TERVEYSTALO-KONSERNIN PUOLIVUOSIKATSAUS 1.1.-30.6.2019

VAHVA KASVU JATKUI ATTENDO-YRITYSKAUPAN JA HYVÄN ORGAANISEN KASVUN MYÖTÄ

TERVEYSTALO-KONSERNIN PUOLIVUOSIKATSAUS 1.1.-30.6.2019

VAHVA KASVU JATKUI ATTENDO-YRITYSKAUPAN JA HYVÄN ORGAANISEN KASVUN MYÖTÄ

Huhti-kesäkuu 2019 lyhyesti

- Liikevaihto kasvoi 36,8 prosenttia vertailukaudesta 258,6 miljoonaan euroon (189,0)
- Oikaistu[1)2)] liikevoitto ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA) kasvoi 28,2 prosenttia ja oli 25,9 miljoonaa euroa (20,2) ollen 10,0 prosenttia (10,7) liikevaihdosta
- Liikevoitto ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA)[2)] oli 9,2 prosenttia (14,3) liikevaihdosta
- Kauden voitto[2)] oli 10,4 miljoonaa euroa (15,4)
- Liiketoiminnan rahavirta[2)] oli 48,6 miljoonaa euroa (30,2)
- Osakekohtainen tulos[2)], EPS oli 0,08 euroa (0,12).

Huhti-kesäkuussa oli yksi työpäivä vertailukautta vähemmän, mikä vaikuttaa liikevaihtoa ja kannattavuutta heikentävästi. Vertailukauden lukuihin vaikuttivat merkittävät kertaluonteiset myyntivoitot, yhteensä 7,8 miljoonaa euroa (muun muassa Kiinteistö Oy Porin Linnankulman myynti).

Tammi-kesäkuu 2019 lyhyesti

- Liikevaihto kasvoi 36,2 prosenttia vertailukaudesta 526,4 miljoonaan euroon (386,5)
- Oikaistu[1)2)] liikevoitto ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA) kasvoi 27,3 prosenttia 58,3 miljoonaan euroon (45,8) ollen 11,1 prosenttia (11,9) liikevaihdosta
- Liikevoitto ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA)[2)] oli 10,5 prosenttia (13,5) liikevaihdosta
- Kauden voitto[2)3)] oli 27,6 miljoonaa euroa (42,6)
- Nettovelka / oikaistu käyttökate[1)2)4)] oli 4,1
- Nettovelka/oikaistu käyttökate (EBITDA) [1)4)] ennen IFRS 16 vaikutusta (vertailukelpoinen) oli 3,2 (2,1)
- Liiketoiminnan rahavirta[2)] oli 97,7 miljoonaa euroa (48,6)
- Osakekohtainen tulos[2)3)], EPS oli 0,22 euroa (0,33).

Ellei toisin mainita, suluissa olevat luvut viittaavat vastaavaan ajanjaksoon vuotta aiemmin.
Terveystalo otti IFRS 16 Vuokrasopimukset -standardin käyttöön 1.1.2019 alkaen. Vertailukauden 2018 lukuja ei ole oikaistu. Lisätietoja IFRS 16 -standardin soveltamisesta ja muista merkittävistä tilinpäätöksen laatimisperiaatteista löytyy tilinpäätöksen liitetiedoista kohdasta 1.

1) Oikaisut ovat tavanomaisesta liiketoiminnasta poikkeavia olennaisia eriä, jotka liittyvät liiketoiminnan hankintojen kuluihin, liiketoiminnan uudelleenjärjestelykuluihin, käyttöomaisuuden myyntivoittoihin, strategisiin projekteihin ja muihin vertailukelpoisuuteen vaikuttaviin eriin. Oikaisut olivat huhti-kesäkuussa yhteensä 2,2 (-6,8) miljoonaa euroa ja tammi-kesäkuussa yhteensä 2,9 (-6,2) miljoonaa euroa.
2) Ei vertailukelpoinen IFRS 16 käyttöönoton vaikutuksen vuoksi. IFRS 16: n käyttöönotolla oli olennainen vaikutus oikaistuun käyttökatteeseen, joka kasvoi Q2 10,0 ja H1 19,8 miljoonalla eurolla. Liiketoiminnan kassavirta kasvoi IFRS 16 vaikutuksesta 19,8 miljoonalla eurolla H1:llä ja lisäksi IFRS 16 käyttöönotto kasvatti vuokrasopimuksiin liittyvää korollista velkaa 181,4 miljoonalla eurolla.
3) Vertailukauden tulosta paransi kertavaikutteisesti kirjattu, vahvistettuihin tappioihin liittyvä 13,0 miljoonan euron laskennallinen verosaaminen, sekä kertaluonteiset myyntivoitot, yhteensä 7,8 miljoonaa euroa
4) Viimeisen 12 kk:n EBITDA sisältää puolen vuoden osuuden Attendo-yrityskaupasta

Yrjö Närhinen: Terveystalon vahva orgaaninen kasvu jatkuu, Attendo-integraatio etenee odotusten mukaisesti

Vuoden toisen neljänneksen liikevaihtomme oli kaikkien aikojen korkein, 258,6 miljoonaa euroa. Jälleen kerran pystyimme kasvamaan laaja-alaisesti kaikilla alueilla ja asiakasryhmissä. Liikevaihtoa kasvattivat Attendo yritysosto ja parantunut orgaaninen kasvu. Vuosineljänneksen suhteelliseen kannattavuuteen vaikuttivat heikentävästi myyntimixin muutos vastaanottopainotteisempiin palveluihin, alemman katteen Attendo-liiketoiminta, negatiivinen työpäivävaikutus, sekä positiiviset kertaluonteiset erät vertailukaudella. Kaiken kaikkiaan kannattavuus kehittyi odotuksiemme mukaisesti.

Yksityisesti rahoitettujen palveluiden vahva kehitys jatkuu erityisesti uusien digitaalisten työkalujemme tukemana; Uusi Oma Terveys -sovellus, etävastaanotot ja hyvinvointipalvelut siivittävät kasvua. Onnistuimme hyvin tarjontamme kasvattamisessa vertailukauteen nähden ja lääkärien rinnalla vahvasti kasvava muiden terveyden asiantuntijoiden verkostomme tukee erityisesti hyvinvointiliiketoiminnan kasvua. Kannattavuuden kasvua edistää parantuva operatiivinen tehokkuus. Uudet digitaaliset työkalut auttavat hallitsemaan tarjontaa ja kysyntää entistäkin tehokkaammin.

Työterveyden kokonaisvaltainen tuotekehitys on johtanut ennaltaehkäisevien ja hyvinvointipalvelujen jatkuvaan kasvuun. Mielenterveysteema on ollut viimeaikoina laajalti julkisuudessa, koska mielenterveysongelmista johtuvien poissaolojen määrä on lisääntynyt dramaattisesti viimeisen kolmen vuoden aikana. Onneksi yhä useammat työnantajat tunnistavat varhaisen ongelmien ehkäisyn merkityksen, joka kasvattaa voimakkaasti mielenterveyspalveluiden kysyntää.Työterveyden asiakkaat käyttävät palveluitamme myös yksityisasiakkaana entistä enemmän. Olemme iloisia että olemme onnistuneet vakuuttamaan heidät palveluistamme ja että he valitsevat yhä useammin Terveystalon oman ja perheensä terveyden kumppaniksi.

Kysyntä julkisen sektorin asiakasryhmässä on edelleen vahva. Keskitymme konsernina edelleen Attendo Terveyspalveluiden integraatioon, joka etenee suunnitellusti. Julkisen sektorin asiakaskysyntään vaikuttavat erityisesti julkisen puolen päivystysten ongelmat, lääkäripula sekä vahvasti poliittinen spekulaatio muun muassa ulkoistuksia koskevan rajoituslain tiukentamisesta. Vaikka rajoitteiden tavoite voi olla oikea, pelkäämme, että nämä toimenpiteet johtavat vain lisääntyneeseen toimintaympäristöön liittyvään epävarmuuteen ja pahimmassa tapauksessa vähentävät palvelujen saatavuutta parantamatta kustannustehokkuutta. Me Terveystalossa uskomme, että laaja-alaiset julkisen ja yksityisen sektorin kumppanuudet olisivat Suomelle kannattavampia kuin nykyiset yritykset rajoittaa yhteistyötä. Näemme itsemme osana ratkaisua, varsinkin kun kykymme tuottaa kunnille kustannustehokkaita, mukaan lukien digitaalisia ratkaisuja, kasvaa jatkuvasti.

Terveystalo jatkaa myös vahvaa digitaalista tuotekehitystään. Uudet toimintamallimme ja tuotteemme, kuten ennakkoon varattava etävastaanotto, kuvaavat, kuinka Terveystalo rikastuttaa perinteisiä fyysisiä terveydenhuollon palveluja niiden rinnalla tarjottavilla digitaalisilla vaihtoehdoilla. Kehitämme digitaalisia palveluja parantaaksemme palvelujemme laatua, saatavuutta ja läpinäkyvyyttä samalla kun virtaviivaistamme toimintamme johtamista. Näemme näiden ratkaisujen kasvavan tarpeen myös julkisella sektorilla.

Kaiken kaikkiaan olen tyytyväinen Terveystalon toisen vuosineljänneksen tulokseen ja jatkuvaan edistykseen strategian toteuttamisessa. Yhtiöllä on hyvät mahdollisuudet vastata markkinoiden muutoksiin ja tulevaisuuden haasteisiin.

Yrjö Närhinen

Markkinanäkymät

Heikentyneestä kuluttajaluottamuksesta huolimatta markkinaympäristö on edelleen suotuisa. Sosiaali- ja terveydenhuollon uudistuksen eli Sote-ratkaisun edelleen viivästyessä julkisen sektorin kysynnän kasvun arvioidaan kiihtyvän.

Yritysasiakkaiden kysyntä jatkuu vakaana ja ennaltaehkäisevien palveluiden kysynnän suhteellinen osuus kasvaa. Yksityisasiakkaiden kysyntä jatkuu niin ikään vakaana, mutta markkinoille vuoden 2018 alkupuolella tullut uusi kapasiteetti vaikuttaa vielä Terveystalon liikevaihdon kasvua alentavasti. Tämän kapasiteetin kasvun huippu on kuitenkin nähty. Näkymät perustuvat odotettuun markkinakehitykseen seuraavan kuuden kuukauden jaksolla verrattuna edelliseen kuuteen kuukauteen.

Raportointimuutokset

Terveystalo otti käyttöön IFRS 16 -standardin 1.1.2019. Tuloslaskelmassa aikaisemmat vuokrakulut korvataan IFRS 16 -standardin mukaan käyttöoikeusomaisuuserän poistoilla ja vuokrasopimus-velkaan liittyvillä korkokuluilla, mistä johtuen IFRS 16 -standardilla on pieni vaikutus liikevoittoon ja vähäinen vaikutus tilikauden tulokseen vuonna 2019. Vuonna 2019 IFRS 16 -standardin käyttöönotolla on noin 40 miljoonan euron positiivinen vaikutus käyttökatteeseen ja se lisää nettovelkaa ja taseen käyttöomaisuuseriä noin 200 miljoonalla eurolla. Vuoden 2018 lukuja ei ole oikaistu. IFRS 16 -standardin käyttöönotto on vaikuttanut tuloslaskelman, taseen ja rahavirran tunnuslukuihin. Katso lisätiedot laatimisperiaatteista sivulta 17.

Avainluvut

M€	4-6/ 2019	4-6/ 2018	Muutos, %	1-6/ 2019	1-6/ 2018	Muutos, %	2018
Liikevaihto	258,6	189,0	36,8	526,4	386,5	36,2	744,7
Oikaistu käyttökate (EBITDA)[1) 2)]	40,9	25,5	60,5	88,7	56,3	57,7	108,9
Oikaistu käyttökate (EBITDA), %[1) 2)]	15,8	13,5	-	16,9	14,6	-	14,6
Käyttökate (EBITDA)[1) 2)]	38,7	32,3	19,8	85,8	62,5	37,4	116,6
Käyttökate (EBITDA), %[1) 2)]	15,0	17,1	-	16,3	16,2	-	15,7
Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA) [1) 2)]	25,9	20,2	28,2	58,3	45,8	27,3	87,7
Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), % [1) 2)]	10,0	10,7	-	11,1	11,9	-	11,8
Liikevoitto (EBIT) [2)]	16,7	22,1	-24,5	41,6	42,0	-1,1	75,4
Kauden tulos [2) 3)]	10,4	15,4	-32,6	27,6	42,6	-35,3	68,7
Nettovelka [2)]	-	-	-	572,9	218,0	162,7	413,3
Nettovelka/Oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta) [1) 2))]	-	-	-	4,1	2,1	-	3,8
Oman pääoman tuotto (ROE), %[1) 2)]	-	-	-	10,5	8,8	-	14,2
Omavaraisuusaste, %[1) 2)]	-	-	-	37,8	52,9	-	44,1
Nettovelkaantumisaste (Gearing),% [1) 2)]	-	-	-	111,4	44,2	-	80,8
Osakekohtainen tulos [2) 3)]	0,08	0,12	-	0,22	0,33	-	0,54
Liiketoiminnan rahavirta[2)]	48,6	30,2		97,7	48,6		100,6
Henkilöstö kauden lopussa				7 165	4 531	52,1	6 018
Ammatinharjoittajat kauden lopussa				5 000	4 629	5,5	4 877
Työpäivien määrä	60	61	-1,6	123	124	-0,8	251

Ennen IFRS 16 vaikutusta (vertailukelpoinen), milj. euroa	4-6/ 2019	4-6/ 2018	Muutos, %	1-6/ 2019	1-6/ 2018	Muutos, %	2018
Oikaistu käyttökate (EBITDA) [1)]	30,9	25,5	21,3	68,9	56,3	22,5	108,9
Oikaistu käyttökate (EBITDA), % [1)]	11,9	13,5	-	13,1	14,6	-	14,6
Oikaistu liikevoitto/tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA) [1)]	25,5	20,2	26,1	57,6	45,8	25,7	87,7
Oikaistu liikevoitto/tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), % [1)]	9,9	10,7	-	10,9	11,9	-	11,8

Oikaistu Nettovelka[1)]	-	-	-	391,4	218,0	79,5	413,3
Oikaistu nettovelka/oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta) [1) 4)]	-	-	-	3,2	2,1	-	3,8

Oikaisut ovat tavanomaisesta liiketoiminnasta poikkeavia olennaisia eriä, jotka liittyvät liiketoiminnan hankintojen kuluihin, liiketoiminnan uudelleenjärjestelykuluihin, käyttöomaisuuden myyntivoittoihin, strategisiin projekteihin ja muihin vertailukelpoisuuteen vaikuttaviin eriin.

1) Vaihtoehtoinen tunnusluku. Lisätietoja liitetiedossa 14.

2) Ei vertailukelpoinen IFRS 16 käyttöönoton vaikutuksen vuoksi.
IFRS 16: n käyttöönotolla oli olennainen vaikutus oikaistuun käyttökatteeseen, joka kasvoi Q2 10,0 ja H1 19,8 miljoonalla eurolla. Liiketoiminnan kassavirta kasvoi IFRS 16 vaikutuksesta 19,8 miljoonalla eurolla H1:llä ja lisäksi IFRS 16 käyttöönotto kasvatti vuokrasopimuksiin liittyvää korollista velkaa 181,4 miljoonalla eurolla.

3) H1 vertailukauden tulosta paransi kertavaikutteisesti kirjattu, vahvistettuihin tappioihin liittyvä 13,0 miljoonan euron laskennallinen verosaaminen sekä kertaluonteiset myyntivoitot, yhteensä 7,8 miljoonaa euroa.

4) Viimeisen 12 kk:n EBITDA sisältää vain puolen vuoden osuuden Attendo-yrityskaupasta.

Markkinakatsaus

Terveydenhuoltomarkkinoilla ei tapahtunut olennaisia muutoksia raportointikaudella. Suomen talouden vakaa kehitys ja kasvanut työllisten määrä tukivat katsauskaudella osaltaan Terveystalon palvelujen vahvaa kysyntää yritys- ja yksityisasiakkuuksissa kesäkuussa heikentyneestä kuluttajaluottamuksesta huolimatta.

Uusi hallitus esitteli hallitusohjelmansa kesäkuun alussa ja kertoi käynnistävänsä sosiaali- ja terveyspalveluiden rakenneuudistuksen valmistelun. Uuden hallitusohjelman terveydenhuoltoa koskevien linjausten myötä julkisen sektorin terveydenhuollon palveluiden kokonaisulkoistuksia arvioidaan tehtävän aikaisempaa vähemmän kun taas erilaisten osa-ulkoistusten ja terveydenhuollon henkilöstövuokrauspalveluiden kysynnän arvioidaan kasvavan. Myös palvelusetelien käytön arvioidaan laajentuvan. Vuodelle 2019 vaikutuksen odotetaan kuitenkin vielä olevan pieni hankintaprosessien pitkän keston vuoksi.

Yhtiö uskoo suurimman toimipaikka- ja sairaalaverkostonsa, vahvan julkisen sektorin ulkoistus- ja terveydenhuollon henkilöstövuokraus-palveluosaamisen sekä työterveyshuollon laajan asiakaskuntansa ansiosta voivansa jatkaa vahvaa kehitystään nykyisellä markkinarakenteella ja olevansa houkutteleva kumppani eri asiakasryhmille.

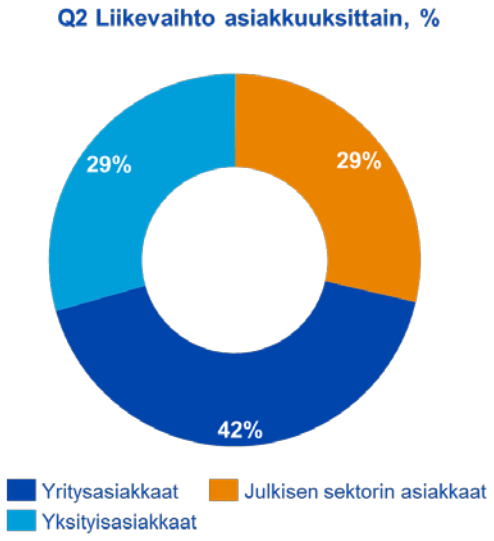
Konsernin liikevaihto

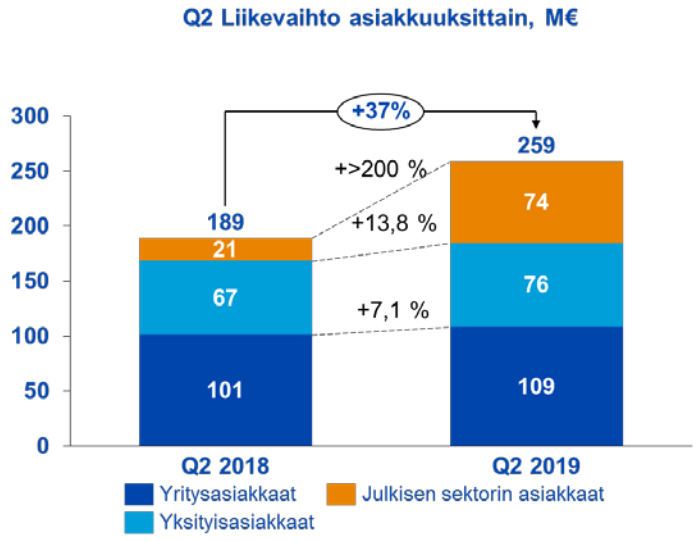
Toisen vuosineljänneksen liikevaihto kasvoi 36,8 prosenttia vertailukaudesta ja oli 258,6 miljoonaa euroa (189,0). Toisella vuosineljänneksellä oli yksi työpäivä vertailukautta vähemmän, mikä vaikuttaa liikevaihtoa vähentävästi. Liikevaihdon kehitystä tuki Attendon Terveyspalveluiden vuoden 2018 toteutuneen oston lisäksi Terveystalon palveluiden kasvanut kysyntä. Terveystalon kilpailukyky näkyi vakuutusyhtiömyynnin vakaana kehityksenä, korkeina käyttöasteina sekä ennaltaehkäisevien ja hyvinvointipalveluiden vahvana kysyntänä. Yritys- ja yksityisasiakkuuksissa lääkärivastaanottojen tarjonta kääntyi noin prosentin kasvuun vertailukaudesta. Muiden ammattiryhmien vastaanottoaikojen tarjonta kasvoi yli 10 prosenttia vertailukaudesta.

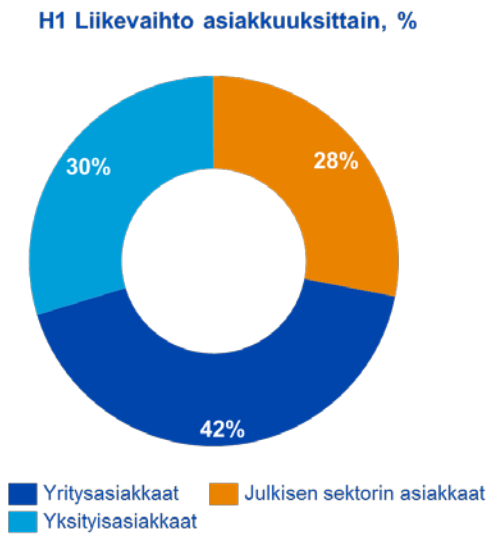
Ensimmäisen vuosipuoliskon liikevaihto kasvoi 36,2 prosenttia vertailukaudesta ja oli 526,4 miljoonaa euroa (386,5).

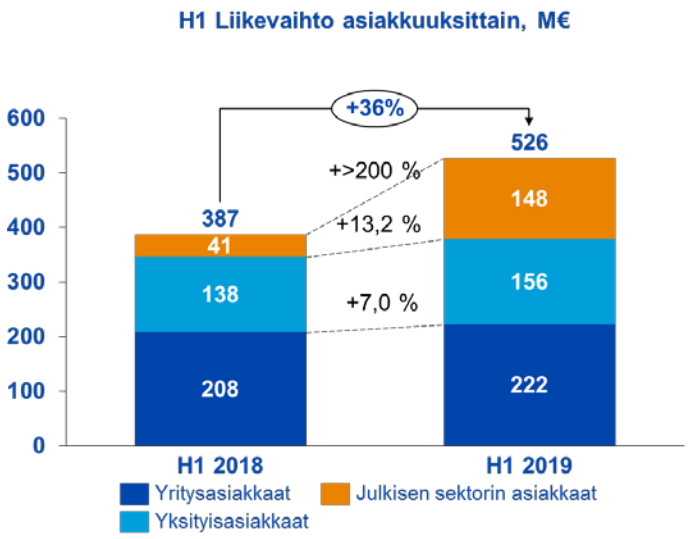
Milj. euroa	4-6/2019	4-6/2018	Muutos, %	1-6/2019	1-6/2018	Muutos, %	2018
Yritysasiakkaat	108,6	101,4	7,1	222,4	207,8	7,0	402,7
Yksityisasiakkaat	76,2	67,0	13,8	155,9	137,8	13,2	260,7
Julkisasiakkaat	73,8	20,6	>200	148,0	40,9	>200	81,2
Yhteensä	**258,6**	**189,0**	**36,8**	**526,4**	**386,5**	**36,2**	744,7

Liikevaihto asiakkuuksittain









Yritysasiakkaat

Yritysasiakkaat ovat Terveystalon suurin asiakasryhmä. Terveystalon yritysasiakkaat käsittävät yhtiön työterveysasiakkaat lukuun ottamatta kunnallisia työterveysasiakkaita. Yhtiö tarjoaa lakisääteisiä työterveyspalveluja ja muita työterveys- ja työhyvinvointipalveluja kaiken kokoisille yritysasiakkaille. Terveystalo on Suomen suurin työterveyspalvelujen tarjoaja liikevaihdon ja työterveyshuollon loppukäyttäjien määrän perusteella. Terveystalo tarjoaa työterveydenhuollon palveluja yli 23 000 yritykselle ja vuonna 2018 yhtiöllä oli yhteensä noin 670 000 työterveyshuollettavaa.

Yritysasiakkuuksien toisen vuosineljänneksen liikevaihto kasvoi 7,1 prosenttia ilman merkittävää vaikutusta yrityskaupoista ja oli 108,6 (101,4) miljoonaa euroa. Attendon terveyspalveluiden työterveyspalvelut integroitiin toisen vuosineljänneksen aikana toimintoja ja yksiköitä yhdistämällä, jonka vuoksi niiden osuutta liikevaihdosta ei enää raportoida erillisenä.

Ennaltaehkäisevien* työterveyspalveluiden ja hyvinvointipalveluiden** myynti kehittyi edelleen suotuisasti nostaen keskimääräistä myyntiä loppuasiakasta kohden. Erityisesti mielenhyvinvointipalveluiden ja digitaalisten palveluiden kysyntä kasvoi merkittävästi. Myös sairausvastaanottopalveluiden kysyntä kääntyi hienoiseen kasvuun toisen vuosineljänneksen aikana vertailukauteen nähden. Työterveys-loppuasiakkaiden lukumäärä kasvoi hieman vertailukaudesta.

Yritysasiakkuuksien ensimmäisen vuosipuoliskon liikevaihto kasvoi 7 prosenttia ja oli 222,4 miljoonaa euroa (207,8). Kasvuun vaikuttivat ennaltaehkäisevien, hyvinvointi- ja digitaalisten palveluiden vahva kysyntä. Sairausvastaanottojen kysyntä oli vertailukauden tasolla.

**Työterveyden lakisääteinen tehtävä on ennaltaehkäistä työstä aiheutuvia terveyshaittoja. Ennaltaehkäiseviä palveluita ovat muun muassa työpaikkaselvitys, jossa selvitetään työpaikan olosuhteet ja työn altisteet, terveystarkastukset, toimenpide-ehdotukset työolojen parantamisesta ja työntekijöiden työkyvyn edistämisestä, neuvonta ja ohjaus, osallistuminen työkykyä ylläpitävän toiminnan suunnitteluun ja toteuttamiseen, työssä selviytymisen edistäminen ja tarvittaessa ohjaaminen kuntoutukseen, kun työntekijän työkyky on heikentynyt, työpaikan ensiapuvalmiuden ohjaus ja työterveyden laadun ja vaikuttavuuden arviointi ja seuranta.*
***Hyvinvointipalveluita ovat muun muassa fysioterapia, mielen hyvinvointipalvelut (psykologit ja psykoterapeutit), ravitsemusterapia, työkykyvalmennus ja Rela hierojat (Terveystalon tytäryhtiö).*

Yksityisasiakkaat

Yksityisasiakkaat ovat Terveystalon toiseksi suurin asiakasryhmä. Yksityisasiakkaisiin kuuluu yksityishenkilöitä ja perheitä. Yhtiön vahva brändi, vaivaton pääsy palveluihin ilman pitkiä odotusaikoja, laaja yksityishenkilöille, perheille ja eläkeläisille suunnattu palvelutarjonta ja henkilökohtaiset digitaaliset palvelut tuovat Terveystalolle kilpailuedun julkiseen terveydenhuoltoon nähden ja kannustavat asiakkaita investoimaan omaan terveyteensä. Yksityisasiakkaiden palvelut maksaa joko asiakas itse tai vakuutusyhtiö.

Yksitysasiakkuuksien toisen vuosineljänneksen liikevaihto kasvoi 13,8 prosenttia ja oli 76,2 (67,0) miljoonaa euroa. Attendon terveyspalveluiden yksityisasiakkaiden palvelut (pääasiassa suunterveyden palveluita) integroitiin toisen vuosineljänneksen aikana toimintoja ja yksiköitä yhdistämällä, jonka vuoksi niiden osuutta liikevaihdosta ei raportoida enää erillisenä.

Liikevaihtoa kasvattivat yrityskauppojen lisäksi suunterveyden, hyvinvointipalveluiden ja digitaalisten palveluiden vahva kysyntä. Diagnostiikkapalveluiden myynti kasvoi liikevaihdon suhteessa. Yksityispalveluita käyttävien työterveysasiakkaiden osuus oli vertailukauden tasolla mutta myynti kasvoi vertailukaudesta. Voimistunut vakuutusyhtiöohjaus näkyi edelleen leikkauspalveluiden alhaisempina volyymeina.

Yksitysasiakkuuksien ensimmäisen vuosipuoliskon liikevaihto kasvoi 13,2 prosenttia ja oli 155,9 miljoonaa euroa (137,8). Yrityskauppojen lisäksi kasvuun vaikuttivat erityisesti suunterveyden sekä hyvinvointi- ja digitaalisten palveluiden vahva kysyntä.

Julkisen sektorin asiakkaat

Terveystalon julkisen sektorin asiakasryhmään kuuluu suomalaisia julkisen sektorin organisaatioita, kuten kuntia, kuntayhtymiä, sairaanhoitopiirejä, sekä kunnallisia työterveysasiakkaita. Terveystalon laaja toimipaikkaverkosto, digitaalinen tarjonta, hyvä maine ja tunnettu brändi sekä terveydenhuoltopalvelujen koko hoitoketjun laaja tuntemus ja kokemus tekevät Terveystalosta houkuttelevan kumppanin julkiselle sektorille. Julkisen sektorin asiakasryhmässä Terveystalon palvelut rahoitetaan pääasiassa kuntien, kuntayhtymien ja sairaanhoitopiirien budjeteista. Julkisen sektorin asiakkaille tarjottavat palvelut koostuvat kokonais- ja osaulkoistuksista, terveydenhuollon henkilöstövuokrauspalveluista, erikoissairaanhoidon palveluista, muista terveydenhuollon palveluista ja kuntien, kuntayhtymien ja sairaanhoitopiirien työterveyspalveluista.

Julkisasiakkuuksien toisen vuosineljänneksen liikevaihto moninkertaistui vuoden 2018 lopussa toteutuneen Attendo-yrityskaupan johdosta. Liikevaihto yli kolminkertaistui ja oli 73,8 (20,6) miljoonaa euroa. Attendon vanhojen sopimusten tuoma liikevaihto oli 51 miljoonaa euroa ja liikevaihto ilman Attendon Terveyspalveluita kasvoi 9,2 prosenttia ja oli 22,5 miljoonaa euroa. Attendon työterveysyksiköt on integroitu toisen vuosineljänneksen aikana toimintoja ja yksiköitä yhdistämällä.

Henkilöstövuokrauspalveluissa oli haasteita henkilöstön saatavuudessa eräiden sopimusten osalta, mikä nosti maksettuja kokonaispalkkiota kannattavuutta heikentävästi. Sopimuskanta kokonaisuutena kehittyi kuitenkin suotuisasti.

Myynnin kasvuun vaikuttivat Attendo Terveyspalveluiden oston lisäksi työterveyspalveluiden merkittävä kasvu sekävakaa kasvu muussa palvelumyynnissä ja ulkoistuksissa.

Terveystalolla on sairaala- ja muiden osaulkoistusten lisäksi yhteensä 10 kokonaisulkoistussopimusta, joista Tohmajärven ja Puolangan kokonaisulkoistussopimukset päättyvät vuoden lopussa. Liiketoiminnan odotetaan jatkuvan osin pienemmässä laajuudessa eri palvelumuodossa. Terveystalon valinnanvapauskokeilut Ylä-Savossa, Keski-Uudellamaalla, Hämeenlinnassa, Jyväskylässä, Lahdessa ja Kuopiossa päättyvät syksyllä 2019.

Julkisasiakkuuksien ensimmäisen vuosipuoliskon liikevaihto yli kolmenkertaistui ja oli 148,0 miljoonaa euroa (40,9). Attendon vanhojen sopimusten tuoma liikevaihto oli 103 miljoonaa euroa. Liikevaihto ilman Attendon Terveyspalveluita kasvoi 9,4 prosenttia ja oli 44,7 miljoonaa euroa.

Taloudellinen tulos

Vuoden 2019 toisen vuosineljänneksen oikaistu käyttökate (EBITDA) kasvoi 60,5 prosenttia vuoden takaisesta 40,9 miljoonaan euroon (25,5). Oikaistun käyttökatteen kasvu johtui pääosin IFRS 16 standardin käyttöönotosta, jolla oli 10,0 miljoonan euron vaikutus käyttökatteeseen, sekä Attendo Terveyspalveluiden yrityskaupasta. Materiaalikulut ja ostetut palvelut kasvoivat pääosin linjassa liikevaihdon kasvun kanssa. Vuoden 2018 lopussa toteutunut Attendo-kauppa sekä jatkuneet panostukset digitalisaatioon ja etäpalveluihin kasvattivat henkilöstökuluja, jotka kasvoivat 57,5 prosenttia -81,4 miljoonaan euroon (-51,6).

Oikaistu käyttökate (EBITDA) ennen IFRS 16 vaikutusta oli 30,9 miljoonaa euroa ja 11,9 prosenttia (13,5) liikevaihdosta. Lasku suhteessa liikevaihtoon johtui mixin muutoksesta henkilöstöintensiivisempiin ulkoistuspalveluihin Attendo-kaupan kautta sekä ennaltaehkäiseviin palveluihin ja hyvinvointipalveluihin. Oikaistu liikevoitto ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA) kasvoi 28,2 prosenttia ja oli 25,9 miljoonaa euroa (20,2). Oikaistu EBITA suhteutettuna liikevaihtoon laski 0,7 prosenttiyksiköllä 10,0 (10,7) prosenttiin. IFRS 16 käyttöönotolla ei ollut olennaista vaikutusta oikaistuun EBITA:aan.

Toisen vuosineljänneksen liikevoitto oli 16,7 (22,1) miljoonaa euroa ja voitto ennen veroja 12,9 (19,4) miljoonaa euroa. Aineettomiin hyödykkeisiin liittyvät poistot kasvoivat 1,6 miljoonaa euroa vertailukauteen nähden johtuen pääosin hankintamenon allokoinnista asiakassuhteisiin Attendo-yrityskaupan yhteydessä.

Kauden voitto oli 10,4 (15,4) miljoonaa euroa ja osakekohtainen tulos 0,08 (0,12) euroa. Vertailukauden lukuihin vaikuttivat merkittävät kertaluonteiset myyntivoitot, yhteensä 7,8 miljoonaa euroa (muun muassa Kiinteistö Oy Porin Linnankulman myynti).

Liiketoiminnan rahavirta kasvoi merkittävästi ja oli 48,6 miljoonaa euroa (30,2). Kasvu johtui pääosin toiminnan laajentumisesta Attendo-kaupan myötä, nettokäyttöpääoman positiivisesta kehityksestä sekä IFRS16 käyttöönotosta.

Investointien rahavirta kasvoi 24,8 miljoonaa euroa -12,5 (12,3) miljoonaan euroon. Toisella vuosineljänneksellä ei ollut tytäryritysten myyntiin liittyviä investointien rahavirtoja joiden osuus vertailukaudella oli 16,0 miljoonaa euroa. Tytäryritysten hankintaan liittyvä rahavirta kasvoi -4,6 miljoonaan euroon (-0,1) ja aineettomiin hyödykkeisiin liittyvien investointien rahavirta -4,3 miljoonaan euroon (-2,4).

Rahoituksen rahavirta oli -50,3 miljoonaa euroa (-13,5). Rahoituksen rahavirtaa kasvattivat IFRS 16 käyttöönoton vaikutuksen lisäksi pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut sekä sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta maksetut pääomanpalautukset.

Ensimmäisen vuosipuoliskon oikaistu käyttökate (EBITDA) kasvoi 57,7 prosenttia ja oli 88,7 miljoonaa euroa (56,3). Oikaistun käyttökatteen kasvu johtui pääosin IFRS 16 standardin käyttöönotosta, jolla oli 19,8 miljoonan euron vaikutus käyttökatteeseen, sekä Attendo Terveyspalveluiden yrityskaupasta.

Oikaistu liikevoitto ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA) kasvoi 27,3 prosenttia 58,3 miljoonaan euroon (45,8) ja oikaistu EBITA suhteutettuna liikevaihtoon laski 0,8 prosenttiyksikköä 11,1 prosenttiin. Lasku suhteessa liikevaihtoon johtui mixin muutoksesta henkilöstöintensiivisempiin ulkoistuspalveluihin Attendo-kaupan kautta sekä ennaltaehkäiseviin palveluihin ja hyvinvointipalveluihin. IFRS 16 käyttöönotolla ei ollut olennaista vaikutusta oikaistuun EBITA-marginaaliin.

Katsauskauden liikevoitto oli 41,6 (42,0) miljoonaa euroa. Nettorahoituskulut kasvoivat katsauskaudella 42,9 prosenttia pääasiallisesti Attendo-kaupan velkarahoituksen sekä osin IFRS16 käyttöönoton vuoksi ja olivat -7,2 (-5,1) miljoonaa euroa.

Voitto ennen veroja oli 34,2 miljoonaa euroa (37,2). Kauden voitto oli 27,6 miljoonaa euroa (42,6) ja osakekohtainen tulos 0,22 (0,33) euroa. Vertailukauden tulosta paransi kertavaikutteisesti verotarkastuksen päättymisen seurauksena kirjattu vahvistettuihin tappioihin liittyvä 13,0 miljoonan euron laskennallinen verosaaminen.

Liiketoiminnan rahavirta kasvoi katsauskaudella merkittävästi ja oli 97,7 miljoonaa euroa (48,6). Kasvu johtui pääosin toiminnan laajentumisesta Attendo-kaupan myötä, IFRS16 käyttöönotosta ja nettokäyttöpääoman positiivisesta kehityksestä.

Investointien rahavirta kasvoi 27,7 miljoonaa euroa -20,1 (7,6) miljoonaan euroon. Katsauskaudella ei ollut tytäryritysten myyntiin liittyviä investointien rahavirtoja, joiden osuus vertailukaudella oli 16,0 miljoonaa euroa. Lisäksi rahavirtaan vaikutti aineettomiin hyödykkeisiin liittyvien investointien kasvu.

Rahoituksen rahavirta oli -71,8 (-16,5) miljoonaa euroa. Rahoituksen rahavirtaa kasvattivat IFRS 16 käyttöönoton vaikutuksen lisäksi pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut sekä maksetut pääomanpalautukset.

Konsernin taloudellinen asema

Terveystalon likviditeetti on hyvä. Rahavarat kauden lopussa olivat 42,6 miljoonaa euroa (71,5 miljoonaa euroa kesäkuussa 2018). Kokonaisvarat olivat 1 361,3 miljoonaa euroa (933,6 miljoonaa euroa kesäkuussa 2018). Kasvu johtui pääosin Attendo-yrityskauppaan liittyneistä aineettomiin hyödykkeisiin tehdyistä hankintahinnan kohdistuksista, kaupan yhteydessä muodostuneesta liikearvosta, sekä IFRS 16 standardin käyttöönotosta. IFRS 16 standarin vaikutus käyttö-oikeusomaisuuseriin oli 179,9 miljoonaa euroa.

Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma oli 514,3 (492,9) miljoonaa euroa. Kasvu johtui pääosin parantuneesta kannattavuudesta.

Nettovelkaantumisaste katsauskauden lopussa oli 111,4 (44,2) prosenttia ja korollinen nettovelka oli 572,9 (218,0) miljoonaa euroa. IFRS 16 standardin vaikutus vuokrasopimuksiin liittyvään korolliseen velkaan oli 181,4 miljoonaa euroa. Konsernitaseelle on yhdistelty joulukuun lopulla hankitun Attendon Suomen Terveyspalveluiden yhtiöiden taseet, ja lisäksi konsernitase sisältää kauppahinnan rahoitukseen nostetun 160 miljoonan euron pitkäaikaisen lainan.

IFRS 16 standardin käyttöönotolla ei ollut vaikutusta konsernin ulkoisen rahoitusjärjestelyyn liittyviin kovenanttiehtoihin, joiden laskentaa on jatkettu rahoitusjärjestelyssä vahvistettujen alkuperäisten laskentaperiaatteiden mukaisesti.

Katsauskauden oman pääoman tuotto oli 10,5 (8,8) prosenttia ja omavaraisuusaste oli 37,8 (52,9) prosenttia. IFRS16 standardin käyttöönoton vuoksi tunnusluvut eivät ole vertailukelpoisia.

Kausivaihtelu ja arkipäivien lukumäärän vaikutus

Terveystalon liikevaihto yritys- ja yksityisasiakasryhmissä on tyypillisesti alhaisempi lomakausina, erityisesti heinäkuussa ja elokuussa. Arkipäivien määrä vaikuttaa liikevaihdon ja tuloksen kehitykseen, erityisesti vertaillessa vuosineljänneksien kehitystä. Julkisen sektorin asiakasryhmässä liikevaihdon jakautuminen on henkilöstövuokrauspalveluita lukuun ottamatta tasaista. Yhtiön nettokäyttöpääomatarpeet vaihtelevat vuoden aikana liiketoiminnan kausiluonteisuuden vuoksi ja yhtiön nettokäyttöpääoma supistuu yleensä vuoden loppua kohden. Vaihtelua syntyy muun muassa eläkkeisiin ja arvonlisäveroon liittyvien maksujen ajoituksista sekä lomarahavelvoitteista ja työterveyshuoltoon liittyvistä palvelumaksuista.

Investoinnit ja yrityskaupat

Katsauskauden nettoinvestoinnit*, sisältäen yrityskaupat, olivat 29,5 (-1,9) miljoonaa euroa. Konsernin rahavirtaperusteiset nettoinvestoinnit ilman yrityskauppoja olivat 13,9 (7,4) miljoonaa euroa ja vastaavat investoinnit, joihin ei liittynyt kassavirtaa, olivat 9,4 (5,7) miljoonaa euroa. Nämä investoinnit koostuivat pääosin IT-järjestelmähankkeisiin, digitaaliseen sovellus- ja palvelu-kehitykseen liittyvistä investoinneista sekä lääketieteellisiin laitteisiin ja verkostoon tehdyistä investoinneista. Bruttoinvestoinneista aineettomien investointien suhteellinen osuus kasvoi, kun taas kiinteistöjen perusparannuksiin kohdistetut investoinnit vähenivät suhteellisesti.

Terveystalo teki katsauskaudella kolme liiketoimintaa täydentävää yrityskauppaa hankkimalla Länsi-Vantaan Hammaslääkärit Oy:n, Kajaanin OMT-Fysioterapia Oy:n, sekä Etelä-Karjalan Työkunto Oy:n. Etelä-Karjalan Työkunto Oy:n hankinta toteutui toisen vuosineljänneksen lopussa. Lisäksi Terveystalo allekirjoitti katsauskaudella sopimuksen Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän työterveystoiminnan hankinnasta.

**Nettoinvestoinnit eivät sisällä IFRS 16 käyttöönoton myötä kirjattuja käyttöoikeusomaisuuserien lisäyksiä.*

Henkilöstö

Terveystalon työsuhteisen henkilöstön määrä 30.6.2019 kasvoi Attendon Suomen Terveyspalveluiden oston vuoksi selvästi vertailukaudesta ja oli 7 165 (4 531). Ammatinharjoittajien määrä kasvoi samoin ja oli katsauskauden lopussa 5 000 (4 629).

Muutokset johdossa

Terveystalon toimitusjohtajana vuodesta 2010 asti toiminut Yrjö Närhinen jättävänsä tehtävänsä. Närhinen jatkaa yhtiön toimitusjohtajan tehtävässä kunnes hänen seuraajansa valinta on tehty.

Terveystalon henkilöstöjohtajana vuodesta 2007 asti toiminut Johanna Karppi jättää tehtävänsä Terveystalossa 30.9.2019.

Molempien seuraajan haku on käynnissä.

Merkittävimmät riskit ja epävarmuustekijät

Terveystalon riskienhallintaa ohjaa yhtiön hallituksen hyväksymä riskienhallintapolitiikka. Politiikassa määritellään riskienhallinnan päämäärät ja periaatteet, organisointi ja vastuut sekä toimintatavat. Rahoitusriskien hallinnassa noudatetaan Terveystalon hallituksen vahvistamaa konsernin rahoituspolitiikkaa.

Alla kuvatuilla riskeillä ja epävarmuustekijöillä katsotaan mahdollisesti olevan merkittävää vaikutusta yhtiön liiketoimintaan, taloudelliseen tulokseen ja tulevaisuuden näkymiin seuraavan 12 kuukauden aikana. Tämän luettelon ei ole tarkoitus olla tyhjentävä.

- Kilpailuympäristön muutoksilla, markkinoille tulevilla uusilla kilpailijoilla ja lisääntyvällä hintakilpailulla voi olla haitallinen vaikutus yhtiön kannattavuuteen ja kasvupotentiaaliin.
- Tietojärjestelmähankkeisiin sekä palvelujen, palvelutuotteiden ja toimintamallien kehittämiseen ja käyttöönottoon liittyy riskejä.

- Yhtiön liiketoiminta riippuu sen kyvystä löytää ja houkutella palvelukseensa päteviä ja ammattitaitoisia terveydenhuollon ammattilaisia, työntekijöitä ja johtajia sekä pitää heidät palveluksessaan. Kasvanut palvelutarjonta ja kiristynyt kilpailutilanne vaikuttaa terveydenhuollon ammattilaisten saatavuuteen erityisesti suurilla paikkakunnilla. Avainhenkilöiden vaihtuvuuteen liittyy riski siitä että mukana häviää tietoa ja osaamista.
- Yhtiö ei välttämättä onnistu löytämään sopivia yritysostokohteita tai laajentumismahdollisuuksia suotuisin ehdoin ja ostokohteiden integraatiot eivät välttämättä toteudu suunnitellusti.
- Yhtiön liiketoiminta on hyvin riippuvainen toimivista tietojärjestelmistä, tietoliikenteestä ja ulkoisista palveluntoimittajista. Häiriöitä voivat aiheuttaa mm. laiterikot, ohjelmistovirheet tai kyberuhat. Pitkäkestoiset toimintahäiriöt tietojärjestelmissä tai maksuliikenteessä voivat aiheuttaa merkittäviä myynnin menetyksiä ja asiakastyytyväisyyden heikkenemistä.
- Tietoturvan tai -suojan vaarantuminen voi aiheuttaa menetyksiä, vahingonkorvaus-vaatimuksia ja maineen vaarantumisen.
- Vastuullisuusnäkökulmien, kuten tuotteiden hankintaketjun vastuullisuuden varmistamisen, työntekijöiden oikeudenmukaisen ja tasapuolisen kohtelun, korruption välttämisen sekä ympäristönsuojelun, merkitys asiakkaille on entistä korostuneempi. Mahdolliset epäonnistumiset vastuullisuuden toteuttamisessa aiheuttaisivat Terveystalolle kielteistä julkisuutta ja voivat aiheuttaa toiminnallisia ja taloudellisia vahinkoja. Terveystalon vastuullisuustyön haasteita ovat muun muassa vastuullisuusperiaatteiden viestintä keskeisille sidosryhmille sekä tuotteiden ja palvelujen hankintaketjun vastuullisuuden varmistaminen.
- Yhtiö on osapuolena ja voi joutua osapuoleksi viranomaisen, potilaan tai kolmannen osapuolen vireille panemassa oikeudenkäynnissä tai hallinnollisessa menettelyssä. Yhtiö katsoo, etteivät sen tämänhetkiset vireillä olevat oikeudelliset vaatimukset tai oikeudenkäynnit ole luonteeltaan merkittäviä.

Terveystalon riskienhallintaa ja yhtiön liiketoimintaan liittyviä riskejä on kuvattu tarkemmin yhtiön kotisivuilla osoitteessa https://www.terveystalo.com/fi/Sijoittajat/Hallinto/Riskien-hallinta-ja-riskit/ ja yhtiön vuosikertomuksessa.

Tiedotustilaisuus

Terveystalo järjestää englanninkielisen tulostilaisuuden ja live webcastin 8.8.2019 klo 11.00 suomen aikaa Terveystalon Piazzalla osoitteessa Jaakonkatu 3 B, (3. krs), 00100 Helsinki. Webcastia voi seurata osoitteessa: https://terveystalo.videosync.fi/2019-q2-results

Voit esittää kysymyksiä liittymällä puhelinkonferenssiin 5-10 minuuttia ennen alkamisaikaa soittamalla numeroon: +358 9 8171 0310, Ruotsi: +46 8 5664 2651, UK: +44 33 3300 0804, Yhdysvallat: +1 63 1913 1422. Jos soitat toisesta paikasta, käytä jotakin edellä mainituista numeroista. Tunnuskoodi on 29217680#.

Helsingissä 8. elokuuta 2019
Terveystalo Oyj
Hallitus

Lisätietoja:

Talousjohtaja Ilkka Laurila
Puh. 030 633 1757

Kati Kaksonen, johtaja, sijoittajasuhteet ja talousviestintä
Puh. 010 345 2034
Kati.kaksonen@terveystalo.com

Jakelu:
Nasdaq Helsinki Oy
Keskeiset tiedotusvälineet
www.terveystalo.com

Terveystalo lyhyesti

Terveystalo on Helsingin pörssissä listattu julkinen osakeyhtiö, jolla on vahva suomalainen omistus. Terveystalo on liikevaihdoltaan ja verkostoltaan Suomen suurin terveyspalveluyritys. Yhtiö tarjoaa monipuolisia perusterveydenhuollon ja erikoissairaanhoidon palveluja yritys- ja yksityisasiakkaille ja julkiselle sektorille. Valtakunnallinen verkosto kattaa 260 toimipaikkaa eri puolilla Suomea. Toimipaikkaverkostoa täydentävät ympäri vuorokauden saatavilla olevat digitaaliset palvelut.

Vuonna 2018 Terveystalossa asioi noin 1,2 miljoonaa yksittäistä asiakasta. Lääkärikäyntejä tehtiin noin 3,5 miljoonaa. Terveystalossa työskentelee yli 10 000 terveydenhuollon ammattilaista, joista noin puolet toimii itsenäisinä ammatinharjoittajina. Terveystalon palveluilla on Avainlippu-tunnus ja yhtiö on Suomalaisen työn liiton jäsen. www.terveystalo.com

Lyhennetty konsernin tuloslaskelma

Milj. euroa	Liite	4-6/2019	4-6/2018	Muutos, %	1-6/2019	1-6/2018	Muutos, %	2018
Liikevaihto	4	**258,6**	**189,0**	**36,8**	**526,4**	**386,5**	**36,2**	**744,7**
Liiketoiminnan muut tuotot		0,4	8,3	-95,7	0,7	8,7	-91,6	18,2
Materiaalit ja palvelut	5	-119,2	-88,6	34,5	-242,9	-181,7	33,7	-351,3
Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	6, 9	-81,4	-51,6	57,5	-161,7	-102,5	57,7	-197,1
Poistot ja arvonalentumiset	1	-22,1	-10,3	115,0	-44,2	-20,4	116,6	-41,1
Liiketoiminnan muut kulut	1, 7	-19,7	-24,6	-20,2	-36,7	-48,5	-24,4	-97,9
Liikevoitto/-tappio		**16,7**	**22,1**	**-24,5**	**41,6**	**42,0**	**-1,1**	**75,4**
Rahoitustuotot		0,0	0,0	31,2	0,1	0,1	51,9	0,3
Rahoituskulut	1	-3,8	-2,8	32,2	-7,3	-5,1	43,0	-9,5
Rahoituskulut - netto		**-3,7**	**-2,8**	**32,2**	**-7,2**	**-5,1**	**42,9**	**-9,2**
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta		-0,1	0,2	-100,1	-0,1	0,2	> 200,0	1,9
Voitto/tappio ennen veroja		**12,9**	19,4	-87,1	**34,2**	**37,2**	**-7,9**	**68,2**
Tuloverot	8	-2,5	-4,0	-37,1	-6,6	5,5	>200,0	0,5
Kauden voitto/tappio		**10,4**	**15,4**	**-32,6**	**27,6**	**42,6**	**-35,3**	**68,7**
Jakautuminen:								
Emoyhtiön omistajille		10,3	15,4	-32,8	27,6	42,6	-35,3	68,7
Määräysvallattomille omistajille		0,0	0,0	>-200,0	0,0	0,0	-165,8	0,0

Lyhennetty konsernin laaja tuloslaskelma

Milj. euroa	Liite	4-6/2019	4-6/2018	Muutos, %	1-6/2019	1-6/2018	Muutos, %	2018
Kauden voitto		**10,4**	**15,4**	**-32,6**	**27,6**	**42,6**	**-35,3**	**68,7**
Kauden laaja tulos yhteensä		**10,4**	**15,4**	**-32,6**	**27,6**	**42,6**	**-35,3**	**68,7**
Jakautuminen:								
Emoyhtiön omistajille		10,3	15,4	-32,8	27,6	42,6	-35,3	68,7
Määräysvallattomille omistajille		0,0	0,0	>-200,0	0,0	0,0	-165,8	0,0
Emoyhtiön osakkeenomistajille kauden voitosta laskettu osakekohtainen tulos, euroa								
Laimentamaton osakekohtainen tulos		0,08	0,12		0,22	0,33		0,54
Laimennusvaikutuksella oikaistu osakekohtainen tulos		0,08	0,12		0,22	0,33		0,54

Liitteet ovat kiinteä osa konsernin osavuosikatsausta.

Lyhennetty konsernitase

Milj. euroa	Liite	30.6.2019	30.6.2018	31.12.2018
VARAT				
Pitkäaikaiset varat				
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	11	87,2	82,1	83,6
Käyttöoikeusomaisuuserä	11	179,9	-	-
Liikearvo	10	775,0	584,0	768,7
Muut aineettomat hyödykkeet	10	162,1	103,7	167,7
Sijoituskiinteistöt		0,6	0,6	0,6
Osuudet osakkuusyrityksissä		2,7	0,5	2,4
Muut saamiset		0,0	-	0,0
Laskennalliset verosaamiset		3,8	11,3	5,8
Pitkäaikaiset varat yhteensä		**1 211,4**	**782,2**	**1 028,7**
Lyhytaikaiset varat				
Vaihto-omaisuus		5,7	5,5	5,8
Myyntisaamiset ja muut saamiset		100,6	71,9	89,9
Rahavarat		42,6	71,5	36,9
Lyhytaikaiset varat yhteensä		**149,0**	**148,9**	**132,5**
Myytävänä olevat pitkäaikaiset omaisuuserät		**1,0**	**2,6**	**1,1**
VARAT YHTEENSÄ		**1 361,3**	**933,6**	**1 162,3**
OMA PÄÄOMA JA VELAT				
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma				
Osakepääoma		0,1	0,1	0,1
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		492,8	518,2	518,2
Omat osakkeet		-6,7	-	-6,7
Kertyneet voittovarat		28,1	-25,4	0,1
Määräysvallattomien omistajien osuus		0,1	0,1	0,1
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		**514,4**	**493,1**	**511,8**
Pitkäaikaiset velat				
Pitkäaikaiset rahoitusvelat		384,4	261,0	400,4
Pitkäaikaiset vuokrasopimusvelat		147,5	-	-
Laskennalliset verovelat		31,7	22,5	34,1
Varaukset		8,0	5,5	9,1
Muut velat		8,8	6,7	7,8
Pitkäaikaiset velat yhteensä		**580,5**	**295,6**	**451,4**
Lyhytaikaiset velat				
Varaukset		1,4	1,1	2,3
Ostovelat ja muut velat		175,9	115,0	146,9
Tilikauden verotettavaan tuloon perustuvat verovelat		5,6	0,1	0,2
Lyhytaikaiset rahoitusvelat		49,6	28,6	49,8
Lyhytaikaiset vuokrasopimusvelat		33,9	-	-
Lyhytaikaiset velat yhteensä		**266,5**	**144,9**	**199,1**
Myytävänä oleviin pitkäaikaisiin omaisuuseriin liittyvät velat		**-**	**0,1**	**-**
VELAT YHTEENSÄ		**846,9**	**440,6**	**650,5**
OMA PÄÄOMA JA VELAT YHTEENSÄ		**1 361,3**	**933,6**	**1 162,3**

Liitteet ovat kiinteä osa konsernin osavuosikatsausta.

Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista

	Emoyrityksen omistajille kuuluva oma pääoma						
milj. euroa	Osakepää-oma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Omat osakkeet	Kertyneet voittovarat	Yhteensä emoyhtiön omistajille	Määräysval-lattomien omistajien osuus	Oma pääoma yhteensä
Oma pääoma 1.1.2019	0,1	518,2	-6,7	0,1	511,7	0,1	511,8
Tilikauden laaja tulos							
Tilikauden voitto	-	-	-	27,6	27,6	0,0	27,6
Liiketoimet omistajien kanssa							
Osakeperusteiset maksut	-	-	-	0,2	0,2	-	0,2
Maksetut pääomanpalautukset	-	-25,5	-	-	-25,5	-	-25,5
Muut ei tulosvaikutteiset oikaisut	-	-	-	0,2	0,2	-	0,2
Oma pääoma 30.6.2019	**0,1**	**492,8**	**-6,7**	**28,1**	**514,3**	**0,1**	**514,4**

	Emoyrityksen omistajille kuuluva oma pääoma						
milj. euroa	Osakepää-oma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Omat osakkeet	Kertyneet voittovarat	Yhteensä emoyhtiön omistajille	Määräysval-lattomien omistajien osuus	Oma pääoma yhteensä
Oma pääoma 1.1.2018	0,1	525,9	-	-68,8	457,2	0,1	457,3
Tilikauden laaja tulos							
Tilikauden voitto	-	-	-	42,6	42,6	0,0	42,6
Liiketoimet omistajien kanssa							
Osakeperusteiset maksut	-	-	-	0,8	0,8	-	0,8
Maksetut pääomanpalautukset	-	-7,7		-	-7,7	-	-7,7
Oma pääoma 30.6.2018	**0,1**	**518,2**	**-**	**-25,4**	**492,9**	**0,1**	**493,1**

Liitteet ovat kiinteä osa konsernin osavuosikatsausta.

Lyhennetty konsernin rahavirtalaskelma

Milj. euroa	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Liiketoiminnan rahavirta					
Tilikauden voitto/tappio ennen veroja	12,9	19,4	34,2	37,2	68,2
Oikaisut					
Liiketoimet, joihin ei liity maksutapahtumaa					
Poistot ja arvonalentumiset	22,1	10,3	44,2	20,4	41,1
Varausten muutos	-0,6	-0,7	-0,9	-1,4	-2,1
Muut oikaisut, joihin ei liity maksutapahtumaa	-0,7	0,3	-1,3	0,6	-2,3
Käyttöomaisuuden ja tytäryhtiöosakkeiden myyntivoitot/-tappiot	-0,2	-7,8	-0,2	-7,8	-15,9
Rahoitustuotot ja -kulut	3,7	2,8	7,2	5,1	9,2
Käyttöpääoman muutokset					
Myynti- ja muiden saamisten muutos	10,0	9,5	-10,2	-2,2	1,9
Vaihto-omaisuuden muutos	0,2	-0,2	0,1	-0,3	0,3
Ostovelkojen ja muiden velkojen muutos	2,3	-3,4	26,6	-2,9	0,0
Saadut korot	0,0	0,0	0,1	0,1	0,2
Maksetut verot	-1,0	-0,1	-2,2	-0,1	0,3
Liiketoiminnan rahavirta	**48,6**	**30,2**	**97,7**	**48,6**	**100,6**
Investointien rahavirta					
Tytäryritysten hankinta vähennettynä hankintahetken rahavaroilla	-4,6	-0,1	-5,7	-0,6	-229,8
Investoinnit aineellisiin käyttöomaisuushyödykkeisiin	-3,9	-2,9	-6,9	-5,1	-9,4
Investoinnit aineettomiin hyödykkeisiin	-4,3	-2,4	-7,4	-4,1	-10,4
Tytäryritysten myynti vähennettynä myyntihetken rahavaroilla	-	16,0	-	16,0	24,1
Sijoitukset osakkuusyhtiöihin	-	-	-0,5	-	-1,8
Myytävissä olevien sijoitusten myynti	0,3	1,6	0,3	1,6	1,9
Kulut liiketoimintakaupoista	-	-0,1	-	-0,5	-0,9
Aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden myynnit	-	0,1	-	0,3	0,3
Saadut osingot	0,0	0,0	0,0	0,0	1,7
Investointien rahavirta	**-12,5**	**12,3**	**-20,1**	**7,6**	**-224,4**
Rahoituksen rahavirta					
Omien osakkeiden hankinta	-	-	-	-	-6,7
Pitkäaikaisten lainojen nostot	-	-	-	-	160,0
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-10,7	-0,7	-10,7	-0,7	-11,4
Lyhytaikaisten lainojen nostot	-	-	-	-	10,0
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-	-	-10,0	-0,7	-0,8
Rahoitusleasingvelkojen takaisinmaksut	-9,3	-1,2	-18,4	-2,2	-4,1
Osamaksuvelkojen takaisinmaksut	-0,9	-0,8	-2,1	-1,5	-3,3
Maksetut korot ja muut rahoituskulut	-3,9	-3,2	-5,2	-3,8	-8,4
Maksetut pääomanpalautukset	-25,5	-7,7	-25,5	-7,7	-7,7
Rahoituksen rahavirta	**-50,3**	**-13,5**	**-71,8**	**-16,5**	**127,6**
Rahavarojen muutos	**-14,2**	**28,9**	**5,8**	**39,7**	**3,9**
Rahavarat katsauskauden alussa	56,9	43,6	36,9	33,0	33,0
Myytävänä oleviin pitkäaikaisiin omaisuuseriin liittyvät rahavarat	-	1,0	-	1,1	-
Rahavarat katsauskauden lopussa	42,6	71,5	42,6	71,5	36,9

Liitteet ovat kiinteä osa konsernin osavuosikatsausta.

Konsernin osavuosikatsauksen liitetiedot

1. Laatimisperiaatteet

Tämä osavuosikatsaus on tilintarkastamaton ja se on laadittu IAS 34 Osavuosikatsaukset -standardia noudattaen, ja sitä tulee lukea yhdessä konsernin viimeisimmän, vuodelta 2018 laaditun konsernitilinpäätöksen kanssa. Osavuosikatsauksessa on noudatettu samoja laatimisperiaatteita kuin vuoden 2018 tilinpäätöksessä, lukuun ottamatta uusia ja uudistettuja IFRS-standardeja, jotka on otettu käyttöön 1.1.2019. Kaikki esitetyt luvut on pyöristetty, joten yksittäisten lukujen summa saattaa poiketa esitetystä summaluvusta. Tunnusluvut on laskettu käyttäen tarkkoja arvoja.

Seuraavat standardit ja niiden muutokset otettiin käyttöön 1.1.2019 lähtien:

- IFRS 16 *Vuokrasopimukset*. Uusi standardi korvasi IAS 17 standardin ja siihen liittyvät tulkinnat. IFRS 16 -standardi edellyttää vuokralle ottajilta vuokrasopimusten merkitsemistä taseeseen vuokranmaksuvelvoitteena sekä siihen liittyvänä omaisuuseränä. Taseeseen merkitsemisestä on kaksi helpotusta, jotka koskevat lyhytaikaisia enintään 12 kuukautta kestäviä vuokrasopimuksia sekä arvoltaan enintään USD 5 000 olevia hyödykkeitä.

  IFRS 16 -standardin huomattavin vaikutus Terveystalo konsernissa oli, että konserni kirjasi taseeseen uusia varoja ja velkoja, jotka olivat pääosin vuokrasopimusten sisältämiä toimitiloja. Lisäksi kyseisiin vuokrasopimuksiin liittyvien kulujen luonne muuttui IFRS 16:n korvatessa vuokrakulun käyttöomaisuuserän poistoilla ja vuokrasopimusvelasta aiheutuvalla korkokululla, joka raportoidaan osana rahoituskuluja.
  IFRS 16 -standardilla on vaikutusta myös konsernin rahavirtalaskelmaan. Liiketoiminnan nettorahavirta kasvaa, koska velan takaisinmaksun osuus vuokrista kirjataan esitettäväksi rahoituksen rahavirrassa.

  Terveystalo soveltaa yksinkertaistettua lähestymistapaa IFRS 16 -standardin käyttöönotossa, jolloin vertailukauden tietoja ei oikaista. Avaavan taseen osalta käyttöoikeusomaisuuserä arvostettiin lähtökohtaisesti määrään, joka on yhtä suuri kuin vuokrasopimusvelka. Terveystalo kirjasi käyttöoikeusomaisuuserän ja vuokrasopimusvelan IFRS 16 vaatimusten mukaisesti, eikä tehnyt oikaisuja jo olemassa oleviin IAS 17:n mukaisesti luokiteltuihin rahoitusleasingsopimusten kirjanpitoarvoihin.

  Terveystalo konsernin suurimmat vuokrasopimukset koostuvat toimitilakiinteistöjen vuokrasopimuksista. Vuokrasopimukset koostuvat sekä määräaikaisista sopimuksista että toistaiseksi voimassa olevista toimipaikkojen vuokrasopimuksista. Toistaiseksi voimassaolevien sopimusten osalta Terveystalon johto on linjannut harkintaa käyttäen päättymispäiväksi 31.12.2021. Terveystalo sovelsi siirtymähetkellä lyhytaikaisia vuokrasopimuksia koskevaa helpotusta pieneen määrään vuokrasopimuksia, koskien pääasiassa autopaikkojen ja varastovuokrien vuokrasopimuksia. Niiden osuus kokonaisuudesta ei ole olennainen. Terveystalolla on joitakin päävuokrasopimuksia jotka on edelleen vuokrattu operatiivisena vuokrasopimuksena, mutta niiden osuus kokonaisuudesta ei ole olennainen.

  Vuokrasopimusvelka on arvostettu nykyarvoon käyttämällä lisäluoton korkoa. Terveystalon vuokrasopimukset on luokiteltu kolmeen eri korkoryhmään sopimuskauden pituuden perusteella. Luokittelut ovat 1–3 vuoden sopimukset, 4–10 vuoden sopimukset ja yli 10 vuoden sopimukset. Jokaiselle luokitteluryhmälle on määritelty erillinen lisäluoton korko. Taseeseen 1.1.2019 kirjattujen vuokrasopimusvelkojen painotettu keskimääräinen lisäluoton korko oli 1,9 %.

  2018 joulukuun lopussa hankitun Attendo Suomen Terveyspalvelut hankinnan myötä Terveystalolle siirtyneet toimitilojen vuokrasopimukset on määritelty IFRS 16:n mukaisesti ja yllä mainittujen Terveystalon laskentaperiaatteiden perusteella.

  Standardin vaikutukset Terveystalo konsernin raportointiin tilikauden 2019 ensimmäisellä puolivuosijaksolla ovat seuraavat:

Konsernituloslaskelma

milj. euroa	H1/2019 Raportoitu	H1/2019 IFRS 16 vaikutus	H1/2019 Ennen IFRS 16 vaikutusta	H1/2018 Raportoitu
Liikevaihto	526,4	-	526,4	386,5
Käyttökate	**85,8**	**19,8**	**66,0**	**62,5**
Oikaistu käyttökate	**88,7**	**19,8**	**68,9**	**56,3**
Poistot	-44,2	-19,1	-25,2	-20,4
Oikaistu EBITA	**58,3**	**0,7**	**57,6**	**45,8**
Rahoituskulut	-7,3	-1,8	-5,5	-5,1
Voitto/tappio ennen veroja	**34,2**	**-1,1**	**35,3**	**37,2**
Verot	-6,6	0,3	-6,9	5,5
Kauden voitto/tappio	**27,6**	**-0,8**	**28,4**	**42,6**

Konsernitase

milj. euroa	Käyttöoikeusomai-suuserä	Vuokrasopimus-velka
Avaava saldo 1.1.2019	**199,8**	**200,2**
Muutokset	-0,8	-0,8
Poistot	-19,1	-
Vuokrasopimusvelan lyhennykset	-	-18,0
Kirjanpitoarvo 30.6.2019	**179,9**	**181,4**

Konsernin rahavirtalaskelma

milj. euroa	H1/2019
Liiketoiminnan rahavirta	19,8
Rahoituksen rahavirta	-19,8

2. Kriittiset tilinpäätösarviot ja epävarmuustekijät

Tämän osavuosikatsauksen laatimisessa johto on tehnyt arvioita ja oletuksia, jotka vaikuttavat tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden soveltamiseen ja raportoitujen varojen ja velkojen sekä tuottojen ja kulujen määriin. Todelliset tulokset voivat poiketa näistä arvioista. Johdon käyttämä harkinta tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden soveltamisessa sekä arvioihin liittyvät epävarmuustekijät ovat samat kuin konsernitilinpäätöksessä 31.12.2018 päättyneellä tilikaudella.

3. Raportointikauden päättymisen jälkeiset tapahtumat

Tiedossa ei ole raportoitavia raportointikauden päättymisen jälkeisiä tapahtumia.

4. Liikevaihto

Konsernin liikevaihto on jaettu asiakastyyppien perusteella. Konsernilla ei ole asiakkaita, joiden liikevaihto olisi vähintään 10 prosenttia konsernin liikevaihdosta. Terveystalo tarjoaa varsinaisia terveydenhuollon palveluitaan ja avohoidon palveluja kolmelle eri asiakasryhmälle: yritysasiakkaille, yksityisasiakkaille ja julkisen sektorin asiakkaille.

Yritysasiakkaat ovat Terveystalon suurin asiakasryhmä. Terveystalon yritysasiakkaat käsittävät yhtiön työterveysasiakkaat lukuun ottamatta kunnallisia työterveysasiakkaita. Yhtiö tarjoaa lakisääteisiä työterveyspalveluja ja muita työterveys- ja työhyvinvointipalveluja kaiken kokoisille yritysasiakkaille. Terveystalo on Suomen suurin työterveyspalvelujen tarjoaja liikevaihdon ja työterveyshuollon loppukäyttäjien määrän perusteella. Terveystalo tarjoaa työterveydenhuollon palveluja yli 23 000 yritykselle.

Yksityisasiakkaat ovat Terveystalon toiseksi suurin asiakasryhmä. Yksityisasiakkaisiin kuuluu yksityishenkilöitä ja perheitä. Yhtiön vahva brändi, vaivaton pääsy palveluihin ilman pitkiä odotusaikoja, johtava yksityishenkilöille, perheille ja eläkeläisille suunnattu palvelutarjonta ja henkilökohtaiset digitaaliset palvelut tuovat Terveystalolle kilpailuedun julkiseen terveydenhuoltoon nähden ja kannustavat asiakkaita investoimaan omaan terveyteensä. Yksityisasiakkaiden palvelut maksaa joko asiakas itse tai vakuutusyhtiö.

Terveystalon julkisen sektorin asiakasryhmään kuuluu suomalaisia julkisen sektorin organisaatioita, kuten kuntia, kuntayhtymiä, sairaanhoitopiirejä, sekä kunnallisia työterveysasiakkaita. Terveystalon laaja toimipaikkaverkosto, digitaalinen tarjonta, hyvä maine ja tunnettu brändi sekä terveydenhuoltopalvelujen koko hoitoketjun laaja tuntemus ja kokemus tekevät Terveystalosta houkuttelevan kumppanin julkiselle sektorille. Julkisen sektorin asiakasryhmässä Terveystalon palvelut rahoitetaan pääasiassa kuntien, kuntayhtymien ja sairaanhoitopiirien budjeteista. Julkisen sektorin asiakkaille tarjottavat palvelut koostuvat kokonais- ja osaulkoistuksista, terveydenhuollon henkilöstövuokrauspalveluista, erikoissairaanhoidon palveluista, muista terveydenhuollon palveluista ja kuntien, kuntayhtymien ja sairaanhoitopiirien työterveyspalveluista.

Liikevaihdon jakautuminen

Milj. euroa	4-6/2019	4-6/2018	Muutos, %	1-6/2019	1-6/2018	Muutos, %	2018
Yritysasiakkaat	108,6	101,4	7,1	222,4	207,8	7,0	402,7
Yksityisasiakkaat	76,2	67,0	13,8	155,9	137,8	13,2	260,7
Julkisen sektorin asiakkaat	73,8	20,6	>200,0	148,0	40,9	>200,0	81,2
Yhteensä	**258,6**	**189,0**	**36,8**	**526,4**	**386,5**	**36,2**	**744,7**

5. Materiaalit ja palvelut

Milj. euroa	4-6/2019	4-6/2018	Muutos, %	1-6/2019	1-6/2018	Muutos, %	2018
Materiaalien ostot	-7,7	-7,3	5,7	-16,2	-15,5	4,8	-28,4
Varaston muutos	-0,2	0,2	-192,1	-0,1	0,3	-124,4	-0,2
Ulkopuoliset palvelut	-111,3	-81,5	36,5	-226,6	-166,6	36,0	-322,7
Yhteensä	**-119,2**	**-88,6**	**34,5**	**-242,9**	**-181,7**	**33,7**	**-351,3**

6. Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut

Milj. euroa	4-6/2019	4-6/2018	Muutos, %	1-6/2019	1-6/2018	Muutos, %	2018
Palkat ja palkkiot	-67,5	-42,0	60,5	-134,4	-83,8	60,3	-163,2
Osakeperusteiset maksut	-0,2	-0,6	-66,6	-0,2	-0,8	-72,1	-0,2
Muut työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	-13,7	-9,0	52,3	-27,1	-17,9	51,3	-33,8
Yhteensä	**-81,4**	**-51,6**	**57,5**	**-161,7**	**-102,5**	**57,7**	**-197,1**

7. Liiketoiminnan muut kulut

Milj.euroa	4-6/2019	4-6/2018	Muutos, %	1-6/2019	1-6/2018	Muutos, %	2018
Vuokrat ja toimitilakulut *	-4,0	-11,9	-66,0	-7,8	-23,0	-66,3	-45,3
Muut kulut	-15,6	-12,7	22,7	-28,9	-25,5	13,5	-52,6
Yhteensä	**-19,7**	**-24,6**	**-20,2**	**-36,7**	**-48,5**	**-24,4**	**-97,9**

* Esitetty luku ei ole vertailukelpoinen, koska IFRS 16 käyttöönotto on pienentänyt vuokrakuluja H1 osalta 19,8 meur ja Q2 osalta 10,0 meur.

8. Tuloverot

Tuloverot tuloslaskelmassa

Milj. euroa	4-6/2019	4-6/2018	Muutos, %	1-6/2019	1-6/2018	Muutos, %	2018
Tilikauden verotettavaan tuloon perustuva vero	-3,7	-0,0	>200,0	-7,0	-0,1	>200,0	-0,1
Edellisten tilikausien verot	0,0	-0,0	-91,3	0,0	-0,0	2,9	-0,0
Laskennalliset verot	1,1	-4,0	-128,2	0,4	5,6	-93,0	0,7
Tuloverot yhteensä	**-2,5**	**-4,0**	**-37,1**	**-6,6**	**5,5**	**>200,0**	**0,5**

Laskennalliset verot lasketaan väliaikaisista eroista käyttäen 20 %:n verokantaa.

9. Osakeperusteiset maksut

Terveystalo Oyj:n hallitus on päättänyt uuden osakepohjaisen kannustinjärjestelmän perustamisesta konsernin avainhenkilöille. Järjestelmän tarkoituksena on yhdistää omistajien ja avainhenkilöiden tavoitteet yhtiön arvon nostamiseksi pitkällä aikavälillä sekä sitouttaa avainhenkilöt yhtiöön ja tarjota heille kilpailukykyinen yhtiön osakkeiden ansaintaan ja kertymiseen perustuva palkkiojärjestelmä.

Osakepalkkiojärjestelmässä on kolme ansaintajaksoa, kalenterivuodet 2019, 2020 ja 2021. Hallitus päättää järjestelmän ansaintakriteerit ja kullekin kriteerille asetettavat tavoitteet kunkin ansaintajakson alussa. Ensimmäiselle ansaintajaksolle sovellettavat kriteerit ovat osakkeen kokonaistuotto ja Terveystalon kannattavuus. Palkkiojärjestelmän piirissä on ensimmäisellä ansaintajaksolla 86 avainhenkilöä mukaan lukien johtoryhmän jäsenet, ja sen perusteella suoritettavien osakepalkkioiden kokonaismäärä vastaa enintään 399 500 Terveystalo Oyj:n osaketta.

Osakepalkkiojärjestelmän mahdolliset palkkiot maksetaan osittain Terveystalo Oyj:n osakkeina ja osittain rahana noin kahden vuoden kuluttua ansaintajaksojen päättymisestä. Rahaosuudella pyritään kattamaan palkkiosta järjestelmään osallistuville henkilöille aiheutuvia veroja ja veronluonteisia maksuja. Mikäli osallistuja päättää työ- tai toimisuhteensa ennen palkkion maksamista, palkkiota ei pääsääntöisesti makseta.

Hallitus teki heinäkuun kokouksessaan vuonna 2018 päätöksen Terveystalo Oyj:n osakkeiden hankkimisesta ja hallinnoimisesta Evli Awards Management Oy:n (EAM) kanssa kannustimiin liittyvien omien osakkeiden hankinnan rahoitusta koskevan osakeyhtiölain kohdan säännösten mukaisesti. Järjestelyssä EAM perusti EAM TTALO Holding Oy:n (Holding-yhtiö), joka hankkii Terveystalon rahoittamana sopimuksen mukaisesti osakkeita. Osakkeita käytetään osana Terveystalon osakepohjaista kannustinjärjestelmää sen ehtojen mukaisesti. Tilikaudella 2018 EAM TTALO Holding Oy hankki Terveystalon osakkeita 730 000 kappaletta 6,7 miljoonan euron arvosta.

Järjestely	2019
Myöntämispäivä	27.3.2019
Osakkeiden maksimimäärä, kpl	399 500
Osakkeiden käypä arvo myöntämishetkellä	7,92
Voimassaoloaika	31.12.2019
Arvioitu oikeuden syntymisajanjakso	3 vuotta
Ansaintakriteerit	Osakkeen kokonaistuotto ja yhtiön kannattavuus
Toteutus	Osakkeina ja rahana

10. Aineettomat hyödykkeet

1-6/2019 Milj. euroa	Liikearvo	Asiakkuudet	Tavaramerkit	Muut aineettomat hyödykkeet ja ennakko-maksut	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2019	**836,7**	**149,5**	**82,9**	**42,7**	**1 111,7**
Liiketoimintojen yhdistäminen	6,1	-	-	-	6,1
Lisäykset	0,2	-	-	8,0	8,2
Hankintameno 30.6.2019	**843,0**	**149,5**	**82,9**	**50,7**	**1 126,0**
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2019	**-68,0**	**-62,1**	**-21,0**	**-24,4**	**-175,4**
Poistot	-	-8,5	-2,1	-2,9	-13,5
Arvonalentumiset	-	-	-	-0,1	-0,1
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 30.6.2019	**-68,0**	**-70,6**	**-23,1**	**-27,3**	**-189,0**
Kirjanpitoarvo 1.1.2019	**768,7**	**87,4**	**61,9**	**18,4**	**936,4**
Kirjanpitoarvo 30.6.2019	**775,0**	**78,9**	**59,8**	**23,4**	**937,1**

1-6/2018 Milj. euroa	Liikearvo	Asiakkuudet	Tavaramerkit	Muut aineettomat hyödykkeet ja ennakko-maksut	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2018	**651,3**	**83,8**	**82,9**	**30,0**	**848,0**
Liiketoimintojen yhdistäminen	0,7	0,3	-	0,0	1,0
Lisäykset	-	-	-	4,1	4,1
Uudelleen luokittelut ja siirrot erien välillä	-	-	-	-0,0	-0,0
Hankintameno 30.6.2018	**652,0**	**84,1**	**82,9**	**34,1**	**853,1**
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2018	**-68,0**	**-51,3**	**-16,9**	**-19,3**	**-155,5**
Poistot	-	-5,4	-2,1	-2,6	-10,0
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 30.6.2018	**-68,0**	**-56,7**	**-18,9**	**-21,9**	**-165,5**
Kirjanpitoarvo 1.1.2018	**583,3**	**32,5**	**66,0**	**10,7**	**692,5**
Kirjanpitoarvo 30.6.2018	**584,0**	**27,5**	**63,9**	**12,2**	**687,7**

2018 Milj. euroa	Liikearvo	Asiakkuudet	Tavaramerkit	Muut aineettomat hyödykkeet ja ennakko-maksut	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2018	**651,3**	**83,8**	**82,9**	**30,0**	**848,0**
Liiketoimintojen yhdistäminen	185,4	65,7	-	2,3	253,4
Lisäykset	-	-	-	10,3	10,3
Uudelleenluokittelut ja siirrot erien välillä	-	-	-	-0,0	-0,0
Hankintameno 31.12.2018	**836,7**	**149,5**	**82,9**	**42,7**	**1 111,7**
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2018	**-68,0**	**-51,3**	**-16,9**	**-19,3**	**-155,5**
Poistot	-	-10,8	-4,1	-5,0	-19,9
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.2018	**-68,0**	**-62,1**	**-21,0**	**-24,4**	**-175,4**
Kirjanpitoarvo 1.1.2018	**583,3**	**32,5**	**66,0**	**10,7**	**692,5**
Kirjanpitoarvo 31.12.2018	**768,7**	**87,4**	**61,9**	**18,4**	**936,4**

11. Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet ja käyttöoikeusomaisuuserät

1-6/2019 Milj. euroa	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat, käyttöoikeus-omaisuuserät	Koneet ja kalusto	Toimitilojen perus-parannukset	Muut aineelliset hyödykkeet ja ennakko-maksut	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2019	**0,1**	**33,2**	**100,8**	**38,0**	**3,7**	175,8
IFRS 16 käyttöönotto	-	199,8	-	-	-	199,8
Lisäykset	-	0,1	11,1	2,7	1,5	15,4
IFRS 16 muutokset	-	-0,8	-	-	-	-0,8
Vähennykset	-	-	-0,3	-	-	-0,3
Hankintameno 30.6.2019	**0,1**	**232,3**	**111,6**	**40,7**	**5,2**	**389,9**
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2019	**0,0**	**-15,2**	**-61,3**	**-13,9**	**-1,6**	**-92,1**
Poistot	-	-1,2	-7,5	-2,5	-0,3	-11,4
IFRS 16 poistot	-	-19,1	-	-	-	-19,1
Arvonalentumiset	-	-	-	-0,0	-0,0	-0,1
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 30.6.2019	**0,0**	**-35,5**	**-68,8**	**-16,4**	**-2,0**	**-122,7**
Kirjanpitoarvo 1.1.2019	**0,0**	**18,0**	**39,5**	**24,1**	**2,1**	**83,6**
Kirjapitoarvo 30.6.2019	**0,0**	**196,8**	**42,7**	**24,3**	**3,2**	**267,2**

1-6/2018 Milj. euroa	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Toimitilojen perus-parannukset	Muut aineelliset hyödykkeet ja ennakko-maksut	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2018	**1,9**	**39,8**	**83,5**	**33,4**	**4,4**	**163,0**
Liiketoimintojen yhdistäminen	-	-	0,1	-	-	0,1
Lisäykset	-	1,1	7,6	1,8	0,2	10,8
Vähennykset	-1,9	-7,8	-0,5	-0,1	-	-10,3
Uudelleenluokittelut	-	-	-0,2	0,2	-0,3	-0,2
Hankintameno 30.6.2018	**0,1**	**33,1**	**90,5**	**35,3**	**4,4**	**163,5**
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2018	**-**	**-12,6**	**-48,0**	**-9,2**	**-1,1**	**-70,9**
Poistot	-	-1,3	-6,5	-2,4	-0,3	-10,5
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 30.6.2018	**-**	**-13,9**	**-54,5**	**-11,6**	**-1,3**	**-81,4**
Kirjanpitoarvo 1.1.2018	**1,9**	**27,1**	**35,5**	**24,2**	**3,3**	**92,1**
Kirjapitoarvo 30.6.2018	**0,1**	**19,1**	**36,0**	**23,7**	**3,1**	**82,1**

2018 Milj. euroa	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Toimitilojen perus-parannukset	Muut aineelliset hyödykkeet ja ennakko-maksut	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2018	**1,9**	**39,8**	**83,5**	**33,4**	**4,4**	**163,0**
Liiketoimintojen yhdistäminen	-	0,1	3,1	0,6	0,0	3,8
Lisäykset	-	1,1	14,7	3,0	0,7	19,5
Vähennykset	-1,9	-7,8	-0,7	-0,1	-	-10,5
Uudelleenluokittelut ja siirrot erien välillä	-	-	0,3	1,1	-1,4	0,0
Hankintameno 31.12.2018	**0,1**	**33,2**	**100,8**	**38,0**	**3,7**	**175,8**
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2018	**-**	**-12,6**	**-48,0**	**-9,2**	**-1,1**	**-70,9**
Poistot	-	-2,5	-13,4	-4,7	-0,6	-21,1
Arvonalentumiset	-0,0	-0,1	-	-	-0,0	-0,1
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.2018	**-**	**-15,2**	**-61,3**	**-13,9**	**-1,6**	**92,1**
Kirjanpitoarvo 1.1.2018	**1,9**	**27,1**	**35,5**	**24,2**	**3,3**	**92,1**
Kirjapitoarvo 31.12.2018	**0,0**	**18,0**	**39,5**	**24,1**	**2,1**	**83,6**

12. Liiketoimintojen yhdistämiset

Puolivuotisjakson 1.1–30.6.2019 aikana konserni on tehnyt kolme yrityshankintaa.

31.1.2019 Terveystalo Healthcare Oy hankki 100 prosenttia Länsi-Vantaan Hammaslääkärit Oy:n osakekannasta. Hankittu tytäryhtiö on yhdistelty konsernitilinpäätökseen hankintakuukaudesta lähtien. Toteutunut osakekauppa sisältää ehdollisen lisäkauppahintaosuuden, mikä on hankinnan yhteydessä käsitelty osana hankintamenoa ja kirjattu velaksi, jonka käypä arvo hankintahetkellä oli 0,5 miljoonaa euroa. Ehdollinen kauppahinta on sidottu luovutuspäivästä lukien seuraavan 36 kuukauden toteutuvaan myyntiin.

29.3.2019 Terveystalo Healthcare Oy hankki 100 prosenttia Kajaanin OMT-Fysioterapia Oy:n osakekannasta. Hankittu tytäryhtiö on yhdistelty konsernitilinpäätökseen hankintakuukaudesta lähtien. Toteutunut osakekauppa sisältää ehdollisen lisäkauppahintaosuuden, mikä on hankinnan yhteydessä käsitelty osana hankintamenoa ja kirjattu velaksi, jonka käypä arvo hankintahetkellä oli 0,1 miljoonaa euroa. Ehdollinen kauppahinta on sidottu luovutuspäivästä lukien seuraavan 36 kuukauden toteutuvaan myyntiin.

28.6.2019 Terveystalo Healthcare Oy hankki 100 prosenttia Etelä-Karjalan Työkunto Oy:n osakekannasta. Hankinnasta on kirjattu alustava 4,1 miljoonan euron liikearvo.

Seuraavassa taulukossa esitetään yhteenveto maksetusta vastikkeesta ja hankinta-ajankohtana hankittujen varojen ja vastattaviksi otettujen velkojen käypä arvo. Hankittujen yhtiöiden taseet on laadittu olennaisilta osin IFRS:n ja Terveystalo-konsernin laskentaperiaatteiden mukaisesti. Laskelmat on laadittu osittain alustavina ja hankinnat on esitetty yhdistettynä, koska ne eivät ole yksittäin tarkasteltuna olennaisia.

Luovutettu vastike

Milj. euroa	
Käteisvarat	5,8
Ehdollinen vastike	0,6
Luovutettu vastike yhteensä	**6,4**

Hankituista varoista ja vastattavaksi otetuista veloista kirjatut määrät

Milj. euroa	
Rahavarat	0,4
Aineettomat hyödykkeet	0,0
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	0,1
Vaihto-omaisuus	0,1
Myyntisaamiset ja muut saamiset	0,1
Ostovelat ja muut velat	-0,2
Yksilöitävissä olevat nettovarat yhteensä	**0,5**

Liikearvo	**5,9**

Näiden yhtiöiden hankinnoista syntyi alustava 5,9 miljoonan euron liikearvo, joka perustuu yhtiöiden hankinnasta odotettavissa oleviin synergiaetuihin ja henkilökunnan osaamiseen.

Myyntisaamisten ja muiden saamisten arvo oli 0,1 miljoonaa euroa, eikä siihen liity olennaista arvonalentumisriskiä.

Konserni on kirjannut näistä hankinnoista yhteensä 0,1 miljoonaa euroa transaktioihin liittyvästä varainsiirtoverosta aiheutuvaa kulua sekä palkkioita liittyen neuvonta-, arvonmääritys- tms. palveluihin. Palkkiot sisältyvät konsernituloslaskelman liiketoiminnan muut kulut -erään.

Edellä kuvattujen liiketoimintojen hankintojen myötä tilikaudelle 2019 kirjattu liikevaihto oli 0,9 miljoonaa euroa ja tulos 0,0 miljoonaa euroa.

Johdon arvion mukaan konsernin liikevaihto olisi kaudella 2019 ollut 529,2 miljoona euroa ja tulos 27,6 miljoonaa euroa, jos tilikauden aikana toteutuneet liiketoimintojen hankinnat olisi yhdistelty konsernitilinpäätökseen 1.1.2019 alkaen.

Liiketoimintojen yhdistämiset 2018

Puolivuosijakson 1.1.–30.6.2018 aikana konserni on tehnyt kaksi yrityshankintaa sekä yhden liiketoimintakaupan.

31.1.2018 Terveystalo hankki Hammas Jaarli Oy:n liiketoiminnan. Toteutunut liiketoimintakauppa sisältää mahdollisen ehdollisen lisäkauppahintaosuuden.

28.2.2018 Terveystalo Healthcare Oy hankki 100 prosenttia Naantalin Yksityislääkärit Oy:n osakekannasta. Hankittu tytäryhtiö on yhdistelty konsernitilinpäätökseen hankintakuukaudesta lähtien.

29.3.2018 Terveystalo Healthcare Oy hankki 100 prosenttia Juha Uusimäki Oy:n (Lääkärikeskus Ilo) osakekannasta. Hankittu tytäryhtiö on yhdistelty konsernitilinpäätökseen hankintakuukaudesta lähtien. Toteutunut osakekauppa sisältää ehdollisen lisäkauppahintaosuuden, mikä on hankinnan yhteydessä käsitelty osana hankintamenoa ja kirjattu velaksi, jonka käypä arvo hankintahetkellä oli 0,1 miljoonaa euroa. Ehdollinen kauppahinta on sidottu luovutuspäivästä lukien seuraavan 36 kuukauden toteutuvaan myyntiin.

Seuraavassa taulukossa esitetään yhteenveto maksetusta vastikkeesta ja hankinta-ajankohtana hankittujen varojen ja vastattaviksi otettujen velkojen käypä arvo. Hankittujen yhtiöiden taseet on laadittu olennaisilta osin IFRS:n ja Terveystalo-konsernin laskentaperiaatteiden mukaisesti. Liiketoimintakaupan osalta nettovarat on oikaistu olennaisilta osin vastaamaan Terveystalo-konsernin laskentaperiaatteita.

Luovutettu vastike

Milj. euroa	
Käteisvarat	1,2
Ehdollinen vastike	0,1
Luovutettu vastike yhteensä	**1,3**

Hankituista varoista ja vastattavaksi otetuista veloista kirjatut määrät

Milj. euroa	
Rahavarat	0,3
Aineettomat hyödykkeet	0,3
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	0,1
Myyntisaamiset ja muut saamiset	0,2
Ostovelat ja muut velat	-0,2
Laskennalliset verovelat	-0,1
Yksilöitävissä olevat nettovarat yhteensä	**0,6**

Liikearvo	**0,7**

Edellä kuvatuissa liiketoimintojen yhdistämisissä hankitut aineelliset hyödykkeet arvostettiin käypään arvoon vastaavien hyödykkeiden markkinahintojen perusteella. Hankinnoista syntyi 0,7 miljoonan euron liikearvo. Liikearvo perustuu yhtiöiden henkilökunnan osaamiseen ja hankinnasta odotettavissa oleviin synergiaetuihin, joiden odotetaan syntyvän kun hankitut liiketoiminnot integroidaan Terveystaloon. Kirjattu liikearvo on verotuksessa vähennyskelpoinen siltä osin, kun se liittyy liiketoimintakauppaan.

Toteutuneissa liiketoimintojen yhdistämisissä konserni on hankkinut asiakkuuksia. Muihin aineettomiin hyödykkeisiin sisältyvien asiakassopimusten ja niihin liittyvien asiakassuhteiden käypä arvo määritellään asiakassuhteiden arvioidun kestoajan ja olemassa olevista asiakkuuksista syntyvien diskontattujen nettorahavirtojen perusteella.

Myyntisaamisten ja muiden saamisten yhteenlaskettu käypä arvo on 0,2 miljoonaa euroa eikä siihen liity olennaista arvonalentumisriskiä.

Konserni on kirjannut yhteensä 0,1 miljoonan euron edestä palkkioita liittyen neuvonta-, arvonmääritys- tms. palveluihin. Palkkiot sisältyvät konsernituloslaskelmaan liiketoiminnan muut kulut -erään.

Liiketoimintojen hankinnan myötä kaudelle 2018 kirjattu liikevaihto on 1,0 miljoonaa euroa ja tulos 0,1 miljoonaa euroa. Johdon arvion mukaan konsernin liikevaihto olisi kaudella 2018 ollut 386,9 miljoonaa euroa ja tulos 42,7 miljoonaa euroa, jos kauden aikana toteutunut liiketoimintojen hankinta olisi yhdistelty konsernitilinpäätökseen 1.1.2018 alkaen.

13. Konsernin taloudellista kehitystä kuvaavat tunnusluvut

Terveystalo konserni, milj. euroa	4-6/2019	4-6/2018	Muutos, %	1-6/2019	1-6/2018	Muutos, %	2018
Liikevaihto	258,6	189,0	36,8	526,4	386,5	36,2	744,7
Oikaistu käyttökate (EBITDA), * [1) 2)]	40,9	25,5	60,5	88,7	56,3	57,7	108,9
Oikaistu käyttökate (EBITDA), % * [1) 2)]	15,8	13,5	-	16,9	14,6	-	14,6
Käyttökate (EBITDA) [1) 2)]	38,7	32,3	19,8	85,8	62,5	37,4	116,6
Käyttökate (EBITDA), % [1) 2)]	15,0	17,1	-	16,3	16,2	-	15,7
Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA) * [1) 2)]	25,9	20,2	28,2	58,3	45,8	27,3	87,7
Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), % *[1) 2)]	10,0	10,7	-	11,1	11,9	-	11,8
Liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA) [1) 2)]	23,7	27,0	-12,3	55,4	52,0	6,6	95,5
Liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), % [1) 2)]	9,2	14,3	-	10,5	13,5	-	12,8
Oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT) [* 1) 2)]	18,8	15,2	23,8	44,5	35,8	24,1	67,7
Oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT), % * [1) 2)]	7,3	8,1	-	8,4	9,3	-	9,1
Liikevoitto/-tappio (EBIT) [2)]	16,7	22,1	-24,5	41,6	42,0	-1,1	75,4
Liikevoitto/-tappio (EBIT), % [2)]	6,4	11,7	-	7,9	10,9	-	10,1
Oman pääoman tuotto (ROE), % [1) 2)]	-		-	10,5	8,8	-	14,2
Omavaraisuusaste, % [1) 2)]	-	-	-	37,8	52,9	-	44,1
Osakekohtainen tulos (€) [2)]	0,08	0,12	-	0,22	0,33	-	0,54
Nettovelkaantumisaste (Gearing), % [1) 2)]	-	-	-	111,4	44,2	-	80,8
Nettovelka/Oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta) [1) 2)]	-	-	-	4,1	2,1	-	3,8
Varat yhteensä [2)]	-	-	-	1 361,3	933,6	45,8	1 162,3
Henkilöstö keskimäärin HTV	-	-	-	4 791	3 465	38,3	3 498
Henkilöstö kauden lopussa	-	-	-	7 165	4 531	58,1	6 018
Ammatinharjoittajat kauden lopussa	-	-	-	5 000	4 629	8,0	4 877

Ennen IFRS 16:n vaikutusta, milj. euroa	4-6/2019	4-6/2018	Muutos, %	1-6/2019	1-6/2018	Muutos, %	2018
IFRS 16 Oikaistu käyttökate (EBITDA) * [1)]	30,9	25,5	21,3	68,9	56,3	22,5	108,9
IFRS 16 Oikaistu käyttökate (EBITDA), % * [1)]	11,9	13,5	-	13,1	14,6	-	14,6
IFRS 16 Oikaistu liikevoitto/tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA) * [1)]	25,5	20,2	26,1	57,6	45,8	25,7	87,7
IFRS 16 Oikaistu liikevoitto/tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), % * [1)]	9,9	10,7	-	10,9	11,9	-	11,8
IFRS 16 oikaistu Nettovelka	-	-	-	391,4	218,0	79,5	413,3
IFRS 16 oikaistu nettovelka/oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset) 12 kuukautta * [1)]	-	-	-	3,2	2,1	-	3,8

* Oikaisut ovat tavanomaisesta liiketoiminnasta poikkeavia olennaisia eriä, jotka liittyvät liiketoiminnan hankintojen kuluihin, liiketoiminnan uudelleenjärjestelykuluihin, käyttöomaisuuden myyntivoittoihin, strategisiin projekteihin listautumisanti mukaan lukien ja muihin vertailukelpoisuuteen vaikuttaviin eriin.

[1)] Vaihtoehtoinen tunnusluku. Terveystalo esittää IFRS-tunnuslukujen lisäksi täydentäviä, vaihtoehtoisia tunnuslukuja, joita yhtiö seuraa sisäisesti ja jotka antavat merkittävää yhtiötä koskevaa lisätietoa johdolle, sijoittajille, arvopaperimarkkina-analyytikoille ja muille tahoille yhtiön toiminnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta ja rahavirroista. Näitä ei tulisi tarkastella erillisenä IFRS:n mukaisista tunnusluvuista eikä niitä korvaavina tunnuslukuina.

[2)] Ei vertailukelpoinen IFRS 16 käyttöönoton vaikutuksen vuoksi

14. Taloudellista kehitystä kuvaavien tunnuslukujen ja vaihtoehtoisten tunnuslukujen laskentakaavat

Tunnusluvut

$$\text{Osakekohtainen tulos, (euroa)} = \frac{\text{Emoyrityksen omistajille kuuluva kauden tulos}}{\text{Osakkeiden keskimääräinen lukumäärä}}$$

Terveystalo esittää IFRS-tunnuslukujen lisäksi täydentäviä, vaihtoehtoisia tunnuslukuja, joita yhtiö seuraa sisäisesti ja jotka antavat merkittävää yhtiötä koskevaa lisätietoa johdolle, sijoittajille, arvopaperimarkkina-analyytikoille ja muille tahoille yhtiön toiminnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta ja rahavirroista. Näitä ei tulisi tarkastella erillisenä IFRS:n mukaisista tunnusluvuista eikä niitä korvaavina tunnuslukuina.

Taseen vaihtoehtoiset tunnusluvut

Yhtiö esittää seuraavat taseen vaihtoehtoiset tunnusluvut, koska ne ovat yhtiön näkemyksen mukaan hyödyllisiä mittareita yhtiön kyvystä saada rahoitusta ja maksaa velkaansa.

$$\text{Oman pääoman tuotto (ROE), \%} = \frac{\text{Kauden tulos (viimeiset 12 kuukautta)}}{\text{Oma pääoma (sisältäen määräysvallattomien omistajien osuuden) (keskimäärin)}} \times 100\ \%$$

$$\text{Omavaraisuusaste, \%} = \frac{\text{Oma pääoma (sisältäen määräysvallattomien omistajien osuuden)}}{\text{Taseen loppusumma - saadut ennakot}} \times 100\ \%$$

$$\text{Nettovelkaantumisaste (Gearing), \%} = \frac{\text{Korolliset velat - korolliset saamiset ja rahavarat}}{\text{Oma pääoma}} \times 100\ \%$$

$$\text{Nettovelka/oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta)*} = \frac{\text{Korolliset velat - korolliset saamiset ja rahavarat}}{\text{Oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta)}}$$

Tuloslaskelman vaihtoehtoiset tunnusluvut

Yhtiö esittää seuraavat tuloslaskelman vaihtoehtoiset tunnusluvut, koska yhtiön näkemyksen mukaan ne lisäävät ymmärrystä yhtiön liiketoiminnan tuloksesta. Lisäksi oikaistut vaihtoehtoiset tunnusluvut ovat usein analyytikkojen ja muiden osapuolten käyttämiä ja helpottavat vertailtavuutta kausien välillä.

$$\text{Oikaistu käyttökate (EBITDA)*} = \text{Liikevoitto/-tappio + poistot ja arvonalentumiset + oikaisut}$$

$$\text{Oikaistu käyttökate (EBITDA), \%*} = \frac{\text{Liikevoitto/-tappio + poistot ja arvonalentumiset + oikaisut}}{\text{Liikevaihto}} \times 100\ \%$$

$$\text{Oikaistu liikevoitto / -tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA)*} = \text{Liikevoitto/-tappio + aineettomien hyödykkeiden poistot ja arvonalentumiset + oikaisut}$$

$$\text{Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), \%*} = \frac{\text{Liikevoitto/-tappio + aineettomien hyödykkeiden poistot ja arvonalentumiset + oikaisut}}{\text{Liikevaihto}} \times 100\ \%$$

$$\text{Oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT)*} = \text{Tulos ennen rahoituseriä, veroja ja osuutta osakkuusyhtiöiden tuloksesta + oikaisut}$$

$$\text{Oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT), \%*} = \frac{\text{Tulos ennen rahoituseriä, veroja ja osuutta osakkuusyhtiöiden tuloksesta +oikaisut}}{\text{Liikevaihto}} \times 100\ \%$$

$$\text{Käyttökate (EBITDA)} = \text{Liikevoitto/-tappio + poistot ja arvonalentumiset}$$

$$\text{Käyttökate (EBITDA), \%} = \frac{\text{Liikevoitto/-tappio + poistot ja arvonalentumiset}}{\text{Liikevaihto}} \times 100\ \%$$

$$\text{Liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA)} = \text{Liikevoitto/-tappio + aineettomien hyödykkeiden poistot ja arvonalentumiset}$$

$$\text{Liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), \%} = \frac{\text{Liikevoitto/-tappio + aineettomien hyödykkeiden poistot ja arvonalentumiset}}{\text{Liikevaihto}} \times 100\ \%$$

$$\text{Liikevoitto/-tappio (EBIT)} = \text{Tulos ennen rahoituseriä, veroja ja osuutta osakkuusyhtiöiden tuloksesta}$$

$$\text{Liikevoitto/-tappio (EBIT), \%} = \frac{\text{Tulos ennen rahoituseriä, veroja ja osuutta osakkuusyhtiöiden tuloksesta}}{\text{Liikevaihto}} \times 100\ \%$$

* Oikaisut ovat tavanomaisesta liiketoiminnasta poikkeavia olennaisia eriä, jotka liittyvät liiketoiminnan hankintojen kuluihin, liiketoiminnan uudelleenjärjestelykuluihin, käyttöomaisuuden myyntivoittoihin, strategisiin projekteihin ja muihin vertailukelpoisuuteen vaikuttaviin eriin.

15. Täsmäytyslaskelma vaihtoehtoisiin tunnuslukuihin

Oman pääoman tuotto (ROE), %	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Kauden tulos (viimeiset 12 kuukautta)	-	-	53,7	42,6	68,7
Oma pääoma (sisältäen määräysvallattomien omistajien osuuden) (keskimäärin)	-	-	513,5	475,2	484,5
Oman pääoman tuotto (ROE), %	-	-	10,5	8,8	14,2

Omavaraisuusaste, %	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Oma pääoma (sisältäen määräysvallattomien omistajien osuuden)	-	-	514,4	493,1	511,8
Taseen loppusumma	-	-	1 361,3	933,6	1 162,3
Saadut ennakot	-	-	1,5	1,4	1,8
Omavaraisuusaste, %	-	-	37,8	52,9	44,1

Nettovelkaantumisaste (gearing), %	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Korolliset velat	-	-	615,5	289,6	450,1
Korolliset saamiset ja rahavarat	-	-	42,6	71,5	36,9
Oma pääoma	-	-	514,4	493,1	511,8
Nettovelkaantumisaste (gearing), %	-	-	111,4	44,2	80,8

Nettovelka/oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta)	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Korolliset velat	-	-	615,5	289,6	450,1
Korolliset saamiset ja rahavarat	-	-	42,6	71,5	36,9
Oikaistu käyttökate (viimeiset 12 kuukautta)	-	-	141,3	102,8	108,9
Nettovelka/oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta)	-	-	4,1	2,1	3,8

Oikaistu käyttökate (EBITDA), milj. euroa	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Kauden tulos	10,3	15,4	27,6	42,6	68,7
Tuloverot	2,5	4,0	6,6	-5,5	-0,5
Osuus osakkuusyhtiöiden tuloksesta	0,1	-0,2	0,1	-0,2	-1,9
Nettorahoituskulut	3,7	2,8	7,2	5,1	9,2
Poistot ja arvonalentumiset	22,1	10,3	44,2	20,4	41,1
Oikaisut*	2,2	-6,8	2,9	-6,2	-7,7
Oikaistu käyttökate (EBITDA)	40,9	25,5	88,7	56,3	108,9

Oikaistu käyttökate (EBITDA), %	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Oikaistu käyttökate	40,9	25,5	88,7	56,3	108,9
Liikevaihto	258,6	189,0	526,4	386,5	744,7
Oikaistu käyttökate (EBITDA), %	15,8	13,5	16,9	14,6	14,6

Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), milj. euroa	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Kauden tulos	10,3	15,4	27,6	42,6	68,7
Tuloverot	2,5	4,0	6,6	-5,5	-0,5
Osuus osakkuusyhtiöiden tuloksesta	0,1	-0,2	0,1	-0,2	-1,9
Nettorahoituskulut	3,7	2,8	7,2	5,1	9,2
Aineettomien hyödykkeiden poistot ja arvonalentumiset	7,1	5,0	13,9	10,0	20,0
Oikaisut*	2,2	-6,8	2,9	-6,2	-7,7
Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA)	25,9	20,2	58,3	45,8	87,7

Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), %	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA)	25,9	20,2	58,3	45,8	87,7
Liikevaihto	258,6	189,0	526,4	386,5	744,7
Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), %	10,0	10,7	11,1	11,9	11,8

Oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT), milj. euroa	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Kauden tulos	10,3	15,4	27,6	42,6	68,7
Tuloverot	2,5	4,0	6,6	-5,5	-0,5
Osuus osakkuusyhtiöiden tuloksesta	0,1	-0,2	0,1	-0,2	-1,9
Nettorahoituskulut	3,7	2,8	7,2	5,1	9,2
Oikaisut*	2,2	-6,8	2,9	-6,2	-7,7
Oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT)	18,8	15,2	44,5	35,8	67,7

Oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT), %	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT)	18,8	15,2	44,5	35,8	67,7
Liikevaihto	258,6	189,0	526,4	386,5	744,7
Oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT), %	7,3	8,1	8,4	9,3	9,1

Käyttökate (EBITDA), milj. euroa	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Kauden tulos	10,3	15,4	27,6	42,6	68,7
Tuloverot	2,5	4,0	6,6	-5,5	-0,5
Osuus osakkuusyhtiöiden tuloksesta	0,1	-0,2	0,1	-0,2	-1,9
Nettorahoituskulut	3,7	2,8	7,2	5,1	9,2
Poistot ja arvonalentumiset	22,1	10,3	44,2	20,4	41,1
Käyttökate (EBITDA)	38,7	32,3	85,8	62,5	116,6

Käyttökate (EBITDA), %	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Käyttökate (EBITDA)	38,7	32,3	85,8	62,5	116,6
Liikevaihto	258,6	189,0	526,4	386,5	744,7
Käyttökate (EBITDA), %	15,0	17,1	16,3	16,2	15,7

Liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), milj. euroa	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Kauden tulos	10,3	15,4	27,6	42,6	68,7
Tuloverot	2,5	4,0	6,6	-5,5	-0,5
Osuus osakkuusyhtiöiden tuloksesta	0,1	-0,2	0,1	-0,2	-1,9
Nettorahoituskulut	3,7	2,8	7,2	5,1	9,2
Aineettomien hyödykkeiden poistot ja arvonalentumiset	7,1	5,0	13,9	10,0	20,0
Liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA)	23,7	27,0	55,4	52,0	95,5

Liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), %	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA)	23,7	27,0	55,4	52,0	95,5
Liikevaihto	258,6	189,0	526,4	386,5	744,7
Liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), %	9,2	14,3	10,5	13,5	12,8

Liikevoitto/-tappio (EBIT), milj. euroa	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Kauden tulos	10,3	15,4	27,6	42,6	68,7
Tuloverot	2,5	4,0	6,6	-5,5	-0,5
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	0,1	-0,2	0,1	-0,2	-1,9
Nettorahoituskulut	3,7	2,8	7,2	5,1	9,2
Liikevoitto/-tappio (EBIT)	16,7	22,1	41,6	42,0	75,4

Liikevoitto/-tappio (EBIT), %	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Liikevoitto/-tappio (EBIT)	16,7	22,1	41,6	42,0	75,4
Liikevaihto	258,6	189,0	526,4	386,5	744,7
Liikevoitto/-tappio (EBIT), %	6,4	11,7	7,9	10,9	10,1

Oikaisut* , milj. euroa	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Yrityshankintoihin liittyvät kulut [1]	1,7	0,6	2,1	0,7	6,6
Uudelleenjärjestelyihin liittyvät kulut [2]	0,1	0,3	0,3	0,7	1,4
Omaisuuden myyntivoitto	0,3	-7,8	0,3	-7,8	-15,8
Strategiset projektit, uudet liiketoiminnot ja muut vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät	0,1	0,1	0,2	0,2	0,1
Oikaisut	2,2	-6,8	2,9	-6,2	-7,7

Oikaistu käyttökate (EBITDA) ennen IFRS 16:n vaikutusta	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Kauden tulos	10,3	15,4	27,6	42,6	68,7
Tuloverot	2,5	4,0	6,6	-5,5	-0,5
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	0,1	-0,2	0,1	-0,2	-1,9
Nettorahoituskulut	3,7	2,8	7,2	5,1	9,2
Poistot ja arvonalentumiset	22,1	10,3	44,2	20,4	41,1
Oikaisut	2,2	-6,8	2,9	-6,2	-7,7
IFRS 16 vuokrakuluoikaisu	-10,0	-	-19,8	-	-
Oikaistu käyttökate (EBITDA) ilman IFRS 16:n vaikutusta	30,9	25,5	68,9	56,3	108,9

Oikaistu käyttökate (EBITDA), % ennen IFRS 16:n vaikutusta	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Oikaistu käyttökate (EBITDA) ilman IFRS 16:n vaikutusta	30,9	25,5	68,9	56,3	108,9
Liikevaihto	258,6	189,0	526,4	386,5	744,7
Oikaistu käyttökate (EBITDA) ilman IFRS 16:n vaikutusta, %	11,9	13,5	13,1	14,6	14,6

Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA) ennen IFRS 16:n vaikutusta	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Kauden tulos	10,3	15,4	27,6	42,6	68,7
Tuloverot	2,5	4,0	6,6	-5,5	-0,5
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta	0,1	-0,2	0,1	-0,2	-1,9
Nettorahoituskulut	3,7	2,8	7,2	5,1	9,2
Aineettomien hyödykkeiden poistot ja arvonalentumiset	7,1	5,0	13,9	10,0	20,0
Oikaisut	2,2	-6,8	2,9	-6,2	-7,7
IFRS 16 vuokrakuluoikaisu	-10,0	-	-19,8	-	-
IFRS 16 poisto	9,6	-	19,1	-	-
Oikaistu käyttökate (EBITA) ilman IFRS 16:n vaikutusta	25,5	20,2	57,6	45,8	87,7

Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), % ennen IFRS 16:n vaikutusta	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), ilman IFRS 16:n vaikutusta	25,5	20,2	57,6	45,8	87,7
Liikevaihto	258,6	189,0	526,4	386,5	744,7
Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), %, ilman IFRS 16:n vaikutusta	9,9	10,7	10,9	11,9	11,8

Nettovelka/oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta) ilman IFRS 16:n vaikutusta	4-6/2019	4-6/2018	1-6/2019	1-6/2018	2018
Korolliset velat	-	-	434,1	289,6	450,1
Korolliset saamiset ja rahavarat	-	-	42,6	71,5	36,9
Oikaistu käyttökate (viimeiset 12 kuukautta)	-	-	121,6	102,8	108,9
Nettovelka/oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta)	-	-	3,2	2,1	3,8

* Oikaisut ovat tavanomaisesta liiketoiminnasta poikkeavia olennaisia eriä, jotka liittyvät liiketoiminnan hankintojen kuluihin, liiketoiminnan uudelleenjärjestelykuluihin, käyttöomaisuuden myyntivoittoihin, strategisiin projekteihin listautumisanti mukaan lukien ja muihin vertailukelpoisuuteen vaikuttaviin eriin.

[1)] Sisältäen hankittujen liiketoimintojen transaktiokustannukset ja integraatiokulut sekä listautumiseen liittyvät kulut.

[2)] Sisältäen verkoston ja liiketoimintojen uudelleenjärjestelyt ja tappiollisista sopimuksista tehdyt varaukset (vuokra- ja muut sopimukset).

16. Vakuudet, ehdolliset velat ja vastuusitoumukset

Milj. euroa	30.6.2019	30.6.2018	31.12.2018
Vakuudeksi annetut yrityskiinnitykset	0,5	0,5	0,5
Vakuudeksi annetut kiinteistökiinnitykset	-	-	-
Yhteensä	**0,5**	**0,5**	**0,5**
Muut omasta puolesta annetut vakuudet			
Talletukset	0,2	0,1	0,1
Vuokratakaukset	-	-	-
Muut takaukset	1,1	0,5	0,8
Yhteensä	**1,3**	**0,6**	**0,9**
Muut vuokravastuut*			
Alle yhden vuoden sisällä erääntyvät	-	31,2	37,4
1–5 vuoden sisällä erääntyvät	-	100,6	107,5
Myöhemmin erääntyvät	-	67,1	56,7
Yhteensä	-	**198,9**	**201,7**

* Muihin vuokravastuisiin on kuulunut vastuut vuokratuista toimitiloista, jotka IFRS 16 voimaantulon myötä on kirjattu taseelle eikä taseen ulkopuolisina vastuina.