



sagafurs.

Osavuositatsaus  
1.11.2013-31.1.2014

## SAGA FURS OYJ OSAVUOSIKATSAUS KAUELTA 1.11.2013 - 31.1.2014

Vantaalla 26.3.2014 klo 15.00

### Saga Furs Oyj:n tilikauden ensimmäisen neljänneksen tulos painui selvästi tappiolliseksi

- Yhtiön tilikauden päättymisajankohdan muuttumisen seurauksena yhtiön toiminta tilikauden ensimmäisellä kvartaalilla eroaa oleellisesti aiemmasta: marras-tammikuussa toiminnan pääpaino on nahkojen lajittelussa, kun se syys-marraskuussa oli lajittelutoiminnan valmistelussa. Edellisen tilikauden vertailutiedot on muutettu vastaamaan osavuositietoa vastaavaa ajanjaksoa.
- Katsauskaudella 1.11.2013 – 31.1.2014 Saga Furs Oyj:n välitysmyyntien arvo laski 76 prosenttia 33,9 miljoonaan euroon (143,5 MEUR edellisellä vastaavalla katsauskaudella) pääasiassa joulukuun huutokaupan alhaisen myyntiprosentin johdosta.
- Yhtiö välitti katsauskauden aikana 0,5 miljoonaa nahkaa (1,6 miljoonaa edellisellä vastaavalla katsauskaudella).
- Sekä minkin- että ketunnahkojen hintataso laski edellisen vuoden vastaavasta katsauskaudesta.
- Konsernin liikevaihto laski 58 prosenttia edellisestä vastaavasta katsauskaudesta ja oli 5,4 miljoonaa euroa (12,8 MEUR).
- Konsernin liiketappio oli 8,9 miljoonaa euroa tappiollinen (-270.000 euroa)
- Konsernin nettoraohoitustuotot olivat 850.000 euroa (1,2 MEUR) ja tappio ennen veroja 8,1 miljoonaa euroa (880.000 euroa)
- Osakekohtainen tulos oli -1,80 euroa (0,19 euroa edellisellä vastaavalla katsauskaudella).

| Konsernin avainlukuja              | 11/13-1/14 | 11/12-1/13 | 9/12-10/13 |
|------------------------------------|------------|------------|------------|
|                                    | 3 kk       | 3 kk       | 14 kk      |
| Välitysmyyntien arvo, MEUR         | 33,9       | 143,5      | 980,6      |
| Välitetty nahkamäärä, 1.000 kpl    | 496        | 1 579      | 10 277     |
| Liikevaihto, MEUR                  | 5,4        | 12,8       | 78,5       |
| Liiketulos, MEUR                   | -8,9       | -0,3       | 24,9       |
| Tulos ennen veroja, MEUR           | -8,1       | 0,9        | 29,7       |
| Osakekohtainen tulos, EUR          | -1,80      | 0,19       | 6,20       |
| Oman pääoman tuotto, (ROE) %       | -7,0 %     | 0,8 %      | 25,6 %     |
| Sijoitetun pääoman tuotto, (ROI) % | -5,1 %     | 0,8 %      | 22,6 %     |

### Laskentaperiaatteet

Tämä osavuositiedote on laadittu IFRS-standardien kirjaamis- ja arvostusperiaatteita noudattaen, mutta sen laadinnassa ei ole noudatettu kaikkia IAS 34 Osavuositiedotteet – esittämiskaavoja.

Konserni on soveltanut 1.11.2013 alkaen seuraavia uusia tai uudistettuja standardeja ja tulkintoja, joilla ei ole ollut merkittävää vaikutusta osavuositiedotteeseen:

- IFRS 10 Konsernitilinpäätös
- IFRS 11 Yhteisjärjestelyt
- IFRS 12 Tilinpäätöksessä esitettävät tiedot osuuksista muissa yhteisöissä

## - IFRS 13 Käyvän arvon määrittäminen

Uusi arvopaperimarkkinalakiin ei enää sisälly vaatimusta tulevaisuudennäkymien esittämisestä osavuositarkastuksissa. Tulevaisuudennäkymät esitetään kirjanpitolain vaatimuksen mukaisesti toimintakertomuksessa. Yhtiö on kuitenkin päättänyt jatkaa tulevaisuudennäkymien esittämistä osavuositarkastuksissaan toistaiseksi. Mahdollisesta tulevaisuudennäkymien esittämiskäytännön muutoksesta tiedotetaan erikseen.

Muilta osin katsauksen laatimisessa on noudatettu samoja laadintaperiaatteita kuin tilikauden 1.9.2012 – 31.10.2013 tilinpäätöksessä. Osavuositarkastuksessa esitetyt tiedot ovat tilintarkastamattomia.

### **Myynti katsauskaudella 1.11.2013 - 31.1.2014**

Tilikauden ensimmäinen huutokauppa järjestettiin 19. – 22. joulukuuta 2013, ja siinä oli tarjolla 1,2 miljoonaa minkin-, 280.000 ketun-, 22.000 suomensupin- ja 260.000 karakul-lampaannahkaa (edellisen vuoden vastaavassa huutokaupassa 1,0 milj. minkin-, 320.000 ketun-, 28.000 suomensupin- ja 350.000 karakul-lampaannahkaa). Nahkojen maailmanmarkkinahintatason nousu ennätyskorkeaksi edellisellä myyntikaudella sekä leuto alkutalvi päämarkkina-alueilla ja niistä seurannut vähittäismyynnin hidaskäynnistyminen heijastuivat huutokaupan tulokseen. Tarjolla olleiden minkin- ja ketunnahkojen hintataso oli edellisen vuoden vastaavan huutokaupan tasolla, mutta myynti jäi noin 25 prosenttiin. Huutokauppaan osallistui noin 400 ostajaa Euroopasta ja Venäjältä, ja nelipäiväisen huutokaupan kokonaismyynnin arvo oli 34 miljoonaa euroa (joulukuun 2012 huutokaupassa 143 MEUR).

| Huutokauppa   | Välitysmyynti<br>1.000 kpl<br>2013/2014 | Arvo<br>EUR 1.000<br>2013/2014 | Välitysmyynti<br>1.000 kpl<br>2012/2013 | Arvo<br>EUR 1.000<br>2012/2013 |
|---------------|---|--------------------------------|---|--------------------------------|
| Joulukuu      | 494                                     | 33 779                         | 1 579                                   | 143 468                        |
| Varastomyynti | 2                                       | 103                            | 1                                       | 67                             |
| Yhteensä      | 496                                     | 33 883                         | 1 579                                   | 143 535                        |

### **Taloudellinen asema ja tulos**

Konsernin liikevaihto oli tilikauden ensimmäisellä neljänneksellä 5,4 miljoonaa euroa (12,8 MEUR). Liikevaihto laski 58 prosenttia edellisestä vastaavasta katsauskaudesta välitettyjen nahkamäärien laskun johdosta. Liiketoiminnan muut tuotot olivat 72.000 euroa (49.000 EUR). Liiketoiminnan kulut kasvoivat kymmenen prosenttia edelliseen vastaavaan katsauskauteen verrattuna ja olivat 14,4 miljoonaa euroa (13,1 MEUR). Katsauskauden liiketulos oli 8,9 miljoonaa euroa tappiollinen (- 270.000 euroa).

Konsernin nettorahoitustuotot laskivat 27 prosenttia edellisestä vastaavasta katsauskaudesta ja olivat 850.000 euroa (1,2 MEUR). Katsauskauden tappio ennen veroja oli 8,1 euroa (+880.000 euroa) ja katsauskauden tappio 6,5 miljoonaa euroa (+670.000 euroa). Oman pääoman tuotto oli katsauskaudella -7,0 prosenttia (0,8 prosenttia) ja tulos osaketta kohden -1,80 euroa (0,19 euroa).

Konsernin maksuvalmius säilyi hyvänä koko katsauskauden.

## **Investoinnit ja kehitys**

Konsernin bruttoinvestoinnit katsauskauden aikana olivat 2,4 miljoonaa euroa (1,1 MEUR) eli 45 prosenttia (9 prosenttia) liikevaihdosta. Investoinneista 86 prosenttia kohdistui aineellisiin hyödykkeisiin ja 14 prosenttia aineettomiin hyödykkeisiin.

Tammikuussa 2014 Saga Furs Oyj osti Kaustisen kunnan omistamalta kehitysyhtiöltä tytäryhtiönsä, nahkontakeskus Furfix Oy:n vuokraaman kiinteistön. Katsauskaudella aloitettiin kiinteistön laajentaminen vastaamaan kasvavaa nahkontapalveluiden kysyntää.

## **Osake ja kurssikehitys**

Saga Furs Oyj:n osakepääoma oli katsauskauden päättyessä 7.200.000 euroa ja osakkeiden määrä 3.600.000 kappaletta, josta A-sarjan osakkeita oli 900.000 kappaletta ja C-sarjan osakkeita 2.700.000 kappaletta.

Osakkeiden vaihto katsauskaudella oli yhteensä 19,6 miljoonaa euroa ja 500.000 osaketta eli 19 prosenttia yhtiön C-osakkeista. Kauden ylin kurssi oli 49,48 euroa, alin kurssi 28,50 euroa ja keskikurssi 39,17 euroa. Kauden päätöskurssi oli 32,45 euroa. Yhtiön osakekannan markkina-arvo 31.1.2014 oli 116,8 miljoonaa euroa.

## **Henkilöstö**

Konsernin vakituisen henkilökunnan määrä oli katsauskauden aikana keskimäärin 154 henkilöä (edellisellä vastaavalla katsauskaudella 146 henkilöä) ja määräaikaisten työntekijöiden määrä 309 henkilöä (289 henkilöä). Katsauskauden päättyessä konsernin palveluksessa oli 524 henkilöä (501 henkilöä).

## **Kausivaihtelu**

Saga Furs Oyj järjestää 12 kuukauden myyntikauden aikana neljä huutokauppaa. Huutokauppojen ajankohdat ja tarjontamäärät vaihtelevat vuosittain. Kausivaihtelusta johtuen myös tilikausien välillä saattaa olla eroja siten, että vertailujaksolla on järjestetty / ei ole järjestetty vastaavaa määrää huutokauppoja. Tästä johtuen myynnin arvon, liikevaihdon ja kustannusten muutokset vertailujaksoon nähden eivät välttämättä anna oikeaa kuvaa koko tilikauden kehityksestä.

## **Riskit ja liiketoiminnan epävarmuustekijät**

Liiketoimintaan liittyvistä merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä on kerrottu hallituksen toimintakertomuksessa tilikaudelta 1.9.2012 - 31.10.2013. Rahoitusriskien hallinnasta on kerrottu konsernitilinpäätöksen liitetiedoissa kohdassa 24. Nahkojen hintatason laskun seurauksena yhtiön nahkojen toimittajille maksamiin kasvatus- ja nahkaennakkoihin liittyvät riskit ovat kasvaneet, mutta eivät realisoituneet.

## **Olennaiset tapahtumat katsauskauden päättymisen jälkeen**

Saga Furs Oyj järjesti 11. – 21. maaliskuuta 2014 huutokaupan yhdessä pohjois-amerikkalaisten American Legend- ja Fur Harvesters Auction Inc.- huutokauppa-liikkeiden kanssa. Kaikki kolme yritystä lajittelivat itse omat tuotteensa ja myivät ne omilla brändeillään Saga Fursin tiloissa Vantaalla. Huutokauppaan osallistui lähes tuhat ostajaa, mikä on enemmän kuin yhdessäkään yhtiön aiemmin järjestämässä huutokaupassa. Saga Furs Oyj:n huutokaupan välitysmyyntin arvoksi muodostui 238

miljoonaa euroa (368 miljoonaa euroa vuosi sitten). Huutokaupassa välitettiin 3,1 miljoonaa minkinnahkaa (2,6 miljoonaa edellisen vuoden vastaavassa huutokaupassa), 730.000 ketunnahkaa (800.000), 110.000 karakul-lampaannahkaa (180.000) ja 48.000 suomensupinnahkaa (54.000).

### **Katsaus lopputilikauteen**

Saga Furs Oyj:n tavoitteena on tarjota kesä- ja syyskuussa 2014 pidettävissä huutokaupoissa 4,0 miljoonaa minkinnahkaa ja 1,2 miljoonaa ketunnahkaa.

Pitkään jatkunut lämmin talvisää kaikilla markkina-alueilla Pohjois-Amerikkaa lukuun ottamatta sekä tämän seurauksena erityisesti päämarkkina-alue Kiinan selvästi aiempia vuosia heikompi vähittäismyynti varsinkin minkkipukineiden osalta heijastuvat kuluvan tilikauden turkiskauppaan. Vähittäismyyntikauden päättyessä myymättömien pukineiden varastot olivat Kiinassa selvästi aiempia vuosia suuremmat, mikä heikentää asiakkaiden ostokiinnostusta ja maksukykyä.

Yhtiön toisen merkittävän markkina-alueen Venäjän talouden kehitys on huonontunut ja sen myötä ruplan arvo euroon nähden heikentynyt, minkä johdosta venäläisten asiakkaiden ei odoteta merkittävästi lisäävän ostojaan, vaikka nahka- ja pukinevarastot ovatkin siellä pienet.

Jo usean vuoden ajan jatkunut minkkitarhauksen poikkeuksellisen hyvä kannattavuus on johtanut maailman minkkituotannon voimakkaaseen kasvuun ja myyntikauden 2013 – 2014 aikana markkinoitava tuotanto on jälleen selvästi edelliskautta suurempi. Kasvanut nahkamäärä yhdessä haasteellisen markkinatilanteen kanssa lisää merkittävästi huutokauppayhtiöiden kilpailua asiakkaista.

Pukineiden, joissa oli käytetty ketunnahkoja, vähittäismyyntikausi oli minkkipukineita parempi, ja myymättömien nahkojen ja pukineiden varastot eivät ole oleellisesti aiempia vuosia suuremmat. Kansainvälisen turkiskaupan pääartikkelin minkin hintatason lasku heijastuu kuitenkin myös ketunnahkojen hintatasoon. Kiinalaisten ostajien aktiivisuus ratkaisee viime kädessä lopputilikauden huutokauppojen minkin- ja ketunnahkojen hintatason kehityksen.

Konsernin kustannusten arvioidaan kasvavan edellisestä tilikaudesta välitettävän nahkamäärän kasvun johdosta. Asiakkaiden aiempia vuosia heikomman maksukykyyn johdosta yhtiö pyrkii edistämään huutokauppojen välitysmyyntiä muun muassa tarjoamalla asiakkaille aiempaa pidempiä maksuaikoja. Tämä pienentää yhtiön nettorahoitustuottoja. Konsernin tuloksen arvioidaan jäävän selvästi edellisen tilikauden tulosta heikommaksi, mutta säilyvän edelleen kuitenkin voitollisena.

## Konsernitase IFRS

EUR 1.000

| <b>VARAT</b>  | <b>31.1.2014</b> | 31.1.2013 | 31.10.2013 |
|---|------------------|-----------|------------|
| <b>Pitkäaikaiset varat</b>                              |                  |           |            |
| Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet                    | 30 152           | 28 927    | 28 906     |
| Aineettomat hyödykkeet                                  | 4 111            | 3 673     | 3 952      |
| Myytavissä olevat sijoitukset                           | 634              | 523       | 539        |
| Pitkäaikaiset tarhaajasaamiset                          | 6 885            | 4 035     | 6 516      |
| Pitkäaikaiset varat yhteensä                            | <u>41 782</u>    | 37 158    | 39 913     |
| <b>Lyhytaikaiset varat</b>                              |                  |           |            |
| Vaihto-omaisuus   | 2 219            | 1 230     | 2 010      |
| Korolliset ostajasaamiset                               | 19 921           | 20 653    | 35 597     |
| Korolliset tarhaajasaamiset                             | 99 496           | 60 466    | 41 381     |
| Korottomat saamiset                                     | 9 556            | 24 447    | 30 768     |
| Tilikauden verotettavaan tuloon perustuvat verosaamiset | 1 451            |           |            |
| Rahavarat   | 5 691            | 8 761     | 25 071     |
| Lyhytaikaiset varat yhteensä                            | <u>138 335</u>   | 115 557   | 134 827    |
| Varat yhteensä  | <u>180 117</u>   | 152 715   | 174 741    |
| <b>OMA PÄÄOMA JA VELAT</b>                              | <b>31.1.2014</b> | 31.1.2013 | 31.10.2013 |
| <b>Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma</b>         |                  |           |            |
| Osakepääoma   | 7 200            | 7 200     | 7 200      |
| Ylikurssirahasto  | 254              | 254       | 254        |
| Muut rahastot   | 17 370           | 17 370    | 17 370     |
| Muuntoero   | 55               | 56        | 57         |
| Arvonmuutosrahasto                                      | 211              | 192       | 203        |
| Kertyneet voittovarot                                   | 63 857           | 50 942    | 70 327     |
| Oma pääoma yhteensä                                     | <u>88 948</u>    | 76 014    | 95 411     |
| <b>Pitkäaikaiset velat</b>                              |                  |           |            |
| Laskennalliset verovelat                                | 1 002            | 2 651     | 2 620      |
| <b>Lyhytaikaiset velat</b>                              |                  |           |            |
| Korolliset velat  | 71 704           | 46 705    | 54 417     |
| Ostovelat ja muut velat                                 | 16 786           | 27 345    | 20 503     |
| Verotettavaan tuloon perustuvat verovelat               | 1 678            | 0         | 1 789      |
| Lyhytaikaiset velat yhteensä                            | <u>90 168</u>    | 74 050    | 76 709     |
| Velat yhteensä  | <u>91 169</u>    | 76 702    | 79 329     |
| Oma pääoma ja velat yhteensä                            | <u>180 117</u>   | 152 715   | 174 741    |

## Konsernin laaja tuloslaskelma

| EUR 1.000  | 1.11.2013-<br>31.1.2014<br>3 kk | 1.11.2012<br>31.1.2013<br>3 kk | 1.9.2012-<br>31.10.2013<br>14 kk |
|--|---------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| <b>Jatkuvat toiminnot</b>  |                                 |                                |                                  |
| Liikevaihto  | 5 377                           | 12 809                         | 78 475                           |
| Liiketoiminnan muut tuotot   | 72                              | 49                             | 364                              |
| Aineiden ja tarvikkeiden käyttö  | -1 297                          | -559                           | -5 427                           |
| Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut   | -6 348                          | -5 699                         | -19 561                          |
| Poistot ja arvonalentumiset  | -886                            | -892                           | -4 025                           |
| Liiketoiminnan muut kulut  | -5 851                          | -5 977                         | -24 877                          |
| Liiketulos   | -8 933                          | -268                           | 24 949                           |
| Rahoitustuotot   | 1 032                           | 1 236                          | 5 608                            |
| Rahoituskulut  | -187                            | -84                            | -827                             |
| Tulos ennen veroja   | -8 088                          | 884                            | 29 730                           |
| Tuloverot  | 1 617                           | -216                           | -7 418                           |
| Katsauskauden tulos  | -6 471                          | 667                            | 22 312                           |
| <b>Muut laajan tuloksen erät</b>   |                                 |                                |                                  |
| Erät jotka saatetaan myöhemmin siirtää<br>tulosvaikutteisiksi                      |                                 |                                |                                  |
| Myytävissä olevat sijoitukset  | 10                              | 16                             | 27                               |
| Muuntoerot   | 0                               | -3                             | -2                               |
| Tuloverot liittyen eriin, jotka saatetaan<br>myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi | -2                              | -4                             | -7                               |
| Katsauskauden muut laajan tuloksen erät<br>verojen jälkeen                         | 8                               | 9                              | 18                               |
| Katsauskauden laaja tulos yhteensä   | <b>-6 462</b>                   | 676                            | 22 330                           |
| Tulos/osake, laimentamaton (EUR) *)  | <b>-1,80</b>                    | 0,19                           | 6,20                             |
| *) Tunnuslukua laimentavia tekijöitä ei ole  |                                 |                                |                                  |

## Konsernin rahavirtalaskelma

EUR 1.000

|  | <b>1.11.2013-<br/>31.1.2014<br/>3 kk</b> | 1.11.2012-<br>31.1.2013<br>3 kk | 1.9.2012-<br>31.10.2013<br>14 kk |
|--|--|---------------------------------|----------------------------------|
| <i>Liiketoiminnan rahavirta</i>                          |  |                                 |                                  |
| Välitysmyyntistä saadut maksut ostajilta                 | <b>50 643</b>                            | 151 931                         | 994 097                          |
| Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut            | <b>70</b>                                | 48                              | 343                              |
| Maksut liiketoiminnan kuluista                           | <b>-98 836</b>                           | -176 676                        | -984 340                         |
| Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja    | <b>-48 123</b>                           | -24 697                         | 10 100                           |
| Maksetut korot liiketoiminnan rahoituskuluista           | <b>-68</b>                               | -105                            | -812                             |
| Maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista            | <b>-76</b>                               | -17                             | -139                             |
| Saadut korot liiketoiminnasta                            | <b>1 638</b>                             | 1 525                           | 5 436                            |
| Muut rahoitustuotot liiketoiminnasta                     | <b>16</b>                                | 11                              | 245                              |
| Saadut osingot liiketoiminnasta                          | <b>0</b>                                 | 0                               | 22                               |
| Maksetut välittömät verot                                | <b>158</b>                               | -2 145                          | -6 691                           |
| Liiketoiminnan rahavirta (A)                             | <b>-46 455</b>                           | -25 428                         | 8 161                            |
| <i>Investointien rahavirta</i>                           |  |                                 |                                  |
| Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin  | <b>-2 328</b>                            | -1 115                          | -5 268                           |
| Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustuotot | <b>37</b>                                |                                 | 49                               |
| Investoinnit muihin sijoituksiin                         | <b>-88</b>                               | -4                              | 0                                |
| Investointien rahavirta (B)                              | <b>-2 379</b>                            | -1 119                          | -5 220                           |
| <i>Rahoituksen rahavirta</i>                             |  |                                 |                                  |
| Lyhytaikaisten lainojen nosto                            | <b>29 453</b>                            | 14 230                          | 4 018                            |
| Maksetut osingot   | <b>0</b>                                 | -2                              | -6 011                           |
| Rahoituksen rahavirta (C)                                | <b>29 453</b>                            | 14 228                          | -1 993                           |
| Rahavirtojen muutos (A+B+C) lisäys (+) / vähennys (-)    | <b>-19 380</b>                           | -12 319                         | 948                              |
| Rahavarat 31.1./31.10.                                   | <b>5 691</b>                             | 8 761                           | 25 071                           |
| ./ Rahavarat 1.11. / 1.9.                                | <b>25 071</b>                            | 21 080                          | 24 124                           |
| Rahavarojen muutos                                       | <b>-19 380</b>                           | -12 319                         | 948                              |



### Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista 1.11.2012 - 31.1.2013

|                           | Osake-<br>pääoma | Ylikurssi-<br>rahasto | Muut<br>rahastot | Muunto-<br>ero | Arvon-<br>muutos-<br>rahasto | Kertyneet<br>voitto-<br>varat | Emo-<br>yhtiön<br>omistajien<br>osuus | Vähem-<br>mistön<br>osuus | Oma<br>pääoma<br>yhteensä |
|---------------------------|------------------|-----------------------|------------------|----------------|------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Oma pääoma 1.11.2012      | 7 200            | 254                   | 15 700           | 57             | 179                          | 58 066                        | <b>81 457</b>                         | 0                         | <b>81 457</b>             |
| Katsauskauden tulos       |                  |                       |                  |                |                              | 667                           | <b>667</b>                            |                           | <b>667</b>                |
| Muut laajan tuloksen erät |                  |                       |                  | -1             | 12                           | -2                            | <b>9</b>                              |                           | <b>9</b>                  |
| Osingonjako               |                  |                       |                  |                |                              | -6 120                        | <b>-6 120</b>                         |                           | <b>-6 120</b>             |
| Siirto suhdannerahastoon  |                  |                       | 1 670            |                |                              | -1 670                        | <b>0</b>                              |                           | <b>0</b>                  |
| Oma pääoma 31.1.2013      | 7 200            | 254                   | 17 370           | 56             | 192                          | 50 941                        | <b>76 014</b>                         | 0                         | <b>76 014</b>             |

### Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista 1.11.2013 - 31.1.2014

|                           |       |     |        |    |     |        |               |          |               |
|---------------------------|-------|-----|--------|----|-----|--------|---------------|----------|---------------|
| Oma pääoma 1.11.2013      | 7 200 | 254 | 17 370 | 57 | 204 | 70 326 | <b>95 411</b> | 0        | <b>95 411</b> |
| Katsauskauden tulos       |       |     |        |    |     | -6 471 | <b>-6 471</b> |          | <b>-6 471</b> |
| Muut laajan tuloksen erät |       |     |        | -2 | 8   | 1      | <b>7</b>      |          | <b>7</b>      |
| Osingonjako               |       |     |        |    |     |        | <b>0</b>      |          | <b>0</b>      |
| Siirto suhdannerahastoon  |       |     |        |    |     |        | <b>0</b>      |          | <b>0</b>      |
| Oma pääoma 31.1.2014      | 7 200 | 254 | 17 370 | 55 | 211 | 63 857 | <b>88 948</b> | <b>0</b> | <b>88 948</b> |

## Tunnusluvut

|                                    | 2013/2014<br>3 kk | 2012/2013<br>3 kk | 2012/2013<br>14 kk |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| Myyntin arvo, 1.000 euroa          | 33 779            | 143 535           | 980 610            |
| Liikevaihto, 1.000 euroa           | 5 377             | 12 809            | 78 475             |
| Liiketulos, 1.000 euroa            | -8 933            | -268              | 24 949             |
| % liikevaihdosta                   | -166,1%           | -2,1%             | 31,8%              |
| Tulos ennen veroja, 1.000 euroa    | -8 088            | 884               | 29 730             |
| % liikevaihdosta                   | -150,4%           | 6,9%              | 37,9%              |
| Tulos/osake, euroa                 | -1,80             | 0,19              | 6,20               |
| Oma pääoma/osake, euroa            | 24,71             | 21,11             | 26,50              |
| Oman pääoman tuotto (ROE) -%       | -7,0 %            | 0,8%              | 25,6%              |
| Sijoitetun pääoman tuotto (ROI) -% | -5,1 %            | 0,8%              | 22,6%              |
| Omavaraisuusaste, %                | 50,7 %            | 53,8%             | 57,1%              |
| Gearing                            | 0,74              | 0,50              | 0,31               |
| Bruttoinvestoinnit, 1.000 euroa    | 2 415             | 1 115             | 5 268              |
| % liikevaihdosta                   | 44,9%             | 8,7%              | 6,7%               |
| Henkilöstö keskimäärin             | 463               | 435               | 304                |

### Tunnuslukujen laskentaperiaatteet:

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| Oman pääoman tuotto (ROE) -%       | = kauden tulos x 100 / oma pääoma *)   |
| Sijoitetun pääoman tuotto (ROI) -% | = (tulos ennen veroja + korko- ja muut rahoitus-kulut - luottotappiot) x 100 / (taseen loppusumma - korottomat lyhytaikaiset velat) *) |
| Omavaraisuusaste, %                | = oma pääoma x 100 / (taseen loppusumma - saadut ennakot)  |
| Gearing                            | = (korollinen vieras pääoma - rahat ja rahoitus-arvopaperit) / oma pääoma  |
| Tulos/osake, euroa                 | = kauden tulos / osakkeiden osakeantioikaistu keskimääräinen lukumäärä   |
| Oma pääoma/osake, euroa            | = oma pääoma / osakkeiden osakeantioikaistu lukumäärä tilinpäätöspäivänä   |

\*) tunnuslukujen jakaja lasketaan tilikauden ja edellisen tilikauden taseen mukaisten lukujen keski-arvona

## Annetut vakuudet, vastuusitoumukset ja muut vastuut

EUR 1.000 31.1.2014 31.1.2013 31.10.2013

### Velat, joiden vakuudeksi on annettu kiinnityksiä ja pantattu saamisia

|                                |        |        |        |
|--------------------------------|--------|--------|--------|
| Lainat rahalaitoksilta         | 40 318 | 19 923 | 8 066  |
| Annettu kiinteistökiinnityksiä | 54 071 | 54 071 | 54 071 |
| Annettu yritysikiinnityksiä    | 2 691  | 2 691  | 2 691  |
| Annetut pantit                 | 791    | 0      | 791    |

### Johdannaissopimukset

|                   |       |       |        |
|-------------------|-------|-------|--------|
| Valuuttatermiinit | 1 924 | 8 192 | 12 223 |
|-------------------|-------|-------|--------|

### Kiinteistöinvestoinnit

Konserni on velvollinen tarkistamaan kiinteistöinvestoinneista tekemiään arvonalisäverovähennyksiä, mikäli kiinteistön verollinen käyttö vähenee tarkastuskauden aikana. Vastuun enimmäismäärä on 347.540,96 euroa ja viimeinen tarkastusvuosi on 2023.

## Lähipiiritapahtumat

EUR 1.000 2013/2014 2012/2013 2012/2013  
3 kk 3 kk 14 kk

### Lähipiirin kanssa toteutuivat seuraavat liiketapahtumat:

|                                   |        |        |        |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|
| <i>Liikevaihto</i>                |        |        |        |
| - muu lähipiiri                   | 50     | 58     | 256    |
| <i>Liiketoiminnan muut tuotot</i> |        |        |        |
| - emoyhtiö                        | 12     | 11     | 50     |
| <i>Liiketoiminnan muut kulut</i>  |        |        |        |
| - emoyhtiö                        | -5     | -3     | -13    |
| <i>Rahoitustuotot</i>             |        |        |        |
| - muu lähipiiri                   | 6      | 4      | 16     |
| <i>Rahoituskulut</i>              |        |        |        |
| - emoyhtiö                        | -5     | -11    | -44    |
| - muu lähipiiri                   | -1     | -2     | -10    |
| <i>Saamiset lähipiiriltä</i>      |        |        |        |
| - muu lähipiiri                   | 1 238  | 346    | 8      |
| <i>Velat lähipiirille</i>         |        |        |        |
| - emoyhtiö                        | -3 560 | -4 396 | -4 469 |
| - muu lähipiiri                   | -1 203 | -1 145 | -1 543 |

|   | <b>2013/2014</b> | 2012/2013 | 2012/2013 |
|---|------------------|-----------|-----------|
|   | <b>3 kk</b>      | 3 kk      | 14 kk     |
| <b>Johdon työsuhde-etuudet</b>                |                  |           |           |
| Palkat ja muut lyhytaikaiset työsuhde-etuudet | <b>415</b>       | 390       | 1 368     |

Johto koostuu hallituksesta, toimitusjohtajasta, toimitusjohtajan sijaisesta ja muusta konsernin johtoryhmästä.

Vantaalla, 26.3.2014  
Hallitus