



Osavuositarkastus tammi-syyskuu 2023

Kreate Group Oyj

KREATE
THE FUTURE IS BUILT TODAY

KREATEN OSAVUOSIKATSAUS: HEINÄ-SYYSKUUUN LIIKEVAIHTO KASVOI 20 % JA KASSAVIRTA OLI VAHVA

Kreate Group Oyj, osavuositarkastus tammi-syyskuu 2023, 25.10.2023 klo 8.30

Heinä-syyskuu lyhyesti

- Tilauskanta oli 221,8 (284,2) miljoonaa euroa, laskua 22,0 %
- Liikevaihto kasvoi vertailukaudesta ja oli 88,3 (73,3) miljoonaa euroa
- Liikevaihdon muutos edelliseen vuoteen oli 20,4 % (3,9 %)
- Käyttökate oli 4,0 (4,2) miljoonaa euroa eli 4,6 (5,7) prosenttia liikevaihdosta
- EBITA oli 2,9 (3,0) miljoonaa euroa eli 3,3 (4,1) prosenttia liikevaihdosta
- Osakekohtainen tulos oli 0,16 (0,23) euroa
- Operatiivinen vapaa kassavirta oli 8,0 (-10,1) miljoonaa euroa
- Korollinen nettovelka oli 32,9 (46,8) miljoonaa euroa
- Ohjeistus ennallaan: Kreate arvioi, että sen liikevaihto (2022: 273,9 miljoonaa euroa) tulee olemaan 300–325 miljoonaa euroa. EBITA:n (2022: 8,8 miljoonaa euroa) arvioidaan olevan 7,0–8,5 miljoonan euron tasolla.

Tammi-syyskuu lyhyesti

- Liikevaihto kasvoi vertailukaudesta ja oli 239,8 (190,8) miljoonaa euroa
- Liikevaihdon muutos edelliseen vuoteen oli 25,7 % (17,9 %)
- Käyttökate oli 9,1 (9,8) miljoonaa euroa eli 3,8 (5,2) prosenttia liikevaihdosta
- EBITA oli 5,1 (6,5) miljoonaa euroa eli 2,1 (3,4) prosenttia liikevaihdosta
- Osakekohtainen tulos oli 0,26 (0,49) euroa
- Operatiivinen vapaa kassavirta oli 6,4 (-11,7) miljoonaa euroa

Toimintaympäristön kehitys

Suomessa rakentamisen markkina on heikentynyt huomattavasti vuoden 2023 aikana, ja lasku on ollut erityisen jyrkkää kesän ja syksyn aikana. Rakennusteollisuus RT ry näkee, että syynä on korkealle noussut kustannustaso sekä nopea korkojen nousu, minkä seurauksena kuluttajien ja yritysten rahoitus on kiristynyt voimakkaasti ja luottamus on heikkoa. Rakennusteollisuus arvioi syyskuun lopussa, että rakentamisen volyyymi Suomessa laskee kuluvana vuonna 10 prosenttia.

Rakentamisen markkinan sisällä on kuitenkin hajontaa. Vahvasti syklisen asuntorakentamisen volyymin arvioidaan laskevan kuluvana vuonna 38 prosenttia, muun talonrakentamisen 2 prosenttia ja korjausrakentamisen 4 prosenttia. Kreate toimii talonrakentamista tasaisemmassa infrarakentamisen markkinassa, jonka volyymin arvioidaan laskevan kuluvana vuonna 5 prosenttia ja ensi vuoden muutoksen olevan nollan tuntumassa. Infrarakentamisen hankkeiden käynnistymisen viive on lisäksi merkittävästi talonrakentamista lyhyempi, jonka johdosta hankkeita saadaan tarvittaessa ripeästi käyntiin.

Rakentamisen kokonaismarkkina Suomessa oli vuonna 2022 noin 42 miljardia euroa, josta infran osuus on laajan tulkinnan mukaan reilu 9 miljardia euroa. Laaja tulkinta sisältää maa- ja vesirakentamisen lisäksi muun muassa talonrakentamisen ulkoalueiden kunnossapitoa ja pohjatöitä. Kreate arvioi sille soveltuvan markkinan tästä olevan Suomessa noin 5 miljardia euroa.

Asuntorakentaminen on syklistä ja sen lyhyen aikavälin näkymät ovat heikot. Rakennusteollisuus arvioi uusien asuntojen aloituksia olevan vuonna 2023 yhteensä 16 000, mikä on noin kolmannes vuoden 2021 huipputasosta, jolloin uusia asuntoja aloitettiin 47 200 kappaletta. Uudisasuntorakentamisen arvioidaan pysyvän alhaisella tasolla myös vuonna 2024.

Asuntorakentamisen lasku on tuonut toimijoita ja kilpailua infrarakentamiseen, kuitenkin vähemmän vaativaan perusinfran rakentamiseen.

Kreate on erikoistunut vaativaan infrarakentamiseen, joka tarjoaa rakennusmarkkinoiden turbulenssista huolimatta edelleen vakaan ja turvallisen liiketoimintaympäristön. Kreaten riippuvuus syklisestä asuntorakentamisesta on vähäistä. Kreaten talonrakentamiseen liitännäinen liikevaihto muodostuu pääosin muusta talonrakentamisesta, kuten esimerkiksi julkisen rakentamisen, kaupan, logistiikan tai teollisuusrakennusten pohjatöistä. Näitä hankkeita toteutetaan rakennusalalle vastasyklisesti tällä hetkellä normaalisti - mitä vaativampi infrarakentamisen kohde on kyseessä, sitä vähemmän herkkä investointipäätös on hetkelliselle inflaatio- ja korkotasolle.

Toimintaympäristön alavireinen kehitys on johtanut kuluvana vuonna useisiin rakennusalan toimijoiden konkursseihin. Kreate arvioi, että konkurssit eivät ole yhtiölle merkittävä taloudellinen riski. Yhtiön liikevaihdosta yli puolet tulee valtion ja kuntien tilaamista hankkeista, ja yksityisen sektorin asiakkaat ovat hyvin vakavaraisia, isoja yrityksiä, jotka toimivat muun muassa kaupan, logistiikan ja teollisuuden alalla. Alihankintaketjun toimijoiden konkurssien osalta Kreaten taloudelliset riskit ovat varsin rajattuja ja riskeihin on myös varauduttu sopimusehtojen laadinnassa.

Rakentamismarkkinan alakulosta huolimatta infrarakentamisen pitkän ajan näkymät ovat valoisat ja odotettavissa on mittavia hankkeita muun muassa hallituksen liikenneinvestointiohjelman sekä vihreän siirtymän osalta. Myös Suomen NATO-jäsenyys ja vallitseva geopoliittinen tilanne kasvattavat pohjoiseen ja länsirajalle suuntautuvan rata-, tie- ja satamainfran sekä esimerkiksi lentokenttäinfran tarvetta ja merkitystä Suomen huoltovarmuuden ja saavutettavuuden näkökulmasta. Suomi pystyy hyödyntämään hankkeissaan sotilaallisen liikkuvuuden CEF-hankerahoitusta. Vaikka pitkän ajan näkymät ovat vahvasti positiiviset, hankkeiden kokoa ja ajoittumista on vaikea arvioida.

Kreaten Ruotsin-liiketoiminnan osalta toimintaympäristön kehitys on ollut suotuisaa. Vaikka rakentamisen trendi on Ruotsissa vahvasti laskeva, Kreatelle olennaisen kallio- ja betonirakentamisen markkinan odotetaan kehittyvän Suur-Tukholman alueella vahvasti myös tulevina vuosina.

Avainluvut

Miljoonaa euroa	7-9/2023	7-9/2022	1-9/2023	1-9/2022	1-12/2022
Tilaukanta			221,8	284,2	306,9
Liikevaihto	88,3	73,3	239,8	190,8	273,9
Liikevaihdon muutos ed. vuoteen, %	20,4	3,9	25,7	17,9	15,3
Käyttökate	4,0	4,2	9,1	9,8	13,6
Käyttökate-%	4,6	5,7	3,8	5,2	5,0
EBITA	2,9	3,0	5,1	6,5	8,8
EBITA-%	3,3	4,1	2,1	3,4	3,2
Liiketulos	2,8	2,9	4,9	6,3	8,6
Liiketulos-%	3,2	4,0	2,1	3,3	3,2
Kauden tulos	1,4	2,1	2,3	4,4	5,6
Sijoitettu pääoma			76,3	88,0	75,9
Sijoitetun pääoman tuotto, %			8,8	12,1	12,5
Oman pääoman tuotto, %			8,4	17,0	13,8
Operatiiviset nettoinvestoinnit	-0,9	-0,8	-5,2	-3,7	-4,2
Operatiivinen vapaa kassavirta	8,0	-10,1	6,4	-11,7	3,5
Nettokäyttöpääoma			2,8	17,0	4,7
Nettovelka			32,9	46,8	33,4
Nettovelka/käyttökate, liukuva 12 kk			2,6	3,4	2,5
Nettovelka/käyttökate, liukuva 12 kk pro forma*				3,1*	2,4**
Omavaraisuusaste, %			30,0	29,7	31,6
Osakekohtainen tulos, laimennettu €	0,16	0,23	0,26	0,49	0,63
Osakekohtainen tulos, laimentamaton €	0,16	0,23	0,26	0,49	0,64
Henkilöstö kauden lopussa			494	450	447
Henkilöstö keskimäärin	499	428	449	403	416

*) Vertailukauden pro forma sisältää yrityskaupassa hankitun kohteen käyttökateen ajalta 1.10.2021-31.8.2022

***) Vertailukauden pro forma sisältää yrityskaupassa hankitun kohteen käyttökateen ajalta 1.1.2022-31.8.2022

Toimitusjohtaja Timo Vikström:

”Olemme suoriutuneet rakennusalan yleisesti vaikeassa markkinatilanteessa hienosti. Vaikka inframarkkina on laskenut vuonna 2023, onnistuimme tekemään kolmannella vuosineljänneksellä 88,3 miljoonaa euroa liikevaihtoa, mikä on 20 % enemmän vertailukauteen nähden. Onnistumista ovat tukeneet hyvin sujuneet suuret hankkeet, jotka ovat edenneet suunniteltua vauhtia.

Tarjoustoiminta on piristynyt kesän lomakauden jälkeen. Elokuussa julkaisimme lähes 18 miljoonan euron voitettut työt Helsingissä Nihdissä sekä Kaarinassa. Nihdissä valmistelemme vanhan satamalaitoksen aluetta asuinalueeksi, ja Kaarinassa rakennamme uuden Kuusistonsalmen sillan vanhan tilalle. Korkea kustannus- ja korkotaso näkyy tarjoustoiminnassa kuitenkin siinä, että laskettavana on isojen hankkeiden sijaan enemmän pienempiä hankkeita. Tilaajien tarve isoille hankkeille ei ole hävinnyt, mutta hankkeiden ajoitusta saatetaan siirtää. Ilahduttavaa on, että Espoon kaupunkiradan ensimmäinen osa on vihdoin edennyt tarjousvaiheeseen ja että hallitusohjelmassa on useita infrahankkeita, joiden odotetaan alkavan mahdollisimman pian. Kreaten tilauskanta 221,8 miljoonaa euroa on edelleen korkea, mutta alhaisempi vertailukauteen (284,2 milj. euroa) nähden.

Olemme kaikkiaan onnistuneet strategian toteuttamisessa varsin mallikkaasti. Liikevaihtomme on kasvanut ripeää vauhtia ja olemme viime vuonna saaneet tukijalan Ruotsin houkuttelevalle markkinalle. Kovan kasvun aikana olemme myös pystyneet pitämään rahoitusasemamme vakaana haastavasta markkinasta huolimatta. Kannattavuuden osalta EBITA-tavoitteeseen ei olla päästy, mutta jatkossa olemme paremmin varautuneita kustannusinflaatiota vastaan.

Kreatessa keskitymme oman tonttimme hoitamiseen mahdollisimman hyvin ja teemme mitä lupaaamme. Työmailla hoidamme asiat korkealla teknisellä ammattitaidolla ja vahvalla osaamisella, ja konsernissa keskitymme muun muassa käyttöpääoman ja kassan tehokkaaseen hallintaan. Kolmannen vuosineljänneksen kassavirtamme on erittäin vahva, mikä osoittaa, että toimenpiteemme toimivat. Aiempien vuosien indeksisuojaamattomat hankkeet päättyvät vuoden viimeisen neljänneksen aikana, ja rakennuskustannusten ennustettavuus on nykykäytännöllämme ja tämänhetkisessä markkinatilanteessa hyvällä tasolla.

Päivitimme heinäkuun alussa koko vuoden liikevaihto-ohjeistusta ylöspäin ja EBITA-ohjeistusta alaspäin. Tämä ohjeistus on edelleen voimassa. Toimintaympäristön alavireestä huolimatta näemme valoa tunnelin päässä. Useat megatrendit – vihreästä siirtymästä kaupungistumiseen – tukevat infrarakentamista, ja näemme että osaaville ja vahvoille toimijoille löytyy tekemistä niin Suomen kuin Ruotsinkin inframarkkinoilla. Lyhyellä aikavälillä näkyvyyttä ja toiminnan suunnittelua heikentää se, että etenkin julkiset tilaajat ovat lykänneet isojen hankkeiden aloituksia. Kasvukeskusten suurten kaupunkien investointiohjelmassa ei kuitenkaan näy hiipumisen merkkejä, ja ne kannattelevatkin infra-alaa osaltaan eteenpäin rakentamisen yleisessä matalasuhdanteessa.

Hallituksen ja kuntien sekä esimerkiksi vihreän siirtymän suunnitelmissa on paljon positiivista infra-alalle, mutta nähtäväksi jää, missä vaiheessa hankkeet siirtyvät tarjous- ja rakentamisvaiheeseen. Toimialalla näkyy siis tunnelin päässä valoa, mutta tunnelin pituuteen liittyy vielä kysymysmerkkejä.”

Tulosohjeistus vuodelle 2023 ennallaan (julkaistu 6.7.2023)

Kreate arvioi, että sen liikevaihto (2022: 273,9 miljoonaa euroa) tulee olemaan 300–325 miljoonaa euroa. EBITA:n (2022: 8,8 miljoonaa euroa) arvioidaan olevan 7,0–8,5 miljoonan euron tasolla.

Ohjeistuksen perusteet: Vahva tilauskanta sekä hankkeiden suunnitelmallinen ja osittain odotettua nopeampi toteutus ovat kasvattaneet Kreaten liikevaihtoa ensimmäisellä vuosipuoliskolla. Saman trendin odotetaan jatkuvan myös jälkimmäisellä vuosipuoliskolla, minkä myötä liikevaihdon arvioidaan kasvavan aiemmin arvioitua korkeammalle tasolle.

Samaan aikaan alkuvuonna korkealla tasolla säilynyt inflaatio ja alan palkkakehitys sekä muutokset rakentamisen kokonaismarkkinassa ovat vaikuttaneet kannattavuuteen. Lisäksi aiemmasta arviosta poiketen aiempien vuosien indeksisuojaamattomat hankkeet aiheuttivat negatiivisia katevaikutuksia heikentäen vuoden 2023 kannattavuutta. Ratarakentamisen liiketoiminnassa alkuvuonna alkavaksi arvioitujen hankkeiden siirtyminen eteenpäin on kiristänyt markkinaa ja se on vaikuttanut heikentävästi tämän liiketoiminnan arvioituun volyyymiin ja kannattavuuteen.

Kreate Groupin taloudellinen tiedottaminen

Kreate Group Oyj:n tilinpäätöstiedotteen suunniteltu julkistamisajankohta vuonna 2024

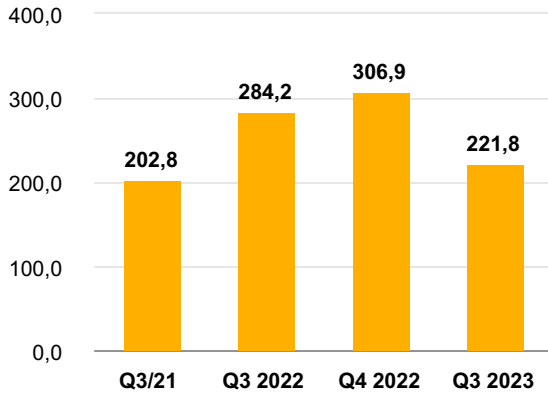
- Tilinpäätöstiedote 2023: 31.1.2024

Webcast-tiedotustilaisuus analyytikoille ja medialle

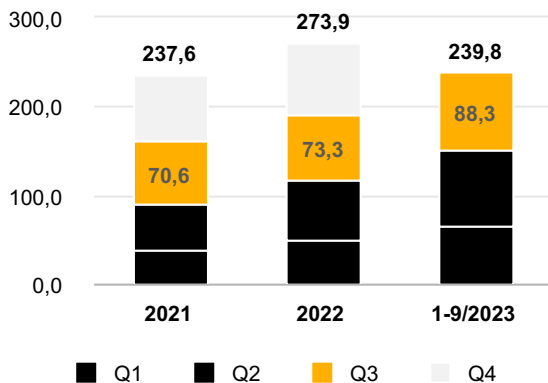
Suora webcast-lähetys analyytikoille ja medialle järjestetään tänään 25.10.2023 klo 11.00. Tilaisuus on suomenkielinen. Tilaisuudessa esiintyvät toimitusjohtaja Timo Vikström ja talousjohtaja Mikko Laine. Suomenkielistä webcast-lähetystä voi seurata suorana osoitteessa <https://kreate.videosync.fi/2023-q3-tulosjulkistus>. Webcastista tehty tallenne tulee myöhemmin saataville yhtiön verkkosivuille osoitteeseen <https://kreate.fi/sijoittajille/tiedotteet-ja-raportit/raportit-ja-esitykset/> sekä englanninkielinen tiivistelmä osoitteeseen <https://kreate.fi/en/investor/releases-and-reports/reports/>.

Avainluvut

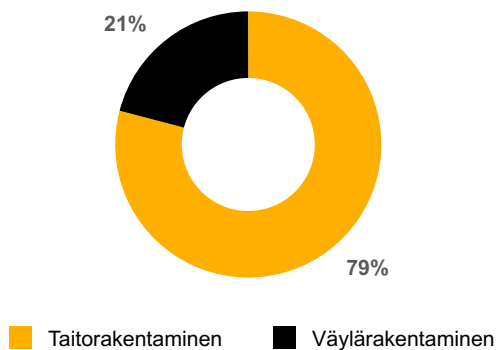
Tilaukanta, miljoonaa euroa



Liikevaihto, miljoonaa euroa



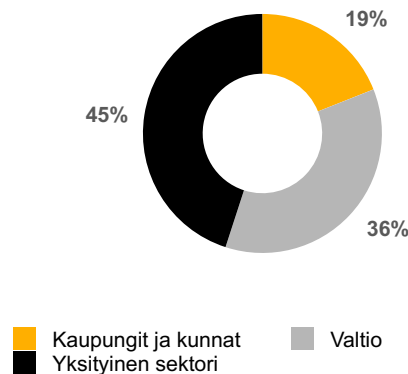
Liikevaihto liiketoiminnoittain 1-9/2023



1-9/2022: Taitorakentaminen 63 %, Väylärakentaminen 37 %

Väylärakentaminen koostuu Ratarakentamisesta ja Tie- ja katurakentamisesta.
Taitorakentaminen koostuu Sillanrakentamisesta ja -korjaamisesta sekä Pohja- ja insinöörirakentamisesta.

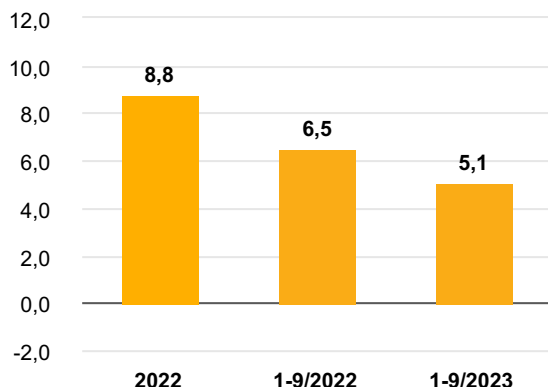
Liikevaihto asiakasryhmittäin 1-9/2023



1-9/2022: Kaupungit ja kunnat 26 %, Valtio 38 %, Yksityinen sektori 36 %

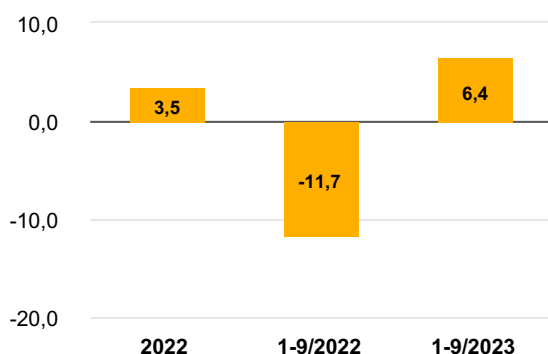
- **Syyskuun 2023 lopun** tilaukanta laski 22,0 % vertailukaudesta ollen 221,8 (284,2) miljoonaa euroa. Edellisen vuosineljänneksen lopusta tilaukanta laski 16,3 %
- Vertailukauden luvuissa näkyy tilaukantaan tuolloin juuri lisätyt Kirjalansalmen ja Hessundinsalmen sillat
- Merkittävimpiä lisäyksiä tilaukantaan olivat Nihdin rakentamisen 3. osan kokonaisurakka Helsingissä ja Kuusistonsalmen sillan rakentamisurakka Kaarinassa, jotka ovat yhteensä lähes 18 miljoonaa euroa
- **Heinä-syyskuussa** 2023 liikevaihto kasvoi 20,4 % vertailukaudesta ollen 88,3 (73,3) miljoonaa euroa, josta Ruotsin liiketoiminnan osuus oli 6,5 (1,0) miljoonaa euroa
- **Tammi-syyskuussa** liikevaihto oli 239,8 (190,8) miljoonaa euroa, josta Ruotsin liiketoiminnan osuus oli 16,0 (1,0) miljoonaa euroa
- Suuret käynnissä olevat hankkeet etenevät vauhdikkaasti, mikä kasvatti liikevaihtoa merkittävästi vertailukauteen nähden

EBITA, miljoonaa euroa



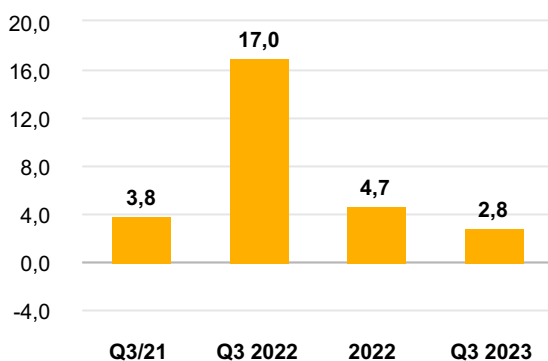
- **Heinä-syyskuussa 2023** EBITA laski vertailukaudesta ollen 2,9 (3,0) miljoonaa euroa
- Kannattavuuteen vaikutti ohjeistuksen mukaisesti kustannusinflaatio ja vielä käynnissä olevat indeksisuojaamattomat projektit
- **Tammi-syyskuun 2023** EBITA laski 5,1 (6,5) miljoonaan euroon

Operatiivinen vapaa kassavirta, miljoonaa euroa



- **Heinä-syyskuussa 2023** operatiivinen vapaa kassavirta oli 8,0 (-10,1) miljoonaa euroa, josta nettoinvestoinnit olivat 0,9 (0,8) miljoonaa euroa
- **Tammi-syyskuussa 2023** operatiivinen vapaa kassavirta 6,4 (-11,7) miljoonaa euroa, josta nettoinvestoinnit olivat 5,2 (3,7) miljoonaa euroa

Nettokäyttöpääoma, miljoonaa euroa



- **Syyskuun 2023 lopussa** yhtiön nettokäyttöpääoma oli 2,8 (17,0) miljoonaa euroa
- Yhtiön systemaattinen työ projektien likviditeetin- ja riskienhallinnassa on tukenut hyvää nettokäyttöpääoman kehitystä haastavassa markkinaympäristössä

Krean tammi-syyskuun osavuositarkastus

Toimintaympäristö tammi-syyskuu 2023

Maa- ja vesirakentamisen arvo oli vuonna 2022 yhteensä 7,4 miljardia euroa. Tästä 5,4 miljardia euroa oli infrainvestointeja ja 2,0 miljardia euroa infran kunnossapitoa. Kaikkiaan infrasektorin arvo oli arviolta yli 9 miljardia euroa, kun mukaan lasketaan talonrakentamisen pohjatyöt.

Venäjän hyökkäyssota aloitti vuonna 2022 nopean kustannusnousun, mikä on kasvattanut infra-alaa euromääräisesti, mutta ei volyymeissa. Maa- ja vesirakentamisen volyymit laskivat vuonna 2022 yhdellä prosentilla ja vuonna 2023 volyymeiden odotetaan laskevan koko vuonna 5 prosenttia.

Kesään 2023 tultaessa maarakentamisen kustannusnousu on kuitenkin lähes pysähtynyt. Nousua oli elokuussa hieman yli 3 prosenttia vuoden takaiseen verrattuna, kun vielä edellisvuonna vastaavassa kohdassa vuotta nousuvauhti oli yli 15 prosenttia. Kustannusnousu on peräisin ennen kaikkea päälysteistä, joiden hinnat lähtivät voimakkaaseen nousuun raakaöljyn kallistuessa. Valmisbetonin tuottajahintaindeksi nousi alkuvuodesta 2023, laski keväällä, ja kesän jälkeen hinta on sahanut ylös- ja alaspäin. Teräksen hinta on laskenut vuoden 2022 huipputasosta ja suunnan arvioidaan olevan lievästi laskusuuntainen loppuvuoden 2023. Kaikkiaan kustannusinflaation normalisoitumisen odotetaan jatkuvan loppuvuonna 2023.

Jos vuosi 2022 oli nopeaa kustannusnousun aikaa, vuotta 2023 on leimannut nopea korkotason nousu. Tämä, yhdessä korkean kustannustason kanssa, on heijastunut laaja-alaisesti muun muassa investointihalukkuuteen, rahoituskustannuksiin ja yleiseen luottamukseen. Korkea korkotaso on ollut myrkyä erityisesti asuntomarkkinoille, minkä seurauksena uusien asuntojen aloitukset ovat vuonna 2023 ennätysalhaisella tasolla.

Koko rakentaminen laski alkuvuonna keskimäärin lähes 7 prosenttia, ja alan näkömä syksyyn on poikkeuksellisen heikko. Syyskuun lopussa Rakennusteollisuus arvioi rakentamisen volyymin vähenevän kuluvana vuonna yhteensä 10 prosenttia ja vielä ensi vuonnakin laskua arvioitiin olevan pari prosenttia.

Valoa syksyyn toivat hallituksen budjettiriihipäätökset. Hallitus aikoo muun muassa vauhdittaa liki 3 miljardin euron liikenteen investointiohjelmansa alullepanoa ja tuplata EU:n sotilaallisen liikkuvuuden väylärahoituksen. Hallitusohjelman lisäksi pitkällä aikavälillä näköpiirissä on vihreään siirtymään liittyvää potentiaalia. Elinkeinoelämän keskusliiton portaalissa on yritysten erilaisia investointisuunnitelmia yli 150 miljardin euron edestä. Vaikka listaus sisältää kilpailevia hankkeita sekä hankkeita, joista Suomi kilpailee muiden maiden kanssa, se osoittaa, että vihreässä siirtymässä on suurta potentiaalia infrarakentamisen kannalta.

Tilaukanta

Tilaukanta laski vertailuvuodesta 22,0 % ja oli syyskuun 2023 lopussa 221,8 (284,2) miljoonaa euroa. Vertailukauden luvuissa näkyy tilaukantaan tuolloin juuri lisätyt Kirjalansalmen ja Hessundinsalmen sillat. Edellisestä vuosineljänneksestä tilaukanta laski 16,3 %. Tilaukanta on kuitenkin edelleen korkealla tasolla, ja tilaukannan odotettu kannattavuus oli normaalilla tasolla aiempaan verrattuna. Kolmannella neljänneksellä merkittävimpiä lisäyksiä tilaukantaan olivat lähes 18 miljoonan euron työt liittyen Nihdin rakentamisen 3. osan kokonaisurakkaan Helsingissä ja Kuusistonsalmen sillan rakentamisurakkaan Kaarinassa.

Liikevaihto

Konsernin liikevaihto liiketoiminnoittain

Miljoonaa euroa	7-9/2023	7-9/2022	1-9/2023	1-9/2022	1-12/2022
Taitorakentaminen ¹⁾	68,3	47,7	189,9	120,8	176,6
Väylärakentaminen ²⁾	21,9	25,3	50,3	67,8	95,3
Muu ³⁾	-1,9	0,4	-0,4	2,3	2,0
Yhteensä	88,3	73,3	239,8	190,8	273,9

¹⁾ sisältää mm. pohja- ja insinöörirakentamista

²⁾ sisältää mm. rata-, tie- ja katurakentamista

³⁾ sisältää myös konsernin yhtiöiden välisten sisäisten erien eliminoinnit

Heinä-syyskuu 2023

Konsernin heinä-syyskuun liikevaihto nousi vertailukaudesta ollen 88,3 (73,3) miljoonaa euroa. Liikevaihto nousi Taitorakentamisessa edellisestä vuodesta ollen 68,3 (47,7) miljoonaa euroa, ja laski Väylärakentamisessa 21,9 (25,3) miljoonaa euroon. Ruotsin liikevaihto sisältyy Taitorakentamisen liiketoimintaan ja se oli heinä-syyskuussa 6,5 (1,0) miljoonaa euroa. Ruotsin 2022 liikevaihto sisältää yhden kuukauden osuuden, pro forma vertailukelpoinen liikevaihto oli 2,9 miljoonaa euroa.

Tammi-syyskuu 2023

Konsernin tammi-syyskuun liikevaihto nousi vertailukaudesta ollen 239,8 (190,8) miljoonaa euroa. Liikevaihto nousi Taitorakentamisessa edellisestä vuodesta ollen 189,9 (120,8) miljoonaa euroa, mutta laski Väylärakentamisessa 50,3 (67,8) miljoonaa euroon. Ruotsin liikevaihto sisältyy Taitorakentamisen liiketoimintaan ja se oli 16,0 (1,0) miljoonaa euroa. Ruotsin 2022 liikevaihto sisältää yhden kuukauden osuuden, pro forma vertailukelpoinen liikevaihto oli 10,2 miljoonaa euroa.

Tammi-syyskuun aikana konsernin liikevaihdosta 19 (26) prosenttia tuli kaupungeilta ja kunnilta, 36 (38) prosenttia valtiolta ja 45 (36) prosenttia yksityiseltä sektorilta.

Kannattavuus

Miljoonaa euroa	7-9/2023	7-9/2022	1-9/2023	1-9/2022	1-12/2022
Käyttökate	4,0	4,2	9,1	9,8	13,6
Käyttökate-%	4,6	5,7	3,8	5,2	5,0
EBITA	2,9	3,0	5,1	6,5	8,8
EBITA-%	3,3	4,1	2,1	3,4	3,2
Liiketulos	2,8	2,9	4,9	6,3	8,6
Liiketulos-%	3,2	4,0	2,1	3,3	3,2
Kauden tulos	1,4	2,1	2,3	4,4	5,6
Osakekohtainen tulos, €	0,16	0,23	0,26	0,49	0,64

Heinä-syyskuu 2023

Konsernin käyttökate oli heinä-syyskuussa 4,0 (4,2) miljoonaa euroa eli 4,6 (5,7) prosenttia liikevaihdosta. EBITA oli 2,9 (3,0) miljoonaa euroa eli 3,3 (4,1) prosenttia liikevaihdosta. Konsernin liiketulos oli 2,8 (2,9) miljoonaa euroa eli 3,2 (4,0) prosenttia liikevaihdosta. EBITA:ssa näkyy positiivisesti liikevaihdon kasvu ja negatiivisesti indeksisuojaamattomat hankkeet ja kustannusinflaatio.

Konsernin tulos ennen veroja oli 1,7 (2,5) miljoonaa euroa. Katsauskauden verot olivat 0,3 (0,4) miljoonaa euroa. Katsauskauden tulos oli 1,4 (2,1) miljoonaa euroa. Osakekohtainen tulos oli 0,16 (0,23) euroa.

Tammi-syyskuu 2023

Konsernin käyttökate oli tammi-syyskuussa 9,1 (9,8) miljoonaa euroa eli 3,8 (5,2) prosenttia liikevaihdosta. EBITA oli 5,1 (6,5) miljoonaa euroa eli 2,1 (3,4) prosenttia liikevaihdosta. Konsernin liiketulos oli 4,9 (6,3) miljoonaa euroa eli 2,1 (3,3) prosenttia liikevaihdosta.

Konsernin tulos ennen veroja oli 2,8 (5,3) miljoonaa euroa. Katsauskauden verot olivat 0,5 (0,9) miljoonaa euroa eli efektiivinen veroaste oli 17,3 (17,4) prosenttia. Katsauskauden tulos oli 2,3 (4,4) miljoonaa euroa, josta emoyhtiön omistajille kuuluva osuus on 2,3 (4,4) miljoonaa euroa. Osakekohtainen tulos oli 0,26 (0,49) euroa.

Konsernin rahavirta, tase ja rahoitusasema

Miljoonaa euroa	7-9/2023	7-9/2022	1-9/2023	1-9/2022	1-12/2022
Operatiivinen vapaa kassavirta	8,0	-10,1	6,4	-11,7	3,5
Nettokäyttöpääoma			2,8	17,0	4,7

Operatiivinen vapaa kassavirta oli heinä-syyskuussa 8,0 (-10,1) miljoonaa euroa. Tammi-syyskuussa operatiivinen vapaa kassavirta oli 6,4 (-11,7) miljoonaa euroa. Nettokäyttöpääoma laski katsauskauden aikana 2,8 miljoonaan euroon tilikauden 2022 lopun 4,7 miljoonasta eurosta.

Miljoonaa euroa	9/2023	9/2022	12/2022
Korolliset velat	43,2	50,6	42,8
Rahavarat	10,4	3,8	9,4
Nettovelka	32,9	46,8	33,4
Oma pääoma	43,5	41,2	42,5
Omavaraisuusaste, %	30,0	29,7	31,6
Sijoitetun pääoman tuotto, %	8,8	12,1	12,5

Korolliset velat olivat syyskuun lopussa 43,2 (31.12.2022: 42,8) miljoonaa euroa, joista IFRS 16 mukaisia vuokrasopimusvelkoja oli 2,9 (31.12.2022: 2,9) miljoonaa euroa. Yhtiön rahavarat olivat 10,4 (31.12.2022: 9,4) miljoonaa euroa. Lisäksi yhtiöllä oli komititoituneita luotto- ja tililimiittejä 20,0 (31.12.2022: 20,0) miljoonaa euroa, joista oli nostettuna 2,0 (31.12.2022: 0,0) miljoonaa euroa. Korollinen nettovelka oli syyskuun lopussa 32,9 (31.12.2022: 33,4) miljoonaa euroa.

Kreatella on lisäksi käytössään 50 miljoonan euron kotimainen yritystodistusohjelma. Yritystodistusohjelman puitteissa yhtiö voi laskea liikkeelle alle vuoden mittaisia yritystodistuksia. 30.9.2023 yhtiöllä oli liikkeeseen laskettuna 8,0 (31.12.2022: 7,0) miljoonaa euroa yritystodistuksia.

Korollisten velkojen keskiporko ilman taseeseen kirjattuja vuokrasopimusvelkoja oli katsauskaudella tammi-syyskuussa 5,3 (2,8) prosenttia. Yhtiön korollisten velkojen keskiporko on noussut markkinakorkojen mukaisesti. Vertailukauden keskiporkoa nosti 0,6 prosenttiyksikköä lainajärjestelyjen yhteydessä tulokseen purettu vanhojen lainojen efektiivisen koron vaikutus.

Konsernin taseen loppusumma katsauskauden lopussa oli 145,2 (31.12.2022: 134,5) miljoonaa euroa ja oma pääoma 43,5 (31.12.2022: 42,5) miljoonaa euroa. Omavaraisuusaste katsauskauden lopussa oli 30,0 (31.12.2022: 31,6) prosenttia ja yhtiön sijoitetun pääoman tuotto 8,8 (31.12.2022: 12,5) prosenttia.

Investoinnit

Vuoden 2023 alun jälkeen yhtiö on jatkanut entistä selektiivisemmin panostuksia kalustoon ja kaluston hallintaan.

Nettoinvestointien rahavirta oli heinä-syyskuussa 0,9 (0,8) miljoonaa euroa ja tammi-syyskuussa 5,2 (3,7) miljoonaa euroa. Loppuvuonna 2022 aloitettujen merkittävien hankkeiden toteutukseen liittyviä investointeja ajoittui merkittävästi alkuvuoteen, mikä nosti nettoinvestointien määrän poikkeuksellisen korkeaksi.

Kreaten bruttoinvestoinnit aineettomiin ja aineellisiin hyödykkeisiin olivat katsauskaudella 6,1 (4,0) miljoonaa euroa.

Henkilöstö

Kreate-konsernin henkilöstömäärä syyskuun lopussa oli 494 (450) henkeä. Keskimääräinen henkilöstömäärä tammi-syyskuussa oli 449 (403).

Tammi-syyskuussa 2023 Kreate-konsernin henkilöstölle tapahtui kaksi tapaturmataajuuteen vaikuttavaa poissaoloon johtanutta tapaturmaa. Henkilöstömäärään suhteutettu 12 kuukauden liukuva tapaturmataajuus oli 3,5. Kreaten tapaturmataajuus on edelleen selkeästi rakennusalan keskimääräistä tasoa parempi.

Katsauskaudella tehtiin henkilöstötutkimus, johon vastasi ennätyselliset 76 prosenttia konsernin henkilökunnasta. Vastausaktiivisuus nousi peräti 15 prosenttiyksikköä edellisestä, kaksi vuotta sitten tehdystä henkilöstötutkimuksesta. Tutkimuksen perusteella henkilöstö on varsin tyytyväistä: työhön, johtamiseen, tiimityöhön, työkuultuuriin ja työnantajaan liittyvien osakokonaisuuksien tulokset olivat 3,80–3,99 asteikolla 1–5, ja työnantajan suosittelu oli erittäin korkea 4,23. Tulokset osoittavat, että Kreate on onnistunut pitämään yllä henkilöstötyytyväisyyden hyvää tasoa haastavana aikana, jota ovat leimanneet muun muassa korona, Venäjän hyökkäyssota ja kustannusinflaatio. Onnistumisen taustalla ovat Kreaten aktiiviset toimet ja panostukset eri osa-alueisiin kuten henkilöstön työhyvinvointiin, yhteistyöhön ja esihenkilötyöhön. Henkilöstötyytyväisyys on Kreatelle tärkeää, sillä yhtiöön sitoutuneet osaavat ja tyytyväiset työntekijät ovat yhtiön menestyksen kannalta olennaisia. Henkilöstötutkimusta hyödynnetään osana toiminnan kehittämistä sekä tiimi- että konsernitasolla.

Katsauskauden aikana Kreatella oli joukko opiskelijoita työnjohto- ja haalariharjoittelussa. Kreate tekee aktiivisesti yhteistyötä oppilaitosten kanssa ja rekrytoi vuosittain opiskelijoita kesäksi harjoitteluun, tavoitteenaan antaa tuleville ammattilaisille hyvä ja kattava kuva Kreatesta sekä infrarakentamisen monista mahdollisuuksista. Kesätyöntekijöiltä kerätyn palautteen perusteella kesätyöt ovat suurelta osin vastanneet odotuksia ja vastaajat ovat arvioineet Kreaten houkuttelevaksi työnantajaksi myös valmistumisen jälkeen.

Yhtiön johto

Katsauskauden aikana johtoryhmän kokoonpanossa ei tapahtunut muutoksia. Kreaten johtoryhmään kuuluivat 30.9.2023 Timo Vikström, toimitusjohtaja; Tommi Hakanen, johtaja, erikoispuhjarakentaminen; Antti Kakko, johtaja, sillanrakentaminen ja -korjaus; Jaakko Kivi, teknisen toimiston johtaja; Sami Laakso, johtaja, väylärakentaminen; Mikko Laine, talousjohtaja; Timo Leppänen, johtaja, ratarakentaminen sekä Katja Pussinen, henkilöstöjohtaja.

Lähiajan riskit ja riskienhallinta

Kreate konsernin riskienhallinnan tavoitteena on jatkuva, järjestelmällinen merkittävimpien riskitekijöiden tunnistaminen ja niiden optimaalinen hallinta siten, että yhtiön strategiset ja taloudelliset tavoitteet saavutetaan. Kreatella on käytössä riskienhallintapolitiikka, joka ohjaa kokonaisriskiposition hallintaa. Riskienhallinta on integroitu osa konsernin johtamis-, seuranta- ja raportointijärjestelmiä. Riskienhallinta kattaa riskin tunnistamisen, arvioinnin sekä varautumissuunnitelmat kaikkien pääriskikategorioiden osalta.

Yhtiö jakaa riskitekijät strategisiin, toiminnallisiin, vahinkoriskeihin ja taloudellisiin riskeihin. Yksityiskohtaiset kuvaukset riskeistä, niiden vaikutuksista ja riskienhallintakeinoista on kuvattu Kreate Group Oyj:n vuoden 2022 vuosikatsauksessa. Nämä riskit ovat edelleen voimassa.

Kuluvana vuonna yhtiö on tehostanut riskienhallintaansa erityisesti taloudellisten ja rahoitusriskien osalta. Kreate on panostanut aiempaa enemmän projektien hallintaan, huomioiden entistä tarkemmin tilaajien ja muiden kumppanien mahdolliset vastapuoli- ja maksuvalmiusriskit. Yhtiö pyrkii suojautumaan maksuvalmiuteen ja rahoitukseen liittyviin riskeihin erilaisin sopimusjärjestelyin. Lisäksi yhtiöllä on käytössä eritasoisia sisäisiä kontroleja ja säännöllistä raportointia, millä pyritään ehkäisemään ja havainnoimaan etenkin maksuvalmiuteen liittyviä riskejä.

Osakkeet ja kaupankäynti

Omat osakkeet

Kreate ei ostanut omia osakkeitaan katsauskaudella. Kreate Group Oyj:n hallussa oli 90 000 kappaletta yhtiön omaa osaketta 30.9.2023.

Yhtiöllä on sopimus ulkoisen palveluntuottajan kanssa avainhenkilöiden osakepalkkio- ja osakebonusjärjestelmien hallinnoinnista. 30.9.2023 näiden konsernitaseessa omina osakkeina raportoitavien osakkeiden määrä oli 53 506 kappaletta, jotka kaikki on hankittu vuoden 2022 aikana. Tämä osakemäärä vastasi 0,60 % yhtiön koko osake- ja äänimäärästä. Nämä osakkeet ovat EAI Kreate Holding Oy:n omaisuutta, kunnes osakkeet kannustinjärjestelmien puitteissa luovutetaan osallistujille. EAI Kreate Holding Oy:n juridinen omistus on ulkoisella palveluntuottajalla, mutta sopimuksen perusteella Kreate tosiasiallisesti käyttää määräysvaltaa järjestelyssä, jonka vuoksi holdingyhtiö yhdistellään IFRS-konsernitilinpäätökseen ns. strukturoituna yhteisönä.

Kaupankäynti osakkeella

Kreate Group Oyj:n osakepääoma syyskuun lopussa oli 80 000 euroa. Yhtiön liikkeeseen laskettujen osakkeiden kokonaismäärä 30.9.2023 oli 8 984 772 osaketta, joista yhtiön hallussa oli 90 000 kappaletta yhtiön omaa osaketta.

Tammi-syyskuussa Kreaten osakkeita vaihdettiin Helsingin pörssissä 726 647 kpl. Korkein kaupantekokurssi oli 9,46 euroa ja alin 6,78 euroa. Kreaten osakkeen vaihdolla painotettu keskimurssi katsauskaudella oli 8,12 euroa.

Osakkeen päätöskurssi katsauskauden viimeisenä kaupankäyntipäivänä 29.9.2023 oli 6,98 euroa. Osakekannan markkina-arvo ilman konsernitaseella raportoitavia omia osakkeita (143 506 kpl) oli katsauskauden päätöskurssilla 62,1 miljoonaa euroa.

Yhtiökokous

Kreate Group Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 29.3.2023 Sanomatalossa Helsingissä. Yhtiökokouksen päätökset löytyvät erillisestä [tiedotteesta](#).

Osinko

Kreate Group Oyj:n hallitus päätti 25.9.2023 varsinaisen yhtiökokouksen päätöksen mukaisesti osingon toisen erän, 0,23 euroa osakkeelta, täsmäytys- ja maksupäivästä. Täsmäytyspäivä oli 27.9.2023 ja maksupäivä 4.10.2023. Kreate Group Oyj maksoi vuodelta 2022 osinkoa kahdessa erässä yhteensä 0,46 euroa osakkeelta.

Katsauskauden jälkeiset tapahtumat

Katsauskauden jälkeen ei ole ollut olennaisia tapahtumia.

Tuusula, 25.10.2023

Kreate Group Oyj

Hallitus

LIITTEET

Tunnuslukujen laskentakaavat

Tammi-syyskuu 2023 osavuositarkastuksen taulukko-osa

Tunnusluvut vuosineljänneksittäin

M€	Q3/23	Q2/23	Q1/23	Q4/22	Q3/22	Q2/22	Q1/22	Q4/21	Q3/21
Tilaukanta	221,8	264,9	265,7	306,9	284,2	204,4	208,8	202,8	202,8
Liikevaihto	88,3	85,7	65,8	83,1	73,3	67,0	50,4	75,8	70,6
Liikevaihdon muutos, %	3,0	30,2	-20,8	13,3	9,5	32,8	-33,4	7,4	33,4
Käyttökate	4,0	4,0	1,0	3,8	4,2	3,5	2,1	4,1	5,1
Käyttökate-%	4,6	4,7	1,5	4,5	5,7	5,3	4,2	5,4	7,2
EBITA	2,9	2,6	-0,4	2,3	3,0	2,4	1,1	3,1	4,1
EBITA-%	3,3	3,0	-0,6	2,8	4,1	3,6	2,2	4,1	5,8
Liiketulos	2,8	2,5	-0,4	2,3	2,9	2,4	1,0	3,0	4,1
Liiketulos-%	3,2	2,9	-0,7	2,7	4,0	3,5	2,1	4,0	5,8
Tilikauden tulos	1,4	1,5	-0,7	1,3	2,1	1,6	0,6	2,4	3,1
Sijoitettu pääoma	76,3	80,8	79,9	75,9	88,0	68,5	64,9	62,0	66,7
Sijoitetun pääoman tuotto, %	8,8	9,8	9,9	12,5	12,1	16,0	17,4	17,8	15,3
Oman pääoman tuotto, %	8,4	10,4	10,3	13,5	17,1	20,9	19,9	20,4	15,6
Operatiiviset nettoinvestoinnit	-0,9	-1,1	-3,2	-0,5	-0,8	-1,0	-1,8	-1,5	-0,6
Operatiivinen vapaa kassavirta	8,0	1,7	-3,3	15,2	-10,1	-0,4	-1,2	7,7	-0,2
Nettokäyttöpääoma	2,8	6,9	5,6	4,7	17,0	3,6	0,5	-0,0	3,8
Nettovelka	32,9	39,1	38,0	33,4	46,8	29,4	23,1	20,9	28,1
Nettovelka/käyttökate, liukuva 12 kk	2,6	3,0	3,0	2,5	3,4	2,0	1,6	1,5	2,1
Omavaraisuusaste, %	30,0	28,2	32,1	31,6	29,7	31,6	38,2	38,6	32,3
Osakekohtainen tulos, €	0,16	0,17	-0,08	0,14	0,23	0,19	0,07	0,28	0,34
Henkilöstö kauden lopussa	494	504	455	447	450	424	379	385	392
Henkilöstö keskimäärin	499	460	453	449	428	424	378	389	398

Vaihtoehtoisten tunnuslukujen lisäinformaatio

M€	7-9/2023	7-9/2022	1-9/2023	1-9/2022	1-12/2022
Ulkona olevat osakkeet keskimäärin, laimennettu (1000 kpl)	8 895	8 895	8 895	8 895	8 895
Ulkona olevat osakkeet keskimäärin, laimentamaton (1000 kpl)	8 841	8 841	8 841	8 865	8 859
Poistot aineettomista hyödykkeistä	-0,0	-0,1	-0,1	-0,1	-0,2
Arvonlennukset	-	-	-	-	-
Saadut ennakot	-	-	-	-	-

M€	Q3/23	Q2/23	Q1/23	Q4/22	Q3/22	Q2/22	Q1/22	Q4/21	Q3/21
Ulkona olevat osakkeet keskimäärin, laimennettu (1000 kpl)	8 895	8 895	8 895	8 895	8 895	8 895	8 895	8 895	8 895
Ulkona olevat osakkeet keskimäärin, laimentamaton (1000 kpl)	8 841	8 841	8 841	8 841	8 841	17 753	8 895	8 895	8 895
Poistot aineettomista hyödykkeistä	-0,0	-0,0	0,0	-0,0	0,0	-0,0	-0,0	-0,0	-0,0
Arvonlennukset	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saadut ennakot	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Tunnuslukujen laskentakaavat

Kreate julkaisee vaihtoehtoisia tunnuslukuja kuvaamaan liiketoiminnan tuloksellisuutta ja konsernin taloudellista asemaa. Vaihtoehtoisia tunnuslukuja ei ole määritelty IFRS-tilinpäätösnormistossa, eikä niitä tulisi tarkastella erillisinä tai IFRS:n mukaisesti määriteltyjä tunnuslukuja korvaavina tunnuslukuina. Vaihtoehtoisten tunnuslukujen laskentakaavat on esitetty alla.

TUNNUSLUKU	LASKENTAKAAVA
IFRS-tunnusluvut	
Osakekohtainen tulos	$\frac{\text{Emoyhtiön osakkeiden omistajille kuuluva tilikauden tulos} - \text{oman pääoman ehtoisen lainan kaudelle kohdistuvat korot ja kulut verovaiikutuksella oikaistuna}}{\text{Tilikauden aikana ulkona olevien osakkeiden lukumäärän painotettu keskiarvo}}$
Vaihtoehtoiset tunnusluvut	
Käyttökate (EBITDA)	Liiketulos + poistot ja arvonalentumiset
EBITA	Liiketulos + aineettomien hyödykkeiden poistot + arvonalentumiset
Tilaukanta	Katsauskauden lopussa oleva asiakassopimusten osatulouttamaton määrä
Sijoitettu pääoma	Oma pääoma + nettovelka
Sijoitetun pääoman tuotto, %	$\frac{\text{Liiketulos 12 kk rullaava}}{\text{sijoitettu pääoma keskimäärin}} \times 100$
Oman pääoman tuotto, %	$\frac{\text{Tilikauden tulos 12 kk rullaava}}{\text{sijoitettu pääoma keskimäärin}} \times 100$
Operatiiviset nettoinvestoinnit	Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin – aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutukset
Operatiivinen vapaa kassavirta	Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja + operatiiviset nettoinvestoinnit
Nettokäyttöpääoma	Vaihto-omaisuus + (Lyhyt aikaiset myyntisaamiset ja muut saamiset – lainasaamiset - korkosaamiset) – (Lyhyt aikaiset ostovelat ja muut velat – korkovelat)
Nettovelka	Korolliset velat – rahavarat
Nettovelka/käyttökate	$\frac{\text{Nettovelka}}{\text{12 kuukauden rullaava käyttökate}}$
Omavaraisuusaste, %	$\frac{\text{Oma pääoma}}{\text{(taseen loppusumma – saadut ennakot)}} \times 100$

Osavuositarkastus tammi-syyskuu 2023: Taulukko-osa

Konsernin tuloslaskelma

M€	7-9/2023	7-9/2022	1-9/2023	1-9/2022	1-12/2022
Liikevaihto	88,3	73,3	239,8	190,8	273,9
Liiketoiminnan muut tuotot	0,2	0,3	0,6	0,9	1,3
Materiaalit ja palvelut	-69,6	-59,5	-191,3	-150,2	-216,6
Työsuhde-etuuksista aiheutuneet kulut	-11,5	-7,7	-29,7	-24,2	-33,3
Liiketoiminnan muut kulut	-3,4	-2,8	-10,7	-8,3	-12,3
Osuus osakkuus- ja yhteisyritysten tuloksesta	0,2	0,5	0,4	0,9	0,7
Poistot ja arvonalentumiset	-1,2	-1,3	-4,2	-3,5	-5,0
Liiketulos	2,8	2,9	4,9	6,3	8,6
Rahoitustuotot	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Rahoituskulut	-1,1	-0,5	-2,2	-1,1	-1,9
Rahoitustuotot ja -kulut	-1,1	-0,5	-2,2	-1,1	-1,9
Tulos ennen veroja	1,7	2,5	2,8	5,3	6,7
Tuloverot	-0,3	-0,4	-0,5	-0,9	-1,1
Tilikauden tulos	1,4	2,1	2,3	4,4	5,6
Tilikauden tuloksen jakautuminen					
Emoyhtiön omistajille	1,3	2,1	2,1	4,4	5,8
Määräysvallattomille omistajille	0,1	0,0	0,1	0,0	-0,1
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta voitosta laskettu					
Laimentamaton, €	0,16	0,23	0,26	0,49	0,64
Laimennettu, €	0,16	0,23	0,26	0,49	0,63
Konsernin laaja tuloslaskelma					
Tilikauden tulos	1,4	2,1	2,3	4,4	5,6
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää					
Muuntoerot	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Tilikauden laaja tulos yhteensä	1,4	2,1	2,3	4,4	5,7
Laajan tuloksen jakautuminen					
Emoyhtiön omistajille	1,3	2,1	2,2	4,4	5,8
Määräysvallattomille omistajille	0,1	0,0	0,2	0,0	-0,1

Konsernitase

M€	9/2023	12/2022	9/2022
VARAT			
Pitkäaikaiset varat			
Aineettomat hyödykkeet	0,5	0,7	0,7
Liikearvo	39,8	40,0	39,7
Aineelliset hyödykkeet	21,3	19,9	20,4
Käyttöoikeusomaisuuserät	2,8	2,9	2,2
Sijoitukset osakkuus- ja yhteisyrityksiin	10,4	10,0	10,2
Muut saamiset	0,2	0,2	0,3
Laskennalliset verosaamiset	1,6	1,2	0,6
Pitkäaikaiset varat yhteensä	76,7	74,9	74,3
Lyhytaikaiset varat			
Vaihto-omaisuus	–	–	0,3
Myyntisaamiset ja muut saamiset	57,9	49,8	60,1
Tuloverosaaminen	0,2	0,4	0,3
Rahavarat	10,4	9,4	3,8
Lyhytaikaiset varat yhteensä	68,5	59,6	64,5
Varat yhteensä	145,2	134,5	138,7
OMA PÄÄOMA			
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma			
Osakepääoma	0,1	0,1	0,1
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	19,7	19,7	19,7
Omat osakkeet	-0,5	-0,5	-0,5
Muuntoerot	0,0	0,0	0,0
Kertyneet voittovarot	24,2	23,4	21,9
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma yhteensä	43,5	42,6	41,2
Määräysvallattomien omistajien osuus	0,0	-0,1	0,0
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	43,5	42,5	41,2
VELAT			
Pitkäaikaiset velat			
Korolliset velat	30,9	32,1	31,8
Laskennalliset verovelat	1,4	1,5	1,3
Pitkäaikaiset velat yhteensä	32,3	33,5	33,2
Lyhytaikaiset velat			
Korolliset velat	12,3	10,7	18,8
Ostovelat ja muut velat	55,4	45,5	43,4
Tuloverovelat	0,2	0,4	0,1
Varaukset	1,5	1,9	2,1
Lyhytaikaiset velat yhteensä	69,4	58,5	64,4
Velat yhteensä	101,7	92,0	97,5
Oma pääoma ja velat yhteensä	145,2	134,5	138,7

Konsernin rahavirtalaskelma

M€	7-9/2023	7-9/2022	1-9/2023	1-9/2022	1-12/2022
Tilikauden tulos	1,4	2,1	2,3	4,4	5,6
Poistot ja arvonalentumiset	1,2	1,3	4,2	3,5	5,0
Rahoituskulut ja -tuotot	1,1	0,5	2,2	1,1	1,9
Tuloverot	0,3	0,4	0,5	0,9	1,1
Muut oikaisut	0,1	-0,5	0,7	-0,9	-0,8
Oikaisut, yhteensä	2,7	1,6	7,4	4,6	7,2
Myyntisaamisten ja muiden saamisten muutos	3,9	-10,9	-8,1	-23,7	-13,4
Vaihto-omaisuuden muutos	-	0,0	-	0,0	0,0
Ostovelkojen ja muiden velkojen muutos	0,8	-2,0	10,4	7,4	9,1
Varausten muutos	0,0	-0,1	-0,4	-0,6	-0,8
Käyttöpääoman muutos, yhteensä	4,7	-13,0	1,9	-17,0	-5,1
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja	8,8	-9,3	11,6	-8,1	7,7
Maksetut korot liiketoiminnasta	-0,3	-0,1	-0,6	-0,2	-0,3
Saadut korot liiketoiminnasta	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Muut rahoituserät	-0,1	-0,3	-0,4	-0,6	-0,7
Saadut osingot liiketoiminnasta	-	-	0,0	0,0	0,0
Maksetut verot	-0,6	-0,3	-1,1	-0,4	-0,7
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA	7,9	-10,0	9,5	-9,1	6,0
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin	-1,1	-0,9	-6,1	-4,0	-4,6
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden	0,2	0,1	1,0	0,3	0,4
Tytäryhtiön hankinta vähennettynä hankinta- ajankohdan rahavaroilla	-	-5,7	-	-5,7	-5,9
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	-0,9	-6,5	-5,2	-9,3	-10,1
Omien osakkeiden hankkiminen	-	-	-	-0,5	-0,5
Pitkäaikaisten lainojen nostot	0,1	29,9	0,3	29,9	29,9
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-0,2	-21,3	-0,3	-21,3	-21,3
Lyhytaikaisten lainojen nostot	10,0	23,6	37,0	36,6	44,6
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-15,3	-22,5	-36,6	-26,0	-40,1
Luottolimiitin nostot/-takaisinmaksut	-	2,4	-	2,4	0,0
Vuokrasopimusvelkojen lyhennykset	0,0	-0,2	-0,5	-0,6	-0,9
Lainojen korot ja muut kulut	-0,8	0,0	-1,2	-0,5	-0,5
Maksetut osingot	-	-	-2,0	-4,0	-4,0
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA	-6,2	11,9	-3,3	16,0	7,3
RAHAVAROJEN MUUTOS	0,9	-4,5	1,0	-2,5	3,1
Rahavarat tilikauden alussa	9,5	8,4	9,4	6,3	6,3
Rahavarojen muutos	0,9	-4,5	1,0	-2,5	3,1
Valuuttakurssien muutosten vaikutus	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Rahavarat tilikauden lopussa	10,4	3,8	10,4	3,8	9,4

Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista

M€	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Omat osakkeet	Muuntoerot	Voittovar	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma	Määräysvallattomien omistajien osuus	Oma pääoma yhteensä
<i>Oma pääoma 1.1.2022</i>	0,1	19,7	-	-	21,3	41,1	-	41,1
<i>Laajan tuloksen erät</i>								
<i>Tilikauden tulos</i>	-	-	-	-	4,4	4,4	0,0	4,4
<i>Muuntoerot</i>	-	-	-	0,0	-	0,0	0,0	0,0
<i>Laajan tuloksen erät yhteensä</i>	-	-	-	0,0	4,4	4,4	0,0	4,4
<i>Liiketoimet omistajien kanssa</i>								
<i>Omien osakkeiden hankinta</i>	-	-	-0,5	-	-	-0,5	-	-0,5
<i>Osinko</i>	-	-	-	-	-4,0	-4,0	-	-4,0
<i>Osakepalkitseminen</i>	-	-	-	-	0,2	0,2	-	0,2
<i>Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä</i>	0,0	0,0	-0,5	0,0	-3,8	-4,3	0,0	-4,3
<i>Oma pääoma 30.9.2022</i>	0,1	19,7	-0,5	0,0	21,9	41,2	0,0	41,2

M€	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Omat osakkeet	Muuntoerot	Voittovar	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma	Määräysvallattomien omistajien osuus	Oma pääoma yhteensä
<i>Oma pääoma 1.1.2023</i>	0,1	19,7	-0,5	0,0	23,4	42,6	-0,1	42,5
<i>Laajan tuloksen erät</i>								
<i>Tilikauden tulos</i>	-	-	-	-	2,1	2,1	0,1	2,3
<i>Muuntoerot</i>	-	-	-	0,0	-	0,0	0,0	0,0
<i>Laajan tuloksen erät yhteensä</i>	-	-	-	0,0	2,1	2,2	0,2	2,3
<i>Liiketoimet omistajien kanssa</i>								
<i>Omien osakkeiden hankinta</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Osinko</i>	-	-	-	-	-2,0	-2,0	-	-2,0
<i>Osakepalkitseminen</i>	-	-	-	-	0,7	0,7	-	0,7
<i>Muu muutos</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	-1,3	-1,3	0,0	-1,3
<i>Oma pääoma 30.9.2023</i>	0,1	19,7	-0,5	0,0	24,2	43,5	0,0	43,5

M€	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Omat osakkeet	Muuntoerot	Voittovar	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma	Määräysvallattomien omistajien osuus	Oma pääoma yhteensä
<i>Oma pääoma 1.1.2022</i>	0,1	19,7	-	-	21,3	41,1	-	41,1
<i>Laajan tuloksen erät</i>								
<i>Tilikauden tulos</i>	-	-	-	-	5,8	5,8	-0,1	5,6
<i>Muuntoerot</i>	-	-	-	0,0	-	0,0	0,0	0,0
<i>Laajan tuloksen erät yhteensä</i>	-	-	-	0,0	5,8	5,8	-0,1	5,7
<i>Liiketoimet omistajien kanssa</i>								
<i>Omien osakkeiden hankinta</i>	-	-	-0,5	-	-	-0,5	-	-0,5
<i>Osinko</i>	-	-	-	-	-4,0	-4,0	-	-4,0
<i>Osakepalkitseminen</i>	-	-	-	-	0,2	0,2	-	0,2
<i>Muu muutos</i>	-	-	-	-	-	-	0,0	0,0
<i>Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä</i>	0,0	0,0	-0,5	0,0	-3,8	-4,3	-	-4,3
<i>Oma pääoma 31.12.2022</i>	0,1	19,7	-0,5	0,0	23,4	42,6	-0,1	42,5

Liitetiedot

Laatimisperusta ja -periaatteet

Konsernin osavuositarkastus on laadittu IAS 34 Osavuositarkastukset -standardin mukaisesti. Osavuositarkastusta tulee lukea yhdessä Kreate-konsernin konsernitilinpäätöksen 2022 kanssa. Osavuositarkastuksessa esitetyt tiedot ovat tilintarkastamattomia.

Osavuositarkastus on laadittu euroissa ja se esitetään miljoonina euroina, ellei toisin ole mainittu, pyöristäen luvut miljooniksi euroiksi yhden desimaalin tarkkuudella, joten yksittäisten esitettyjen lukujen summat voivat poiketa esitetystä summasta.

Osavuositarkastuksen laadinnassa on noudatettu Kreate-konsernin konsernitilinpäätöksessä 2022 esitetty laatimisperiaatteita lukuun ottamatta IFRS standardeihin tehtyjä muutoksia, jotka tulivat voimaan 1.1.2023. Muutoksilla ei ollut vaikutusta konsernitilinpäätökseen.

Kreate Rata Oy on fuusioitu osaksi Kreate Oy:tä 22.5.2023.

Osavuositarkastuksen laatiminen IFRS-standardien mukaisesti edellyttää johdon tekevän harkintaan perustuvia ratkaisuja sekä sellaisten arvioiden ja oletusten käyttämistä, jotka vaikuttavat varojen ja velkojen määriin sekä tuottojen ja kulujen määriin raportointikaudella. Kyseiset johdon arviot ja oletukset perustuvat aikaisempaan kokemukseen ja muihin perusteltavissa oleviin tekijöihin.

Kreate-konserni on käyttänyt arvioita ja harkintaa tekijöistä, jotka aiheuttavat merkittävän riskin varojen ja velkojen kirjanpitoarvojen muuttumisesta:

- Projektien tuloutus: Konserni kirjaa myyntituoton projektisopimuksista ajan kuluessa. Myyntituoton kirjaaminen perustuu johdon tekemiin arvioihin projektien myyntituotoista ja kuluista sekä kokonaisarvioon hankkeen edistymisestä ja täyttämistason määrittämisestä. Myyntituottojen määrittämisessä johto arvioi tuottojen todennäköisyyttä. Mikäli arviot hankkeen lopputulemasta muuttuvat, tuloutusta oikaistaan raportointikaudella, jolloin muutos on ensi kertaa tiedossa.
- Varauksen kirjaaminen: Konserni arvioi raportointikauden päättyessä onko sillä olemassa oikeudellinen tai tosiasiallinen velvoite, jossa maksuvelvollisuuden toteutuminen on todennäköistä. Konserni kirjaa takuuvarauksen, kun takuuehdon täyttävät hankkeet luovutetaan. Takuuvarauksen määrä perustuu konsernin johdon historiatietoon toteutuneiden takuuvarausten määrästä ja toteutumisajankohdasta.
- Liikearvon arvonalentumistestaus: Konsernilla on yksi rahavirtaa tuottava yksikkö, Kreate-konserni, joka on alin taso, jolla liikearvoa seurataan. Konserni laatii arvonalennustestauksen vuosittain, tai mikäli viitteitä arvonalennuksesta esiintyy. Konserni ei ole havainnut viitteitä arvonalennuksista katsauskaudella.
- Vuokrasopimukset: Johto arvioi vuokrasopimusten liittyvien jatko-, päättämis- tai osto-optioiden käyttöä sekä toistaiseksi voimassa olevien vuokrasopimusten vuokra-aikaa. Lisäksi johto arvioi käytettävän diskonttokoron suuruutta kullekin käyttöoikeusomaisuuserälle.
- Laskennallisten verosaamisten kirjaaminen: Laskennallista verosaamista edellisten tilikausien vahvistetuista tappioista tai vähentämättä jääneistä etuyhteyskoroista kirjataan vain, jos johto arvioi, että tulevaisuudessa kertyy riittävästi verotettavaa tuloa, jota vastaan käyttämättömiä verotustappioita tai vähentämättä jääneitä etuyhteyskorkoja voi käyttää.
- Osakepalkkiot: Osakepalkkiot arvostetaan käypään arvoon niiden myöntämishetkellä ja kirjataan kuluksi tuloslaskelmaan tasaerinä oikeuden syntymisajanjakson aikana. Myöntämishetkellä määritetty kulu pohjautuu johdon arvioon osakkeiden määrästä, johon

oletetaan syntyvän oikeus oikeuden syntymisajanjakson lopussa. Konserni päivittää oletuksen lopullisesta määrästä jokaisena tilinpäätöspäivänä.

Segmentit

Yhtiöllä on yksi toimintasegmentti, Infrarakentaminen. Segmentin liiketoiminta on pääosin infrarakentamisen projekteja. Konsernin ylin päätöksentekijä eli hallitus ja toimitusjohtaja yhdessä seuraavat koko konsernia ja segmentin luvut ovat yhtenevät konsernilukujen kanssa.

Liikevaihto asiakassopimuksista

Kreate- konsernin myyntituotot asiakassopimuksista koostuvat merkittävältä osin infrarakentamisen projekteista Suomessa ja Ruotsissa. Yli 90 % konsernin liikevaihdosta tulee Suomesta.

Konsernin liikevaihto jakaantuu liiketoiminnoittain seuraavasti:

M€	1-9/2023	1-9/2022	1-12/2022
Taitorakentaminen ¹⁾	189,9	120,8	176,6
Väylärakentaminen ²⁾	50,3	67,8	95,3
Muu ³⁾	-0,4	2,3	2,0
Yhteensä	239,8	190,8	273,9

¹⁾ sisältää mm. pohja- ja insinöörirakentamista

²⁾ sisältää mm. rautatie-, tie- ja katurakentamista

³⁾ sisältää myös konsernin sisäiset eliminoinnit

Väylärakentamisen liikevaihto on laskenut vertailukauteen verrattuna. Taitorakentamisen osuus on kasvanut Kreaten strategian mukaisesti. Ruotsin liiketoiminta lasketaan mukaan Taitorakentamiseen. Taitorakentaminen sisältää tällä hetkellä käynnissä olevat isot strategiset hankkeet.

Konsernin liikevaihto jakaantuu asiakasryhmittäin seuraavasti:

	1-9/2023	1-9/2022	1-12/2022
Kaupungit ja kunnat	19 %	26 %	26 %
Valtio	36 %	38 %	38 %
Yksityinen sektori	45 %	36 %	36 %

Yhtiön toteuttamien infraprojektien kausiluonteisuus vaikuttaa yhtiön tuloksen ja kassavirran ajoittumiseen. Liikevaihdosta yksityisen sektorin osuus on ollut tilikausien välillä tasainen. Kaupunkien, kuntien ja valtion osuus vaihtelee käynnissä olevien hankkeiden mukaisesti.

Käyttöpääoma

M€	9/2023	12/2022	9/2022
Aineet ja tarvikkeet	-	-	0,3
Vaihto-omaisuus, yhteensä	-	-	0,3
Myyntisaamiset	33,3	20,6	30,2
Asiakassopimuksiin perustuvat omaisuuserät	22,5	27,5	28,0
Lainasaamiset	-	0,0	0,0
Muut saamiset	1,2	0,7	0,8
Siirtosaamiset	1,0	1,1	1,0
Myyntisaamiset ja muut saamiset, yhteensä	57,9	49,8	60,1
Jaksotetut henkilöstökulut	0,0	0,0	0,0
Muut siirtosaamiset	1,0	1,1	1,0
Siirtosaamiset yhteensä	1,0	1,1	1,0
Ostovelat	23,0	16,2	15,6
Asiakassopimuksiin perustuvat velat	13,2	14,3	12,7
Muut velat	9,6	4,8	5,1
Siirtovelat	9,6	10,1	10,0
Ostovelat ja muut velat, yhteensä	55,4	45,5	43,4
Korkovelat	0,4	0,4	0,1
Jaksotetut henkilöstökulut	7,9	8,8	8,2
Muut siirtovelat	1,3	1,0	1,7
Siirtovelat yhteensä	9,6	10,1	10,0

Rahoitusvarat ja -velat

M€ 30.9.2023	Tasearvo	Käypä arvo
Jaksotettuun hankintamenuon arvostettavat rahoitusvarat		
Pitkäaikaiset saamiset	0,2	0,2
Pitkäaikaiset rahoitusvarat	0,2	0,2
Myyntisaamiset ja Muut saamiset	34,5	34,5
Lyhytaikaiset rahoitusvarat	34,5	34,5
Rahavarat	10,4	10,4
Rahoitusvarat, yhteensä	45,0	45,0
Jaksotettuun hankintamenuon arvostettavat rahoitusvelat		
Rahalaitoslainat	28,7	28,8
Osamaksuvelat	0,4	0,4
Vuokrasopimusvelat	1,8	-
Pitkäaikaiset korolliset velat	30,9	-
Rahalaitoslainat	3,3	3,3
Yritystodistukset	8,0	8,0
Osamaksuvelat	-	-
Vuokrasopimusvelat	1,0	-
Lyhytaikaiset korolliset velat	12,3	-
Ostovelat ja muut velat	32,6	32,6
Muut lyhytaikaiset rahoitusvelat	32,6	32,6
Rahoitusvelat, yhteensä	75,8	-

M€ 31.12.2022	Tasearvo	Käypä arvo
Jaksotettuun hankintamenuon arvostettavat rahoitusvarat		
Pitkäaikaiset saamiset	0,2	0,2
Pitkäaikaiset rahoitusvarat	0,2	0,2
Myyntisaamiset ja Muut saamiset	21,3	21,3
Lyhytaikaiset rahoitusvarat	21,3	21,3
Rahavarat	9,4	9,4
Rahoitusvarat, yhteensä	30,9	30,9
Jaksotettuun hankintamenuon arvostettavat rahoitusvelat		
Rahalaitoslainat	29,7	29,9
Osamaksuvelat	0,4	0,4
Vuokrasopimusvelat	1,9	-
Pitkäaikaiset korolliset velat	32,1	-
Rahalaitoslainat	2,6	2,6
Yritystodistukset	7,0	7,0
Osamaksuvelat	0,2	0,2
Vuokrasopimusvelat	1,0	-
Lyhytaikaiset korolliset velat	10,7	-
Ostovelat ja muut velat	21,0	21,0
Muut lyhytaikaiset rahoitusvelat	21,0	21,0
Rahoitusvelat, yhteensä	63,8	-

Lainat rahoituslaitoksilta on luokiteltu käyvän arvon arvostuksen hierarkiatasolle 2. Lyhytaikaisten myyntisaamisten ja ostovelkojen tasearvon oletetaan olevan sama kuin käypä arvo niiden luonteen mukaisesti.

Konsernilla on ollut vain jaksotettuun hankintamenuon arvostettavia rahoitusvaroja ja velkoja tilikausilla 2023 ja 2022.

Aineellisten hyödykkeiden muutokset

M€	9/2023	12/2022	9/2022
Hankintameno 1.1.	34,2	28,1	28,1
Kurssierot	-0,1	-0,1	-0,1
Lisäykset	6,1	4,6	4,0
Yrityssostot	-	2,3	-
Vähennykset	-2,2	-0,7	-0,2
Hankintameno kauden lopussa	38,0	34,2	33,9
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-14,2	-10,2	-10,2
Kurssierot	0,0	0,0	-
Vähennysten kertyneet poistot	1,0	0,6	0,1
Yrityssostot	-	-0,8	-
Kauden poisto	-3,4	-3,9	-2,7
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset kauden lopussa	-16,7	-14,2	-13,5
Tasearvo kauden lopussa	21,3	19,9	20,4

Käyttöoikeusomaisuuserien muutokset

M€	9/2023	12/2022	9/2022
Hankintameno 1.1.	5,0	2,9	2,9
Kurssierot	0,0	0,0	-
Lisäykset	0,6	2,5	1,8
Yrityssostot	-	0,2	-
Vähennykset	-0,3	-0,5	-0,4
Hankintameno kauden lopussa	5,3	5,0	4,3
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-2,2	-1,7	-1,7
Kurssierot	0,0	-	-
Vähennysten kertyneet poistot	0,2	0,4	0,3
Yrityssostot	-	0,0	-
Siirtojen kertyneet poistot	-	0,1	-
Kauden poisto	-0,6	-0,9	-0,6
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset kauden lopussa	-2,5	-2,2	-2,1
Tasearvo kauden lopussa	2,8	2,9	2,2

Aineettomien hyödykkeiden muutokset

M€	9/2023	12/2022	9/2022
Hankintameno 1.1.	5,2	5,2	5,2
Lisäykset	-	0,0	0,0
Vähennykset	0,0	-	-
Hankintameno kauden lopussa	5,2	5,2	5,2
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-4,5	-4,3	-4,3
Vähennysten kertyneet poistot	0,0	-	-
Kauden poisto	-0,1	-0,2	-0,1
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset kauden lopussa	-4,7	-4,5	-4,5
Tasearvo kauden lopussa	0,5	0,7	0,7

Vakuudet ja vastuusitoumukset

M€	9/2023	12/2022
Takaukset työyhteisöliittymien hyväksi	10,6	10,6
Urakkasopimusten takausvastuut	46,9	43,5
Vuokravastuut lyhytaikaisista ja arvoltaan vähäisistä omaisuuseristä	0,8	0,9
ALV vastuu	0,3	0,3

Lähipiiritransaktiot

Konsernin lähipiiriin kuuluvat emoyhtiö, tytäryritykset sekä yhteisyritys KFS Finland Oy ja osakkuusyhtiö Karell Schakt AB. Lähipiiriin luetaan myös johtoon kuuluvat avainhenkilöt, näiden läheiset perheenjäsenet sekä yhteisöt, jossa edellä mainitut henkilöt käyttävät välitöntä tai välillistä määräysvaltaa. Johtoon kuuluvia avainhenkilöitä ovat hallituksen jäsenet, toimitusjohtaja, varatoimitusjohtaja sekä konsernin johtoryhmän jäsenet. Omistajien ja johtoon kuuluvien avainhenkilöiden vaikutusvallassa olevien yhteisöjen kuulumista lähipiiriin tarkastellaan tapauskohtaisesti tosiasialliset olosuhteet huomioiden.

M€	1-9/2023 Tuotot	Kulut	9/2023 Saamiset	Velat
Osakkuus- ja yhteisyritys	1,9	-14,1	0,0	0,9
Muu lähipiiri ¹⁾	-	-	-	-

M€	1-12/2022 Tuotot	Kulut	12/2022 Saamiset	Velat
Osakkuus- ja yhteisyritys	3,2	-11,1	0,4	0,4
Muu lähipiiri ¹⁾	-	0,0	-	-

M€	1-9/2022 Tuotot	Kulut	9/2022 Saamiset	Velat
Osakkuus- ja yhteisyritys	1,8	-7,9	0,1	1,9
Muu lähipiiri ¹⁾	-	0,0	-	-

¹⁾ Muu lähipiiri sisältää hallituksen ja muiden johtoon kuuluvien avainhenkilöiden sekä heidän läheisten perheenjäsenten, tai heidän määräysvallassaan olevien yhtiöiden tekemät transaktiot emo- ja tytäryhtiöiden kanssa.

Raportointikauden jälkeiset tapahtumat

Katsauskauden jälkeen ei ole ollut olennaisia tapahtumia.