkuvan valikoiman osuus myynnistä oli 75% (74%), sesonkituotteiden osuus 18% (19%) ja erätuotteiden osuus 7% (6%).

Vertailukelpoinen myyntikate ja käyttökate paranivat merkittävästi

Vuoden 2018 toisen vuosineljänneksen myyntikate oli 76,8 milj. euroa (65,6), joka vastaa 35,3%:n myyntikatemarginaalia (33,5%). Vertailukelpoinen myyntikate oli 76,1 milj. euroa (66,8), joka oli 34,9% (34,1%) liikevaihdosta. Myyntikatteen kehitykseen vaikutti ensisijaisesti suotuisa myynnin rakenne. Omien tuotemerkkien osuus sesonkituotteista oli korkea. Kampanjatuotteiden osuus myynnistä säilyi lähes vertailukauden tasolla.

Vuoden 2018 tammi-kesäkuun myyntikate oli 131,5 milj. euroa (114,3), joka vastaa 33,6%:n myyntikatemarginaalia (32,4%). Vertailukelpoinen myyntikate oli 130,6 milj. euroa (116,0), 33,4% liikevaihdosta (32,9%).

Vuoden 2018 toisen neljänneksen liiketoiminnan kulut kasvoivat ja olivat 60,2 milj. euroa (55,8). Vertailukelpoiset liiketoiminnan kulut olivat 61,0 milj. euroa (56,0). Liiketoiminnan kulujen kasvu johtui ensisijaisesti myymälämäärän kasvusta ja tästä seuranneesta henkilöstökulujen kasvusta. Neljänneksen henkilöstökulut olivat 28,5 milj. euroa (25,7). Korkea myyntivolyymi vaikutti myös liiketoiminnan kulujen kasvuun. Vertailukelpoiset liiketoiminnan kulut suhteessa liikevaihtoon oli 28,0% (28,6%). Tammi-kesäkuun liiketoiminnan kulut olivat 114,7 milj. euroa (108,9). Vertailukelpoiset liiketoiminnan kulut olivat 115,6 milj. euroa (107,6). Liiketoiminnan kulujen kasvu johtui ensisijaisesti myymälämäärän kasvusta.

Vuoden 2018 toisen neljänneksen käyttökate (EBITDA) oli 17,5 milj. euroa (10,7) ja käyttökatemarginaali oli 8,0% (5,4%). Toisen neljänneksen vertailukelpoinen käyttökate oli 16,0 milj. euroa (11,6), 7,4% liikevaihdosta (5,9%). Tammi-kesäkuun 2018 käyttökate oli 18,7 milj. euroa (7,1), 4,8% liikevaihdosta (2,0%). Vertailukelpoinen käyttökate oli 16,8 milj. euroa (10,1), 4,3% liikevaihdosta (2,9%).

Toisen neljänneksen liikevoitto (EBIT) oli 13,9 milj. euroa (7,2), 6,4% liikevaihdosta (3,7%). Vertailukelpoinen liikevoitto oli 12,4 milj. euroa (8,1), 5,7% liikevaihdosta (4,1%). Tammi-kesäkuun 2018 liikevoitto oli 11,5 milj. euroa (-0,1), 2,9% liikevaihdosta (0,0%). Vertailukelpoinen liikevoitto oli 9,6 milj. euroa (2,9), 2,5% liikevaihdosta (0,8%).

Toisen neljänneksen nettorahoituskulut olivat -1,3 milj. euroa (-1,4) ja tammi-kesäkuussa 2018 -2,8 milj. euroa (-2,8). Toisen neljänneksen tulos ennen veroja oli 12,6 milj. euroa (5,8). Toisen neljänneksen tulos yli kaksinkertaistui ja oli 10,1 milj. euroa (4,6). Toisen neljänneksen osakekohtainen tulos oli 0,17 euroa (0,08). Tammi-kesäkuu 2018 tulos



**Myyntikatteen
kehitykseen
vaikutti
ensisijaisesti
suotuisa
myynnin
rakenne.**



ennen veroja oli 8,7 milj. euroa (-2,9). Katsauskauden tulos oli 7,0 milj. euroa (-2,3). Tulos per osake oli 0,12 euroa (-0,04).

TASE, RAHOITUS JA RAHAVIRTA

Tokmannin vaihto-omaisuus oli 195,2 milj. euroa (179,9) katsauskauden lopussa. Vaihto-omaisuuden kasvu johtuu ensisijaisesti myymäläverkoston kasvusta ja osaltaan myös hallitusti valikoimiin lisätyistä tuotenimikkeistä.



Kesäkuun lopussa 2018 Tokmannilla oli korollista velkaa yhteensä 175,1 milj. euroa (189,8). Yhtiön rahavarat olivat 6,6 milj. euroa (19,8) katsauskauden lopussa. Nettovelka/vertailukelpoinen EBITDA (liukuva 12 kk) oli 2,7 (3,1). Tokmannin tavoite on saavuttaa taso, jossa nettovelka/vertailukelpoinen EBITDA on alle 2,0.

Vuoden toisella neljänneksellä liiketoiminnan rahavirta oli 21,1 milj. euroa (18,8) ja tammi-kesäkuussa -2,8 milj. euroa (-19,1).

INVESTOINNIT

Vuoden toisen neljänneksen nettoinvestoinnit olivat 6,2 milj. euroa (0,0). Enemmistö neljänneksen investoinneista liittyivät elintarvikemyymälöiden ja muiden myymälöiden kunnostamiseen sekä myymäläverkoston laajentamiseen. Tammi-kesäkuun 2018 nettoinvestoinnit olivat 7,6 milj. euroa (1,5). Vuonna 2018 Tokmanni panostaa investointiohjelmassaan edellisiä vuosia voimakkaammin myymäläverkoston ylläpitoinvestointeihin ja etenkin elintarvikemyymälöidensä kunnostamiseen sekä Tokmannin digitaalisten palveluiden kehittämiseen. Investoinnit uusiin myymälöihin ovat vuonna 2018 aikaisempia vuosia pienemmät. Vuoden 2018 investointien odotetaan olevan suunnilleen poistojen tasolla.

HENKILÖSTÖ

Tokmanni on merkittävä työllistäjä Suomessa ja konsernilla oli 3.724 (3.534) työntekijää kesäkuun lopussa 2018. Toisen neljänneksen henkilöstökulut olivat 28,5 milj. euroa (25,7). Tammi-kesäkuun 2018 henkilöstökulut olivat 53,5 milj. euroa (49,4). Kaupan alan työehtosopimuksen piirissä olevien kokoaikaisten työntekijöiden palkkoja nostettiin 1.4.2018 keskimäärin 1,6% ja nostetaan 1.4.2019 lähtien edelleen 1,6%. Enemmistö Tokmannin työntekijöistä kuuluu sopimuksen piiriin.

YRITYSVASTUU

Vastuullisuus on osa jokaisen tokmannilaisen arkea. Tokmannin keskeiset yritys vastuun teemat ovat rehti liiketoiminta, vastuullinen hankinta ja tuotteet, ihmisten reilu kohtelu ja viisas resurssien käyttö.

Kesäkuussa Tokmanni järjesti vuotuisen Vastuullisuuspäivänsä Mäntsälän toimipisteessään. Päivän tavoitteena on lisätä henkilöstön ymmärrystä vastuullisuusasioista, sitouttaa ja kouluttaa henkilöstöä sekä saada syvällisempää tietoa vastuullisuudesta tärkeiltä sidosryhmiltä.

Tokmanni on kaikkien kauppa ja monimuotoisuus on Tokmannille voimavara, joka mahdollistaa vastuullisen ja kasvavan liiketoiminnan. Yhtiö tekee monimuotoisuuden ja syrjäytymisen ehkäisyn Tokmannilla näkyväksi käsittelemällä yhtiölle tärkeitä aiheita sekä sitä tukevilla toimenpiteillä. Näitä toimenpiteitä ovat muun muassa nuorten, maahanmuuttajien ja syrjäytymisvaarassa olevien henkilöiden työllistäminen ja tukeminen. Vuonna



2018 Tokmanni on muun muassa osallistunut Suomen Mielenterveysseuran Mielinauha-kampanjaan, ollut Helsinki Pride 2018 -tapahtuman virallinen kumppani ja tehnyt yhteistyötä esimerkiksi Planin ja Hanken & SSE:n kanssa maahanmuuttajien työllistämisen tukemiseksi. Samalla työ monimuotoisuuden viemiseksi osaksi Tokmannin henkilöstö- ja rekrytointiprosesseja jatkuu.

Lisätietoa Tokmannin vastuullisuusteemoista ja -työstä löytyy yhtiön vuoden 2017 Yritysvastuuraportista, joka julkaistiin helmikuussa 2018 yhtiön verkkosivuilla.

OSAKKEET JA OSAKKEENOMISTAJAT

Tammi-kesäkuun 2018 aikana Tokmanni Group Oyj:n osakkeita vaihdettiin Nasdaq Helsingissä 12,2 milj. kappaletta, ja vaihdettujen osakkeiden arvo oli 88,5 miljoonaa euroa. Kauden lopussa Tokmannilla oli noin 15.000 osakkeenomistajaa.

Osakkeet Nasdaq Helsingin pörssilistalla

1.1.–30.6.2018	Osake- ja äänimäärä		Osakevaihto milj. euroa	
TOKMAN	58.868.752		88,5	
	Ylin	Alin	Päätös	Keski*
Osakekurssi	8,04	6,42	7,10	7,26
	30.6.2018		30.6.2017	
Markkina-arvo, milj. euroa	418,0		429,2	

*Kaupankäyntipainotettu keskiarvo

HALLINNOINTI

Varsinaisen yhtiökokouksen päätökset

Tokmanni Group Oyj:n varsinainen yhtiökokous, joka pidettiin 14.3.2018, vahvisti tilinpäätöksen ja myönsi hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle vastuuvapauden tilikaudelta 2017.

Yhtiökokous vahvisti hallituksen ehdotuksen, että osinkoa maksetaan 31.12.2017 päättyneeltä tilikaudelta 0,41 euroa/osake. Yhtiö maksoi maaliskuussa 2018 osinkoina yhteensä 24,1 milj. euroa osakkeenomistajilleen.

Yhtiökokous päätti hallituksen jäsenmääräksi kuusi. Hallituksen jäseniksi valittiin Seppo Saastamoinen, Juha Blomster, Thérèse Cedercreutz, Kati Hagros, Erkki Järvinen ja Harri Sivula. Seppo Saastamoinen valittiin hallituksen puheenjohtajaksi.

Tilintarkastajan palkkio päätettiin maksaa yhtiön hyväksymän laskun mukaan. Tilintarkastajaksi vuonna 2019 pidettävään varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka valittiin uudelleen tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab.

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään omien osakkeiden hankkimisesta ja osakeannista sekä optio-oikeuksien ja muiden osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta.

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään enintään 2.943.000 oman osakkeen hankkimisesta tai pantiksi ottamisesta yhtiön voitonjakokelpoisilla varoilla, mikä vastaa

noin 5 % yhtiön kaikista osakkeista. Valtuutus on voimassa vuonna 2019 pidettävään varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka, kuitenkin enintään 30.6.2019 saakka. Valtuutusta ei käytetty katsauskauden aikana.

Hallituksen järjestäytyminen

Tokmanni Group Oyj:n hallitus valitsi Talous- ja tarkastusvaliokunnan jäseniksi Juha Blomsterin, Kati Hagrosin ja Harri Sivulan.

Organisaationmuutokset ja nimitykset

Tokmanni Group Oyj:n uusi toimitusjohtaja KTM Mika Rautiainen aloitti tehtävässään 1.6.2018. Samalla yhtiön johtoryhmän kokoonpano uudistui ja siihen tehtiin seuraavat nimitykset:

KTM Tuomas Hyvärinen nimitettiin Tokmannin ostojohtajaksi ja johtoryhmän jäseneksi. Hän siirtyy Tokmannille Attaboy Workshop Oy:n palveluksesta. Hän on työskennellyt halpakaupan ja hankinnan parissa yli 25 vuotta ja on yksi Suomen kokeneimmista tuontikaupan asiantuntijoista.

ETM Timo Heimo nimitettiin Tokmannin tietohallinto- ja toimitusketjujohtajaksi ja johtoryhmän jäseneksi. Hän siirtyy Tokmannille Keskon palveluksesta, jossa hänellä on ollut useita tietohallintoon, toimitusketjuun ja logistiikkaan liittyviä johtotehtäviä.

KTM Janne Pihkala nimitettiin Tokmannin kehitysjohtajaksi ja johtoryhmän jäseneksi. Pihkala on siirtynyt Tokmannille Takoa Invest Oy:n sijoituspäällikön tehtävästä. Hän on toiminut myös liikkeenjohdon konsulttina Bearing Pointilla ja Deloittella.

KTM, eMBA Harri Koponen nimitettiin konsernin kauppapaikka- ja konseptijohtajaksi ja johtoryhmän jäseneksi. Hän on ollut Tokmannin palveluksessa syksystä 2016. Ennen Tokmannille siirtymistä Koponen on tehnyt pitkän uran S-ryhmässä, jossa hänellä on ollut useita johtotehtäviä ja jossa hän on toiminut mm. Turun Osuuskaupan toimitusjohtajana.

Markkinointijohtaja Tomi Hakanpää, henkilöstöjohtaja Sirpa Huuskonen, myyntijohtaja Mathias Kivikoski ja talousjohtaja Markku Pirskanen jatkavat tehtävissään ja johtoryhmän jäseninä.

RISKIT JA LIIKETOIMINNAN EPÄVARMUUSTEKIJÄT

Tokmannin riskejä ja epävarmuustekijöitä on kuvattu yksityiskohtaisesti yhtiön vuoden 2017 tilinpäätöstiedotteessa ja hallituksen toimintakertomuksessa. Vuoden 2018 aikana ei ole tapahtunut merkittäviä muutoksia riskeihin.

MARKKINANÄKYMÄT

Suomen talous on vuoden 2018 aikana kehittynyt hyvin ja kuluttajien luottamus jatkanut vahvistumistaan pahimman työttömyysuhan väistyttyä. Työttömyyden ennustetaan tänä vuonna laskevan edelleen ja jatkavan laskuaan myös tulevina vuosina. Vuonna 2018 yksityisen kulutuksen kasvua tukee työllisyyden sekä ansiotason nousu. Vuosien 2018 ja 2019 palkankorotuksista on neuvoteltu toimialoitain ja kotitalouksien käytettävissä olevat tulot nousseet. Kotitalouksien reaalitylojen kasvu jää kuitenkin maltillisemmaksi inflaation kiihtyessä.

Valtiovarainministeriö ennustaa kesän 2018 Taloudellisessa katsauksessaan kuluvan vuoden inflaatioksi 1,1% ja vuoden 2019 inflaatioksi 1,4% kansallisella

kuluttajahintaindeksillä mitattuna. Tavaroiden hintojen vaikutus inflaatioon odotetaan tänäkin vuonna jäävän negatiiviseksi.

Tokmanni odottaa Suomen käyttötavaramarkkinan hieman kasvavan vuonna 2018 ja erikoismyymälöiden ja verkkokauppojen jatkavan asemiansa vahvistamista.

TOKMANNIN LÄHIAJAN NÄKYMÄT ENNALLAAN

Tokmanni ennustaa hyvää liikevaihdon kasvua vuodelle 2018 perustuen vuosina 2018 avattaviin ja 2017 avattujen uusien myymälöiden tuomaan liikevaihtoon sekä vertailukelpoisten myymälöiden lievään liikevaihdon kasvuun. Konsernin kannattavuuden (vertailukelpoinen käyttökate %) odotetaan paranevan viime vuodesta.

IR KALENTERI

- Tokmannin tammi-syyskuun 2018 liiketoimintakatsaus julkaistaan 24.10.2018
- Tokmannin pääomamarkkinapäivä järjestetään marras-joulukuussa

Mäntsälässä 8.8.2018

Tokmanni Group Oyj

Hallitus

TOKMANNI GROUP OYJ PUOLIVUOSIKATSAUS TAMMI-KESÄKUU 2018

Tämä osavuositarkastus on laadittu IAS 34 -standardin (Osavuositarkastukset) mukaisesti noudattaen samoja laadintaperiaatteita ja laskentamenetelmiä kuin vuoden 2017 tilinpäätöksessä. Näiden lisäksi Tokmanni on ottanut käyttöön tilikauden alussa uudet standardit IFRS 9 Rahoitusinstrumentit ja IFRS 15 Myyntituotot asiakassopimuksista. Kaikki luvut on pyöristetty, joten yksittäisten lukujen summa voi poiketa esitetystä summasta.

UUDET STANDARDIT

IFRS 9 Rahoitusinstrumentit

Konserni on ottanut standardin IFRS 9 Rahoitusinstrumentit käyttöön 1.1.2018. Standardiin sisältyy uudistettu ohjeistus rahoitusinstrumenttien kirjaamisesta ja arvostamisesta. Standardilla ei ole ollut merkittävää vaikutusta Tokmanni Group Oyj:n konsernitiilinpäätökseen tai laadintaperiaatteisiin. Vaikutukset myyntisaamisiin ja muihin saamisiin, joiden osalta luottotappiovarauksen laadinta tulee perustua odotettavissa oleviin luottotappioihin vanhan standardin syntyneisiin tappioihin perustuvan mallin sijasta, eivät ole merkittävällä tasolla. Konserni on soveltanut IFRS 9 - standardiin sisältyvää yksinkertaistettua menettelyä, jonka mukaan arvonalentumiset kirjataan määrään, joka vastaa koko voimassaoloajalta odotettavissa olevia arvonalentumisia. Konsernin arvion mukaan myynti- ja muista saamisista kirjattava luottotappiovaraus ei vaikuta tilinpäätökseen merkittävällä tasolla johtuen liiketoiminnan laskutusmyynnin vähäisestä määrästä. Muilla IFRS 9 -standardiin siirtymisestä johtuvilla laskentaperiaatteiden muutoksilla ei ole olennaista vaikutusta rahoitusvarojen luokitteluun. Konserni ei sovelleta suojauslaskentaa.

IFRS 15 Myyntituotot asiakassopimuksista

Konserni on ottanut standardin IFRS 15 Myyntituotot asiakassopimuksista käyttöön 1.1.2018. Standardi korvasi aikaisemmat IAS 11 Pitkäaikaishankkeet ja IAS 18 Tuotot sekä niihin liittyvät tulkinnot. Standardilla ei ollut olennaista vaikutusta konsernitiilinpäätökseen tai laadintaperiaatteisiin. Standardin mukaan myyntituotot kirjataan, kun asiakas saa määräysvallan tavarahan tai palveluun. Asiakas saa määräysvallan, kun se pystyy ohjaamaan tavarahan tai palvelun käyttöä ja saamaan siihen liittyvän hyödyn.

Konsernin myyntituotot koostuvat tuotteiden vähittäismyynnistä, jolloin asiakas saa määräysvallan tuotteisiin ostohetkellä. Muuttuvia vastikkeita tai merkittäviä oikeuksia, joita tulisi käsitellä erillisinä suoritevelvoitteina, joilla olisi käyttöönoton kannalta olennaista merkitystä, ei ole identifioitu. Myyntituotot palveluista kirjataan ajan kuluessa, kun palvelu on suoritettu. Konsernilla ei ole kanta-asiakasohjelmia. Verkkokauppaan liittyen tuotepalautusten määrän on kokemuksesta todettu olevan vähäinen. Standardin käyttöön otolla ei siten ole merkittävää vaikutusta kirjattavien myyntituottojen määrään tai ajoitukseen.

IFRS 16 Vuokrasopimukset (sovellettava 1.1.2019 tai sen jälkeen alkavilla tilikausilla)

Uusi standardi korvaa IAS 17 -standardin ja siihen liittyvät tulkinnot. IFRS 16 - standardi edellyttää vuokralle otajilta vuokrasopimusten merkitsemistä taseeseen vuokranmaksuvelvoitteena sekä siihen liittyvänä omaisuuseränä. Taseeseen merkitseminen muistuttaa paljon IAS 17:n mukaista rahoitusleasingin

kirjanpitokäsittelyä. Taseeseen merkitsemisestä on kaksi helpotusta, jotka koskevat lyhytaikaisia vuokrasopimuksia sekä vuokrasopimuksia, joissa kohdeomaisuuserä on arvoltaan vähäinen. Vuokralle antajien kirjanpitokäsittely tulee säilymään suurelta osin nykyisen IAS 17:n mukaisena. Konsernissa on jatkettu standardin vaikutuksien arviointia. Arvion mukaan konsernin varat ja korolliset velat tulevat kasvamaan merkittävästi, kun vuokralle ottajan tekemä jaottelu rahoitusleasing- ja operatiivisiin vuokrasopimuksiin poistuu. IFRS 16 -standardi vaikuttaa myös tuloslaskelmaan, sillä nykyisten operatiivisten vuokrasopimusten kirjauskäytännön mukaan kirjattavan vuokratulon sijasta tuloslaskelmaan kirjataan omaisuuserästä poisto ja rahoitusleasingvelasta korkokulu. Standardi tulee vaikuttamaan myös tunnuslukuihin kuten omavaraisuusasteeseen ja liitetietoihin. Konsernilla on myymälöihin ja laitteisiin liittyviä vuokrasopimuksia, joiden käsittely muuttuu uuden standardin myötä. Tokmanni Group Oyj tulee ottamaan suunnitelman mukaan standardin käyttöön 1.1.2019 alkavalla tilikaudella. Konserni tulee antamaan arvion standardin euromääräisistä vaikutuksista ja siirtymähetken käsittelystä vuoden 2018 syksyn aikana.

ARVIoidEN KÄYTTÖ

Puolivuosikatsauksen laatiminen IFRS:n mukaan edellyttää johdon arvioiden ja oletusten käyttämistä, mikä vaikuttaa taseen varojen ja velkojen määriin, ehdollisten varojen ja velkojen raportointiin sekä tuottojen ja kulujen määriin. Vaikka arviot perustuvat johdon tämänhetkiseen parhaaseen näkemykseen, on mahdollista, että toteumat poikkeavat tilinpäätöksessä käytetyistä arvoista.

Tämä katsaus on tilintarkastamaton.

Konsernin tuloslaskelma (milj. euroa)

	4-6/2018	4-6/2017	1-6/2018	1-6/2017	1-12/2017
LIKEVAIHTO	217,7	196,0	391,3	352,6	796,5
Liiketoiminnan muut tuotot	0,9	0,8	1,8	1,7	3,9
Materiaalit ja palvelut	-140,9	-130,4	-259,8	-238,3	-529,4
Työsuhde-etuuksista aiheutuneet kulut	-28,5	-25,7	-53,5	-49,4	-97,9
Poistot	-3,6	-3,5	-7,2	-7,2	-14,3
Liiketoiminnan muut kulut	-31,7	-30,1	-61,1	-59,5	-119,9
Osuus yhteisyritysten voitosta (tappiosta)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
LIIKEVOITTO	13,9	7,2	11,5	-0,1	38,8
Rahoitustuotot	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0
Rahoituskulut	-1,3	-1,4	-2,8	-2,8	-5,9
TULOS ENNEN VEROJA	12,6	5,8	8,7	-2,9	32,9
Tuloverot	-2,6	-1,1	-1,8	0,6	-6,6
TILIKAUDEN TULOS	10,1	4,6	7,0	-2,3	26,3

Tilikauden tuloksen jakautuminen

Emoyhtiön omistajille	10,1	4,6	7,0	-2,3	26,3
-----------------------	------	-----	-----	------	------

Konsernin laaja tuloslaskelma (milj. euroa)

	4-6/2018	4-6/2017	1-6/2018	1-6/2017	1-12/2017
Tilikauden tulos	10,1	4,6	7,0	-2,3	26,3
Muut laajan tuloksen erät					
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteiseksi					
Ulkomaiseen yksikköön liittyvät muuntoerot	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Tilikauden muut laajan tuloksen erät verojen jälkeen yhteensä	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Tilikauden laaja tulos	10,1	4,6	7,0	-2,3	26,3

Tilikauden laajan tuloksen jakautuminen

Emoyhtiön omistajille	10,1	4,6	7,0	-2,3	26,3
-----------------------	------	-----	-----	------	------

Osakekohtainen tulos

Emoyhtiön omistajille	10,1	4,6	7,0	-2,3	26,3
Osakkeiden lukumäärän painotettu keskiarvo kauden aikana (1 000 kpl)	58 869	58 869	58 869	58 869	58 869
Osakekohtainen tulos (euroa/osake)	0,17	0,08	0,12	-0,04	0,45

Konsernitase (milj. euroa)

30.6.2018

30.6.2017

31.12.2017

VARAT

PITKÄAIKAISET VARAT

Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	88,0	87,1	88,6
Liikearvo	128,6	128,6	128,6
Muut aineettomat hyödykkeet	5,7	3,5	4,8
Pitkäaikaiset saamiset	0,6	0,1	0,2
Osuudet yhteisyrityksissä ja muut rahoitusvarat	0,2	0,2	0,2
Laskennalliset verosaamiset	5,1	5,3	5,1
PITKÄAIKAISET VARAT YHTEENSÄ	228,2	224,7	227,5

LYHYTAIKAISET VARAT

Vaihto-omaisuus	195,2	179,9	170,2
Myyntisaamiset ja muut saamiset	20,5	14,6	18,4
Tuloverosaamiset	2,6	2,1	3,8
Rahavarat	6,6	19,8	42,5
LYHYTAIKAISET VARAT YHTEENSÄ	224,9	216,4	235,0

VARAT YHTEENSÄ

453,0

441,1

462,5

OMA PÄÄOMA JA VELAT

Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma

Osakepääoma	0,1	0,1	0,1
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	109,9	109,9	109,9
Muuntoerot	0,0	0,0	0,0
Kertyneet voittovarot	35,7	24,2	52,9
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	145,7	134,2	162,8

PITKÄAIKAISET VELAT

Laskennalliset verovelat	5,4	5,0	5,1
Pitkäaikaiset korolliset velat	171,2	171,5	173,0
Pitkäaikaiset korottomat velat	7,1	7,9	7,4
PITKÄAIKAISET VELAT YHTEENSÄ	183,6	184,3	185,4

LYHYTAIKAISET VELAT

Lyhytaikaiset korolliset velat	3,9	18,3	3,6
Ostovelat ja muut lyhytaikaiset velat	119,1	104,0	107,3
Tuloverovelat	0,7	0,2	3,3
LYHYTAIKAISET VELAT YHTEENSÄ	123,7	122,6	114,2

OMA PÄÄOMA JA VELAT YHTEENSÄ

453,0

441,1

462,5

Konsernin rahavirtalaskelma (milj. euro)

	1-6/2018	1-6/2017	1-12/2017
Liiketoiminnan rahavirta			
Tilikauden tulos	7,0	-2,3	26,3
Oikaisut:			
Poistot	7,2	7,2	14,3
Pysyvien vastaavien myyntivoitot ja -tappiot	0,0	1,2	1,3
Rahoitustuotot ja -kulut	2,8	2,8	5,8
Tuloverot	1,8	-0,6	6,6
Muut oikaisut	-2,3	1,4	-0,2
Käyttöpääoman muutokset:			
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lisäys / vähennys	-1,1	1,3	-2,4
Vaihto-omaisuuden lisäys / vähennys	-24,7	-24,6	-14,7
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys / vähennys	12,2	-0,1	3,8
Maksetut korot liiketoiminnasta	-2,6	-2,5	-5,3
Muut rahoituserät liiketoiminnasta	0,0	-0,1	-0,2
Maksetut verot liiketoiminnasta	-2,8	-2,8	-8,3
Liiketoiminnan nettorahavirta	-2,8	-19,1	27,1
Investointien rahavirta			
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-7,6	-5,0	-11,7
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	0,0	0,7	0,8
Myydyt tytäryhtiöosakkeet		0,1	0,1
Myönnettyt lainat		-0,3	-0,3
Lainasaamisten takaisinmaksut		2,9	2,9
Investointien nettorahavirta	-7,6	-1,5	-8,1
Rahoituksen rahavirrat			
Maksullinen osakeanti		-0,1	-0,1
Maksetut osingot	-24,1	-30,0	-30,0
Lyhytaikaisten lainojen lisäys / vähennys	0,4	15,0	
Rahoitusleasingvelkojen takaisinmaksu	-1,8	-1,7	-3,6
Rahoituksen nettorahavirta	-25,6	-16,9	-33,7
Rahavarojen muutos	-35,9	-37,5	-14,7
Rahavarat tilikauden alussa	42,5	57,6	57,6
Rahavarat yritysjärjestelyt	0,0	-0,3	-0,3
Rahavarat tilikauden lopussa	6,6	19,8	42,5

**Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista
(milj. euro)**

	Osake- pääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Muuntoerot	Kertyneet voittovarot	Emoyhtiön omistajat yhteensä	Oma pääoma yhteensä
Oma pääoma 1.1.2018	0,1	109,9	0,0	52,9	162,8	162,8
Laaja tulos						
Tilikauden tulos				7,0	7,0	7,0
Muuntoerot			0,0		0,0	0,0
Tilikauden laaja tulos yhteensä			0,0	7,0	7,0	7,0
Osingonjako				-24,1	-24,1	-24,1
Johdon kannustinjärjestelmä				0,0	0,0	0,0
Oma pääoma 30.6.2018	0,1	109,9	0,0	35,7	145,7	145,7

	Osake- pääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Muuntoerot	Kertyneet voittovarot	Emoyhtiön omistajat yhteensä	Oma pääoma yhteensä
Oma pääoma 1.1.2017	0,1	110,0	0,0	56,5	166,6	166,6
Laaja tulos						
Tilikauden tulos				26,3	26,3	26,3
Muuntoerot			0,0		0,0	0,0
Tilikauden laaja tulos yhteensä			0,0	26,3	26,3	26,3
Osingonjako				-30,0	-30,0	-30,0
Johdon kannustinjärjestelmä				0,0	0,0	0,0
Uusien osakkeiden liikkeeseenlaskusta välittömästi johtuvat menot verovaikutuksella vähennettynä		-0,1			-0,1	-0,1
Oma pääoma 31.12.2017	0,1	109,9	0,0	52,9	162,8	162,8

	Osake- pääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Muuntoerot	Kertyneet voittovarot	Emoyhtiön omistajat yhteensä	Oma pääoma yhteensä
Oma pääoma 1.1.2017	0,1	110,0	0,0	56,5	166,6	166,6
Laaja tulos						
Tilikauden tulos				-2,3	-2,3	-2,3
Muuntoerot			0,0		0,0	0,0
Tilikauden laaja tulos yhteensä			0,0	-2,3	-2,3	-2,3
Osingonjako				-30,0	-30,0	-30,0
Uusien osakkeiden liikkeeseenlaskusta välittömästi johtuvat menot verovaikutuksella vähennettynä		-0,1			-0,1	-0,1
Oma pääoma 30.6.2017	0,1	109,9	0,0	24,2	134,2	134,2

MUUT VUOKRASOPIMUKSET

Konserni vuokralle ottajana

Konserni on vuokrannut useimmat kauppapaikkakiinteistönsä. Vuokrasopimusten pituudet ovat keskimäärin kahdeksasta kahteentoista vuotta. Näissä sopimuksissa on eritasoisia uudistamisehtoja ja muita indeksiehtoja.

Ei purettavissa olevien muiden vuokrasopimusten perusteella maksettavat vähimmäisvuokrat:

Milj. euroa	30.6.2018	30.6.2017	31.12.2017
Alle vuoden kuluessa	53,1	50,9	51,9
Vuotta pidemmän ajan ja enintään viiden vuoden kuluttua	154,8	137,9	150,1
Yli viiden vuoden kuluttua	64,0	67,2	62,3
Yhteensä	272,0	256,0	264,3

EHDOLLISET VELAT JA VARAT SEKÄ SITOUMUKSET

Milj. euroa	30.6.2018	30.6.2017	31.12.2017
Velat, joiden vakuutena annettu omaisuutta			
Lainat rahoituslaitoksilta	100,0	100,0	100,0

KÄYVÄT ARVOT

Milj. euroa	Tase-erien kirjanpito- arvot yhteensä 30.6.2018	Käypä arvo 30.6.2018	Tase-erien kirjanpito- arvot yhteensä 30.6.2017	Käypä arvo 30.6.2017	Tase-erien kirjanpito- arvot yhteensä 31.12.2017	Käypä arvo 31.12.2017
Rahoitusvarat						
Johdannaiset (taso 2)	1,8	1,8	0,2	0,2	0,3	0,3
Rahoitusvelat						
Johdannaiset (taso 2)	0,1	0,1	1,5	1,5	0,5	0,5
Lainat rahoituslaitoksilta (taso 2)	99,2	99,2	99,0	99,0	99,1	99,1
Rahoitusleasingvelat (taso 2)	75,5	75,5	75,8	75,8	77,5	77,5
Yhteensä	174,9	174,9	176,4	176,4	177,1	177,1

TUNNUSLUKUJEN LASKENTAKAAVAT

Vertailukelpoisten myymälöiden liikevaihdon kasvu	Vertailukelpoisten myymälöiden liikevaihdon kasvu/kehitys lasketaan ottamalla huomioon niiden myymälöiden liikevaihdon kasvu, joita ei katsota uusiksi ja uudelleensijoitetuiksi myymälöiksi nettomääräisesti laskettuna. Tokmannin määritelmän mukaan uusiin ja uudelleensijoitettuihin myymälöihin kuuluvat: (i) uudet avatut myymälät; (ii) myymälöiden uudelleensijoittamiset, kun myymälän koko muuttuu 30 prosenttia tai enemmän ja kun valikoima laajenee tai supistuu merkittävästi; (iii) myymälöiden laajentamiset, kun myymälän koko muuttuu 30 prosenttia tai enemmän. Jos myymälä kuuluu johonkin näistä ryhmistä, sitä pidetään uutena tai uudelleensijoitettuna myymälänä avaamisvuotenaan ja sitä seuraavana kalenterivuotena. Nettomääräisesti laskettuna Tokmanni vähentää uusista ja uudelleensijoitetuista myymälöistä tilikaudella suljetut myymälät.
Asiakaskäyntien kehitys %	= Asiakasostotapahtumien lukumäärän kehitys (ei sisällä verkkokauppaa)
Myyntikate	= Liikevaihto - Materiaalit ja palvelut
Vertailukelpoinen myyntikate	= Myyntikate - Valuuttajohdannaisten käyvän arvon muutokset
Liiketoiminnan kulut	= Työsuhde-etuuksista aiheutuneet kulut + Liiketoiminnan muut kulut
Vertailukelpoiset liiketoiminnan kulut	= Liiketoiminnan kulut – (Sähköjohdannaisten käyvän arvon muutokset + Kiinteistön myyntitappio vuonna 2017)
Käyttökate	= Liikevoitto + Poistot ja liikearvopoistot
Vertailukelpoinen käyttökate	= Käyttökate - (Valuuttajohdannaisten käyvän arvon muutokset + Sähköjohdannaisten käyvän arvon muutokset + Kiinteistön myyntitappio vuonna 2017)
Vertailukelpoinen liikevoitto	= Liikevoitto - (Valuuttajohdannaisten käyvän arvon muutokset + Sähköjohdannaisten käyvän arvon muutokset + Kiinteistön myyntitappio vuonna 2017)
Nettorahoituskulut	= Rahoitustuotot - Rahoituskulut
Nettovelka	= Korolliset velat - Rahavarat
Nettovelka / vertailukelpoinen käyttökate	= Nettovelka
Nettokäyttöpääoman muutos	Vertailukelpoinen käyttökate = Lyhytaikaisten operatiivisten korottomien saatavien muutosten, vaihto-omaisuuden muutosten ja lyhytaikaisten operatiivisten korottomien velkojen muutosten summa
Sijoitettu pääoma	= Taseen loppusumma - Laskennallinen verovelka ja muut korottomat velat
Sijoitetun pääoman tuottoprosentti	= Voitto ennen veroja + Korko- ja muut rahoituskulut
Sijoitetun pääoman tuottoprosentti, liukuva 12 kk	Sijoitettu pääoma, raportointijakson alun ja lopun keskiarvo = Voitto ennen veroja + Korko- ja muut rahoituskulut edelliseltä 12 kuukaudelta
Oman pääoman tuottoprosentti	Sijoitettu pääoma, keskimäärin 12 kuukautta = Kauden tulos
Oman pääoman tuottoprosentti, liukuva 12 kk	Oma pääoma, raportointijakson alun ja lopun keskiarvo = Kauden tulos edelliseltä 12 kuukaudelta
Henkilöstön määrä kauden lopussa	Oma pääoma, keskimäärin 12 kuukautta = Henkilöstön määrä raportointikauden lopussa
Henkilöstön määrä keskimäärin	= Henkilöstön määrä keskimäärin raportointikauden aikana
Omavaraisuusaste	= Taseen oma pääoma
	Taseen loppusumma