

Puolivuosikatsaus tammi-kesäkuu 2023

Kreate Group Oyj

KREATE
THE FUTURE IS BUILT TODAY

KREATEN PUOLIVUOSIKATSAUS: LIIKEVAIHTO KASVOI 29 % – TILAUSKANTA PYSYI KORKEALLA TASOLLA

Kreate Group Oyj, puolivuosisikatsaus tammi–kesäkuu 2023, 19.7.2023 klo 08.30

Huhti–kesäkuu lyhyesti

- Tilaukanta oli 264,9 (204,4) miljoonaa euroa, kasvua 29,6 %
- Liikevaihto kasvoi vertailukaudesta ja oli 85,7 (67,0) miljoonaa euroa
- Liikevaihdon muutos edelliseen vuoteen oli 28,0 % (26,6 %)
- Käyttökate oli 4,0 (3,5) miljoonaa euroa eli 4,7 (5,3) prosenttia liikevaihdosta
- EBITA oli 2,6 (2,4) miljoonaa euroa eli 3,0 (3,6) prosenttia liikevaihdosta
- Osakekohtainen tulos oli 0,17 (0,19) euroa
- Operatiivinen vapaa kassavirta oli 1,7 (-0,4) miljoonaa euroa
- Korollinen nettovelka oli 39,1 (29,4) miljoonaa euroa
- Ohjeistus muuttunut 6.7.2023: Kreate arvioi, että sen liikevaihto (2022: 273,9 miljoonaa euroa) tulee olemaan 300–325 miljoonaa euroa. EBITA:n (2022: 8,8 miljoonaa euroa) arvioidaan olevan 7,0–8,5 miljoonan euron tasolla.

Tammi-kesäkuu lyhyesti

- Liikevaihto kasvoi vertailukaudesta ja oli 151,6 (117,4) miljoonaa euroa
- Liikevaihdon muutos edelliseen vuoteen oli 29,1 % (28,7 %)
- Käyttökate oli 5,0 (5,6) miljoonaa euroa eli 3,3 (4,8) prosenttia liikevaihdosta
- EBITA oli 2,2 (3,5) miljoonaa euroa eli 1,4 (3,0) prosenttia liikevaihdosta
- Osakekohtainen tulos oli 0,10 (0,26) euroa
- Operatiivinen vapaa kassavirta oli -1,6 (-1,6) miljoonaa euroa

Toimintaympäristön kehitys

Suomen hallituksen julkaisemaa hallitusohjelmaa tarkasteltaessa voidaan infrarakentamisen markkinan odottaa kasvavan tulevina vuosina, vaikka kuluvan vuoden näkymät ovatkin alavireisemmät. Sekä Rakennusteollisuus että Valtiovarainministeriön rakennusalan suhdanneryhmä RAKSU ovat arvioineet koko rakentamisen alalle laskua 3–4 prosenttia vuonna 2023, mutta asuntorakentamisen synkkä tilanne on kirvoittanut viime aikoina myös suurempia arvioita laskusta. Perinteisesti tasaisen infrarakentamisen arvioidaan edelleen laskevan kahden prosentin verran vuonna 2023.

Suomessa on akuutti tarve toimivan ja ulkomaisia investointeja houkuttavan infrastruktuurin suunnittelulle ja rakentamiselle. Uudet teollisuus- ja energiahankkeet vaativat infran kehittämistä paikallisesti, mutta myös väyläinfran parantamista erityisesti pohjoisessa ja länsirannikolla huoltovarmuuden ja saavutettavuuden varmistamiseksi. Elinkeinoelämälle tärkeä logistinen toimintavarmuus saavutetaan turvallisesti liikennöitävällä tie- ja rataverkolla siltoineen. Lisäksi Suomen geopoliittinen asema ja NATO-jäsenyys edellyttävät riittävää tie-, rata- ja lentokenttä- ja satamainfraa Skandinaviaan ja pohjoiselle Itämerelle.

Suomen hallitus aikoo toteuttaa mittavan, lähes kolmen miljardin euron liikenneinvestointiohjelman: väyläverkon kehittämiseen ja korjausvelan vähentämiseen on suunniteltu noin 1,6 miljardin euron investointipakettia ja raideliikenteen kilpailukyvyyn parantamiseen 1,4 miljardin euron pakettia. Uuteen hallitusohjelmaan on huomioitu useita infrahankkeita, kuten valtatie 5 ja valtatie 4 parannuksia, Turun tunnin juna -hankkeen käynnistäminen sekä useita pääradan kehityshankkeita.

Tähän mennessä pitkän aikavälin investointiohjelman ja liikennejärjestelmäsuunnitelman suurista hankkeista on käynnistynyt vain muutamia, mikä on tarkoittanut myös infran korjausvelan kasvamista entisestään. Uuden hallituksen tavoitteena onkin korjausvelan kasvun torjuminen ja infraverkon kehittäminen Suomen saavutettavuuden kilpailukyvyyn ja huoltovarmuuden varmistamiseksi.

Valtion infrahankkeiden lisäksi Vantaan kaupunki on päättänyt noin 19 kilometrin mittaisen raitiotielinjan rakentamisesta, minkä arvioidaan käynnistyvän jo syksyllä 2024. Vastaavia suunnitelmia lähivuosille on useita muita pääkaupunkiseudulla, Tampereella ja Turussa. Infraverkon suunnitteluun ja rakentamiseen on mahdollista hakea rahoitusta Euroopan unionin CEF-rahoitusvälineen sotilaallisen liikkuvuuden paketista, mutta se on tehtävä 2023 syyskuuhun mennessä. Suomen NATO-jäsenyyden ja geopoliittisen sijainnin takia Suomella on hyvät perusteet saada rahoitusta jopa 50 prosenttia suunnittelun ja rakentamisen kustannuksista. Hallitus aikoo hyödyntää täysimääräisesti CEF-hankerahoituksen ja aikoo esittää hankkeita lisätalousarviomenettelyssä vuonna 2023.

Teollisuudessa on paljon investointihalukkuutta, mutta inflaatio ja korkojen nousu ovat vaikuttaneet aloituspäätösten lykkääntymiseen. Realisoituessaan ne vauhdittavat myös rakentamisen toimialaa. Vihreän siirtymän investoinnit käynnistyvät pitkien lupaprosessien takia aikaisintaan vuonna 2024 ja niiden kokonaisarvoksi on arvioitu noin 100 miljardia euroa. Kaikki suunnitellut vihreän siirtymän investoinnit eivät käynnisty Suomen kilpaillessa niistä muiden maiden kanssa, mutta suunniteltujen volyymien ollessa valtavia jo osankin käynnistyminen luo merkittävästi markkinaa ja mahdollisuuksia myös infratoimijoille.

Toimitila- ja korjausrakentaminen on pysytellyt suunnilleen viime vuoden tasolla, mutta asuntorakentaminen on sukeltanut. Rakennusmarkkinoiden asiantuntijayritys Forecon ennusti keväällä asuntorakentamisen laskevan yli 20 prosenttia vuonna 2023. Tällä hetkellä uusia asuntoja valmistuu vielä suuria määriä kysynnän ollessa samaan aikaan vaisua, mikä aiheuttaa ylitarjontaa uusien asuntojen markkinassa. Asuntoaloituksia on vähennetty kuluvana vuonna, mikä heikentää asuntorakentamisen näkymiä myös vuodelle 2024. Rakennuskustannusten nousun hidastuminen ja joidenkin materiaalien osalta jopa lievä hintojen lasku on kuitenkin positiivinen signaali.

Pitkän aikavälin näkymä infran osalta Suomessa on vakaa ja edellä mainittujen tarpeiden ja suunnitelmien toteutumisen myötä positiivinen. Ruotsissa talonrakentamisen toimiala ja asuntokauppa olivat vuoden ensimmäisen vuosineljänneksen ajan laskussa asuntojen hintojen pudotessa enemmän kuin Suomessa. Toisella vuosineljänneksellä asuntokauppa on piristynyt Ruotsissa, ja hintojen lasku on pysähtynyt tai kääntynyt paikoitellen nousuun. Heikentyvästä kokonaisvolyyymista huolimatta Ruotsin inframarkkina jatkaa myönteistä kehitystä ja erityisesti Kreatelle soveltuva ja erityisosaamista vaativa kallio- ja betonirakentamisen markkinan arvioidaan jatkuvan lähivuodet erittäin vahvana.

Kreate on strategiassaan valinnut liiketoiminnoikseen sellaisia megatrendien tukemia infran taito- ja väylärakentamisen osa-alueita, jotka ovat pitkän aikavälin kasvusuuntia. Erikoistuminen vaativaan ja monipuoliseen infraan kantaa markkinassa merkittävästi paremmin yli syklien ja suvantovaiheiden kuin perusinfran rakentamiseen keskittyminen. Myös Kreaten laajentuminen Ruotsiin, Suomea kaksi kertaa isompaan inframarkkinaan, tarjoaa kasvumahdollisuuksia muun muassa Suur-Tukholman alueen teknisesti vaativissa infrarakentamisen hankkeissa.

Kokonaisuudessaan Kreate näkee taito- ja väylärakentamisen vaativaan infrarakentamisen soveltuvan markkinan laskevan hieman vuonna 2023 verrattuna vuoden 2022 tasoon. Kreaten strateginen erikoistuminen vaativien infrakohteiden toteuttamiseen sekä hyvä tilauskanta siivittävät vuonna 2023 liikevaihdon kasvuun.

Avainluvut

Miljoonaa euroa	4–6/2023	4–6/2022	1–6/2023	1–6/2022	1–12/2022
Tilauskanta			264,9	204,4	306,9
Liikevaihto	85,7	67,0	151,6	117,4	273,9
Liikevaihdon muutos ed. vuoteen, %	28,0	26,6	29,1	28,7	15,3
Käyttökate	4,0	3,5	5,0	5,6	13,6
Käyttökate-%	4,7	5,3	3,3	4,8	5,0
EBITA	2,6	2,4	2,2	3,5	8,8
EBITA-%	3,0	3,6	1,4	3,0	3,2
Liiketulos	2,5	2,4	2,1	3,4	8,6
Liiketulos-%	2,9	3,5	1,4	2,9	3,2
Kauden tulos	1,5	1,6	0,8	2,3	5,6
Sijoitettu pääoma			80,8	68,5	75,9
Sijoitetun pääoman tuotto, %			9,8	16,0	12,5
Oman pääoman tuotto, %			10,4	20,9	13,8
Operatiiviset nettoinvestoinnit	-1,1	-1,0	-4,3	-2,8	-4,2
Operatiivinen vapaa kassavirta	1,7	-0,4	-1,6	-1,6	3,5
Nettokäyttöpääoma			6,9	3,6	4,7
Nettovelka			39,1	29,4	33,4
Nettovelka/käyttökate, liukuva 12kk			3,0	2,0	2,5
Nettovelka/käyttökate, liukuva 12 kk pro forma*			3,0		2,4
Omavaraisuusaste, %			28,2	31,6	31,6
Osakekohtainen tulos, laimennettu €	0,17	0,19	0,10	0,26	0,63
Osakekohtainen tulos, laimentamaton €	0,17	0,19	0,10	0,26	0,64
Henkilöstö kauden lopussa			504	424	447
Henkilöstö keskimäärin	460	407	424	393	416

*) Katsauskauden pro forma sisältää yrityskaupassa hankitun kohteen käyttökateen ajalta 1.7.-31.8.2022

Toimitusjohtaja Timo Vikström:

”Vuoden 2023 ensimmäisellä vuosipuoliskolla nähtiin infratoimialalle yllätyksetöntä tasaisuutta – asuntorakentamisen rajusta pudotuksesta, taloustilanteen heikkenemisestä ja muuttuvista maailmantilanteista riippumatta infra ja erityisesti teknisesti haastavaan infraan keskittyminen kantoi. Jatkoimme kohdennettuja panostuksia käyttöpääoman hallintaan ja kassavirtaan haastavassa markkinaympäristössä ja olemme onnistuneet hyvin likviditeetin ja saatavien hallinnassa. Ensimmäisen vuosineljänneksen jälkeen myös tarjoustoiminta piristyi, mikä näkyi positiivisesti Kreaten tilauskannassa, joka oli katsauskauden lopussa 264,9 (204,4) miljoonaa euroa.

Voitimme toisella vuosineljänneksellä tarjouskilpailuja tasaisesti eri rakentamisen lajeissa. Silta- ja väyläpuolella saimme useampia pieniä urakoita ja pohjarakentamisen ammattilaisemme aloittivat Kokinniityn pysäköintihallin rakentamisen. Lisäksi panostuksemme ratarakentamiseen alkavat näkyä voitettujen hankkeiden koon kasvamisena ja monipuolisuutena. Voitimme mittavasta Helsinki–Riihimäki-hankkeen Kytömaa–Ainola-välisestä rakennushankkeesta kolme eri urakkaa, joiden yhteisarvo on noin 18 miljoonaa euroa, ja joista yksi on suunnitteluvaiheen sisältävä sähkörataurakka.

Kreaten liikevaihto vuoden 2023 ensimmäisellä vuosipuoliskolla oli 151,6 (117,4) miljoonaa euroa ja EBITA laski ollen 2,2 (3,5) miljoonaa euroa. Heinäkuussa annoimme uuden tulosohjeistuksen, jossa arvioimme vuoden 2023 liikevaihdon nousevan 300–325 miljoonan euron välille ja EBITA:n arvioidaan olevan 7,0–8,5 miljoonan euron tasolla. Vahva tilauskanta ja hankkeiden suunnitelmallinen ja osittain ennustettuakin nopeampi toteutus vaikuttavat liikevaihdon kasvuun. Korkeana pysynyt inflaatio ja alan palkkakehitys sekä muutokset rakentamisen kokonaismarkkinassa ovat vaikuttaneet kannattavuuteen. Lisäksi vuonna 2022 annetusta arviosta poiketen aiempien vuosien indeksisuojaamattomien hankkeiden katevaikutuksia siirtyi vielä vuodelle 2023. Ratarakentamisen liiketoiminnassa alkuvuonna alkavaksi arvioitujen hankkeiden siirtyminen eteenpäin on kiristänyt ratamarkkinaa alkuvuonna, mikä on heikentänyt ratarakentamisen liiketoiminnan volyymia ja kannattavuutta.

Suomi on tilanteessa, jossa sekä sisäistä että ulkoista saavutettavuutta tulisi parantaa kiireellisesti. Ihmisten ja tavaroiden tulee voida liikkua sujuvasti, kustannustehokkaasti ja mahdollisimman vähäpäästöisesti niin rajojen ulkopuolelle kuin Suomen sisälläkin. Liikkuminen ja huoltovarmuus korostuvat kriisiolosuhteissa. Väyliä parantaminen ja rakentaminen on ollut alimitoitettua jo vuosia. Tulevaisuuden turvaamiseksi pitäisi toimia heti, sillä infran kehittäminen ja ylläpito ovat hyvinvointiyhteiskuntamme toimivuudelle elintärkeitä.

Vihreän siirtymän miljardi-investoinnit ovat olleet paljon esillä mediassa, mutta konkreettisten rakennushankkeiden käynnistymiseen on vielä matkaa. Tällä hetkellä vihreän siirtymän hankkeista etenevät erityisesti tuuli- ja aurinkovoimaloiden rakentaminen, mutta esimerkiksi miljardien investoinneista vetyyn kilpailevat muutkin maat. Toimivan logistiikan lisäksi yritykset tarvitsevat myös päästötöntä sähköä, mikä asettaa tarpeita jakeluverkon parantamiselle. Vihreän siirtymän investointien lisäksi teollisuudella on investointisuunnitelmia, jotka kuitenkin odottavat kustannustason vakiintumista ja inflaation taittumista sekä korkoympäristön ennakoitavuuden paranemista.

Putkessa olisi rakennettavaa ja kiinnostusta Suomea kohtaan riittää, kunhan vain suunnitelmat saataisiin konkretisoitua hankkeiksi. Keinoja on, jos uskallusta riittää. Rakennusala, joka on ennenkin toiminut Suomen talouden veturina, on valmiina käärimään hihat ja ryhtymään toimeen. Päätävien tahojen rohkeat ratkaisut ja investointipäätökset avaavat mahdollisuuksia esimerkiksi syyskuussa umpeutuvan EU:n CEF-rahoituksen hakemiselle. Suomen logistinen toimivuus, turvallisuus ja kilpailukyky varmistetaan luomalla suurille liikenneinvestoinneille toimivat rahoitusmallit ja takaamalla perusväylänpitoon riittävä rahoitustaso. Toteutuessaan rohkeat infrainvestoinnit tulevat heijastumaan myös koko infrarakentamisen toimialaan.

Vihreän siirtymän hankkeiden voittaminen Suomeen sekä yritysten toimintavarmuuden, Suomen saavutettavuuden ja huoltovarmuuden varmistaminen edellyttävät paljon rakentamista. Tulevaisuuden rakentamisella on merkittävä työllisyysvaikutus, mikä heijastuu positiivisesti myös valtion talouteen. Me Kreatessa jatkamme teknisen erikoisosaamisemme vahvistamista ja olemme valmiina toteuttamaan haastavimmatkin tulevaisuuden investoinnit. Strateginen keskittymisemme vaativaan rakentamiseen kantaa ja pitää meidät kasvu-uralla myös vuonna 2023.”

Tulosohjeistus vuodelle 2023 (julkaistu 6.7.2023)

Kreate arvioi, että sen liikevaihto (2022: 273,9 miljoonaa euroa) tulee olemaan 300–325 miljoonaa euroa. EBITA:n (2022: 8,8 miljoonaa euroa) arvioidaan olevan 7,0–8,5 miljoonan euron tasolla.

Ohjeistuksen perusteet: Vahva tilauskanta sekä hankkeiden suunnitelmallinen ja osittain odotettua nopeampi toteutus ovat kasvattaneet Kreaten liikevaihtoa ensimmäisellä vuosipuoliskolla. Saman trendin odotetaan jatkuvan myös jälkimmäisellä vuosipuoliskolla, minkä myötä liikevaihdon arvioidaan kasvavan aiemmin arvioitua korkeammalle tasolle.

Samaan aikaan alkuvuonna korkealla tasolla säilynyt inflaatio ja alan palkkakehitys sekä muutokset rakentamisen kokonaismarkkinassa ovat vaikuttaneet kannattavuuteen. Lisäksi aiemmasta arviosta poiketen aiempien vuosien indeksisuojaamattomat hankkeet aiheuttivat negatiivisia katevaikutuksia heikentäen vuoden 2023 kannattavuutta. Ratarakentamisen liiketoiminnassa alkuvuonna alkavaksi arvioitujen hankkeiden siirtyminen eteenpäin on kiristänyt markkinaa ja se on vaikuttanut heikentävästi tämän liiketoiminnan arvioituun volyyymiin ja kannattavuuteen.

Kreate Groupin taloudellinen tiedottaminen

Kreate Group Oyj julkaisee vuoden 2023 taloudelliset tiedotteet seuraavasti:

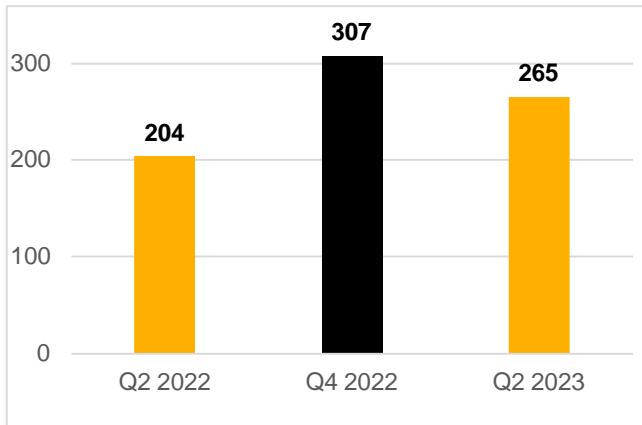
- osavuositiedotus, tammi-syyskuu 2023: 25.10.2023

Webcast-tiedotustilaisuus analyytikoille ja medialle

Suora webcast-lähetys analyytikoille ja medialle järjestetään tänään 19.7.2023 klo 11.00. Tilaisuus on suomenkielinen. Tilaisuudessa esiintyvät toimitusjohtaja Timo Vikström ja talousjohtaja Mikko Laine. Suomenkielistä webcast-lähetystä voi seurata suorana osoitteessa <https://kreate.videosync.fi/2023-q2-tulosjulkistus/>. Webcastista tehty tallenne tulee myöhemmin saataville yhtiön verkkosivuille osoitteeseen <https://kreate.fi/sijoittajille/tiedotteet-ja-raportit/raportit-ja-esitykset/> sekä englanninkielinen tiivistelmä osoitteeseen <https://kreate.fi/en/investor/releases-and-reports/reports/>.

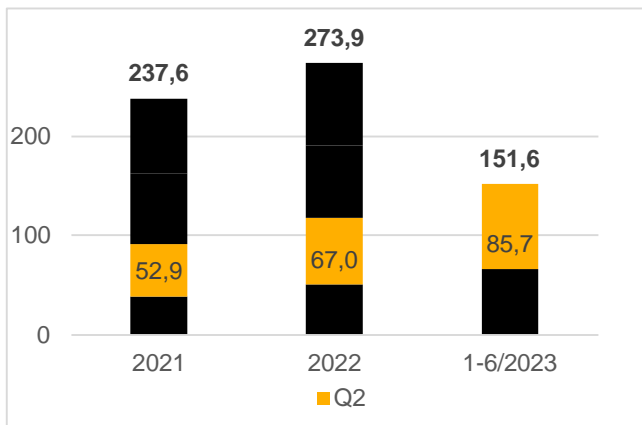
Avainluvut

Tilaukanta, miljoonaa euroa



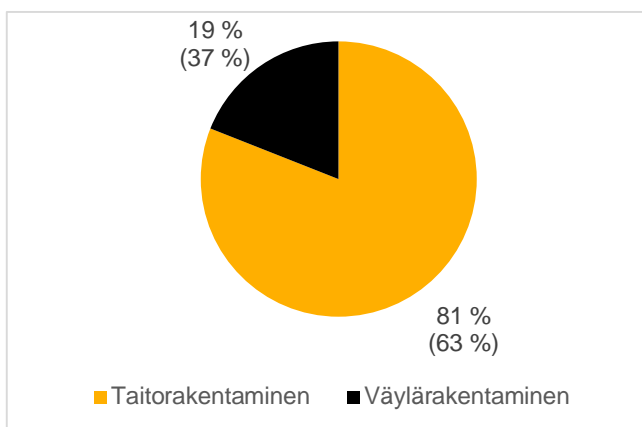
- **Kesäkuun 2023 lopun** tilaukanta kasvoi 30 % vertailukaudesta ollen 264,9 (204,4) miljoonaa euroa
- Tilaukanta pysyi muuttumattomana Q1 2023 tilanteeseen nähden
- Merkittävin lisäys tilaukantaan oli lähes 30 miljoonan euron Poikkimaantien parantaminen -hanke Oulussa

Liikevaihto, miljoonaa euroa

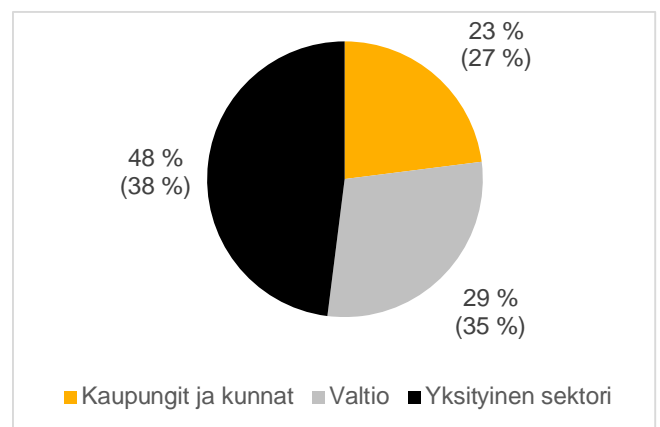


- **Huhti–kesäkuussa 2023** liikevaihto kasvoi 28 % vertailukaudesta ollen 85,7 (67,0) miljoonaa euroa
- Liikevaihto kasvoi odotettua enemmän alkuvuoden hyvän tilaukannan ja hankkeiden suunnitelmallisen ja osittain odotettua nopeamman toteutuksen ansiosta
- Ruotsin liiketoiminnan osuus Kreaten liikevaihdosta oli 9,5 miljoonaa euroa
- **Tammi-kesäkuussa** liikevaihto oli 151,6 (117,4) miljoonaa euroa

Liikevaihto liiketoiminnoittain 1-6 2023 (1-6 2022)

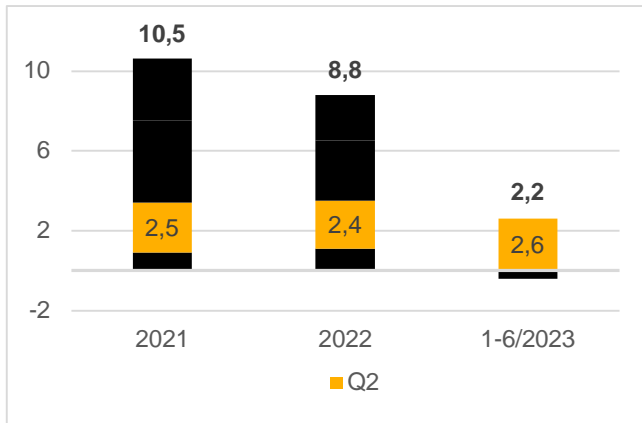


Liikevaihto asiakasryhmittäin 1-6 2023 (1-6 2022)



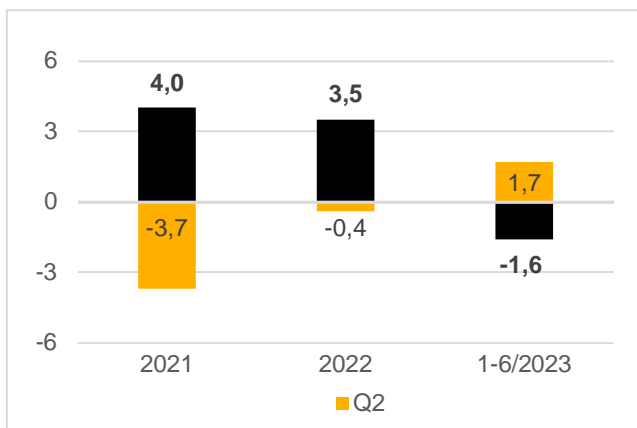
Väylärakentaminen koostuu Ratarakentamisesta ja Tie- ja katurakentamisesta. Taitorakentaminen koostuu Sillanrakentamisesta ja -korjaamisesta sekä Pohja- ja insinöörirakentamisesta.

EBITA, miljoonaa euroa



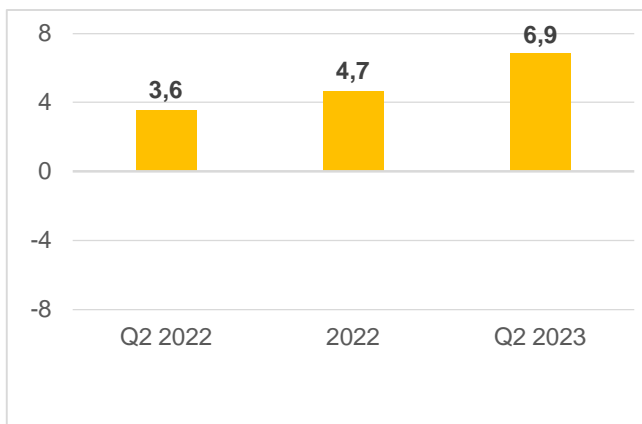
- **Huhti-kesäkuussa 2023** EBITA nousi vertailukaudesta ollen 2,6 (2,4) miljoonaa euroa
- **Tammi-kesäkuun 2023** EBITA laski 2,2 (3,5) miljoonaan euroon
- Alkuvuonna korkealla tasolla säilynyt inflaatio ja alan palkkakehitys sekä muutokset rakentamisen kokonaismarkkinassa ovat vaikuttaneet suhteelliseen kannattavuuteen

Operatiivinen vapaa kassavirta, miljoonaa euroa



- **Huhti-kesäkuussa 2023** operatiivinen vapaa kassavirta oli 1,7 (-0,4) miljoonaa euroa, josta nettoinvestoinnit olivat 1,1 (1,0) miljoonaa euroa
- **Tammi-kesäkuussa 2023** operatiivinen vapaa kassavirta -1,6 (-1,6) miljoonaa euroa, josta nettoinvestoinnit olivat 4,3 (2,8) miljoonaa euroa
- Alkuvuonna investoinnit olivat tavallista suurempia, liittyen käynnistyneisiin suuriin hankkeisiin ja niissä tarvittavaan kalustoon

Nettokäyttöpääoma, miljoonaa euroa



- **Kesäkuun 2023 lopussa** yhtiön nettokäyttöpääoma oli 6,9 (3,6) miljoonaa euroa
- Käyttöpääoman ja likviditeetin hallintaan panostettu ja normaalin kausivaihtelun vaikutus huhti-kesäkuussa 2023 oli melko vähäinen

Kreaten tammi-kesäkuun puolivuositiedote

Toimintaympäristö tammi–kesäkuu 2023

Ensimmäisen vuosineljänneksen tahmean käynnistymisen jälkeen infrarakentamisen toimiala piristyi toisella vuosineljänneksellä lähelle normaalitasoa. Tarjoustoiminnan vilkastuminen infrarakentamisen markkinassa vaikutti myös Kreaten tilauskantaan positiivisesti. Käynnistymisen hitautta oli kuitenkin nähtävissä sekä yksityisen että julkisen puolen infrahankkeissa. Nopeasti nousut korkotaso aiheutti epävarmuutta erityisesti teollisten- ja ratainvestointien käynnistämispäätöksissä.

Asuntorakentaminen jatkoi hyytymistään inflaation ja jatkuvan korkotason nousun siivittämänä. Kysynnän romahtamisen myötä asuntoinvestointeja ei juurikaan aloitettu ja ensimmäisen vuosipuoliskon aikana jatkettiin pääosin jo rakenteilla olevien kohteiden toteutusta. Asuntorakentamisen hiljentynyt tilanne vauhditti asuntokohteiden valmistumista ja heijastui kilpailutilanteeseen koko rakentamisen markkinassa Suomessa. Ruotsissa asuntokauppa vilkastui hieman toisella vuosineljänneksellä ja asuntojen hintojen lasku pysähtyi.

Hyvällä tasolla ensimmäisellä vuosipuoliskolla jatkaneet korjaus- ja toimitilarakentamisen toimialat pehmensivät asuntorakentamisen hidastumisesta aiheutuvaa laskua. Korjaus- ja toimitilarakentamista pitivät hyvällä tasolla käynnissä tai käynnistymässä olevat julkiset hankkeet, kuten kouluihin ja sairaaloihin liittyvät projektit.

Tarkasteltaessa Suomen rakentamisen markkinaa kokonaisuudessaan rakennuslupien, tarjouspyyntöjen ja tilausten määrä laski vuoden 2023 ensimmäisellä vuosipuoliskolla. Laskeva rakentamisen volyyymi erityisesti asuntorakentamisen markkinassa kiristi kilpailutilannetta kaikissa rakentamisen lajeissa.

Kreaten strateginen erikoistuminen vaativien infrakohteiden toteuttajana tuki edelleen yhtiötä teknisesti haastavien ja erikoisosaamista vaativien hankkeiden kilpailutilanteissa. Lisäksi Kreaten hyvällä tasolla oleva tilauskanta mahdollisti tarjottavien hankkeiden huolellisen valinnan haastavassa toimintaympäristössä.

Tilauuskanta

Tilauuskanta kasvoi vertailuvuodesta ja oli kesäkuun 2023 lopussa 264,9 (204,4) miljoonaa euroa. Tilauuskannan odotettu kannattavuus oli normaalilla tasolla aiempaan verrattuna. Toisella neljänneksellä isoin lisäys tilauuskantaan oli lähes 30 miljoonan euron Poikkimaantien parantaminen -hanke Oulusta. Lisäksi Kreate voitti kaksi mittavaan Helsinki-Riihimäki-hankkeeseen kuuluvaa rataurakkaa sekä suunnitteluvaiheen sisältävän sähköraturakan, joiden yhteisarvo on noin 18 miljoonaa euroa.

Liikevaihto

Konsernin liikevaihto liiketoiminnoittain

Miljoonaa euroa	4–6/2023	4–6/2022	1–6/2023	1–6/2022	1–12/2022
Taitorakentaminen ¹⁾	66,8	40,7	121,6	73,1	176,6
Väylärakentaminen ²⁾	17,7	25,4	28,4	42,5	95,3
Muu ³⁾	1,2	0,9	1,6	1,8	2,0
Yhteensä	85,7	67,0	151,6	117,4	273,9

¹⁾ sisältää mm. pohja- ja insinöörirakentamista

²⁾ sisältää mm. rata-, tie- ja katurakentamista

³⁾ sisältää myös konsernin yhtiöiden välisten sisäisten erien eliminoinnit

Huhti-kesäkuu 2023

Konsernin huhti-kesäkuun liikevaihto nousi vertailukaudesta ollen 85,7 (67,0) miljoonaa euroa. Liikevaihto nousi Taitorakentamisessa edellisestä vuodesta ollen 66,8 (40,7) miljoonaa euroa, ja laski Väylärakentamisessa 17,7 (25,4) miljoonaa euroon. Ruotsin liikevaihto sisältyy Taitorakentamisen liiketoimintaan ja se oli huhti-kesäkuussa 5,8 miljoonaa euroa.

Tammi–kesäkuu 2023

Konsernin tammi–kesäkuun liikevaihto nousi vertailukaudesta ollen 151,6 (117,4) miljoonaa euroa. Liikevaihto nousi Taitorakentamisessa edellisestä vuodesta ollen 121,6 (73,1) miljoonaa euroa, mutta laski Väylärakentamisessa 28,4 (42,5) miljoonaa euroon. Ruotsin liikevaihto sisältyy Taitorakentamisen liiketoimintaan ja se oli 9,5 miljoonaa euroa.

Tammi–kesäkuun aikana konsernin liikevaihdosta 23 (27) prosenttia tuli kaupungeilta ja kunnilta, 29 (35) prosenttia valtiolta ja 48 (38) prosenttia yksityiseltä sektorilta.

Kannattavuus

Miljoonaa euroa	4–6/2023	4–6/2022	1–6/2023	1–6/2022	1–12/2022
Käyttökate	4,0	3,5	5,0	5,6	13,6
Käyttökate-%	4,7	5,3	3,3	4,8	5,0
EBITA	2,6	2,4	2,2	3,5	8,8
EBITA-%	3,0	3,6	1,4	3,0	3,2
Liiketulos	2,5	2,4	2,1	3,4	8,6
Liiketulos-%	2,9	3,5	1,4	2,9	3,2
Kauden tulos	1,5	1,6	0,8	2,3	5,6
Osakekohtainen tulos, €	0,17	0,19	0,10	0,26	0,64

Huhti-kesäkuu 2023

Konsernin käyttökate oli huhti-kesäkuussa 4,0 (3,5) miljoonaa euroa eli 4,7 (5,3) prosenttia liikevaihdosta. EBITA oli 2,6 (2,4) miljoonaa euroa eli 3,0 (3,6) prosenttia liikevaihdosta. Konsernin liiketulos oli 2,5 (2,4) miljoonaa euroa eli 2,9 (3,5) prosenttia liikevaihdosta.

Konsernin tulos ennen veroja oli 1,9 (2,1) miljoonaa euroa. Katsauskauden verot olivat 0,4 (0,4) miljoonaa euroa. Katsauskauden tulos oli 1,5 (1,6) miljoonaa euroa. Osakekohtainen tulos oli 0,17 (0,19) euroa.

Tammi–kesäkuu 2023

Konsernin käyttökate oli tammi–kesäkuussa 5,0 (5,6) miljoonaa euroa eli 3,3 (4,8) prosenttia liikevaihdosta. EBITA oli 2,2 (3,5) miljoonaa euroa eli 1,4 (3,0) prosenttia liikevaihdosta. Konsernin liiketulos oli 2,1 (3,4) miljoonaa euroa eli 1,4 (2,9) prosenttia liikevaihdosta.

Konsernin tulos ennen veroja oli 1,1 (2,8) miljoonaa euroa. Katsauskauden verot olivat 0,2 (0,5) miljoonaa euroa eli efektiivinen veroaste oli 19,8 (18,3) prosenttia. Katsauskauden tulos oli 0,8 (2,3) miljoonaa euroa, josta emoyhtiön omistajille kuuluva osuus on 0,8 (2,3) miljoonaa euroa. Osakekohtainen tulos oli 0,10 (0,26) euroa.

Konsernin rahavirta, tase ja rahoitusasema

Miljoonaa euroa	4–6/2023	4–6/2022	1–6/2023	1–6/2022	1–12/2022
Operatiivinen vapaa kassavirta	1,7	-0,4	-1,6	-1,6	3,5
Nettokäyttöpääoma			6,9	3,6	4,7

Operatiivinen vapaa kassavirta oli huhti-kesäkuussa 1,7 (-0,4) miljoonaa euroa. Tammi-kesäkuussa operatiivinen vapaa kassavirta oli -1,6 (-1,6) miljoonaa euroa. Nettokäyttöpääoma kasvoi raportointikauden aikana 6,9 miljoonaan euroon tilikauden 2022 lopun 4,7 miljoonasta eurosta.

Miljoonaa euroa	6/2023	6/2022	12/2022
Korolliset velat	48,6	37,8	42,8
Rahavarat	9,5	8,4	9,4
Nettovelka	39,1	29,4	33,4
Oma pääoma	41,8	39,1	42,5
Omavaraisuusaste, %	28,2	31,6	31,6
Sijoitetun pääoman tuotto, %	9,8	16,0	12,5

Korolliset velat olivat kesäkuun lopussa 48,6 (31.12.2022: 42,8) miljoonaa euroa, joista IFRS 16 mukaisia vuokrasopimusvelkoja oli 2,9 (31.12.2022: 2,9) miljoonaa euroa. Yhtiön rahavarat olivat 9,5 (31.12.2022: 9,4) miljoonaa euroa. Lisäksi yhtiöllä oli komittoituneita luotto- ja tililimiittejä 20,0 (31.12.2022: 20,0) miljoonaa euroa, joista oli nostettuna 9,0 (31.12.2022: 0,0) miljoonaa euroa. Korollinen nettovelka oli kesäkuun lopussa 39,1 (31.12.2022: 33,4) miljoonaa euroa.

Kreatella on lisäksi käytössään 50 miljoonan euron kotimainen yritystodistusohjelma. Yritystodistusohjelman puitteissa yhtiö voi laskea liikkeelle alle vuoden mittaisia yritystodistuksia. 30.6.2023 yhtiöllä oli liikkeeseen laskettuna 5,0 (31.12.2022: 7,0) miljoonaa euroa yritystodistuksia.

Korollisten velkojen keskiporko ilman taseeseen kirjattuja vuokrasopimusvelkoja oli katsauskaudella tammi-kesäkuussa 3,2 (2,2) prosenttia.

Konsernin taseen loppusumma katsauskauden lopussa oli 148,8 (31.12.2022: 134,5) miljoonaa euroa ja oma pääoma 41,8 (31.12.2022: 42,5) miljoonaa euroa. Omavaraisuusaste katsauskauden lopussa oli 28,2 (31.12.2022: 31,6) prosenttia ja yhtiön sijoitetun pääoman tuotto 9,8 (31.12.2022: 12,5) prosenttia.

Investoinnit

Vuoden 2023 aikana yhtiö jatkoi panostuksia kalustoon ja kaluston hallinnan edelleen parantamiseen.

Nettoinvestointien rahavirta oli huhti-kesäkuussa 1,1 (1,0) miljoonaa euroa ja tammi-kesäkuussa 4,3 (2,8) miljoonaa euroa. Loppuvuonna 2022 aloitettujen merkittävien hankkeiden toteutukseen liittyviä investointeja ajoittui merkittävästi alkuvuoteen, mikä nosti nettoinvestointien määrän poikkeuksellisen korkeaksi.

Kreaten bruttoinvestoinnit aineettomiin ja aineellisiin hyödykkeisiin olivat katsauskaudella 5,0 (3,1) miljoonaa euroa.

Henkilöstö

Kreate-konsernin henkilöstömäärä kesäkuun lopussa oli 504 (424) henkeä. Keskimääräinen henkilöstömäärä tammi–kesäkuussa oli 424 (393).

Suunnitelmallinen eteneminen henkilöstön osaamisen ja työhyvinvoinnin kehittämisen saralla näkyy muun muassa sairaspöissaoloissa, joiden trendi on ollut laskusuuntainen koko ensimmäisen vuosipuoliskon ajan. Kreate-konsernissa jatkettiin kaikilla johtamisen tasoilla osaamisen tunnistamista ja vahvistamista sekä syvennettiin työkykyyn liittyvien asioiden puheeksioton osaamista. Myös henkilöstön itsensä johtamisen taitojen kehittämistä jatkettiin. Osana osaamisen ja suoriutumisen prosessia käytiin henkilöstön kanssa tehtävänkuvaukset läpi ja tehtiin kehityssuunnitelmia, joiden tavoitteena on varmistaa osaamisen taso ja kehittäminen oikeaan suuntaan. Henkilöstölle tarjottiin katsauskaudella osana hyvinvointiohjelmaa myös yksilöllistä hyvinvointivalmennusta, joka keskittyy yksilön henkilökohtaisiin tarpeisiin jokaisen omista lähtökohdista.

Katsauskaudella panostettiin myös ensimmäisellä vuosineljänneksellä rekrytoitujen kesäharjoittelijoiden perehdyttämiseen. Työnjohto- ja haalariharjoittelu on rakennusalan opiskelijoille tärkeä kokemus, joka auttaa rakennusosalalle aikovia sitoutumaan sekä suunnittelemaan tulevaa urapolkuaan. Kreate panostaa opiskelijoiden perehdytyksessä ja harjoittelussa niin projekteilla työskentelyyn kuin prosessiosaamisen kehittämiseen. Monipuoliset ja haastavat tehtävät sekä kattavan tuen tarjoaminen tarvelähtöisesti varmistavat onnistuneen harjoittelun. Infrarakentamisen monipuolisuuden näkyväksi tekeminen rakennusalan opiskelijoille on sekä Kreatelle että osaajapulasta kärsivälle rakennusosalalle tärkeää.

Koulutustarjonta pysyi myös toisella vuosineljänneksellä korkealla tasolla ja henkilöstö hyödynsi KreateAkatemian lähi-, etä- ja verkkokoulutusmahdollisuuksia aktiivisesti. Henkilöstön kehittämisen painopisteenä oli henkilöstön viestintä-, talous- ja projektitaitojen kehittäminen.

Tammi-kesäkuussa 2023 Kreate-konsernin henkilöstölle ei tapahtunut yhtään tapaturmataajuuteen vaikuttavaa poissaoloon johtanutta tapaturmaa. Henkilöstömäärään suhteutettu 12 kuukauden liukuva tapaturmataajuus oli 2,3. Kreaten tapaturmataajuus on edelleen selkeästi rakennusalan keskimääräistä tasoa parempi.

Yhtiön oma Havaintojen huhtikuu -aktivointikampanja turvallisuuden kehittämiseksi sekä rakennusalan yhteinen turvallisuusviikko toukokuussa innostivat Kreate-konsernin henkilöstöä monipuolisten turvallisuushavaintojen kirjaamiseen. Erinomaisesti onnistunut oma aktivointikampanja tuki paitsi tavoitetta turvallisuushavaintojen määrän kasvusta auttoi myös tuomaan näkyväksi pieneltäkin tuntuvat havainnot. Turvallisuushavainnoista ja läheltä piti -tilanteista avoimesti viestiminen tukee työn ja työtapojen kehittämistä entistä turvallisemmaksi. Lisäksi paikan päällä tapahtuvat turvallisuuskierrokset työmailla jatkuivat ensimmäisellä vuosipuoliskolla suunnitelmallisesti.

Yhtiön johto

Kreaten johtoryhmään kuuluivat 30.6.2023 Timo Vikström, toimitusjohtaja; Tommi Hakanen, johtaja, erikoispohjarakentaminen; Antti Kakko, johtaja, sillanrakentaminen ja -korjaus; Jaakko Kivi, teknisen toimiston johtaja; Sami Laakso, johtaja, väylärakentaminen; Mikko Laine, talousjohtaja; Timo Leppänen, johtaja, ratarakentaminen sekä Katja Pussinen, henkilöstöjohtaja.

Lähiajan riskit ja riskienhallinta

Kreate konsernin riskienhallinnan tavoitteena on jatkuva, järjestelmällinen merkittävimpien riskitekijöiden tunnistaminen ja niiden optimaalinen hallinta siten, että yhtiön strategiset ja taloudelliset tavoitteet saavutetaan. Kreatella on käytössä riskienhallintapolitiikka, joka ohjaa kokonaisriskiposition hallintaa. Riskienhallinta on integroitu osa konsernin johtamis-, seuranta- ja raportointijärjestelmiä. Riskienhallinta kattaa riskin tunnistamisen, arvioinnin sekä varautumissuunnitelmat kaikkien pääriskikategorioiden osalta.

Yhtiö jakaa riskitekijät strategisiin, toiminnallisiin, vahinkoriskeihin ja taloudellisiin riskeihin.

Strategiset riskit

Maa- ja ilmastoriskit, epidemioilla ja pandemioiden sekä valtioiden välisillä konflikteilla voi olla olennaisen haitallinen vaikutus Kreaten liiketoimintaan, maailmantalouteen ja rahoitusmarkkinoihin. Sekä pandemioiden että konfliktien vaikutukset talouteen voivat näkyä suunniteltujen investointien vähentymisenä tai lykkääntymisenä ja vähentää Kreaten palveluiden kysyntää.

Epäsuotuisa talouskehitys Suomessa voi vaikuttaa Kreaten liiketoimintaan monin tavoin, mukaan lukien Kreaten sekä sen asiakkaiden ja alihankkijoiden tuloihin, varoihin, maksuvalmiuteen, liiketoimintaan ja/tai taloudelliseen asemaan. Lisäksi Kreate ei välttämättä pysty hyödyntämään talouden vaihtelun luomia liiketoimintamahdollisuuksia eikä sopeuttamaan toimintaansa talouden pitkäaikaiseen taantumaan tai kustannusten nousun vaikutuksiin.

Kreaten liiketoiminnan kehitys on osittain riippuvaista julkisen talouden yleisestä kehityksestä sekä julkistaloutta ohjaavasta poliittisesta päätöksenteosta, sillä pääosa Kreaten liikevaihdosta muodostuu julkisen sektorin asiakkaista. Kreate toteuttaa esimerkiksi tie- ja ratarakentamiseen liittyviä projekteja, joiden kysyntä on laajalti riippuvaista liikennepoliittisesta suunnittelusta ja päätöksenteosta sekä julkistalouden investointikyvykkydestä.

Kreate toimii kilpaillulla toimialalla ja kilpailun kiristyminen infrarakentamisen markkinoilla voi vaikuttaa haitallisesti Kreaten liiketoimintaan. Kreaten näkemyksen mukaan kilpailun lisääntyminen voi johtaa kiristyvään hintakilpailuun ja kilpailuun saatavilla olevasta osaavasta työvoimasta. Kreaten rajoitetut vaikutusmahdollisuudet yhteis- ja osakkuusyrytyksissä voivat hankaloittaa Kreaten kykyä saada yhteisyritys toimimaan Kreaten etujen mukaisesti sekä pidättäytymään toimimasta Kreaten etujen vastaisesti.

Toiminnalliset ja vahinkoriskit

Kreate voi epäonnistua strategiansa toteuttamisessa tai sen sovittamisessa muuttuneeseen toimintaympäristöön, tai strategia itsessään voi olla epäonnistunut. Kreaten strategian onnistunut toteuttaminen riippuu myös monista tekijöistä, joista monet ovat ainakin osittain Kreaten vaikutuspiirin ulkopuolella. Tämän vuoksi Kreate ei välttämättä pysty määrittämään, toteuttamaan tai tarvittaessa muuttamaan liiketoimintastrategiaansa onnistuneesti.

Epäonnistuminen osaavan henkilöstön rekrytoinnissa, avainhenkilöiden menettäminen sekä toteutuskumppaneiden tai alihankkijoiden resurssiongelmät saattavat vaikuttaa haitallisesti Kreaten toimintakykyyn.

Yrityskaupoissa tai kansainvälistymisessä voi tulla vastaan tilanteita ja muutoksia suunnitelmiin, jotka vaikuttavat Kreaten toimintakykyyn ja vaativat lisäresursseja asioiden hoitamiseksi. Jos toimintatapojen integroinnissa tai toiminnan haltuunotossa yrityskauppojen yhteydessä ei onnistuta, niin sillä voi olla vaikutusta Kreaten liiketoimintaan ja kannattavuuteen.

Kreaten liiketoiminta on korostuneen projektiluonteista. Projektinhallinnan onnistuminen vaikuttaa merkittävästi Kreaten liiketoiminnan kannattavuuteen. Epäonnistumiset projekteissa ja projektinhallinnassa voivat vaikuttaa esimerkiksi projektien saatavuuteen tulevaisuudessa ja siten olennaisen haitallisesti Kreaten liiketoimintaan. Kreaten projektien hallinnassa otetaan huomioon myös tilaajien ja muiden kumppanien mahdolliset vastapuoli- ja maksuvalmiusriskit.

Kreaten tärkeimmät tietojärjestelmät liittyvät tarjouslaskentaan, projektiseurantaan, tietomallinnukseen, mittauksiin, palkanlaskentaan ja rahaliikenteen hallintaan. Ongelmat Kreaten käyttämien tietojärjestelmien toiminnassa voivat vaikuttaa olennaisen haitallisesti Kreaten liiketoimintaan.

Onnettomuudet ja työtaturmat ovat rakennustyömailla yleisempiä kuin monilla muilla teollisuudenaloilla. Millä tahansa terveyteen ja turvallisuuteen liittyvällä riskillä voi toteutuessaan olla olennaisen haitallinen vaikutus Kreaten liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan, liiketoiminnan tulokseen ja tulevaisuudennäkymiin.

Kreate käyttää projektien toteutuksessa sekä omia työntekijöitään että alihankkijoita. Kreaten omien työntekijöiden tai sen käyttämien alihankkijoiden tekemistä virheistä voi aiheutua yllättäviä ja ennakoimattomia henkilö- tai esinevahinkoja kolmansille osapuolille esimerkiksi tulipalojen tai maaperän painumisen ja siitä rakennuksille mahdollisesti seuraavien vaurioiden seurauksena. Tällaisista virheistä voi aiheutua Kreatelle yllättäviä ja ennakoimattomia lisäkustannuksia, joiden suuruus voi olla hyvin merkittävä.

Kreate altistuu toiminnassaan ympäristöriskeille. Merkittävimmät ympäristöriskit liittyvät meluhaittoihin, pölyhaittoihin sekä ympäristölle vaarallisten aineiden, erityisesti työkoneiden polttoaineiden, mahdolliseen vapautumiseen. Millä tahansa ympäristövahinkoihin liittyvien korvausvaatimusten tai sanktioiden riskillä voi toteutuessaan olla olennaisen haitallinen vaikutus Kreaten liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan ja liiketoiminnan tulokseen.

Taloudelliset ja rahoitusriskit

Kreate altistuu liiketoiminnassaan korko-, valuutta, luotto-, rahoitus- ja vastapuoli- sekä maksuvalmiusriskeille, joilla saattaa olla haitallinen vaikutus Kreaten liiketoimintaan ja taloudelliseen asemaan. Yhtiö pyrkii suojautumaan maksuvalmiuteen ja rahoitukseen liittyviin riskeihin erilaisin sopimusjärjestelyin. Lisäksi yhtiöllä on käytössä eritasoisia sisäisiä kontrolleja ja säännöllistä raportointia, millä pyritään ehkäisemään ja havainnoimaan etenkin maksuvalmiuteen liittyviä riskejä.

Konserni arvioi jokaisena tilinpäätöspäivänä, onko näyttöä jonkin rahoitusvaroihin kuuluvan erän tai rahoitusvarojen ryhmän arvonalentumisesta. Arvonalentumisen tarvetta omaisuuseristä arvioidaan sekä yksittäin että ryhmän tasolla.

Kreaten aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden ja aineettomien hyödykkeiden mahdollisilla arvonalentumisilla saattaa olla haitallinen vaikutus Kreaten taloudelliseen asemaan ja liiketoiminnan tulokseen.

Lisätietoja yhtiön rahoitusriskeistä löytyy myös vuoden 2022 tilinpäätöksen liitetiedoista 3.4.

Yhtiökokouksen päätökset

Kreate Group Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 29.3.2023. Yhtiökokous vahvisti tilikauden 2022 tilinpäätöksen sekä myönsi hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle vastuuvapauden tilikaudelta 2022.

Yhtiökokous päätti, että 31.12.2022 päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan taseen perusteella jaetaan osinkoa 0,46 euroa yhtiön ulkopuolisessa omistuksessa olevaa osaketta kohti. Osinko maksetaan kahdessa erässä. Osingon ensimmäinen erä 0,23 euroa osakkeelta maksettiin 12.4.2023 niille osakkeenomistajille, jotka osingonmaksun täsmäytyspäivänä 31.3.2023 olivat merkittyinä Euroclear Finland Oy:n pitämään yhtiön osakasluetteloon. Osingon toinen erä 0,23 euroa osakkeelta maksetaan lokakuussa 2023.

Yhtiökokous hyväksyi toimielinten palkitsemispolitiikan ja palkitsemisraportin. Päätös on neuvoantava.

Yhtiökokous päätti, että hallituksen jäsenille maksetaan seuraavat palkkiot: hallituksen puheenjohtajalle 5 250 euroa kuukaudessa ja muille hallituksen jäsenille kullekin 2 500 euroa kuukaudessa. Lisäksi yhtiökokous päätti, että tarkastusvaliokunnan tai palkitsemis- ja nimitysvaliokunnan puheenjohtajaksi tai jäseneksi valittavalle hallituksen jäsenelle suoritetaan 1 500 euron ylimääräinen vuosipalkkio, ja että kohtuulliset matkakustannukset korvataan laskun mukaan.

Yhtiökokous valitsi yhtiön tilintarkastajaksi uudelleen tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab:n, päävastuullisena tilintarkastajanaan KHT Turo Koila. Tilintarkastajalle maksetaan kohtuullinen palkkio hallituksen hyväksymän laskun mukaan.

Yhtiökokous päätti, että yhtiöjärjestyksen 8 § muutetaan siten, että se mahdollistaa yhtiökokouksen pitämisen myös muualla kuin yhtiön kotipaikassa (Helsingin lisäksi Espoossa, Vantaalla tai Tuusulassa) ja yhtiökokouksen pitämisen kokonaan ilman kokouspaikkaa niin sanottuna etäkokouksena hallituksen niin päättäessä.

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään osakeannista sekä optio-oikeuksien ja muiden osakeyhtiölain 10 luvussa tarkoitettujen osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta. Valtuutuksen nojalla annettavien osakkeiden lukumäärä voi olla yhteensä enintään 898 000 osaketta, joka vastaa noin 10 prosenttia Kreaten kaikista osakkeista päätöksen tekohetkellä. Osakkeita tai osakkeisiin oikeuttavia erityisiä oikeuksia voidaan antaa yhdessä tai useammassa erässä joko maksua vastaan tai maksutta. Valtuutuksen nojalla annettavat osakkeet voivat olla uusia osakkeita tai Kreaten hallussa olevia osakkeita. Valtuutus on voimassa Kreaten seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättymiseen saakka, kuitenkin enintään 30.6.2024 saakka. Valtuutus kumoaa aiemmat käyttämättömät osakeantivaltuutukset.

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään Kreaten omien osakkeiden hankkimisista ja niiden pantiksi ottamisesta. Hankittavien tai pantiksi otettavien omien osakkeiden kokonaismäärä on yhteensä enintään 898 000 osaketta. Kreate ei voi yhdessä tytäryhtiöidensä kanssa omistaa ja/tai pitää panttina millään hetkellä enempää kuin 10 prosenttia kaikista Kreaten osakkeista. Omia osakkeita voidaan valtuutuksen nojalla hankkia vain Kreaten vapaalla omalla pääomalla. Valtuutus on voimassa Kreaten seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättymiseen saakka, kuitenkin enintään 30.6.2024 saakka. Valtuutus kumoaa aiemmat käyttämättömät omien osakkeiden hankkimista ja niiden pantiksi ottamista koskevat valtuutukset.

Kreate Group julkaisi 29.3.2023 varsinaisen yhtiökokouksen ja hallituksen päätökset pörssitiedotteella, joka on saatavilla yhtiön verkkosivuilla osoitteessa <https://kreate.fi/tiedotteet/kreate-group-oyjn-varsinaisen-yhtiokokouksen-ja-hallituksen-paatokset-3/>.

Hallituksen järjestäytyminen

Yhtiökokous vahvisti yhtiökokouksessa 29.3.2023 hallituksen jäsenten lukumääräksi kuusi (6). Hallituksen jäseniksi valittiin uudelleen Petri Rignell, Timo Kohtamäki, Elina Rahkonen, Timo Pekkarinen, Jussi Aine ja Petra Thorén. Kaikkien hallituksen jäsenten toimikausi päättyy vuoden 2023 varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Yhtiökokouksen jälkeisessä järjestäytymiskokouksessaan hallitus valitsi keskuudestaan puheenjohtajaksi Petri Rignellin. Lisäksi hallitus valitsi keskuudestaan tarkastusvaliokunnan jäseniksi Elina Rahkosen (puheenjohtaja), Jussi Aineen ja Petra Thorénin. Palkitsemis- ja nimitysvaliokuntaan valittiin jäseniksi Petri Rignell (puheenjohtaja), Timo Pekkarinen ja Timo Kohtamäki.

Osakkeet ja kaupankäynti

Omat osakkeet

Kreate ei ostanut omia osakkeitaan katsauskaudella. Kreate Group Oyj:n hallussa oli 90 000 kappaletta yhtiön omaa osaketta 30.6.2023.

Yhtiöllä on sopimus ulkoisen palveluntuottajan kanssa avainhenkilöiden osakepalkkio- ja osakebonusjärjestelmien hallinnoinnista. 30.6.2023 näiden konsernitaseessa omina osakkeina raportoitavien osakkeiden määrä oli 53 506 kappaletta, jotka kaikki on hankittu vuoden 2022 aikana. Tämä osakemäärä vastasi 0,60 % yhtiön koko osake- ja äänimäärästä. Nämä osakkeet ovat EAI Kreate Holding Oy:n omaisuutta, kunnes osakkeet kannustinjärjestelmien puitteissa luovutetaan osallistujille. EAI Kreate Holding Oy:n juridinen omistus on ulkoisella palveluntuottajalla, mutta sopimuksen perusteella Kreate tosiasiallisesti käyttää määräysvaltaa järjestelyssä, jonka vuoksi holdingyhtiö yhdistellään IFRS-konsernitilinpäätökseen ns. strukturoituna yhteisönä.

Kaupankäynti osakkeella

Kreate Group Oyj:n osakepääoma kesäkuun lopussa oli 80 000 euroa. Yhtiön liikkeeseen laskettujen osakkeiden kokonaismäärä 30.6.2023 oli 8 984 772 osaketta, joista yhtiön hallussa oli 90 000 kappaletta yhtiön omaa osaketta.

Tammi-kesäkuussa Kreaten osakkeita vaihdettiin Helsingin pörssissä 514 662 kpl. Korkein kaupantekokurssi oli 9,46 euroa ja alin 7,40 euroa. Kreaten osakkeen vaihdolla painotettu keskikurssi katsauskaudella oli 8,47 euroa.

Osakkeen päätöskurssi katsauskauden viimeisenä kaupankäyntipäivänä 30.6.2023 oli 7,60 euroa. Osakekannan markkina-arvo ilman konsernitaseella raportoitavia omia osakkeita (143 506 kpl) oli katsauskauden päätöskurssilla 67,2 miljoonaa euroa.

Katsauskauden jälkeiset tapahtumat

Katsauskauden jälkeen ei ole ollut olennaisia tapahtumia.

Tuusula, 19.7.2023

Kreate Group Oyj

Hallitus

LIITTEET

Tunnuslukujen laskentakaavat

Tammi–kesäkuu 2023 puolivuositiedon taulukko-osa

Tunnusluvut vuosineljänneksittäin

M€	Q2/23	Q1/23	Q4/22	Q3/22	Q2/22	Q1/22	Q4/21	Q3/21	Q2/21
Tilaukanta	264,9	265,7	306,9	284,2	204,4	208,8	202,8	202,8	157,5
Liikevaihto	85,7	65,8	83,1	73,3	67,0	50,4	75,8	70,6	52,9
Liikevaihdon muutos, %	30,2	-20,8	13,3	9,5	32,8	-33,4	7,4	33,4	38,0
Käyttökate	4,0	1,0	3,8	4,2	3,5	2,1	4,1	5,1	3,4
Käyttökate %	4,7	1,5	4,5	5,7	5,3	4,2	5,4	7,2	6,3
EBITA	2,6	-0,4	2,3	3,0	2,4	1,1	3,1	4,1	2,5
EBITA %	3,0	-0,6	2,8	4,1	3,6	2,2	4,1	5,8	4,7
Liiketulos	2,5	-0,4	2,3	2,9	2,4	1,0	3,0	4,1	2,4
Liiketulos %	2,9	-0,7	2,8	4,0	3,5	2,1	4,0	5,8	4,6
Tilikauden tulos	1,5	-0,7	1,3	2,1	1,6	0,6	2,4	3,1	1,8
Sijoitettu pääoma	80,8	79,9	75,9	88,0	68,5	64,9	62,0	66,7	63,0
Sijoitetun pääoman tuotto, %	9,8	9,9	12,5	12,1	16,0	17,4	17,8	15,3	15,7
Oman pääoman tuotto, %	10,4	10,3	13,8	17,0	20,9	19,9	20,4	15,6	16,6
Operatiiviset nettoinvestoinnit	-1,1	-3,2	-0,5	-0,8	-1,0	-1,8	-1,5	-0,6	-2,1
Operatiivinen vapaa kassavirta	1,7	-3,3	15,2	-10,1	-0,4	-1,2	7,7	-0,2	-3,7
Nettokäyttöpääoma	6,9	5,6	4,7	17,0	3,6	0,5	-0,0	3,8	-0,3
Nettovelka	39,1	38,0	33,4	46,8	29,4	23,1	20,9	28,1	27,4
Nettovelka/käyttökate, liukuva 12kk	3,0	3,0	2,5	3,4	2,0	1,6	1,5	2,1	2,1
Omavaraisuusaste, %	28,3	32,1	31,6	29,7	31,6	38,2	38,6	32,3	33,4
Osakekohtainen tulos, €	0,17	-0,08	0,14	0,23	0,19	0,07	0,28	0,34	0,20
Henkilöstö kauden lopussa	504	455	447	450	424	379	385	392	412
Henkilöstö keskimäärin	460	453	449	428	407	378	389	398	396

Vaihtoehtoisten tunnuslukujen lisäinformaatio

M€	4–6/2023	4–6/2022	1–6/2023	1–6/2022	1–12/2022
Ulkona olevat osakkeet keskimäärin, laimennettu (1000 kpl)	8 895	8 895	8 895	8 895	8 895
Ulkona olevat osakkeet keskimäärin, laimentamaton (1000 kpl)	8 841	8 858	8 841	8 876	8 859
Poistot aineettomista hyödykkeistä	-0,0	-0,0	-0,1	-0,1	-0,2
Arvonlennukset	-	-	-	-	-
Saadut ennakot	-	-	-	-	-

M€	Q2/23	Q1/23	Q4/22	Q3/22	Q2/22	Q1/22	Q4/21	Q3/21	Q2/21
Ulkona olevat osakkeet keskimäärin, laimennettu (1000 kpl)	8 895	8 895	8 895	8 895	8 895	8 895	8 062	7 365	7 365
Ulkona olevat osakkeet keskimäärin, laimentamaton (1000 kpl)	8 841	8 841	8 841	8 841	8 858	8 895	8 895	8 895	8 895
Poistot aineettomista hyödykkeistä	-0,0	-0,0	-0,0	-0,0	-0,0	-0,0	-0,0	-0,0	-0,0
Arvonlennukset	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saadut ennakot	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Tunnuslukujen laskentakaavat

Kreate julkaisee vaihtoehtoisia tunnuslukuja kuvaamaan liiketoiminnan tuloksellisuutta ja konsernin taloudellista asemaa. Vaihtoehtoisia tunnuslukuja ei ole määritelty IFRS-tilinpäätösnormistossa, eikä niitä tulisi tarkastella erillisinä tai IFRS:n mukaisesti määriteltyjä tunnuslukuja korvaavina tunnuslukuina. Vaihtoehtoisten tunnuslukujen laskentakaavat on esitetty alla.

TUNNUSLUKU	LASKENTAKAAVA
IFRS-tunnusluvut	
Osakekohtainen tulos	$\frac{\text{Emoyhtiön osakkeiden omistajille kuuluva tilikauden tulos} - \text{oman pääoman ehtoisen lainan kaudelle kohdistuvat korot ja kulut verovaikutuksella oikaistuna}}{\text{Tilikauden aikana ulkona olevien osakkeiden lukumäärän painotettu keskiarvo}}$
Vaihtoehtoiset tunnusluvut	
Käyttökate (EBITDA)	Liiketulos + poistot ja arvonalentumiset
EBITA	Liiketulos + aineettomien hyödykkeiden poistot + arvonalentumiset
Tilaukanta	Katsauskauden lopussa oleva asiakassopimusten osatulouttamaton määrä
Sijoitettu pääoma	Oma pääoma + nettovelka
Sijoitetun pääoman tuotto, %	$\frac{\text{Liiketulos 12 kk rullaava}}{\text{sijoitettu pääoma keskimäärin}} \times 100$
Oman pääoman tuotto, %	$\frac{\text{Tilikauden tulos 12 kk rullaava}}{\text{oma pääoma keskimäärin}} \times 100$
Operatiiviset nettoinvestoinnit	Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin - aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutukset
Operatiivinen vapaa kassavirta	Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja + operatiiviset nettoinvestoinnit
Nettokäyttöpääoma	Vaihto-omaisuus + (Lyhyt aikaiset myyntisaamiset ja muut saamiset – lainasaamiset - korkosaamiset) – (Lyhyt aikaiset ostovelat ja muut velat – korkovelat)
Nettovelka	Korolliset velat - rahavarat
Nettovelka/käyttökate	$\frac{\text{Nettovelka}}{\text{12 kuukauden rullaava käyttökate}}$
Omavaraisuusaste, %	$\frac{\text{Oma pääoma}}{\text{(taseen loppusumma – saadut ennakot)}} \times 100$

Puolivuositiedot tammi–kesäkuu 2023: Taulukko-osa

Konsernin tuloslaskelma

M€	4–6/2023	4–6/2022	1–6/2023	1–6/2022	1–12/2022
Liikevaihto	85,7	67,0	151,6	117,4	273,9
Liiketoiminnan muut tuotot	0,3	0,3	0,4	0,6	1,3
Materiaalit ja palvelut	-68,4	-51,7	-121,7	-90,7	-216,6
Työsuhde-etuuksista aiheutuneet kulut	-9,8	-9,5	-18,1	-16,5	-33,3
Liiketoiminnan muut kulut	-3,8	-2,7	-7,3	-5,6	-12,3
Osuus osakkuus- ja yhteisyritysten tuloksesta	0,0	0,0	0,2	0,4	0,7
Poistot ja arvonalentumiset	-1,5	-1,2	-3,0	-2,2	-5,0
Liiketulos	2,5	2,4	2,1	3,4	8,6
Rahoitustuotot	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Rahoituskulut	-0,6	-0,3	-1,0	-0,6	-1,9
Rahoitustuotot ja -kulut	-0,6	-0,3	-1,0	-0,6	-1,9
Tulos ennen veroja	1,9	2,1	1,1	2,8	6,7
Tuloverot	-0,4	-0,4	-0,2	-0,5	-1,1
Tilikauden tulos	1,5	1,6	0,8	2,3	5,6
Tilikauden tuloksen jakautuminen					
Emoyhtiön omistajille	1,5	1,6	0,8	2,3	5,8
Määräysvallattomille omistajille	0,0		0,0		-0,1
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta voitosta laskettu tulos/osake					
Laimentamaton, €	0,17	0,19	0,10	0,26	0,64
Laimennettu, €	0,17	0,19	0,10	0,26	0,63
Konsernin laaja tuloslaskelma					
Tilikauden tulos	1,5	1,6	0,8	2,3	5,6
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi:					
Muuntoerot	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Tilikauden laaja tulos yhteensä	1,5	1,6	0,9	2,3	5,7
Laajan tuloksen jakautuminen					
Emoyhtiön omistajille	1,5	1,6	0,8	2,3	5,8
Määräysvallattomille omistajille	0,0		0,0		-0,1

Konsernitase

M€	6/2023	12/2022	6/2022
VARAT			
Pitkäaikaiset varat			
Aineettomat hyödykkeet	0,6	0,7	0,8
Liikearvo	39,7	40,0	35,6
Aineelliset hyödykkeet	21,5	19,9	19,2
Käyttöoikeusomaisuuserät	2,8	2,9	2,2
Sijoitukset osakkuus- ja yhteisyrityksiin	10,2	10,0	9,3
Muut saamiset	0,2	0,2	0,3
Laskennalliset verosaamiset	1,6	1,2	0,7
Pitkäaikaiset varat yhteensä	76,7	74,9	68,0
Lyhytaikaiset varat			
Myyntisaamiset ja muut saamiset	61,7	49,8	47,2
Tuloverosaamiset	0,5	0,4	0,1
Rahavarat	9,5	9,4	8,4
Lyhytaikaiset varat yhteensä	71,7	59,6	55,8
Varat yhteensä	148,4	134,5	123,7
OMA PÄÄOMA			
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma			
Osakepääoma	0,1	0,1	0,1
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	19,7	19,7	19,7
Omat osakkeet	-0,5	-0,5	-0,5
Muuntoerot	0,0	0,0	0,0
Kertyneet voittovarot	22,6	23,4	19,8
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma yhteensä	41,9	42,6	39,1
Määräysvallattomien omistajien osuus	-0,1	-0,1	
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	41,8	42,5	39,1
VELAT			
Pitkäaikaiset velat			
Korolliset velat	30,9	32,1	22,6
Laskennalliset verovelat	1,4	1,5	1,2
Pitkäaikaiset velat yhteensä	32,3	33,5	23,8
Lyhytaikaiset velat			
Korolliset velat	17,6	10,7	15,2
Ostovelat ja muut velat	55,2	45,5	43,6
Tuloverovelat	0,0	0,4	0,0
Varaukset	1,4	1,9	2,1
Lyhytaikaiset velat yhteensä	74,3	58,5	60,9
Velat yhteensä	106,6	92,0	84,7
Oma pääoma ja velat yhteensä	148,4	134,5	123,7

Konsernin rahavirtalaskelma

M€	4–6/2023	4–6/2022	1–6/2023	1–6/2022	1–12/2022
Tilikauden tulos	1,5	1,6	0,8	2,3	5,6
Poistot ja arvonalentumiset	1,5	1,2	3,0	2,2	5,0
Rahoitustuotot ja -kulut	0,6	0,3	1,0	0,6	1,9
Tuloverot	0,4	0,4	0,2	0,5	1,1
Muut oikaisut	0,7	0,0	0,6	-0,4	-0,8
Oikaisut, yhteensä	3,2	1,9	4,8	2,9	7,2
Myyntisaamisten ja muiden saamisten muutos	-12,6	-16,7	-12,0	-12,9	-13,4
Ostovelkojen ja muiden velkojen muutos	10,8	13,8	9,5	9,4	9,1
Varausten muutos	-0,2	-0,1	-0,4	-0,5	-0,8
Käyttöpääoman muutos, yhteensä	-1,9	-2,9	-2,9	-4,0	-5,1
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	2,8	0,6	2,8	1,2	7,7
Maksetut korot liiketoiminnasta	-0,2	0,0	-0,3	-0,1	-0,3
Saadut korot liiketoiminnasta	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Muut rahoituserät	-0,2	-0,1	-0,3	-0,2	-0,7
Maksetut verot	-0,1	-0,3	-0,6	-0,1	-0,7
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA	2,3	0,2	1,6	0,8	6,0
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-1,5	-1,0	-5,0	-3,1	-4,6
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutukset	0,4	0,0	0,7	0,2	0,4
Tytäryhtiön hankinta vähennettynä hankinta-ajankohdan rahavaroilla					-5,9
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	-1,1	-1,0	-4,3	-2,8	-10,1
Omien osakkeiden hankkiminen		-0,5		-0,5	-0,5
Pitkäaikaisten lainojen nostot	0,2		0,2		29,9
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-0,1		-0,1		-21,3
Lyhytaikaisten lainojen nostot	20,0	7,0	27,0	13,0	44,6
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-13,0	-3,5	-21,3	-3,5	-40,1
Luottolimiitin nostot/-takaisinmaksut	-0,1				0,0
Vuokrasopimusvelkojen lyhennykset	-0,3	-0,2	-0,5	-0,4	-0,9
Lainojen korot ja muut kulut	-0,4	-0,5	-0,4	-0,5	-0,5
Maksetut osingot	-2,0	-4,0	-2,0	-4,0	-4,0
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA	4,7	-1,7	2,8	4,1	7,3
RAHAVAROJEN MUUTOS	5,9	-2,5	0,1	2,1	3,1
Rahavarat tilikauden alussa	3,6	10,9	9,4	6,3	6,3
Rahavarojen muutos	5,9	-2,5	0,1	2,1	3,1
Valuuttakurssien muutosten vaikutus	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Rahavarat tilikauden lopussa	9,5	8,4	9,5	8,4	9,4

Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista

M€	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Omat osakkeet	Muuntoerot	Voittovar	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma	Määräysvallattomien omistajien osuus	Oma pääoma yhteensä
<i>Oma pääoma 1.1.2022</i>	0,1	19,7			21,3	41,1		41,1
<i>Laajan tuloksen erät</i>								
<i>Tilikauden tulos</i>					2,3	2,3		2,3
<i>Muuntoerot</i>				0,0				
<i>Laajan tuloksen erät yhteensä</i>				0,0	2,3	2,3		2,3
<i>Liiketoimet omistajien kanssa</i>								
<i>Omien osakkeiden hankinta</i>			-0,5			-0,5		-0,5
<i>Osinko</i>					-4,0	-4,0		-4,0
<i>Osakepalkitseminen</i>					0,1	0,1		0,1
<i>Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä</i>	0,0	0,0	-0,5	0,0	-4,0	-4,5		-4,5
<i>Oma pääoma 30.6.2022</i>	0,1	19,7	-0,5	0,0	19,8	39,1		39,1

M€	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Omat osakkeet	Muuntoerot	Voittovar	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma	Määräysvallattomien omistajien osuus	Oma pääoma yhteensä
<i>Oma pääoma 1.1.2023</i>	0,1	19,7	-0,5	0,0	23,4	42,6	-0,1	42,5
<i>Laajan tuloksen erät</i>								
<i>Tilikauden tulos</i>					0,8	0,8	0,0	0,8
<i>Muuntoerot</i>				0,0		0,0	0,0	0,0
<i>Laajan tuloksen erät yhteensä</i>				0,0	0,8	0,8	0,0	0,9
<i>Liiketoimet omistajien kanssa</i>								
<i>Omien osakkeiden hankinta</i>								
<i>Osinko</i>					-2,0	-2,0		-2,0
<i>Osakepalkitseminen</i>					0,4	0,4		0,4
<i>Muu muutos</i>								
<i>Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	-1,6	-1,6	0,0	-1,6
<i>Oma pääoma 30.6.2023</i>	0,1	19,7	-0,5	0,0	22,6	41,9	-0,1	41,8

<i>M€</i>	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Omat osakkeet	Muuntoerot	Voittovarot	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma	Määräysvallattomien omistajien osuus	Oma pääoma yhteensä
<i>Oma pääoma 1.1.2022</i>	0,1	19,7			21,3	41,1		41,1
<i>Laajan tuloksen erät</i>								
<i>Tilikauden tulos</i>					5,8	5,8	-0,1	5,6
<i>Muuntoerot</i>				0,0		0,0	0,0	0,0
<i>Laajan tuloksen erät yhteensä</i>				0,0	5,8	5,8	-0,1	5,7
<i>Liiketoimet omistajien kanssa</i>								
<i>Omien osakkeiden hankinta</i>			-0,5			-0,5		-0,5
<i>Osinko</i>					-4,0	-4,0		-4,0
<i>Osakepalkitseminen</i>					0,2	0,2		0,2
<i>Muu muutos</i>								
<i>Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä</i>	0,0	0,0	-0,5	0,0	-4,0	-4,3		-4,3
<i>Oma pääoma 31.12.2022</i>	0,1	19,7	-0,5	0,0	23,4	42,6	-0,1	42,5

Liitetiedot

Laatimisperusta ja -periaatteet

Konsernin puolivuositiedot on laadittu IAS 34 Puolivuosikatsaukset -standardin mukaisesti. Puolivuosikatsausta tulee lukea yhdessä Kreate-konsernin konsernitilinpäätöksen 2022 kanssa.

Puolivuosikatsauksessa esitetyt tiedot ovat tilintarkastamattomia.

Puolivuosikatsaus on laadittu euroissa ja se esitetään miljoonina euroina, ellei toisin ole mainittu, pyöristäen luvut miljooniksi euroiksi yhden desimaalin tarkkuudella, joten yksittäisten esitettyjen lukujen summat voivat poiketa esitetystä summasta.

Puolivuosikatsauksen laadinnassa on noudatettu Kreate-konsernin konsernitilinpäätöksessä 2022 esitettyä laatimisperiaatteita lukuun ottamatta IFRS standardeihin tehtyjä muutoksia, jotka tulivat voimaan 1.1.2023. Muutoksilla ei ollut vaikutusta konsernitilinpäätökseen.

Kreate Rata Oy on fuusioitu osaksi Kreate Oy:tä 22.5.2023.

Puolivuosikatsauksen laatiminen IFRS-standardien mukaisesti edellyttää johdon tekevän harkintaan perustuvia ratkaisuja sekä sellaisten arvioiden ja oletusten käyttämistä, jotka vaikuttavat varojen ja velkojen määriin sekä tuottojen ja kulujen määriin raportointikaudella. Kyseiset johdon arviot ja oletukset perustuvat aikaisempaan kokemukseen ja muihin perusteltavissa oleviin tekijöihin.

Kreate-konserni on käyttänyt arvioita ja harkintaa tekijöistä, jotka aiheuttavat merkittävän riskin varojen ja velkojen kirjanpitoarvojen muuttumisesta:

- Projektien tuloutus: Konserni kirjaa myyntituoton projektisopimuksista ajan kuluessa. Myyntituoton kirjaaminen perustuu johdon tekemiin arvioihin projektien myyntituotoista ja kuluista sekä kokonaisarvioon hankkeen edistymisestä ja täyttämistason määrittämisestä. Myyntituottojen määrittämisessä johto arvioi tuottojen todennäköisyyttä. Mikäli arviot hankkeen lopputulemasta muuttuvat, tuloutusta oikaistaan raportointikaudella, jolloin muutos on ensi kertaa tiedossa.
- Varauksen kirjaaminen: Konserni arvioi raportointikauden päättyessä onko sillä olemassa oikeudellinen tai tosiasiallinen velvoite, jossa maksuvelvollisuuden toteutuminen on todennäköistä. Konserni kirjaa takuuvarauksen, kun takuuehdon täyttävät hankkeet luovutetaan. Takuuvarauksen määrä perustuu konsernin johdon historiatietoon toteutuneiden takuuvarausten määrästä ja toteutumisajankohdasta.
- Liikearvon arvonalentumistestaus: Konsernilla on yksi rahavirtaa tuottava yksikkö, Kreate-konserni, joka on alin taso, jolla liikearvoa seurataan. Konserni laatii arvonalennustestauksen vuosittain, tai mikäli viitteitä arvonalennuksesta esiintyy. Konserni ei ole havainnut viitteitä arvonalennuksista katsauskaudella.
- Vuokrasopimukset: Johto arvioi vuokrasopimusten liittyvien jatko-, päättämisen- tai osto-optioiden käyttöä sekä toistaiseksi voimassa olevien vuokrasopimusten vuokra-aikaa. Lisäksi johto arvioi käytettävän diskonttoron suuruutta kullekin käyttöoikeusomaisuuserälle.
- Laskennallisten verosaamisten kirjaaminen: Laskennallista verosaamista edellisten tilikausien vahvistetuista tappioista tai vähentämättä jääneistä etuyhteyskoroista kirjataan vain, jos johto arvioi, että tulevaisuudessa kertyy riittävästi verotettavaa tuloa, jota vastaan käyttämättömiä verotustappioita tai vähentämättä jääneitä etuyhteyskorkoja voi käyttää.
- Osakepalkkiot: Osakepalkkiot arvostetaan käypään arvoon niiden myöntämishetkellä ja kirjataan kuluksi tuloslaskelmaan tasaerinä oikeuden syntymisajanjakson aikana. Myöntämishetkellä määritetty kulu pohjautuu johdon arvioon osakkeiden määrästä, johon

oletetaan syntyvän oikeus oikeuden syntymisajanjakson lopussa. Konserni päivittää oletuksen lopullisesta määrästä jokaisena tilinpäätöspäivänä.

Segmentit

Yhtiöllä on yksi toimintasegmentti, Infrarakentaminen. Segmentin liiketoiminta on pääosin infrarakentamisen projekteja. Konsernin ylin päätöksentekijä eli hallitus ja toimitusjohtaja yhdessä seuraavat koko konsernia ja segmentin luvut ovat yhtenevät konsernilukujen kanssa.

Liikevaihto asiakassopimuksista

Kreate- konsernin myyntituotot asiakassopimuksista koostuvat merkittävältä osin infrarakentamisen projekteista Suomessa ja Ruotsissa. Yli 90 % konsernin liikevaihdosta tulee Suomesta.

Konsernin liikevaihto jakaantuu liiketoiminnoittain seuraavasti:

M€	1–6/2023	1–6/2022	1–12/2022
Taitorakentaminen ¹⁾	121,6	73,1	176,6
Väylärakentaminen ²⁾	28,4	42,5	95,3
Muu ³⁾	1,6	1,8	2,0
Yhteensä	151,6	117,4	273,9

¹⁾ sisältää mm. pohja- ja insinöörirakentamista

²⁾ sisältää mm. rautatie-, tie- ja katurakentamista

³⁾ sisältää myös konsernin sisäiset eliminoinnit

Väylärakentamisen liikevaihto on laskenut vertailukauteen verrattuna. Taitorakentamisen osuus on kasvanut Kreaten strategian mukaisesti.

Konsernin liikevaihto jakaantuu asiakasryhmittäin seuraavasti:

	1–6/2023	1–6/2022	1–12/2022
Kaupungit ja kunnat	23 %	27 %	26 %
Valtio	29 %	35 %	38 %
Yksityinen sektori	48 %	38 %	36 %

Yhtiön toteuttamien infraprojektien kausiluonteisuus vaikuttaa yhtiön tuloksen ja kassavirran ajoittumiseen. Liikevaihdosta yksityisen sektorin osuus on ollut tilikausien välillä tasainen. Kaupunkien, kuntien ja valtion osuus vaihtelee käynnissä olevien hankkeiden mukaisesti.

Käyttöpääoma

M€	6/2023	12/2022	6/2022
Myyntisaamiset	36,4	20,6	22,0
Asiakassopimuksiin perustuvat omaisuuserät	24,4	27,5	24,6
Lainasaamiset	0,0	0,0	
Muut saamiset	0,6	0,7	0,6
Siirtosaamiset	0,4	1,1	0,0
Myyntisaamiset ja muut saamiset, yhteensä	61,7	49,8	47,2
Jaksotetut henkilöstökulut	0,0	0,0	0,0
Muut siirtosaamiset	0,4	1,1	0,0
Siirtosaamiset yhteensä	0,4	1,1	0,0
Ostovelat	21,7	16,2	18,3
Asiakassopimuksiin perustuvat velat	16,2	14,3	9,9
Muut velat	6,6	4,8	4,6
Siirtovelat	10,8	10,1	10,8
Ostovelat ja muut velat, yhteensä	55,2	45,5	43,6
Korkovelat	0,4	0,4	0,0
Jaksotetut henkilöstökulut	8,2	8,8	9,7
Muut siirtovelat	2,2	1,0	1,1
Siirtovelat yhteensä	10,8	10,1	10,8

Rahoitusvarat ja -velat

M€	30.6.2023	Tasearvo	Käypä arvo
Jaksotettuun hankintamenuon arvostettavat rahoitusvarat			
	Pitkäaikaiset saamiset	0,2	0,2
	Pitkäaikaiset rahoitusvarat	0,2	0,2
	Myyntisaamiset ja Muut saamiset	36,9	36,9
	Lyhytaikaiset rahoitusvarat	36,9	36,9
	Rahavarat	9,5	9,5
	Rahoitusvarat, yhteensä	46,6	46,6
Jaksotettuun hankintamenuon arvostettavat rahoitusvelat			
	Rahalaitoslainat	28,6	28,8
	Osamaksuvelat	0,5	0,5
	Vuokrasopimusvelat	1,8	
	Pitkäaikaiset korolliset velat	30,9	
	Rahalaitoslainat	11,6	11,6
	Yritystodistukset	5,0	5,0
	Osamaksuvelat	0,0	0,0
	Vuokrasopimusvelat	1,0	
	Lyhytaikaiset korolliset velat	17,6	
	Ostovelat ja Muut velat	28,2	28,2
	Muut lyhytaikaiset rahoitusvelat	28,2	28,2
	Rahoitusvelat, yhteensä	76,8	

M€	31.12.2022	Tasearvo	Käypä arvo
Jaksotettuun hankintamenuon arvostettavat rahoitusvarat			
	Pitkäaikaiset saamiset	0,2	0,2
	Pitkäaikaiset rahoitusvarat	0,2	0,2
	Myyntisaamiset ja Muut saamiset	21,3	21,3
	Lyhytaikaiset rahoitusvarat	21,3	21,3
	Rahavarat	9,4	9,4
	Rahoitusvarat, yhteensä	30,9	30,9
Jaksotettuun hankintamenuon arvostettavat rahoitusvelat			
	Rahalaitoslainat	29,7	29,9
	Osamaksuvelat	0,4	0,4
	Vuokrasopimusvelat	1,9	
	Pitkäaikaiset korolliset velat	32,1	
	Rahalaitoslainat	2,6	2,6
	Yritystodistukset	7,0	7,0
	Osamaksuvelat	0,2	0,2
	Vuokrasopimusvelat	1,0	
	Lyhytaikaiset korolliset velat	10,7	
	Ostovelat ja Muut velat	21,0	21,0
	Muut lyhytaikaiset rahoitusvelat	21,0	21,0
	Rahoitusvelat, yhteensä	63,8	

Lainat rahoituslaitoksilta on luokiteltu käyvän arvon arvostuksen hierarkiatasolle 2. Lyhytaikaisten myyntisaamisten ja ostovelkojen tasearvon oletetaan olevan sama kuin käypä arvo niiden luonteen mukaisesti.

Konsernilla on ollut vain jaksotettuun hankintamenuon arvostettavia rahoitusvaroja ja velkoja tilikausilla 2023 ja 2022.

Aineellisten hyödykkeiden muutokset

M€	6/2023	12/2022	6/2022
Hankintameno 1.1.	34,2	28,1	28,1
Kurssierot	-0,1	-0,1	
Lisäykset	5,0	4,6	3,1
Yrityssostot		2,3	
Vähennykset	-1,9	-0,7	-0,1
Hankintameno kauden lopussa	37,1	34,2	31,0
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-14,2	-10,2	-10,2
Kurssierot	0,1	0,0	
Vähennysten kertyneet poistot	0,9	0,6	0,1
Yrityssostot		-0,8	
Kauden poisto	-2,3	-3,9	-1,7
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset kauden lopussa	-15,6	-14,2	-11,9
Tasearvo kauden lopussa	21,5	19,9	19,2

Käyttöoikeusomaisuuserien muutokset

M€	6/2023	12/2022	6/2022
Hankintameno 1.1.	5,0	2,9	2,9
Kurssierot	0,0	0,0	
Lisäykset	0,6	2,5	1,5
Yrityssostot		0,2	
Vähennykset	-0,3	-0,5	-0,2
Hankintameno kauden lopussa	5,3	5,0	4,2
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-2,2	-1,7	-1,7
Kurssierot			
Vähennysten kertyneet poistot	0,2	0,4	0,2
Yrityssostot		0,0	
Siirtojen kertyneet poistot		0,1	
Kauden poisto	-0,6	-0,9	-0,4
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset kauden lopussa	-2,5	-2,2	-2,0
Tasearvo kauden lopussa	2,8	2,9	2,2

Aineettomien hyödykkeiden muutokset

M€	6/2023	12/2022	6/2022
Hankintameno 1.1.	5,2	5,2	5,2
Lisäykset		0,0	0,0
Vähennykset			
Hankintameno kauden lopussa	5,2	5,2	5,2
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-4,5	-4,3	-4,3
Vähennysten kertyneet poistot			
Kauden poisto	-0,1	-0,2	-0,1
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset kauden lopussa	-4,6	-4,5	-4,4
Tasearvo kauden lopussa	0,6	0,7	0,8

Vakuudet ja vastuusitoumukset

M€	6/2023	12/2022
Takaukset työyhteisöliittymien hyväksi	10,6	10,6
Urakkasopimusten takausvastuut	48,3	43,5
Vuokravastuut lyhytaikaisista ja arvoltaan vähäisistä omaisuuseristä	0,9	0,9
ALV vastuu	0,3	0,3

Lähipiiritransaktiot

Konsernin lähipiiriin kuuluvat emoyhtiö, tytäryritykset sekä yhteisyritys KFS Finland Oy ja osakkuusyhtiö Karell Schakt AB. Lähipiiriin luetaan myös johtoon kuuluvat avainhenkilöt, näiden läheiset perheenjäsenet sekä yhteisöt, jossa edellä mainitut henkilöt käyttävät välitöntä tai välillistä määräysvaltaa. Johtoon kuuluvia avainhenkilöitä ovat hallituksen jäsenet, toimitusjohtaja, varatoimitusjohtaja sekä konsernin johtoryhmän jäsenet. Omistajien ja johtoon kuuluvien avainhenkilöiden vaikutusvallassa olevien yhteisöjen kuulumista lähipiiriin tarkastellaan tapauskohtaisesti tosiasialliset olosuhteet huomioiden.

M€	1–6/2023 Tuotot	Kulut	6/2023 Saamiset	Velat
Osakkuus- ja yhteisyritys	0,8	-9,6	0,0	2,1
Muu lähipiiri ¹⁾				

M€	1–12/2022 Tuotot	Kulut	12/2022 Saamiset	Velat
Osakkuus- ja yhteisyritys	3,2	-11,1	0,4	0,4
Muu lähipiiri ¹⁾		-0,0		

M€	1–6/2022 Tuotot	Kulut	6/2022 Saamiset	Velat
Osakkuus- ja yhteisyritys	1,2	-4,4	0,1	0,7
Muu lähipiiri ¹⁾		-0,0		

¹⁾ Muu lähipiiri sisältää hallituksen ja muiden johtoon kuuluvien avainhenkilöiden sekä heidän läheisten perheenjäsenten, tai heidän määräysvallassaan olevien yhtiöiden tekemät transaktiot emo- ja tytäryhtiöiden kanssa.

Raportointikauden jälkeiset tapahtumat

Katsauskauden jälkeen ei ole ollut olennaisia tapahtumia.