

Julkaistu: 2005-08-10 08:00:00 CEST

**Honkarakenne Oyj - neljännesvuosikatsaus  
OSAVUOSIKATSAUS 1.1.-31.6.2005**

HONKARAKENNE OYJ

PÖRSSITIEDOTE 10.8.2005 KLO 9.00

OSAVUOSIKATSAUS 1.1.-30.6.2005

Honkarakenne-konsernin kuluvan vuoden ensimmäisen vuosipuoliskon liikevaihto oli 37,0 miljoonaa euroa, kun se edellisellä vuonna vastaavaan aikaan oli 43,5 miljoonaa euroa. Liikevaihto supistui 15 prosenttia viimevuotisesta. Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja oli 1,8 miljoonaa euroa tappiollinen (edellisellä vuonna 2,3 MEUR voitollinen).

Liikevaihtoa heikensi erityisesti Saksan myynnin edelleen jatkunut supistuminen. Kotimaan ja Japanin liikevaihdon kasvu ei riittänyt paikkaamaan Keski-Euroopan menetyksiä. Kaukoidän ja New Markets liiketoiminta-alueilla myynti kehittyi suotuisasti. Kuluvan tilikauden aikana myynti on kääntynyt kasvuun ja tilauskanta kesäkuun lopussa oli 26,2 miljoonaa euroa (25,2 MEUR).

Alkuvuoden tuloskehitys oli heikko koko yhtiön supistuneen liikevaihdon vuoksi. Tuotannon tehostamiseksi toteutetut investoinnit alkavat näkyä tuloksessa vasta toisen vuosipuoliskon aikana.

Uusi toimitusjohtaja

Honkarakenteen toimitusjohtajaksi nimitettiin DI Esko Teerikorpi 12.7.2005 alkaen. Juha Kohonen siirtyy Incap Furniture Oy:n toimitusjohtajaksi 1.9.2005 alkaen. Saksan tytäryhtiön toimitusjohtajan irtisanouduttua Honka Blockhaus GmbH:n uudeksi toimitusjohtajaksi on nimitetty liiketoimintajohtaja, ins. Jorma Ruuska.

Markkinatilanne vakaa

Honkarakenteen päämarkkinoilla markkinatilanteen odotetaan säilyvän ennallaan tai paranevan.

Kotimaan myynnin kasvun odotetaan edelleen jatkuvan ja koko vuoden liikevaihtotavoite tullaan saavuttamaan. Kotimaan projektimyynti on kehittynyt odotuksia paremmin. Hongan lomakeskus- ja projektirakentamisyksikkö palvelee niin yksittäisiä rakennuttajia kuin matkailualan yrittäjiä. Paraisten loma-asuntomessuilta saatiin hyviä tuloksia. Messuilla kokeiltiin mm. yhteistyötä kiinteistövälittäjien kanssa ns. Tonttipörssin muodossa. Myös ensi vuonna järjestettävistä Kolin loma-asuntomessuista odotetaan paljon.

Kotimaan myyntiä ja suunnittelua vahvistetaan elokuussa avattavassa Honka Centerissä Tuusulassa. Keskukseen tulevat myynnin ja suunnittelun lisäksi asiakaspalvelu-, esittely- ja koulutustilat. 500-neliöinen Hongan asiakaspalvelukeskus on yksi Suomen suurimpia massiivipuusta rakennettuja toimistorakennuksia.

Itä-Euroopan markkinakehitys on ollut suotuisa ja sen koko vuoden liikevaihtotavoite saavutetaan.

Keski-Euroopassa Saksan tytäryhtiön ja edustajaverkoston toimintaa on organisoitu uudelleen, mikä mahdollistaa myynnin kääntämisen taas kasvuun. Kuitenkaan kuluvan vuoden liikevaihtotavoitetta ei tulla saavuttamaan, vaan liikevaihto jää selvästi alle viime vuoden tason. Markkinatilanteen uskotaan Saksassa pysyvän vakaana huolimatta viime vuosien huonosta markkinakehityksestä. Elokuun lopulla avataan uusi näytetalo Kamen-Karreessa lähellä Dortmundia. Muissa Keski-Euroopan maissa myynti on kasvanut ja koko vuoden tavoitteet tullaan niissä maissa saavuttamaan.

Alkuvuonna Kaukoidän liikevaihto ylitti selvästi edellisvuoden tason, mutta loppuvuonna vauhti tulee hieman hiipumaan. Honka Japan on yhteistyössä edustajiensa kanssa laajentanut mallitaloverkostoaan kahdella uudella näytetalolla. Myös Tokiossa sijaitsevaa Honkarakenteen omaa näytetaloa on uudistettu.

#### Rahoitus ja investoinnit

Yhtiön rahoitusasema on vakaa. Omavaraisuusaste oli 40,0 % (42,4 %) ja korolliset nettovelat 14,3 MEUR (12,2 MEUR). Yhtiön likvidien varojen määrä oli 2,5 miljoonaa euroa (3,1 MEUR). Nettovelkaantumisaste (gearing) oli 74,7 % (55,8 %).

Yhtiön käyttöomaisuusinvestoinnit olivat 4,4 miljoonaa euroa (2,1 MEUR). Valtaosa investoinneista kohdistui tuotannon koneisiin.

Alajärven tehtaan liimauslinjainvestointi on otettu käyttöön kevään aikana. Se parantaa lamellihirren ja muiden liimattujen rakenteiden laatua ja kustannustehokkuutta. Lieksan tehtaan tuotanto on lopetettu kesäkuussa. Höylähirsituotannon siirtäminen Alajärvelle parantaa höylä- ja lamellihirsituotannon tehokkuutta ja joustavuutta.

Karstulan tehtaan pyöröhirsituotannossa on käynnissä uuden ahiolinjan rakentaminen. Valmistuttuaan syksyllä 2005 tämä automaattiseen laadutukseen ja hirren optimointiin perustuva linja tulee parantamaan pyöröhirren saantoa, laatua ja hintakilpailukykyä. Hirsirunkotuotannossa heinäkuussa tehtyjen muutosten ansiosta tuotannon kuormitusta pystytään jakamaan tasaisemmin päätehtaiden kesken. Lamellihirttä voidaan nyt höylätä ja työstää valmiiksi kehikoiksi myös Karstulan tehtaalla.

Paltamon pyöröhirsitehtaalla on annettu lomautusvaroitus syksyksi. Tuotannon uudelleenjärjestelyjä koskevat yt-neuvottelut jatkuvat edelleen.

#### Omat osakkeet

Honkarakenne Oyj ei ole ostanut katsauskaudella omia osakkeitaan. Katsauskauden lopussa yhtiön hallussa on omia B-sarjan osakkeita 2.884 kappaletta yhteisnimellisarvoltaan 5.768,00 euroa ja hankintahinnaltaan 15.775,48 euroa. Osakkeiden osuus yhtiön osakepääomasta on 0,08 % ja kaikista äänistä 0,03 %. Osakkeiden hankintameno on kirjattu vähentämään omaa pääomaa.

Yhtiön hallituksella on 8.4.2006 saakka voimassa olevat valtuudet hankkia omia osakkeita määrällä, joka vastaa enintään 5 % yhtiön osakepääomasta. Hallituksella on myös 8.4.2006 saakka voimassa oleva valtuutus luovuttaa 187.448 kappaletta B-sarjan osaketta.

#### IFRS-standardeihin siirtyminen

Ensimmäinen IFRS-standardien mukainen tilinpäätös julkaistaan tilikaudelta 1.1.-31.12.2005, jolta julkaistavat osavuositiedot laaditaan IFRS-standardien arvostus- ja jaksotusperiaatteiden mukaisesti. IFRS-standardeihin siirtymisen vaikutuksesta on julkaistu

erillinen tiedote 17.5.2005. Tämän tiedotteen laskentaperiaatteet ovat IFRS-standardien mukaiset.

#### Tulevaisuuden näkymät

Alkuvuoden heikko liikevaihto- ja tuloskehitys näkyy koko vuoden tuloksessa. Myynti ja tilauskanta ovat viime kuukausina kehittyneet myönteisesti. Lisäksi tehdyt investoinnit tuotantoon antavat hyvät edellytykset toisen vuosipuoliskon tuloksen parantamiseen.

Tammi-syyskuun 2005 osavuositiedot julkaistaan keskiviikkona 9.11.2005.

Lisätietoja: toimitusjohtaja Esko Teerikorpi, puh 020 575 7816 , 040 580 6111, esko.teerikorpi@honka.com.

#### HONKARAKENNE OYJ

##### Hallitus

##### JAKELU

Helsingin Pörssi

Keskeiset tiedotusvälineet

#### KONSERNITULOSLASKELMA

(MEUR)	2005 4-6	2004 4-6	2005 1-6	2004 1-6	2004 1-12
Liikevaihto	21,1	27,1	37,0	43,5	82,3
Valmisvaraston muutos	0,8	-0,9	0,5	1,4	1,5
Valmistus omaan käyttöön	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2
Liiketoiminnan muut tuotot	0,4	0,4	0,9	0,9	2,1
Materiaalit ja palvelut	13,3	14,8	23,6	26,5	49,0
Henkilöstökulut	4,3	4,2	8,1	7,8	15,8
Poistot	1,0	1,0	1,9	2,0	4,7
Liiketoiminnan muut kulut	3,3	4,2	6,5	7,4	14,2
Liikevoitto	0,5	2,5	-1,6	2,3	2,5
Rahoitustuotot ja -kulut	-0,1	-0,1	-0,2	0,0	-0,3
Tulos ennen veroja	0,4	2,4	-1,8	2,3	2,1
Verot	-0,1	-0,8	0,6	-0,6	-0,7
Vähemmistöosuus	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Kauden tulos	0,3	1,6	-1,2	1,7	1,5

#### KONSERNITASE

(MEUR)	30.6.05	30.6.04	31.12.04
Varat			
Pitkääikaisten varat			
- Aineettomat hyödykkeet	0,5	0,9	0,6
- Aineelliset hyödykkeet	28,6	25,0	26,0
- Lainasaamiset ja muut saamiset	1,4	1,9	1,7
- Sijoitukset	1,0	1,1	1,0

Yhteensä	31,5	28,9	29,3
Lyhytaikaiset varat			
- Vaihto-omaisuus	17,4	18,0	18,6
- Saamiset	10,0	13,7	9,9
- Rahat ja pankkisaamiset	2,5	3,1	3,8
Yhteensä	29,9	34,8	32,4
Varat yhteensä	61,4	63,7	61,7
Oma pääoma ja velat			
Osakepääoma	7,5	7,5	7,5
Muu omapääoma	11,6	14,5	13,7
Yhteensä	19,1	22,0	21,2
Vähemmistöosuus	0,0	0,0	0,0
Pitkäaikainen vieras pääoma			
Lainat	15,2	12,1	11,4
Laskennalliset verovelat	1,3	1,3	1,2
Yhteensä	16,5	13,4	12,6
Lyhytaikainen vieras pääoma			
Lainat	1,6	3,2	3,1
Ostovelat ja muut velat	24,2	25,1	24,8
Yhteensä	25,8	28,3	27,9
Oma pääoma ja velat yhteensä	61,4	63,7	61,7
TUNNUSLUKUJA	2005	2004	2004
	1-6	1-6	1-12
Tulos/osake (EPS), euroa	-0,32	0,43	0,39
Oma pääoma/osake, euroa	5,1	5,9	5,6
Omavaraisuusaste	40,0	42,4	45,5
Korolliset nettovelat (MEUR)	14,3	12,2	10,6
Nettovelkaantumisaste, % (gearing)	74,7	55,8	50,1
Bruttoinvestoinnit (MEUR)	4,4	2,1	5,2
% liikevaihdosta	11,9	4,8	6,3
Henkilöstö keskimäärin	430	438	434
Tilaukanta (MEUR)	26,2	25,2	28,7

## KONSERNIN KASSAVIRTALASKELMA

(MEUR)

Liiketoiminnasta	+1,3	-0,5	+4,1
Investoinneista	-4,3	-2,0	-5,6
Rahoitustoiminnasta	+1,7	-1,4	-1,7
Likvidien varojen muutos	-1,3	-3,9	-3,2
Likvidit varat kauden alussa	+3,8	+7,0	+7,0
Likvidit varat kauden lopussa	+2,5	+3,1	+3,8

## VASTUUSITOUMUKSET

(MEUR)

Omista veloista			
- Kiinnitykset	20,9	20,2	20,9
- Pantatut osakkeet	0,18	0,18	0,18
Muiden puolesta			

- Takaukset	0,40	0,53	0,99
Leasing-vastuut	0,67	0,77	0,77
Muut vastuut	0,14	0,14	0,14
Valuuttatermiinien nimellisarvot	2,6	2,2	0,0

## KAUDEN TULOKSEN 1.1.-30.6.2004 TÄSMÄYTYSLASKELMA

1000 EUR

Kauden tulos FAS:n mukaan	1.695
Vaihto-omaisuuden muutos	+35
Liikearvon poisto	+8
Rahoitusleasing	+68
Pitkävaikutteisia menoja kirjattu kuluksi	-154
Verot	+14
IFRS-oikaisut yhteensä	-29
Kauden tulos IFRS:n mukaan	1.666

## OMAN PÄÄOMAN 30.6.2004 TÄSMÄYTYSLASKELMA

1000 EUR

Oma pääoma FAS:n mukaan	25.225
Varastojen muutos	+292
Liikearvon poisto	+8
Rahoitusleasing	+44
Pitkävaikutteisia menoja kirjattu kuluksi	-261
Arvonkorotusten peruutukset	-3.302
Omat osakkeet	-18
Verot	-21
IFRS-oikaisut yhteensä	-3.258
Oma pääoma IFRS:n mukaan	21.967

## IFRS Q2/2004 VERTAILULUVUT

MEUR

Tuloslaskelma	FAS	IFRS	muutos
Liikevaihto	27,1	27,1	0,0
Liiketulos	2,4	2,5	+0,1
Rahoitustuotot ja -kulut	-0,1	-0,1	0,0
Tulos ennen veroja	2,3	2,4	+0,1
Verot	-0,9	-0,8	+0,1
Kauden tulos	1,4	1,6	+0,2

Tase

Varat

Pitkäaikaiset varat			
- Aineettomat hyödykkeet	0,9	0,9	0,0
- Aineelliset hyödykkeet	28,2	25,0	-3,2
- Lainasaamiset ja muut saamiset	1,9	1,9	0,0

- Sijoitukset	1,1	1,1	0,0
Yhteensä	32,0	28,9	-3,2
Lyhytaikaiset varat			
- Vaihto-omaisuus	17,7	18,0	+0,3
- Saamiset	13,8	13,8	0,0
- Rahat ja pankkisaamiset	3,1	3,1	0,0
Yhteensä			
Varat yhteensä	66,6	63,7	-2,9
Oma pääoma ja velat			
Osakepääoma	7,5	7,5	0,0
Muu oma pääoma	17,7	14,5	-3,2
Yhteensä	25,2	22,0	-3,2
Vähemmistöosuus	0,0	0,0	0,0
Pitkäaikainen vieras pääoma			
Lainat	11,9	12,1	+0,2
Laskennalliset verovelat	1,3	1,3	0,0
Yhteensä	13,2	13,4	+0,2
Lyhytaikainen vieras pääoma			
Lainat	3,0	3,2	+0,2
Ostovelat ja muut velat	25,1	25,1	0,0
Yhteensä	28,2	28,3	+0,2
Oma pääoma ja velat yhteensä	66,6	63,7	-2,9

Osavuositarkastuksen luvut ovat tilintarkastamattomia.

Viestin lähettäjä GlobeNewswire, [www.globenewswire.com](http://www.globenewswire.com) - a NASDAQ OMX company